



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

8000 Бургас, ул. „Александровска“ № 26
тел.: 056/ 90 72 07
www.burgascouncil.org; e-mail: council@burgas.bg



ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 7

от проведеното на 14.02.2024 г. заседание

ДНЕВЕН РЕД

1. *ОбС 08-00-15154* Докладна записка от **Димитър Николов** – кмет на **Община Бургас**, *относно:* Приемане на стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандат 2023 – 2027 година
2. *ОбС 08-00-15153* Докладна записка от **Димитър Николов** – кмет на **Община Бургас**, *относно:* Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 година
3. *ОбС 08-00-15146* Докладна записка от **Димитър Николов** – кмет на **Община Бургас**, *относно:* Приемане на Програма за подобряване на условията за предоставяне на медицински услуги в здравните служби в съставните селища на Община Бургас
4. *ОбС 08-00-15072* Отчет от **Димитър Николов** – кмет на **Община Бургас**, *относно:* Изпълнение на решенията на Общинския съвет, взети на сесиите, проведени в периода м. февруари 2022 – м. декември 2023 г.
5. *ОбС 08-00-15039* Отчет от **Тодор Стамболиев** – обществен посредник на **Община Бургас**, *относно:* Работата и дейността на обществения посредник за 2023 г.
6. *ОбС 08-00-15173* Докладна записка от **Михаил Хаджиянев** - председател на **Общински съвет – Бургас**, *относно:* Приемане на доклад и въпросник за самооценка на търговски дружества с над 50 на сто общинско участие в капитала за 2023 г.
7. *ОбС 08-00-15145* Докладна записка от **Станимир Апостолов** – зам.-кмет „**Финанси, бюджет, икономика и морско дело**“, *относно:* Одобряване на План за действие за общинските концесии на Община Бургас за 2024 г. – 2027 г.
8. *ОбС 08-00-15129* Докладна записка от **Станимир Апостолов** – зам.-кмет „**Финанси, бюджет, икономика и морско дело**“, *относно:* Определяне размера

на дивидента и начина на разпределение на печалбата за финансовата 2023 г. на търговските дружества със сто процента участие на Община Бургас в капитала

9. **ОбС 08-00-15148 Докладна записка от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас и Ясен Бориславов Проданов – общински съветник в Общински съвет – Бургас, относно:** Одобряване на финансиране по Програма „Достъпна култура“ в общ размер на 20 000 лв., от които 10 000 лв. за подпомагане подготовката и участието на творчески състави и индивидуални артисти в национални и международни състезания и прояви
10. **ОбС 08-00-15133 Докладна записка от Евелина Василева Михалева – председател на Постоянната комисия по транспорт и безопасност на движението и Йордан Тодоров Вълев – общински съветник и член на Постоянната комисия по транспорт и безопасност на движението относно:** Изграждане на допълнително платно на ненаименуваната улица, перпендикулярна на ул. „Димитър Димов“, намираща се между сервиза за гуми и бензиностанция „Шел“ и между бл. 37 и бл. 38 в ж.к. „Зорница“
11. **ОбС 08-00-15134 Докладна записка от Евелина Василева Михалева – общински съветник от ПП ГЕРБ, относно:** Осигуряване на средства за подмяна и изграждане на водопроводна мрежа във в.з. Росенец, землище гр. Бургас, Община Бургас
12. **ОбС 08-00-15164 Докладна записка от Евелина Василева Михалева – общински съветник от ПП ГЕРБ, относно:** Изграждане на тротоари по главната улица в кв. „Сарафово“ – ул. „Ангел Димитров“
13. **ОбС 08-00-15125 Докладна записка от Евелина Михалева и Ясен Проданов – общински съветници от ПП ГЕРБ, относно:** Изграждане на площадка за свободно разхождане на кучета в кв. „Сарафово“. Обектът да бъде изграден върху част от общински имот с идентификатор: 07079.820.1124
14. **ОбС 08-00-15126 Докладна записка от Евелина Михалева и Ясен Проданов – общински съветници от ПП ГЕРБ, относно:** Обновяване и разширяване на автопарка на „Бургасбус“ ЕООД със специализирани микробуси, предназначени за трудноподвижни хора и граждани със специфични потребности
15. **ОбС 08-00-14964 Докладна записка от Веселин Пренеров, Димитър Сотиров, Диян Господинов, Ясен Проданов – общински съветници от ПП ГЕРБ, относно:** Провеждане на VIII-та Национална екологична конференция за ученици и студенти „Да мислим екологично за бъдещето“
16. **ОбС 08-00-15131 Докладна записка от Мариела Кирова, Милен Георгиев, Стоян Грозев, Георги Кузманов и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“, относно:** Финансиране на належащи ремонтни дейности на двете детски отделения на „УМБАЛ – Бургас“ АД
17. **ОбС 08-00-15132 Докладна записка от Мариела Кирова, Стоян Грозев, Георги Кузманов, Светослав Тодоров, Милен Георгиев и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“, относно:** Приемане на нова

„Общинска програма за деца, родители и специалисти, обхващаща периода от бременност, раждане, най-ранно детско развитие от 0 до 3 г., както и възрастта на социализация и предучилищно образование“

18. *ОбС 08-00-15160* Докладна записка от **Светослав Тодоров, Мариела Кирова, Милен Георгиев, Стоян Грозев, Георги Кузманов и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“**, *относно*: Подмяна на флагите на Република България, Европейски съюз и Община Бургас, монтирани на пилони на кръговите кръстовища в гр. Бургас
19. *ОбС 08-00-14946* Докладна записка от **Мариела Кирова, Стоян Грозев, Георги Кузманов, Светослав Тодоров, Милен Георгиев и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“**, *относно*: Изграждане на заграждение за безстопанствени животни (котки) на ул. „Драма“ 11 в ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас
20. *ОбС 08-00-14947* Докладна записка от **Мариела Кирова, Стоян Грозев, Георги Кузманов, Светослав Тодоров, Милен Георгиев и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“**, *относно*: Въвеждане на карта за привилегии за възрастни хора „Бургаска сребърна общност“ (БСО)
21. *ОбС 08-00-15114* Докладна записка от **Христина Хаджиатанасова, арх. Дилян Георгиев – общински съветници от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“**, *относно*: **1.** Включване на улица „Ангел Димитров“ квартал „Сарафово“ в програмата за ремонти на Община Бургас; **2.** Включване на улица „Ангел Димитров“ квартал „Сарафово“ за обследване и поставяне на уличното осветление съгласно разпоредбите в ЗЕЕ и БДС EN 13201-2:2016
22. *ОбС 08-00-15061* Докладна записка от **Христина Хаджиатанасова, арх. Дилян Георгиев – общински съветници от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“**, *относно*: **1.** Включване на улиците на квартал „Възраждането“ и ЦГЧ в програмата за ремонти на Община Бургас; **2.** Включване на улиците на квартал „Възраждане“ и ЦГЧ в програма за обследване и подмяна на уличното осветление съгласно разпоредбите в ЗЕЕ и БДС EN 13201-2:2016; **3.** Включване на подлеза, свързващ комплексите „Изгрев“ и „Зорница“, в програмата за ремонт на Община Бургас; **4.** Разработване на цялостна програма за планови ремонти за останалите части на града
23. *ОбС 08-00-14886* Докладна записка от **Мадлен Мутафян и Чанко Мирчев – общински съветници от ПП БСП**, *относно*: Осигуряване на финансиране в Бюджет 2024 г. за проектиране, изготвяне на КСС за ремонт на ул. „2-ра“ и ул. „3-та“ в село Брястовец
24. *ОбС 08-00-14937* Докладна записка от **Мадлен Мутафян и Чанко Мирчев – общински съветници от ПП БСП**, *относно*: Осигуряване на финансов ресурс в Бюджет 2024 г. за проектиране, изготвяне на КСС за ремонт на ул. „Съветска“ в село Равнец или асфалтиране на посочената улица (при условия на алтернативност)

25. *ОбС 08-00-15137* Докладна записка от **общинските съветници от ПП „Възраждане“**, *относно:* Залагане на средства в бюджета на Община Бургас за 2024 г. за ремонт на детската площадка, намираща се в двора на Народно читалище „Васил Левски 1937“, с административен адрес: гр. Бургас, кв. „Горно Езерово“, ул. „Дружба“ № 26
26. *ОбС 08-00-15138* Докладна записка от **общинските съветници от ПП „Възраждане“**, *относно:* Изготвяне на проект и КСС и осигуряване на финансиране на ремонт на отсечка, водеща към плажа в кв. „Сарафово“
27. *ОбС 08-00-15139* Докладна записка от **общинските съветници от ПП „Възраждане“**, *относно:* Предоставяне на допълнителни средства за борба с демографската криза
28. *ОбС 08-00-14978* Докладна записка от **Тодор Иванов и Стойко Андреев – общински съветници от ПП „Има такъв народ“**, *относно:* Осигуряване на финансов ресурс за проектиране, доставка и монтаж на слънцезащитно съоръжение над трибуни в Плувен комплекс „Флора“
29. *ОбС 08-00-15143* Докладна записка от **Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Кандидатстване на Община Бургас с проектно предложение „Модернизиране и технологично обновление на системата за външно изкуствено осветление в 4 жилищни комплекса на територията на Община Бургас.“ по процедура BG-RRP-4.028 „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление - покана 2“, с финансиране от Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България
30. *ОбС 08-00-14932* Докладна записка от **Иван Любомиров Ненков – общински съветник от ПП МИР**, *относно:* Издигане знамето на Република България на Културен дом НХК, сградата в която се провеждат заседанията на Общински съвет – Бургас
31. *ОбС 08-00-14977* Докладна записка от **Мариета Тимнева-Рохова – общински съветник от ПП МИР**, *относно:* Изграждане на еко зона „Ваякьой“ в кв. „Долно Езерово“
32. *ОбС 08-00-15181* Докладна записка от **д-р Мартин Кръстев – общински съветник от „Продължаваме промяната – Демократична България“**, *относно:* Залагане на средства в бюджета на Община Бургас за 2024 г. за развиване на програма за ранна диагностика на рак в устната кухина и езика
33. *ОбС 08-00-15203* Докладна записка от **Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Даване на съгласие за осигуряване на финансиране от бюджета на Община Бургас за спешно отстраняване на щетите, настъпили в следствие на пожар на територията на „Център за психично здраве Проф. Д-р Иван Темков – Бургас“ ЕООД
34. *ОбС 08-00-15073* Доклад от **Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Проект на бюджет за 2024 година

35. *ОбС 08-00-15142 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно:* Заявление за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище „Бургаски минерални бани“, кв. „Ветрен“, гр. Бургас
36. *ОбС 08-00-15151 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно:* Определяне на пасища и ливади от Общинския поземлен фонд, предназначени за индивидуално и общо ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за стопанската 2024/2025 година
37. *ОбС 08-00-15155 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно:* Отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ УПИ V-22 в кв. 33 по ПУП-ПУР на ПЗ „Север“, гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.659.22 по ККР на гр. Бургас, за осъществяване на спортно-възпитателна, тренировъчна и състезателна дейност, след обновяване, разширение и ремонт на съществуващо спортно игрище в двора на Професионална гимназия по морско корабоплаване и риболов (ПГМКР) „Свети Никола“ – гр. Бургас
38. *ОбС 08-00-15157 Докладна записка от Михаил Ненов – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“ на Община Бургас, относно:* Предоставяне на обособена част от имот, находящ се на територията на „Културно-образователен център на съвременното изкуство и библиотека“, за нуждите на Софийски университет – филиал Бургас: създаване на книжарница на Университетско издателство „Св. Климент Охридски“
39. *ОбС 08-00-15162 Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“, относно:* 1. Даване на предварително съгласие на основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън урбанизираната територия на населеното място, за нова кабелна линия 20кV между ТП „Джъмбо“ и ТП „Термопласт“ за хранване на нов БКЗРУ, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.2.477 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ XIII-477 (в бивш масив 23, местност „Дванадесетте“, бивша местност „Оникилика“, землище на гр. Бургас) с.о. „Бизнес парк 2“ в землището на гр. Бургас, преминаваща през ПИ с идентификатор 07079.2.476 по КК на гр. Бургас – общинска публична собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“; 2. Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън урбанизираната територия на населеното място, за нова кабелна линия 20кV между ТП „Джъмбо“ и ТП „Термопласт“, преминаваща през част от ПИ с идентификатор 07079.2.476 по КК на гр. Бургас, за хранване на нов БКЗРУ, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.2.477 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ XIII-477 (в бивш масив 23, местност „Дванадесетте“, бивша местност „Оникилика“, землище на гр. Бургас) с.о. „Бизнес парк 2“ в землището на гр. Бургас; 3. Одобряване на задание по чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.

125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън урбанизираната територия на населеното място, за нова кабелна линия 20кV между ТП „Джъмбо“ и ТП „Термопласт“, преминаващо през част от ПИ с идентификатор 07079.2.476 по КК на гр. Бургас, за захранване на нов БКЗРУ, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.2.477 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ XIII-477 (в бивш масив 23, местност „Дванадесетте“, бивша местност „Оникилика“, землище на гр. Бургас) с.о. „Бизнес парк 2“ в землището на гр. Бургас

40. *ОбС 08-00-15165* Докладна записка от инж. **Чанка Коралска** – зам.-кмет „**Строителство, инвестиции и регионално развитие**“, *относно:* Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР) за УПИ XXVIII по плана на кв.7, ПЗ „Победа“, ПИ с идентификатор 07079.660.461 по КК на гр. Бургас и ПУП – ПУР, с цел утвърждаване на трасе на улична регулация за осигуряване на транспортен достъп до прилежащите имоти
41. *ОбС 08-00-15163* Докладна записка от **Михаил Ненов** – зам.-кмет „**Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики**“ на **Община Бургас**, *относно:* Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на доц. К. А. Т.
42. *ОбС 08-00-15055* Докладна записка от **общински съветници от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“**, *относно:* Поставяне/изграждане/монтиране/привеждане в съответствие със законовите изисквания на съоръжения за улеснен достъп до общински лечебни заведения на хора с увреждания
43. *ОбС 08-00-15183* Докладна записка от д-р **Мартин Кръстев** – **общински съветник от „Продължаваме промяната – Демократична България“**, *относно:* Залагане на средства в бюджета на Община Бургас за 2024 г. за разширяване на обхвата на услугата „Позвъни и се вози“
44. *ОбС 08-00-15190* Докладна записка от **Димитър Николов** – кмет на **Община Бургас**, *относно:* Отдаване под наем след провеждане на публичен търг с явно наддаване на недвижим имот, собственост на „Благоустройствени строежи“ ЕООД за срок от 10 години
45. *ОбС 08-00-15191* Докладна записка от **Димитър Николов** – кмет на **Община Бургас**, *относно:* Допускане поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет – Бургас, прието по т. 25 от дневния ред на проведеното на 25.07.2023 г., заседание (Протокол № 54)
46. *ОбС 08-00-15199* Докладна записка от **Димитър Николов** – кмет на **Община Бургас**, *относно:* Учредяване на безвъзмездно право на строеж в имот общинска собственост, находящ се в Районен център, ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас в полза на Министерство на вътрешните работи за изграждане на сграда на четвърто РУ „Полиция“ към ОДМВР – Бургас

47. *ОбС 08-00-14931* Питане от арх. Дилян Георгиев – общински съветник от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“, *относно:* Предвиждания за ремонт и реконструкция за покриване на минималните стандарти за улично осветление и нормативи за достъпна среда на улици в кв. „Възраждане“
48. *ОбС 08-00-14962* Питане от Иван Иванов – общински съветник от ПП „Средна европейска класа“, *относно:* Приходите и разходите за дейностите по събиране, извозване, третиране и обезвреждане на отпадъци в депа или други съоръжения и поддържане на чистотата на територии за обществено ползване
49. *ОбС 08-00-15008* Питане от Александър Господинов Койчев – общински съветник от ПП „Възраждане“, *относно:* Несъбрани местни данъци и такси
50. *ОбС 08-00-15077* Питане от Иван Иванов – общински съветници от ПП „Средна европейска класа“, *относно:* 13 бр. Коледни къщички, разположени на площад „Тройката“
51. *ОбС 08-00-15120* Питане от Елена Кокаларова – общински съветник от ПП ГЕРБ, *относно:* Ремонтване и полагане на тротоарна настилка в участък от спирката на Операта на ул. „Христо Ботев“ до пресечката с улица „Патриарх Евтимий“

1. *ОбС 08-00-15154* Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Приемане на стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандат 2023 – 2027 година

РЕШЕНИЕ:

Приема Стратегия за управление на общинската собственост за срока на мандат 2023 – 2027 година.

СТРАТЕГИЯ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ ЗА ЗА МАНДАТ 2023 – 2027 г.

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Стратегията за управление на общинската собственост на Община Бургас за периода до 2027 г. продължава линията, заложена в предходната мандатна стратегия, отчитайки предизвикателствата пред местната власт за предоставяне на публични услуги на гражданите при все по-високи очаквания за качеството им. Съобразена е с управленската програма на кмета на община Бургас, и извежда като основни приоритети - прозрачност, отговорност, ефективност и контрол при управлението на общинската собственост, като стратегически ресурс на общината, средство и среда за утвърждаване на Бургас като град с устойчиво развитие.

С разработването на тази стратегия за управление на собствеността общината се стреми да се анализира състоянието на общинската собственост и възможностите за

нейното развитие – управление и разпореждане, да се прецизира необходимостта от придобиването на нови имоти и да се идентифицират необходимите мерки за подобряване на управлението, стопанисването и опазването на имотите общинска собственост, като и да очертае възможностите за успешно реализиране на стратегията, чрез приемане на годишните програми за управление и разпореждане със собственост.

Стратегията е разработена в съответствие с изискванията на чл.8 ал.8 от ЗОС (изм. Д.В. бр. 54 от 2008 г./). С нея за срока на мандата се определя политиката за развитие на общинската собственост, управлението ѝ, придобиването на общинска собственост, разпореждането с част от нея, както и стопанската дейност на общината. Изведени са основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, очертани са основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане. Разработването на настоящата стратегия е продиктувано не само от нормативните изисквания, но и от необходимостта за усъвършенстване на плановата дейност на общинския съвет и общинската администрация. Същата е основа за разработване на годишни програми за управление и разпореждане с недвижимите имоти, отчитане на настъпили промени и нови приоритети на общинското развитие, при разработването на проектите за годишните бюджети на общината, както и при кандидатстване по международни програми, проекти и споразумения за ефективно и рационално управление на общинската собственост.

Ефективното и планирано управление е предпоставка за успешното реализиране политиката на общината във всички сфери. Общинската собственост е постоянен, автономен източник на приходи за общинския бюджет и обезпечавя финансирането на голяма част от общинските дейности. Определянето на цели и приоритети и оповестяването на намерения на общината при управлението и разпореждането с общинско имущество, ще внесе прозрачност, последователност и ред, ще намали възможностите и съмненията за субективизъм и корупция. Предварително обявените стратегически намерения ще предизвикат по-широк интерес и съответно ще увеличат приходите от продажба и отдаване под наем.

Нормативна основа на общинската собственост.

Конституцията на Република България дава статут на юридическо лице на българската община с всички произтичащи от този факт последици. Съгласно чл.17, ал.4 и чл.140 от нея се дава право на общините да притежават своя собственост с цел постигане на тяхната икономическа самостоятелност. Правото на собственост на общината ѝ осигурява възможността да съставя самостоятелен бюджет, в който важно перо са приходите от управление на общинското имущество, както и възможността да извършва стопанска дейност. В условията на финансова децентрализация на общините нараства значението на неданъчните приходи, голяма част от които се формират въз основа на упражняване на правото на собственост на общината. Най-важен момент в установяването на общинската собственост се оказва отделянето и от тази на държавата. Със Закона за местното самоуправление и местната администрация /1991 г./ §6 и §7 от ПЗР са определени обектите на общинската собственост, а със Закона за общинската собственост /ЗОС/, публикуван в ДВ бр.44/96г., се уреждат придобиването, управлението и разпореждането с недвижимите имоти, общинска собственост. Общински съвет - Бургас е приел досега всички изискващи се от ЗОС подзаконовни нормативни актове: Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи; Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища; Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас, Наредба

за реда за управление на горски територии на Община Бургас, Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения, собственост на Община Бургас, предоставени за управление на ОП „Общински имоти“, Наредба за организация и управление на гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на Община Бургас. Актовете на Общинския съвет се актуализират в съответствие с измененията в законодателството и в съответствие с целите, залегнали в други стратегически документи, приети от Общинския съвет. Основни цели, принципи и приоритети при придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост. В основата на разработването на стратегията е залегнало разбирането за ограниченост на ресурсите и реализиране на принципите на устойчиво и балансирано развитие на Община Бургас и ефективно използване на общинската собственост. Основните цели при управлението на общинската собственост са в съответствие с Главната стратегическа цел – осигуряване на привлекателна жизнена среда за населението и създаване на условия за превръщането на Община Бургас в стратегически икономически и културен център в черноморския басейн, както и приоритетите заложи в общинския план за развитие.

Принципи при управление и разпореждане с общинската собственост:

- законосъобразност – Общинският съвет, кметът на общината, кметовете на кметства и кметските наместници действат в рамките на правомощията си, установени от ЗОС и подзаконовите нормативни актове;

- приоритет на обществения интерес – при упражняване на правомощията си по придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество органите приоритетно следят за защита на обществения интерес. Имотите и вещите общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението и нуждите, за които са предоставени;

- целесъобразност – органите са длъжни да вземат решение за придобиване на общинска собственост по целесъобразност, при спазване на закона и установените в тази стратегия принципи цели и приоритети. Същият принцип се спазва и при управление и разпореждане с общинско имущество;

- публичност – при придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество органите са длъжни да осигуряват откритост, достоверност и пълнота на информацията в рамките на закона;

- състезателност при управлението и разпореждането – извършва се след провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс, по ред и начин определени в наредбата по чл.8 ал.2 от ЗОС.

Основните цели на общината при управлението на собствеността се извеждат в няколко направления:

- осигуряване на устойчиво развитие на общината, подобряване на качеството на живот , чрез създаване на условия за бизнес, култура, спорт, отдих, туризъм и повишаване на сигурността;

- опазване и подобряване на екологичната среда;

- пълно идентифициране на обема общинска собственост;

- гарантиране на ефективно управление и повишаване на приходите от стопанисването на общинската собственост;

- установяване на имоти общинска собственост.

Приоритети:

Основните приоритети в работата на общинска администрация по придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество са:

- съхраняване и подобряване на състоянието на общинската собственост;

- използване на възможностите, които предоставят структурните фондове на Европейския съюз за изпълнение на проекти, свързани с подобряване и ефективно управление и използване на общинската собственост;

- развитие и усъвършенстване на процедурите на публично-частните партньорства за изграждане експлоатация и поддръжка на обществено значими обекти;

- гарантиране на прозрачност и публичност при управление и разпореждане с общинска собственост.

Мерки за реализиране на изведените приоритети и цели:

1. Пълно обезпечаване на необходимите териториално-устройствени предпоставки за ефективно управление и разпореждане с общинската собственост, включващо цялостно изясняване на потребностите от подробни устройствени планове за града и съставните селища;

2. Ефективно управление и разпореждане с общинската собственост.

2.1. Разработване и приемане от общинския съвет на годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост, включваща предложения за отдаване под наем на нежилищни обекти и земеделски земи, прекратяване на съсобственост, делби, учредяване на вещни права и продажба.

2.2. Приоритетно разглеждане на заявленията, касаещи недвижими имоти, обременени с чужди вещни права и права на съсобственици.

2.3. Утвърждаване на публичен търг или конкурс с конкретно поети инвестиционни ангажименти, като основна форма при разпореждането с общинска собственост.

2.4. Управление на общинските имоти-публична собственост, чрез предоставянето им на концесия и/или други форми на публично-частно партньорство.

2.5. Извършване на разпоредителни сделки с неефективната и ненужна общинска собственост, към която няма проявен интерес при отдаване под наем.

2.6. Осъществяване на текущ контрол по изпълнение на задълженията по концесионни договори, договори за продажба със задължения от проведени конкурси и договори за наем.

3. Включване в годишната програма на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост за реализиране на инфраструктурни обекти – публична собственост.

3.1. Обследване на възможности за изграждане на обществено значими обекти на социалната инфраструктура-здравеопазване, образование, култура, спорт, административни сгради, социални услуги, социални жилища и др.

4. Усъвършенстване на ползваната информационна система по регистрирането и управлението на общинската собственост.

5. Стимулиране на инвестиционната активност и осигуряване на прозрачност при управление на общинската собственост.

5.1. Обследване на възможности за увеличаване на свободните терени, подходящи за бизнес инициативи;

5.2. Обявяване в официалния сайт на Община Бургас на обекти, сгради и терени, за които взето решение за начина на управление и разпореждане, както и процедурите по публични търгове и публично оповестени конкурси.

5.3. Поддържане в актуално състояние на публичен електронен регистър на общинската собственост. Създаване на електронен регистър на общинската собственост, интегриран с Географска информационна система.

6. Устойчиво управление на земеделските земи и горите от общинския и остатъчния поземлен и горски фонд и стимулиране на инвестиционната активност.

6.1. Контрол по изпълнението на задълженията по сключени договори за наем за земеделска земя - общинска собственост.

6.2. Предоставяне под наем на обработваеми земеделските земи, мери и пасища в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние.

7. Търсене на възможности за привличане на средства от държавата и европейските фондове за реконструкция и модернизация на общинската собственост в сферата на инфраструктура, образование, здравеопазване, социални дейности и др.

7.1. Обществено обсъждане на предложенията за кандидатстване с проекти по оперативните програми за привличане на средства от европейските фондове.

Политики и задачи.

Град Бургас, като важен за България административен, туристически, търговски, икономически, транспортен, културен и образователен център, привлича вътрешни за страната миграционни потоци и допълнително хора, които без да са се установили да живеят трайно в града, ежедневно пристигат от други близки населени места до работното си място или за да получат различни специализирани услуги – здравни, образователни, административно-правни, финансови и др., предоставяни от общината. Според Закона за местното самоуправление и местната администрация “населението” на общината се състои от всички граждани, които имат постоянен адрес на територията ѝ, а според Закона за общинските бюджети „местна общност” са гражданите и юридическите лица, които имат регистрация, осъществяват дейност или ползват услуги на територията на общината. Миграционните потоци натоварват допълнително както бюджета, така и инфраструктурата на община Бургас, което е и сериозна пречка пред извършването на реална оценка на необходимостта от услуги и силно затруднява процеса на планиране при управлението на собствеността. Този натиск води и до промяна на функциите на собствеността с публичен характер – част от улиците и площадите, като и урегулирани поземлени имоти започват да функционират като пространства за паркиране - обстоителство, което неминуемо рефлектира върху решенията, свързани с управлението на собствеността– решения за увеличаване на пространствата за паркиране, създаване на различни зони за паркиране, изследване на възможности за изграждане на етажни паркинги в различни зони на града. В имоти общинска собственост се предвижда изграждане на множество обекти на спортната инфраструктура, обекти на образованието, здравеопазването, културата и туризма, залегнали в управленската програма на кмета на община Бургас, от където се извежда като основен приоритет на обществения интерес -при упражняване на правомощията си по придобиване, управление и разпореждане с имотите и вещите общинска собственост същите да се управляват в интерес на населението на общината, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението и нуждите, за които са предоставени.

Състояние на общинската собственост

Предмет на настоящия анализ и очертаване на стратегическите цели за развитие са недвижимите жилищни и нежилищни имоти, общинска собственост, които са на пряко управление и разпореждане на общинския съвет и кмета на общината и са предназначени за отдаване под наем и продажба, директно от общината.

Структурирана по вид и предназначение на имотите, общинската собственост е посочена в следващата таблица.

№ по ред	Вид на имота	Брой актове
----------	--------------	-------------

1.	Незастроени поземлени имоти	2986
2.	Застроени нежилищни имоти	429
3.	Детски градини и ОДЗ	74
4.	Училища	81
5.	Терени застроени със здравни заведения	17
6.	Културни институти	14
7.	Читалища	17
8.	Спортни имоти	30
9.	Административни сгради	103
10.	Жилищни имоти	1630
11.	Микроязовири	4
12.	Земеделски земи от общинския поземлен фонд	2168
13.	Гори и земи от общинския горски фонд	60
	Общо (съставени и преактувани):	7613

С влизане в сила на ЗОС (публикуван в ДВ бр. 44 от 1996 година) стартира процесът на идентификация на общинската собственост, който не е приключил.

Приоритетно се провеждат процедури по отписване от актовете книги за държавна собственост и се съставят актове за общинска собственост за застроени имоти, които представляват прилежащ терен към имоти публична общинска собственост – административни сгради, училища, детски градини, здравни заведения и др. Процедурите по проучване, актуване и отписване продължават като в голяма част от случаите общинската администрация е предприемала проучването на конкретен терен след инициатива на физически или юридически лица. Необходимостта от проверка на множество предходни планове, както и на кадастрална карта значително затруднява процеса на отписване и съответно на съставяне на актове за общинска собственост.

До настоящия момент все още не е приключил и процеса на разделяне общинската собственост от държавната като са налице редица имоти, предимно в съставните селища на общината, където следва да се проведат процедури по отписване от актовете книги за държавна собственост и да се предадат на общината.

Наред с това не е приключил и процеса на възстановяване на собствеността върху земеделски земи, което създава значителни затруднения по отношение на управлението – отдаването под наем на стопанисвана от общината земеделска земя.

Съгласно Главните регистри на общинската собственост – публична и частна, в Община Бургас към 31.12.2023 год. са съставени общо 10370 акта за общинска собственост, от които 1882 актове за публична общинска собственост.

По-голямата част от извършените разпоредителни сделки по същество представляват уреждане на регулационни отношения, чрез прекратяване на съсобственост или в полза на лица с учредено и реализирано право на строеж върху поземлени имоти общинска собственост.

• НЕЗАСТРОЕНИ ТЕРЕНИ

Имотите, които са на територията на града са малки, разпокъсани, често обременени със съсобственост и с комуникации. От гледна точка на възможностите за застрояване, много малка част от тях имат инвестиционен потенциал. Преобладават незастроените терени на територията на съставните селища и вилните зони.

Анализирайки състоянието на този вид общинска собственост могат да се направят следните изводи:

СИЛНИ СТРАНИ

- наличие на свободни терени за жилищно строителство на територията на крайните квартали и селата, със сравнително добре изградена инфраструктура, към които се проявява интерес от физически лица;

- възможност за промени на регулационните и застроителни планове с цел обособяване на терени „за обществено обслужващи дейности“ и „за предимно производствени дейности“;

- възможност за формиране на собствени приходи в общинския бюджет;

- повишен инвестиционен интерес към терени предназначени за производствени дейности.

СЛАБИ СТРАНИ

- неприключил и бавен процес на идентификация и актуване на общински имоти;

- необходимост от използване на външна експертна помощ (архитекти, геолози, оценители и пр.), което забавя процеса на подготовка на имотите за осъществяване на разпореждането;

- бавен процес на актуване поради несъответствие между регулационен план и кадастрална карта.

ВЪЗМОЖНОСТИ

- оптимизиране процеса на управление, чрез подобряване на комуникацията между институциите и търсене на възможности за електронен обмен на данни;

- увеличаване на общинската собственост, чрез проучване и актуване на нови имоти;

- идентифициране на терени, за които е допустимо да се извърши промяна на предназначението и обособяване на нови бизнес зони

- възможност за реализиране на приходи от продажби и за осигуряване на нови инвестиции, чрез провеждане на конкурси и избиране на най-доброто инвестиционно решение;

- учредяване на права срещу обезщетение в полза на общината в новопостроените сгради;

- наличие на европейски програми, подпомагащи реализирането на инфраструктурни проекти на общините

- поддържане на публични регистри за имотите, общинска собственост в актуално състояние.

• ЗАСТРОЕНИ НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ

Нежилищни имоти – частна общинска собственост, които не се използват за нуждите на органите на общината или на юридически лица на общинска бюджетна издръжка се отдават под наем.

Отдаването под наем е начин за дългосрочно получаване на приходи в общинския бюджет. Същевременно се предоставя възможност на физически и юридически лица да развият търговска дейност, да извършват услуги и за задоволяване на административни нужди, като се осигурява поддържането на имотите в добър експлоатационен вид, за сметка на наемателите.

В това отношение резерви има в отдаването по наем на свободни обекти по селата, за магазини, ресторанти, офиси, лекарски и стоматологични кабинети. За тях кметовете и кметските наместници е необходимо да проучват интереса на хората по селата и да предложат начини за използването им, тъй като в момента повечето от тях са в лошо състояние, а за поддръжката им са необходими значителни средства.

В случай, че няма проявен интерес към тези обекти и възстановяването им в по-добро техническо състояние не е целесъобразно (т.е. стойността на ремонтните работи ще е повече от бъдещи приходи от наеми), трябва да се търсят начини за продажбата им,

в съответствие със ЗОС и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Бургас.

Интересът към обекти - помещения и павилиони на територията на общината, предназначени за извършване на търговска дейност намалява и за да не остават без наематели, е необходимо да се търсят варианти за реализацията им при прилагане на по-гъвкава политика. Голям интерес има към общински обекти и от страна на сдружения с нестопанска цел. За съжаление общинските обекти, които могат да се предоставят за осъществяване на клубна дейност са ограничени.

Имотите - публична общинска собственост не могат да се отчуждават и да се прехвърлят в собственост на трети лица. Те могат да се обременяват с ограничени вещни права само в случаите определени със закон.

Части от имоти публична общинска собственост, не подлежащи на концесиониране, могат да се отдават под наем, след решение на Общински съвет – Бургас и проведен публичен търг или публично оповестен конкурс, в случай, че не пречат на основното предназначение на имота.

Такива са отдадените под наем за офиси, телекомуникационни и пощенски услуги помещения в административни сгради, на територията на кметствата в общината. Това дава възможност да се получават приходи от неизползваеми части от публичната общинска собственост.

От направения по-горе анализ се правят следните изводи:

СИЛНИ СТРАНИ

- възможност за увеличаване на сградния фонд чрез ПЧП при застрояването, учредяване право на строеж, пристрояване или надстрояване срещу получаване на реални обекти в новопостроените сгради.
- оптимизиране процеса на управление;
- прекратяване на съсобствеността чрез продажбата на частта на общината, изкупуване частта на съсобствениците или замяна;
- осигуряване на средства от евро-фондовете и други финансови инструменти за подобряване състоянието на имотите.

СЛАБИ СТРАНИ

- лошо състояние на част от сградите и недостиг на средства за поддръжка и опазване на собствеността;
- имоти – общинска собственост са в съсобственост с имоти на физически и юридически лица;
- наличие на сгради, към които липсва интерес за наемане и ползване;
- намаляване на ежегодните приходи от отдаване под наем;
- недостиг на сгради за общественно-обслужващи и административни дейности

ВЪЗМОЖНОСТИ

- оптимизиране процеса на управление;
- мерки за текущ и основен ремонт и поддръжка на сградния фонд;
- предоставянето на имоти под наем за по-дълъг период от време;

• ОБЩИНСКИ ЖИЛИЩЕН ФОНД

Общинският жилищен фонд е разпределен по видове с Решение на Общински съвет Бургас, както следва:

Общински жилища общо – 836, от тях:

Фонд "За настаняване на граждани с установени жилищни нужди" – 734

Фонд "Резервни жилища" – 30

Фонд "Ведомствени жилища" – 72

Дейността по управлението на жилищния фонд е регламентирана в Глава пета от ЗОС и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани,

настаняване под наем продажба на общински жилища, приета от Общински съвет Бургас.

Община Бургас не разполага с достатъчно общински жилища, за да бъдат удовлетворени всички молби на нуждаещите се от настаняване граждани.

Общинският жилищен фонд е стар и амортизиран. Построен е преди повече от 25-30 години, при преобладаваща конструкция - едропанелно строителство, което значително оскъпява текущата му поддръжка. Предвид общия 50-годишен амортизационен срок на този вид сгради се налага обновяване на жилищния сграден фонд, чрез постепенната му подмяна с новопостроени жилища. Във връзка с това е необходимо да се осигурят терени за жилищно строителство, върху които да се предоставят права на потенциални инвеститори срещу определено обезщетение в полза на общината в изградените сгради. Разпокъсаността на жилищата създава пречки за правилното им управление, поради което е наложителна продажбата на част от жилищата на настанени в тях по административен ред наематели и строеж на самостоятелни, изцяло собствени на общината жилища. За целта е целесъобразно търсенето и използването на средства по оперативни програми.

Недостигът на общински жилища налага прилагане на ясни и строги критерии за настаняване и освобождаване, както и максимален срок за пребиваване в общинските жилища. Нужна е постоянна актуализация и контрол на имотното и семейно положение на подалите молби и на тези, които вече са настанени. Целесъобразно е определяне на достатъчно дълъг срок за настаняване в общински жилища, в което време да се даде възможност на настанените граждани да придобият собствено жилище чрез покупка, строителство или по друг начин.

Анализирайки състоянието на общинските жилищни имоти се извеждат силните страни, слабите страни и възможностите:

СИЛНИ СТРАНИ

- подпомагане на граждани с установени жилищни нужди;
- поддръжане на резервен фонд, ведомствени жилища и жилища за настаняване на лица от рискови групи от населението.

СЛАБИ СТРАНИ

- недостиг на жилищен фонд за осъществяване на социалните функции на Община Бургас;
- значителна част от общинския жилищен фонд е остарял;
- нарастване на необходимите средства за основен ремонт и опазване на собствеността;
- значителна разлика между наемните цени на свободния пазар и тези на общинските жилища;

ВЪЗМОЖНОСТИ

- продажба на амортизирани жилища;
- строителство на нови общински жилищни сгради или учредяване право на строеж срещу определено обезщетение в полза на общината в изградените сгради;
- възможност за актуализация на наемната цена, на база социално-приемливо процентно съотношение спрямо наемите на свободния пазар.

• ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД

Със Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, на общината се възстанови право на собственост върху земеделски земи във всички землища на територията ѝ. Земята е възстановена разпокъсано, в голям брой маломерни имоти. Обработваемите земи спрямо общо възстановената земя е малко, като дълго време същата не е обработвана и използвана по предназначение. Преобладаващата част от

поземления фонд включва пасища, мери и ливади чрез които се обезпечава преживното животновъдство.

Около 90% от ОПФ бе отнет от общината и предоставен за обезщетяване на бивши собственици на земеделски земи по реда на ЗСПЗЗ със заповеди № РД-09-20/15.05.2000 г. и РД-09-43/03.10.2008 г. на областния управител на Бургас.

С приемането на Общата селскостопанска политика на Европейския съюз се създаде възможност за земеделските производители да кандидатстват по Схемата за единно плащане на площ и да получат финансово подпомагане за развитието на земеделието и конкурентоспособността на земеделските стопани, с което се повиши интереса за ползването на земя от общинския поземлен фонд, главно пасища и мери.

В зависимост от начина на трайно ползване, управлението на земеделските земи от общинския поземлен фонд е чрез отдаване под наем.

Земеделските земи от остатъчния поземлен фонд се отдават под наем и дългосрочно, което създава сигурност в отношенията между земеделски производители и животновъди от една страна и общината от друга.

Бъдещата политика на общината следва да е в посока за дългосрочното отдаване под наем и аренда на земеделските земи. Това ще даде сигурност на земеделските производители и ще доведе до поддържането им в добро екологично и земеделско състояние.

По-долу е представена обобщена оценка на силните, слабите страни и възможностите за Община Бургас, при управлението на земеделските земи.

СИЛНИ СТРАНИ

- формиране на собствени приходи чрез отдаване под наем или аренда на общинските земеделски земи;

- използване на обработваемите земи и усвояване на продължително неизползваните общински земи.

СЛАБИ СТРАНИ

- земеделска земя е възстановената на многобройни парцели, разпокъсани, което намалява интереса към нея;

- идентифицирането на всеки имот, е труден и бавен процес, който изисква ангажиране на институции извън структурата на общинската администрация.

- неприключил процес на възстановяване на земеделската земя.

- липса на интерес за ползване на общинските земи разположени в отдалечени масиви и с малка площ.

ВЪЗМОЖНОСТИ

- географското разположение, климатични и почвени условия, дават възможности за развитието на овощарство, производство на зърнени и технически култури, и животновъдството, което води до повишаване на интереса за ползване на общински земи;

- ефективно използване на земите по чл.19 от ЗСПЗЗ и отдаването им под наем или аренда;

- насърчаване и подпомагане на окрупняването и комасацията на земеделските земи от общинския поземлен фонд, включително чрез отдаване под наем на полските пътища, включени в масивите за ползване.

Осигуряване на финансови средства за реализиране на стратегията

Финансовите средства, необходими за изпълнение на приоритетите и дейностите по управлението на общинската собственост се формират и приемат ежегодно с разработването на Годишните програми за управление на общинската собственост и бюджета на Община Бургас

За постигане на максимална ефективност и ефикасност на процесите по придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост в Община Бургас, следва да бъде създаден механизъм за координиране и планиране на дейностите и разпределението на собствените финансови средства.

Възможност за осигуряване на финансови средства за управлението на собствеността на Община Бургас следва да се търсят и чрез разработване и изпълнение на проекти по Оперативните програми.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Пълното идентифициране на обема на общинската собственост е основа за вземане на правилни управленски решения по управление и разпореждане. Анализът на състоянието е задължителна предпоставка за предприемане на конкретни действия, свързани с придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, включително саниране на сграден фонд, ликвидирани или разпореждане със сграден фонд не подлежащ на саниране, правна намеса за установяване на правото на собственост на общината при спор за собственост, предприемане на действия по оптимизация на управлението и охрана на имотите.

Оптимизирането на действията по управлението на имотите общинска собственост е важна предпоставка за устойчивото развитие на общината.

Анализът на решенията за разпореждане следва да отразява баланса между нуждите в краткосрочен и дългосрочен план и разходите по поддръжка, охрана и управление на ненужните за общината имоти. По същество разпореждането с имоти следва да бъде насочено и съобразено главно с постигането на основните приоритети в развитието на общината – подобряване и изграждане на инфраструктура в общината, създаване на по-добри условия за бизнес, образование, здравеопазване, култура, спорт, отдых и туризъм, свързани с осигуряване на устойчиво развитие на общината.

Тази Стратегия е основа за изработването на Годишните програми за управление на общинската собственост за периода 2024 – 2027 година. По своята същност тя е отворена система. След приемането ѝ тя би следвало да остане непроменена по отношение на приоритетите и специфичните цели и отворена и гъвкава по отношение на мерките и проектите.

-
2. **ОбС 08-00-15153 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно:** Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 година

РЕШЕНИЕ:

1. Приема програмата за управление и разпореждане с общинската собственост за 2024 година – Приложение №1.

2. Обектите по Раздел IV се отдават под наем за срок от пет години чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за управление и разпореждане с общински имоти и вещи, при начална тръжна цена на месечния наем в размер на базисните наемни цени определени в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.

3. За стартирането на тръжната процедура Кметът или упълномощено от него лице издава заповед, с обем и съдържание, определени в НРПУРОИВ.

4. Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост да се публикува на интернет сайта на Община Бургас.

5. Определя имотите, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения, съгласно списък Приложение №2

Приложение №2

Списък с общински имоти публична и частна общинска собственост, за които да се сключат застрахователни полици

I. АДМИНИСТРАТИВНИ И ДРУГИ СГРАДИ:

1. Административна сграда – ул. „Александровска” №26, застроена площ 547 кв.м., на 5 етаж, РЗП – 2735 кв.м.;
2. Котелна уредба – административна сграда Община Бургас, ул. „Александровска“ 26;
3. Лифт за инвалиди – административна сграда Община Бургас, ул. „Александровска“ 26;
4. Асансьор за посетители – административна сграда Община Бургас, ул. „Александровска“ 26
5. Административни помещения ТД „Приморие” – ул. „Александровска” №83, застроена площ 191,5 кв.м на три етажа, застроена площ 111,2 кв.м на два етажа;
6. Административна сграда – ул. „Конт Андрованти” №1-3, първи етаж 332 кв.м, втори етаж 332 кв.м, трети етаж 332 кв.м, четвърти етаж 332 кв.м;
7. Кметство – кв. „Крайморие“, кв.4, УПИ XIV, застроена площ 283,50 кв.м на един етаж и читалище – застроена площ 150 кв.м на един етаж;
8. Административна сграда ТД „Зора” – к-с „Лазур”, ул. „Перушица” бл.67, на 5 етажа (част от имота), включващ първи етаж застроена площ 600,17 кв.м, втори етаж 643,88 кв.м и избена част 605 кв.м;
9. Подблоково помещение (Ритуална зала) – к-с „Бр. Миладинови”, ул. „Вардар” №1, партер, застроена площ 370,40;
10. Масивна двуетажна сграда – к-с „Бр. Миладинови”, кв.25, УПИ III, застроена площ 433,60 кв.м;
11. Павилион за музика – Морска градина, застроена площ 70 кв.м;
12. Музей „Петя Дубарова” – ул. „Гладстон” № 68, двуетажна сграда, застроена площ 92,91 кв.м, РЗП – 185,82;
13. Подблоково помещение ТД „Изгрев”- к-с „Зорница”, бл.47, вх. А, тяло Б, първи партер- тяло Б - застроено на 280,63 кв.м; втори партер – тяло Б – застроено на 544,70 кв.м;
14. Административна сграда ТД „Възраждане” – к-с „Меден рудник” зона А, до бл.67; състояща се от блок-А с площ 226 кв.м, блок-Б с площ 418 кв.м, блок-В с площ 207 кв.м, блок-Г с площ 233 кв.м;
15. Административна сграда ТД „Освобождение” – к-с „Славейков”, УПИ XIX, кв.7, сграда на 2 етажа (част от имота), вкл. втори етаж с площ – 379,20 кв.м;
16. Културен дом и Общински дом – с. Равнец, кв.28, имот пл.№93, сграда на 2 етажа – площ 484 кв.м;
17. Административна сграда – кв. „Сарафово“, кв.32, УПИ XIII, сграда – 88 кв.м, дворно място – 800 кв.м;
18. Кметство – с. Ветрен, кв.23, УПИ I, едноетажна сграда – площ 126 кв.м; читалище на един етаж – площ 260 кв.м

19. Кметство – кв. Лозово, кв.20, УПИ III, едноетажна сграда – площ 232,10 кв.м;
20. Културен дом, Кметство – с. Братово, кв.6, УПИ XVI, двуетажна сграда – площ 313 кв.м., дворно място – площ 650 кв.м;
21. Кметство – с. Маринка, триетажна сграда с изба – РЗП 305 кв.м и едноетажна сграда (кафе) с площ 28 кв.м, кв. XVI, УПИ 20]
22. Кметство – с. Изворище, кв.31, УПИ I-78, едноетажна сграда – площ 72 кв.м;
23. Кметство – с. Твърдица, двуетажна сграда площ – 120 кв.м]
24. Кметство – кв. „Г. Езерово“, кв.23, УПИ V, едноетажна сграда – площ 126 кв.м
25. Административна сграда (бивша Ритуална зала) – кв. „Долно Езерово“, ул. „З. Зограф“ №75, трети етаж – площ 220 кв.м;
26. Кметство – гр. Българово, кв.77, едноетажна сграда с избени помещения, площ – 291,20; склад – 149 кв.м; склад – 130,30 кв.м;
27. Административна сграда – с. Димчево, кв.5, УПИ VI, едноетажна – площ 194,72 кв.м, склад – площ 70,40 кв.м;
28. Кметство и здр. служба – с. Банево, кв.54, УПИ 6, площ 91,73 кв.м, здр. служба – площ 45 кв.м;
29. Кметство – с. Брястовец, кв.27, УПИ VII, едноетажна сграда – площ 85 кв.м;
30. Кметство – м. с. „Черно море“, ул. „В. Коларов“ № 5, едноетажна сграда – площ 151,80; частичен сутерен – 77 кв.м; общо РЗП – 228,80 кв.м;
31. Кметство – с. Миролубово, кв.8, УПИ III, втори етаж от двуетажна масивна сграда – площ 165,85 кв.м;
32. Кметство – с. Извор, кв.15, УПИ V-69, с площ 1452 кв.м с триетажна масивна сграда (кметство) – със застроена площ 220 кв.м;
33. Здравна служба, библиотека и клубна дейност (Битов комбинат) с. Извор – с разгънатата застроена площ 600 кв.м УПИ VII в кв.21;
34. Кметство, с. Рудник сграда на 2 етажа с изба, застроена на 84 кв.м;
35. Църква параклис – парк „Изгрев“, ТД „Освобождение“;
36. Детска занималня – к-с „Бр. Миладинови“ бл.57, ТД „Зора“;
37. Административна сграда – ул. „Климент Охридски“ №3 (Евроинтеграция);
38. Морско казино – Морска градина;
39. Художествена галерия – ул. „Александровска“ №22, партер;
40. Бизнес инкубатор – Бургас – масивна двуетажна сграда със сутерен със застроена площ 200,85 кв.м, ул. „Княз Александър Батенберг“ №28;
41. Галерия – музей „Георги Баев“ – бул. „Демокрация“ №6;
42. Масивна двуетажна сграда – здравна служба, със застроена площ 112,80 кв.м и разгънатата площ 346,80 кв.м и масивна едноетажна сграда – гараж, със застроена площ 26,80 кв.м съгласно АПОС №7240/ 23.11.2012 г. находящи се в гр. Българово, квартал 34 УПИ II;
43. Етнографски музей – масивна сграда на два етажа, ЗП 240 кв.м и едноетажна масивна сграда със ЗП 66,25 кв.м, УПИ III, кв.90 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Славянска“ № 69;
44. Амбулатория за първична извънболнична и дентална помощ и аптека за готови лекарствени форми – сграда със ЗП 154 кв.м, УПИ I-109, кв.2 по плана на кв. „Крайморие“, гр. Бургас, вкл. машини, съоръжения и стопански инвентар;
45. Котел на пелети с размери 7080/2840/3574 мм – находящ се в Районна отоплителна централа, с местонахождение УПИ X-319, кв.18, зона А в ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас;
46. Кметство с. Драганово – масивна постройка РЗП – 174 кв. м, находяща се УПИ IV – 93 , кв. 14, по плана на с. Драганово, Община Бургас;

47. Младежки културен център – с местонахождение: гр. Бургас, ул. „Гладстон” №39 – административна сграда на три етажа със застроена площ от 1533 кв. м на стойност 1 803 428,60 лв. и ДМА на стойност 295 000,00 лв.;

48. Библиотека „П. К. Яворов“ – подблоково помещение на два етажа и сутерен в партера на бл.39, к-с „Бр. Миладинови“ – 1-ви етаж със застроена площ 618,49 кв.м; 2-ри етаж – 1012,58 кв.м; сутерен – 210,94 кв.м, общи части – 268 кв.м;

49. Библиотека „П. К. Яворов“ – к-с „Изгрев” кв.29, УПИ III – двуетажна сграда със сутерен, застроена площ на 1 ет. – 475,72 кв.м, 2 ет. – 463,12 кв.м;

50. Кадастър ОП „Общински имоти” – гр. Бургас, к-с „Изгрев”, бл.53, до вх.б, площ 53,75 кв.м;

51. Ремонтна работилница за рибарски лодки в УПИ VIII-1367, кв.1, м. „Рибарско пристанище“, кв. „Крайморие“, гр. Бургас, ПИ с идент. 07079.10.1367 по КК на гр. Бургас;

52. Защитена лодкостоянка, разположена югоизточно от УПИ I, кв.30, по плана на м. „Бъгъла“, землище кв. „Сарафово“, гр. Бургас в границите на ПИ 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас и в прилежащата му акватория на Черно море;

53. Анаеробна инсталация, с местонахождение: гр. Бургас ПЗ „Север“, УПИ III-670, кв. 27.

II. ПРЕЧИСТВАТЕЛНИ СТАНЦИИ (СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ)

1 КПС-МЕДЕН РУДНИК – сгради и съоръжения

2 КПС – Д. ЕЗЕРОВО – Канално пречиствателна станция – УПИ XII в кв.55, Д. Езерово с площ 2166 кв.м., в едно с едноетажна сграда със застроена площ 70 кв.м., т.ч. стойност на сграда - 315 874.80 лв. и стойност на машини и съоръжения - 310 521.35 лв.

3 КПС №3 М. Рудник - Канално-помпена станция, на 1 етаж, със застроена площ 8кв.м. - гр. Бургас, к/с „Меден рудник“, зона Б, УПИ II, кв.10 съгласно АЧОС № 7620/17.10.2013г. – КПС №3- стойност сграда 18 312,52 лв. и стойност машини 618 313,79 лв.

4 КПС №4 М. Рудник - Канално-помпена станция, на 1 етаж, със застроена площ 8кв.м. - гр. Бургас, к/с „Меден рудник“, зона Б, УПИ IV, кв.18 съгласно АЧОС № 7621/17.10.2013г. – КПС №4- стойност сграда - 16 865,32 лв. и стойност машини - 985 821,05 лв.

5 КПС – САРАФОВО - масивна едноетажна сграда с предназначение за ВиК, състояща се от 2 обособени обекти с идентификатори по КК: обособен обект с ид.07079.820.1145.3 със ЗП-92кв.м. и обособен обект с ид.07079.820.1145.4 със ЗП-46кв.м. съгл. АПОС №6301/11.03.2011г.

6 ПСОВ-Ветрен - УПИ II-136, масив 27 в землището на кв. Ветрен, гр. Бургас, в т.ч. сгради и съоръжения - 3 216 258.23 лв. и оборудване - 2 980 496.51 лв.

7 КПС - Ветрен - УПИ II-8 общ., масив 24 в землището на кв. Ветрен, гр. Бургас

8 КПС - Минерални бани - УПИ V, кв.9, в.з. Минерални бани, кв. Ветрен, гр. Бургас

9 КПС – кв. Черно море –кв. Рудник – УПИ III-41, кв. Черно море, кв. Рудник, гр. Бургас. Монолитна стоманобетонена конструкция на стойност 134 637.70 лв. и машини и съоръжения към нея – 81 044.13 лв.

10 КПС - Г. Езерово - УПИ I, кв.1, в т.ч. сгради и съоръжения - 49 386.23 лв. и оборудване - 22 372.32 лв.

11 ПСОВ - Г. Езерово - ПИ 07079.7.1540, в т.ч. сгради и съоръжения - 2 456 486.50 лв. и оборудване - 1 457 201.80 лв.

III. АВТОБУСНО ДЕПО БУРГАСБУС И ДИЗЕЛ И МЕТАН СТАНЦИЯ – гр. Бургас, ул. „Индустиална“ №1

- 1 Автобусно депо Бургасбус, вкл. сгради и технологично оборудване
- 2 Дизел и метан станция, вкл. сгради и технологично оборудване

ОБЩИНСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ

I. ОП ОБЩИНСКИ ИМОТИ

- 1 Графична база /бивш Кърджалийски лагер/ - масивна сграда на един етаж със застроена площ 432,12 кв.м., АПОС №175 от 06.05.1997г., гр. Бургас, Приморски парк
- 2 Кантора ОП "Общински имоти" - гр. Бургас, к-с "М. Рудник", бл.436, м/у вх. А и вх. В площ 116.73 кв.м.
- 3 ОП Общински имоти – офис, представляващ подблоково помещение с местонахождение: гр. Бургас, ж.к. "Братя Миладинови", ул. "Странджа планина" № 15 до вх. Б, застроена площ 76,14 кв. м.
- 4 Общински жилища – 846 бр. общински жилища разположени на територията на гр. Бургас
- 5 Административна сграда – гр. Бургас, ул. „Шейново” № 24, РЗП 3226.28 кв.м.
- 6 Хижа „Росенец” – парк Росенец , Отманли
- 7 Отрезвително – гр. Бургас, ул. „Ив. Богоров” № 19, двуетажна сграда, застроена площ 300 кв.м., гаражи – 69,30 кв.м.
- 8 Приемна 2 РПУ – гр. Бургас, к-с „Славейков”, бл.48, партер- ТД „Освобождение”
- 9 Застроен втори етаж от сграда - гр. Бургас, ЦГЧ, ул. "Ал. Богориди" №34, ТД "Приморие"
- 10 Склад ОП Общински имоти-гр. Бургас, кв. Победа, ул. "Байкал" №9
- 11 Помпена станция, СОНДАЖ 165
- 12 Производствена база ОП Общински имоти, м. Капчето
- 13 ПЗ ателие А, ет.3 - гр. Бургас, кв. Победа
- 14 ПЗ ателие К, ет.3 - гр. Бургас, кв. Победа
- 15 сграда /дом "Шагунов"/ - гр. Бургас, ЦГЧ, ул. "Филип Кутев" №2А
- 16 Сграда – ул. „Ал. Богориди” № 15, ет.2, застроена площ 128,22 кв.м.
- 17 Сграда – ул. „Антим I” № 45, ет.1, застроена площ 87,19 кв.м.
- 18 Сграда - ул. „В. Левски” № 23, ет.3, застроена площ 80,46 кв.м.
- 19 Сграда – ул. „Хр. Ботев” № 77, ет. 2, застроена площ 82,07 кв.м.
- 20 Архив Община Бургас - гр. Бургас, к-с „Славейков” бл.49, партер, ТД „Освобождение”
- 21 Многофункционална сграда - с. Драганово
- 22 Спортна зала „Младост”- к-с „Славейков”, застроена площ-5540кв.м., на един етаж, три нива, в т.ч. сграда - 3 340 802.80 лв., машини и съоръжения - 227 422.05 лв.
- 23 Спортна зала „Б. Брънзов” – к-с „Зорница” – застроена площ 2 590,67 кв.м., на един етаж и сутерен, в т.ч. сграда - 2 759 458.39 лв. и машини и съоръжения - 14 073.07 лв.
- 24 Спортна зала „Никола Станчев” – к-с „М. Рудник” в т.ч. сграда - 2 269 833.20 лв. и машини и съоръжения - 550 141.20 лв.
- 25 Подземен паркинг - СЗ "Никола Станчев"
- 26 Кортове парк „Езеро”
- 27 Спортно възстановителна база „Ветрен” в т.ч. сгради - 767 989.56 лв. и машини и съоръжения - 33 181.03 лв.
- 28 Сграда съблекални /стадион/ - кв. Д. Езерово, кв.7, УПИ 1
- 29 Трибуна „Д. Езерово”
- 30 Стадион, помощна сграда и съблекални – с. Рудник
- 31 Спортен парк - стадион - гр. Българово

32 СК „Изгрев”, к/с „Изгрев“- УПИ II в кв.19, с площ 14385 кв.м. и сграда със ЗП 456 кв.м., в т.ч. сграда 778 412.57 лв. и машини и съоръжения - 56 519.60 лв.

33 СК „Флора“-помощна сграда на 1 ет., открит басейн - 2 бр. - в т.ч. Сграда - 166 385.40 лв., басейни /2 бр./ - 821 971.20 лв. и машини и съоръжения - 366 172.20 лв.

34 Спортна зала „Нефтохимик“ - стадион „Лазур” - застроена площ - 2316кв.м., на един етаж

35 Съблекалня към спортна зала „Нефтохимик“ – стадион „Лазур”- застроена площ – 229 кв.м., на 2 етажа

36 Открит плувен басейн – с. Ветрен в т.ч. сгради - 222 915.97 лв. и машини, съоръжения и инвентар - 186 652.45 лв.

37 Сграда на един етаж- спортна база в Спортен комплекс „Славейков“, със застроена площ 34 кв.м.

38 Сграда на два етажа- спортна база и административна сграда в Спортен комплекс „Славейков“, със застроена площ 457 кв.м и РЗП 704 кв.м, в т.ч. сгради - 781 457.80 лв. и машини и съоръжения - 1 322 475.67 лв.

39 Сграда на един етаж- зала за борба в Спортен комплекс „Славейков“, със застроена площ 446 кв.м

40 Плувен басейн "Меден рудник", гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник”, УПИ I кв. 135, в т.ч. Сгради - 1 496 660.88 лв. и машини и съоръжения 157 298.95 лв.

41 Сграда „Конна база”, гр. Бургас, Парк Езеро с РЗП 1375 кв. м.

42 Учебен корпус „ПМГ”, гр. Бургас, ул. „Ст. Стамболов” №19 с РЗП 4230 кв.м. и застроена площ 931 кв.м., в т.ч. Сгради - 3 895 674.03 лв. и машини и съоръжения - 367 469.23 лв.

43 Спортна площадка „Елин Пелин”- ж.к. „Меден рудник”, зона А. Има изградено игрище за мини футбол с изкуствена трева и съществуваща ограда.

44 Спортна площадка „Меден рудник”, ж.к. „Меден рудник”, зона Б, имот VII, кв. 22, с площ 6933 кв.м. върху които са изградени игрища за тенис на корт, волейбол, баскетбол, футбол с три броя зрителски трибуни, районно осветление, поливна инсталация и ограда.

45 Плувен комплекс „Парк Арена ОЗК“- сграда, съоръжения и прилежаща инфраструктура, намиращ се в парк „Славейков“ в ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, в т.ч. сгради - 13 608 064.26 лв. и машини и съоръжения - 1 633 297.57 лв.

46 Рибарско пристанище „Сарафово“ – гр. Бургас, кв. „Сарафово“, включващо сгради - 498 371.99 лв., инфраструктура - 10 126 770.96 лв., машини, съоръжения и инвентар - 97 226.07 лв.

47 Специализиран пристанищен обект „Закрита лодкостоянка“ с обща застроена площ 14 226 кв. м., находящ се северно от кв.54 по плана на кв. Краймориe - в т.ч. сгради 191 553.34 лв., инфраструктура - 2 286 564.94 лв. и машини и съоръжения - 19 354.00 лв.

48 Специализиран пристанищен обект „Закрита лодкостоянка“ западно от м. Рибарско пристанище /Ченгене скеле/, в т.ч. инфраструктура - 3 044 192.65 лв., машини и съоръжения - 37 657.99 лв. и понтонни съоръжения и фингери - 122 792.72 лв

49 Многофамилна жилищна сграда за социални жилища за нуждите на уязвими групи от населението и други групи в неравностойно положение - сградата е изпълнена от пет секции /4 двуетажни и 1 триетажна/, разделена на три блока „А1-Б1“, „А2“ и „А3-Б2“ и е с капацитет от 47 апартамента, в т.ч. едностаини тип "студио" - 22 броя; двустаини жилища - 21 броя; тристаини жилища - 4 броя. – стойност на сградата, вкл. ограда – 4 178 906,51 лв. и машини и съоръжения – 329 296,92 лв.

II. ОП ЧИСТОТА ЕКО

РЕГИОНАЛНО ДЕПО „БРАТОВО-ЗАПАД“, вкл. сгради на обща стойност 4 903 446.64 лв., съоръжения и оборудване - 13 242 407.09 лв. и инфраструктура 4 959 735.50 лв.

III. ОП "ЛЕТЕН ТЕАТЪР, ФЕСТИВАЛИ И КОНЦЕРТИ"

1 Летен театър – Морска градина, застроена площ 729 кв.м., на два етажа и сутерен на стойност 5 769 917.90 лв., класически музикални инструменти на стойност 17 295.86 лв.

2 Сграда- „Дом на нефтохимика- Лукойл“- двуетажна сграда за обществено ползване, застроена площ 2024 кв.м.

3 Експозиционен център за провеждане на постоянни изложения и експозиции за цветя, строителство, техника и други „Флора“ - сграда с РЗП от 1 426,40 кв. м., с местонахождение: гр. Бургас, Приморски парк, включваща: 5 основни зали /модули/ за експозиция, частично второ ниво за административни цели, офиси и частичен сутерен за технически помещения – 1368 кв.м. и 1 /една/ експозиционна зала от 58 кв.м. на стойност 2 559 091,70 лв., машини и съоръжения - 250 789,76 лв., стопански инвентар - 48 338,57 лв.

4 Културно образователен център на съвременното изкуство и библиотека

IV. ОП ТРАНСПОРТ

1 Терминал "Меден Рудник"- сграда с РЗП от 370 кв.м. – на стойност 321 369,38лв., в едно с прилежаща територия – 814 196,26лв.

2 Терминал „Автогара Юг“ - сграда с РЗП от 1350 кв.м. на стойност 1 559 327,55лв., в едно с прилежаща територия – 3 910 956,32лв., и 2бр. спирки на стойност 472 949,26лв.

ПАРКИНГИ

3 Подземен гараж – „Опера”

4 Подземен гараж – к-с „Славейков”

5 Паркинг БСУ

V. ОП "ТУРИЗЪМ"

1 Сграда „Туристически информационен център”- гр. Бургас подлез „Операта“

2 Туристически комплекс „Акве Калиде“ с местонахождение гр. Бургас, кв. Ветрен, в.з. Минерални бани, включващ: сграда 1 – „Баня на Сюлейман I Великолепни“ с РЗП от 409 кв. м. на стойност 1 108 127,62 лв., съоръжения, техника и оборудване към нея - 44 971,58 лв. и стопански инвентар - 1 350,00 лв.; сграда 2 (едноетажна) - „Кафетерия“ с ЗП от 180 кв. м. на стойност 476 266,55 лв., техника и оборудване към нея - 27 773,26 лв. и стопански инвентар - 24 082,90 лв.

3 Подблоково помещение с местонахождение гр. Бургас, ж.к. Славейков, бл. 147, партер

4 Многофункционална сграда, Културно-туристически комплекс "Ченгене скеле" с местонахождение гр. Бургас, кв. Крайморие, м. "Рибарско пристанище" - застроена площ 213 кв.м на стойност 461 245,41 лв.; машини и съоръжения - 211 230,26 лв.; стопански инвентар - 1 952,85 лв.; КМА - 1 811,04 лв.

5 Бистро със зала за демонстрации, Културно-туристически комплекс "Ченгене скеле" с местонахождение гр. Бургас, кв. Крайморие, м. "Рибарско пристанище" - застроена площ 105 кв.м на стойност 239 815,28 лв.; машини и съоръжения 14 068,00 лв.

6 Приемна сграда, Културно-туристически комплекс "Ченгене скеле" с местонахождение гр. Бургас, кв. Крайморие, м. "Рибарско пристанище" - застроена площ 62 кв.м на стойност 79 522,64 лв.; машини и съоръжения към нея 2 011,90 лв.

7 Сграда експозиция 1, Културно-туристически комплекс "Ченгене скеле" с местонахождение гр. Бургас, кв. Крайморие, м. "Рибарско пристанище" - застроена площ 43 кв.м на стойност 52 899,29 лв; машини и съоръжения 1 426,57 лв

8 Сграда експозиция 1', Културно-туристически комплекс "Ченгене скеле" с местонахождение гр. Бургас, кв. Крайморие, м. "Рибарско пристанище" - застроена площ 43 кв.м на стойност 55 922,17 лв; машини и съоръжения 1 426,57 лв.

9 Сграда експозиция 2, Културно-туристически комплекс "Ченгене скеле" с местонахождение гр. Бургас, кв. Крайморие, м. "Рибарско пристанище" - застроена площ 43 кв.м на стойност 55 552,70 лв; машини и съоръжения 1 426,57 лв.

10 Сграда №3 „Експозиционен и демонстрационен център „Минерални води на Акве Калиде“ в ТК „Акве Калиде“, с местонахождение: гр. Бургас, кв. Ветрен, в. з. „Минерални бани“, УПИ I, кв.7, ПИ с идент. 07079.701.67 по КК на гр. Бургас;

11 Сграда „Кафене Етно“, сглобяема сцена и градинска мебел“, с местонахождение: гр. Бургас, част от УПИ III, кв.90 по плана на ЦГЧ, ПИ с идент. 07079.611.105 по КККР на гр. Бургас.

VI. СОЦИАЛНИ ЗВЕНА КЪМ ОБЩИНА БУРГАС

1 Защитено жилище за лица с умств. изостаналост – ул. „Поп Грую“ № 45, двуетажна сграда застроена площ 89,90

2 Подблоково помещение ТД „Изгрев“- к-с „Зорница“, бл.47, вх.7, първи партер-тяло В от 269.83 кв.м.

3 Център за настаняване от семеен тип- двуетажна сграда със застроена площ 82 кв.м., сутерен и таванско помещение на ул. „Дебелт“ №63

4 Домашен социален патронаж - Сграда, общинска собственост - застроена площ 428,2 кв.м., находяща се на ул. „Иван Богоров“ № 20

5 Детска млечна кухня - Пункт за предоставяне на детски храни за нуждите на населението в кв. Банево , едноетажна масивна сграда в кв. Банево

6 Детска ясла №1 – гр. Бургас, ул. „Цар Симеон I“ №9, кв.24, УПИ IX – масивна двуетажна сграда със застроена площ 224 кв.м.

7 Детска ясла №3 – местонахождение : гр. Бургас, бул. „Сан Стефано“ №42, к/с „Братя Миладинови“ – масивна двуетажна сграда със застроена площ 224 кв.м.

8 Детска ясла №5 - гр. Бургас, к/с „Лазур“ до бл.24 – масивна сграда на два етажа със сутерен със застроена площ I ет.- 508,62 кв.м. и II ет.-498,42 кв.м. и сутерен – 440,82 кв.м.

9 Защитено жилище за хора с умствена изостаналост- административна сграда, гр. Бургас, кв. „Акации“, ул. „А. Кънчев “№ 18, кв.19, УПИ IX, застроена площ 203,33 кв.м.

10 Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания - Апартамент-гр. Бургас, к/с „Славейков“, бл.63, вх.7, ет.5, ап. десен

11 Център за временно настаняване 1,2 – сграда, гр. Бургас, кв. „Акации“, ул. „Китка“ №5, с площ 541,86 кв.м.

12 Дневен център за работа с деца на улицата – масивна триетажна сграда със сутерен, гр. Бургас, ж.к. „Бр. Миладинови“, бул. „Сан Стефано“, с площ 444 кв.м.

13 Микро дом за стари хора – четири етажна сграда със сутерен и гараж, гр. Бургас, ул. „Цар Самуил“ 117

14 Център за обществена подкрепа – масивна двуетажна сграда със сутерен с РЗП от 1026,28 кв.м., гр. Бургас, ж.к. „Бр. Миладинови“, кв.25, УПИ III

15 Дневен център за възрастни с увреждания 1 и 2 – канцелария, гр. Бургас, ж.к. „Славейков“, бл.10, вх. А, ет.1, с площ 60,61 кв.м. и детска занималня, гр. Бургас, ж.к. „Славейков“, бл.10, вх. В, ет.1, с площ 60,90 кв.м.

16 Дневен център за деца с увреждания „Св. Николай Чудотворец“ - ж.к. „Лазур“, ул. „Места“ №81

17 Център за обществена подкрепа - с идентификатор 07079.618.123.1, намираща се в УПИ VI-2356, кв.21 по плана на ЦГЧ, с административен адрес: гр. Бургас, ул. Филип Кутев № 11.Сграда на 2 етажа - първи етаж: 2 зали за индивидуална работа; 1 зала за групов работен и 1 санитарен възел; втори етаж: 2 стаи за спешен прием и с кухня и трапезария; 1 кабинет управител и 2 WC; 2 помещения за дежурен екип. РЗП 198 м2. Стойност на сградата - 279 406.98 лв. Оборудване и стопански инвентар: 133 901.13 лв.

18 Преходно жилище за деца от 15 до 18г. възраст - в ПИ с идентификатор 07079.659.594 по КК на гр. Бургас в УПИ I, кв.16 по плана на кв. Акациите, гр. Бургас, ул. Беласица №9. Едноетажна сграда с ЗП 264 м2 и РЗП 251 м2. В сградата са обособени 1 бр. единична спалня и 4 бр. двойни, стая за персонала, кухненско помещение с трапезария и хол. Двор към сградата: 5 бр. пейки и 2 бр. перголи, настилка декинг 15 м2. Стойност на сградата - 268 958.26 лв. Оборудване и стопански инвентар: 65286.60 лв., съоръжения двор - 26 984.32 лв.

19 Дневен център за деца с увреждания и техните семейства - с идентификатор 07079.620.205.7 по плана на гр. Бургас с РЗП 386.03 м2, ЗП 185,51 м2, намиращ се в УПИ III, кв.19 по плана на ж.к. Братя Миладинови, гр. Бургас. Сградата е двуетажна със следното разпределение: първи етаж 1 кабинет логопед/психолог; 1 бр. зала за групов работен; психосензорна зала; стая за почивка; 3 бр.- санитарни помещения, обслужващи площи. Втори етаж – кухня, трапезария разливочна; зала за индивидуална работа; зала за рехабилитация; стая за персонала; 1 бр. WC, 1 бр. склад. Прилежащо дворно пространство с 6 бр. дървени пейки; 2бр.кошче за отпадъци; дървена пергола 2 бр; 3бр. Вятърни звънци – дървени колове 120 см/ф6 см; 3.5 л. м Вятърни звънци – въже юта ф10 мм; 10 бр. Вятърни звънци – метални и бамбукови тръбички. Стойност на сградата - 329 589.86 лв. Оборудване и стопански инвентар: 209 727.12 лв.

20 Наблюдавано жилище за лица от 18 до 21 годишна възраст - апартамент с идентификатор 07079.653.503.2.1 по КК на гр. Бургас, бл.62 вх. Б ет.1 , ж.к. Меден рудник. ЗП 79,13м2 състоящ се от 2 спални 1 кухня, трапезария с дневна 1 бр. баня и 1 бр. WC, коридор/антре. Стойност на апартамента - 81 508.98 лв. Оборудване и стопански инвентар: 25 511.41 лв.

21 Дневен център за подкрепа на деца с тежки множествени увреждания и техните семейства, с капацитет 30 места за дневна грижа и 60 места за консултативни услуги в сграда в Приморски парк-гр. Бургас, УПИ I, кв.1 по плана на Приморски парк. Обособен кът за отдих към сградата с доставени и монтирани съоръжения: - двойна люлка тип "Махало" - 1бр.; двойна люлка тип "Гнездо" - 1 бр.; уред за раздвижване на ръце и крака - 1 бр.; ергоментър /уред за разтягане на краката и ръцете, раменете, ставите/ - 1 бр.; - пергола - 1 бр.; хамак - 2 бр.; кашпа с пейка - 1 бр.; -градинска мебел - дървени столове бр. и 1 бр. маса; - дървени пейки - 3 бр.; -дървена ограда-90м. Стойност на сградата - 1 229 536.65 лв. Оборудване и стопански инвентар: 192 795.63 лв. /вкл. съоръжения в кът за отдих - 24 047.24 лв./

Центрове за настаняване от семеен тип

22 Център за настаняване от семеен тип- 3 в УПИ I – кв. 35, ж.к. „Лазур“ – едноетажна сграда и прилежащи тематични зони на открито: сградата включва - входно преддверие с портманто, кухня с трапезария и всекидневна, склад, перално и сушилно помещение, помещение за абонатна станция, помещение за обслужващ персонал, 9 бр. стаи за настаняване, 4 бр. санитарни възли, 3 бр. помещения за организация на

свободното време; площ на центъра- 1173 кв.м., застроена площ на сграда- 360,40 кв.м, РЗП – 368,70 кв.м

23 Център за настаняване от семеен тип в УПИ I – кв.110, по плана на зона „Г“, жк. „Меден Рудник“- двуетажна сграда и прилежащи тематични зони на открито: сградата включва – I- ви етаж: преддверие, трапезария, кухня , килер, помещение за персонал, стълбище, 3 бр. стаи, 3 бр. санитарни възли, склад и помещение за отоплителна инсталация; II- ри етаж: коридор, общ кът за социални дейности, помещение с пералня и гладачно със сушилня, 8 бр. стаи, 2 бр. бани; двора включва – градински навес за инвентар, детски кът с комбинирано детско съоръжение, 7 бр. пейки, 5 бр. кошчета, 2 бр. маси, 16 бр. столчета; площ на центъра- 757 кв.м., застроена площ на сграда- 201,51 кв.м, РЗП – 435,55 кв.м

24 Център за настаняване от семеен тип в УПИ III - кв.110, по плана на зона „Г“, жк. „Меден Рудник“- двуетажна сграда и прилежащи тематични зони на открито: сградата включва – I- ви етаж: преддверие, трапезария, кухня , килер, помещение за персонал, стълбище, 3 бр. стаи, 3 бр. санитарни възли, склад и помещение за отоплителна инсталация; II- ри етаж: коридор, общ кът за социални дейности, помещение с пералня и гладачно със сушилня, 8 бр. стаи, 2 бр. бани; двора включва – дървена беседка и 3бр.фитнес уреди; площ на центъра- 728 кв.м., застроена площ на сграда- 201,51 кв.м, РЗП – 435,55 кв.м

25 Център за настаняване от семеен тип - 4 в УПИ II – кв.3, кв. „Ветрен“- двуетажна сграда и прилежащи тематични зони на открито: сградата включва – I- ви етаж: преддверие, кухня с трапезария и всекидневна, котелно помещение с ел. котел, килер, помещение за персонал и самостоятелен санитарен възел , 2 бр. двойни спални, 1 бр. единична стая, 2 бр. санитарни възли; II- ри етаж: 4 бр. двойни спални, 1 бр. единична стая, 2 бр. санитарни възли, помещение за игра на закрито, мокро помещение за пране, сушене и гладене; двора включва – градински навес за инвентар- 686 кв.м., застроена площ на сграда- 206,20 кв.м, РЗП – 436,70 кв.м

26 Център за настаняване от семеен тип-5 в УПИ XI – кв.3, кв. „Ветрен“- двуетажна сграда и прилежащи тематични зони на открито: сградата включва – I- ви етаж: преддверие, кухня с трапезария и всекидневна, котелно помещение с ел. котел, килер, помещение за персонал и самостоятелен санитарен възел , 2 бр. двойни спални, 1 бр. единична стая, 2 бр. санитарни възли; II- ри етаж: 4 бр. двойни спални, 1 бр. единична стая, 2 бр. санитарни възли, помещение за игра на закрито, мокро помещение за пране, сушене и гладене; двора включва – градински навес за инвентар, детски кът с комбинирано детско съоръжение, 7 бр. пейки, 5 бр. кошчета, 1 бр. маси, 16 бр. столчета; площ на центъра- 685 кв.м., застроена площ на сграда- 206,20 кв.м, РЗП – 436,70 кв.м.

27 Кризисния център за деца и лица, пострадали от насилие, трафик или друга форма на насилие са обособени помещения в полуподземен и първи етаж на част от секции А3 и Б2 от същата сграда. Капацитет на Кризисния център - 15 места – стойност на сградата – 290 805,52 лв. и оборудване и обзавеждане – 47 343,70 лв.

VII ОП "ОБРЕДЕН КОМПЛЕКС-БУРГАС

1 Подблоково помещение - I и II етаж, с местоположение гр. Бургас, ул. "Иван Богоров" №20 с РЗП 597 кв.м., в т.ч. ет. I - 266.1 кв. м. и ет. II - 330.9 кв.м.

2 Дом на покойника, с местоположение гр. Бургас, ж.к. "Изгрев", Гробищен парк - масивна сграда, застроена върху 1065 кв.м. площ, състояща се от един етаж и частичен сутерен; включва ритуална зала, зала за помени и канцеларии.

**ПРОГРАМА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА
ОБЩИНА БУРГАС ЗА 2024 г.**

**I. ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ ИМОТИ ЧРЕЗ ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНО
ОПОВЕСТЕН ТЪРГ/КОНКУРС**

№	Местоположение	квартал, УПИ	кв. м	отреждане по ЗРП
1	жк. Меден Рудник	кв.107, УПИ I	873	за жилищно строителство
2	жк. Меден Рудник	кв. 128, УПИ VI	457	за жилищно строителство
3	жк. Меден Рудник	кв. 153, УПИ XVI	769	за жилищно строителство
4	жк. Меден Рудник	кв. 155, УПИ VIII	838	за жилищно строителство
5	жк. Меден Рудник	кв. 159, УПИ X	666	за жилищно строителство
6	жк. Меден Рудник	кв. 162, УПИ VII	745	за жилищно строителство
7	жк. Меден Рудник	кв. 175, УПИ XXXIX	820	за жилищно строителство
8	жк. Меден Рудник	кв. 177, УПИ IV	895	за жилищно строителство
9	ПЗ „Победа“	кв. 2, УПИ XVII	1537	За КОО
10	кв. Победа	кв.26, УПИ XIII	200	за жилищно строителство
11	кв. Победа	кв. 1, УПИ XIV	477	за жилищно строителство
12	кв. Лозово	кв. 1, УПИ VII-7	438	за жилищно строителство
13	кв. Банево	кв.6, УПИ VI	1113	за жилищно строителство
14	кв. Банево	кв.6, УПИ VII	1370	за жилищно строителство
15	кв. Банево	кв.6, УПИ VIII	1080	за жилищно строителство
16	кв. Банево	кв.6, УПИ IX	755	за жилищно строителство
17	кв. Банево	кв.9, УПИ I	1000	за жилищно строителство
18	кв. Банево	кв.9, УПИ II	990	за жилищно строителство
19	кв. Банево	кв.9, УПИ III	770	за жилищно строителство
20	кв. Банево	кв.10, УПИ I	792	за жилищно строителство
21	кв. Банево	кв.11, УПИ I	572	за жилищно строителство
22	кв. Банево	кв.11, УПИ II	562	за жилищно строителство
23	кв. Банево	кв.11, УПИ III	522	за жилищно строителство
24	кв. Банево	кв.12, УПИ I	519	за жилищно строителство

25	кв. Банево	кв.14, УПИ I	622	за жилищно строителство
26	кв. Банево	кв.14, УПИ II	687	за жилищно строителство
27	кв. Банево	кв.14, УПИ III	677	за жилищно строителство
28	кв. Банево	кв.14, УПИ IV	690	за жилищно строителство
29	кв. Банево	кв.14, УПИ V	681	за жилищно строителство
30	кв. Банево	кв.14, УПИ VI	681	за жилищно строителство
31	кв. Банево	кв.14, УПИ VII	854	за жилищно строителство
32	кв. Банево	кв.84, УПИ X-1036	1212	за жилищно строителство
33	кв. Банево	кв.29, УПИ XV	378	за КОО
34	кв. Банево	кв.8, УПИ XVIII-4079	494	за жилищно строителство
35	кв. Банево	кв.28, УПИ VIII	956	за жилищно строителство
36	кв. Рудник	кв. 54, УПИ II	704	за жилищно строителство
37	кв. Рудник	кв. 54, УПИ III	709	за жилищно строителство
38	кв. Рудник	кв. 54, УПИ IV	697	за жилищно строителство
39	кв. Рудник	кв. 68, УПИ I-924	491	за жилищно строителство
40	кв. Рудник	кв. 68, УПИ XXVII-950, 949	756	за жилищно строителство
41	кв. Рудник	кв. 56, УПИ XIV-800	997	за жилищно строителство
42	кв. Рудник	кв. 76, УПИ V-общ.	527	за жилищно строителство
43	кв. Рудник	кв. 68, УПИ XXIV-934, 935, 945	731	за жилищно строителство
44	кв. Рудник	кв. 57, УПИ XXI	562	за жилищно строителство
45	кв. Рудник	кв. 61, УПИ XXII-628	672	за жилищно строителство
46	кв. Рудник	кв. 68 УПИ VI-952	524	за жилищно строителство
47	кв. Рудник	кв. 77, УПИ X-1007	598	за жилищно строителство
48	кв. Рудник	кв. 77, УПИ XI-1008	623	за жилищно строителство
49	кв. Рудник	кв. 68, УПИ IX-932,933	771	за жилищно строителство
50	кв. Черно море	кв. 91, УПИ I-1271	581	за жилищно строителство
51	кв. Черно море	кв. 91, УПИ II-1271	547	за жилищно строителство
52	кв. Черно море	кв. 91, УПИ III-1276	653	за жилищно строителство

53	кв. Черно море	кв. 91, УПИ XVI-1276	563	за жилищно строителство
54	кв. Черно море	кв. 84, УПИ III-1190	632	за жилищно строителство
55	кв. Черно море	кв. 84, УПИ IV-1191	625	за жилищно строителство
56	кв. Черно море	кв. 127, УПИ VI	518	за жилищно строителство
57	кв. Черно море	кв. 85, УПИ II-1002	527	за жилищно строителство
58	кв. Черно море	кв. 85, УПИ I-1001	648	за жилищно строителство
59	кв. Черно море	кв. 84, УПИ I-1188	711	за жилищно строителство
60	кв. Черно море	кв. 84, УПИ XIV-1200	682	за жилищно строителство
61	кв. Черно море	кв. 114, УПИ II-1673	648	за жилищно строителство
62	кв. Долно Езерово	кв. 68, УПИ I	685	за жилищно строителство
63	кв. Долно Езерово	кв. 100, УПИ II	314	за жилищно строителство
64	кв. Долно Езерово	кв. 100, УПИ XVIII	363	за жилищно строителство
65	кв. Долно Езерово	кв. 100 УПИ XIX	332	за жилищно строителство
66	кв. Долно Езерово	кв. 100 УПИ XX	302	за жилищно строителство
67	кв. Долно Езерово	кв. 55, УПИ VIII	542	за жилищно строителство
68	с. Равнец	кв. 5, УПИ IX	428	за жилищно строителство
69	с. Равнец	кв. 5, УПИ X	530	за жилищно строителство
70	с. Равнец	кв. 62, УПИ VI	1172	за жилищно строителство
71	с. Драганово	кв.5, УПИ VIII	614	за вилно строителство
72	с. Драганово	кв.5, УПИ IX	615	за вилно строителство
73	с. Драганово	кв.8, УПИ VIII	584	за жилищно строителство
74	с. Драганово	кв.6, УПИ VI	652	за вилно строителство
75	с. Драганово	кв.5, УПИ XVI	579	за вилно строителство
76	с. Драганово	кв.5, УПИ XV	593	за вилно строителство
77	с. Драганово	кв.5, УПИ XIV	604	за вилно строителство
78	с. Драганово	кв.5, УПИ XII	525	за вилно строителство
79	с. Драганово	кв.5, УПИ XI	522	за вилно строителство
80	с. Драганово	кв.5, УПИ XVIII	496	за вилно строителство
81	с. Брястовец	кв.50, УПИ VI	700	за жилищно строителство

82	с. Брястовец	кв.4, УПИ I	596	за жилищно строителство
83	Изворище	Кв.21 УПИ I	612	за жилищно строителство
84	Изворище	Кв.21 УПИ II	672	за жилищно строителство
85	с. Миролубово	кв. 16, УПИ IX	542	за жилищно строителство
86	с. Миролубово	кв. 16, УПИ X	542	за жилищно строителство
87	с. Маринка	кв. 43, УПИ I-40011	477	за жилищно строителство
88	с. Маринка	кв. 43, УПИ II-40011	474	за жилищно строителство
89	с. Маринка	кв. 43, УПИ III-40011	373	за жилищно строителство
90	с. Маринка	кв. 43, УПИ IV-40011	579	за жилищно строителство
91	с. Маринка	кв. 43, УПИ V-40011	577	за жилищно строителство
92	с. Маринка	кв. 43, УПИ VI-40011	577	за жилищно строителство
93	с. Маринка	кв. 45, УПИ I-40011	408	за жилищно строителство
94	с. Маринка	кв. 45, УПИ II-40011	409	за жилищно строителство
95	с. Маринка	кв. 45, УПИ III-40011	409	за жилищно строителство
96	с. Маринка	кв. 46, УПИ I-40011	680	з жилищно строителство
97	с. Маринка	кв. 46, УПИ II-40011	520	за жилищно строителство
98	с. Маринка	кв. 46, УПИ XXX-40011	630	за жилищно строителство
99	с. Маринка	кв. 46, УПИ XXIX - 40011	640	за жилищно строителство
100	с. Маринка	кв. 46, УПИ XXVIII40011	630	за жилищно строителство
101	с. Маринка	кв. 20, УПИ VIII-40011	1168	за смесено предназначение
102	с. Маринка	кв. 42, УПИ IV-40011	2627	за жилищно строителство
103	с. Маринка	кв. 42, УПИ VI-40125	852	за жилищно строителство
104	с. Извор	кв.36, УПИ IX	730	За жилищно строителство
105	в.з. Боровете	кв.2, УПИ VII общ.	729	за вишно строителство
106	в.з. Боровете	кв.2, УПИ VIII общ.	677	за вишно строителство
107	в.з. Боровете	кв.6, УПИ L-68	555	за вишно строителство
108	в.з. Боровете	кв. 7, УПИ XXVII-160	625	за вишно строителство

109	в.з. Боровете	кв.10, УПИ IX-185	738	за вилно строителство
110	в.з. Боровете	кв.10, УПИ XII-188	666	за вилно строителство
111	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.53	1062	за вилно строителство
112	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.54	1036	за вилно строителство
113	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.55	1078	за вилно строителство
114	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.56	1089	за вилно строителство
115	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.57	1109	за вилно строителство
116	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.58	1061	за вилно строителство
117	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.59	1082	за вилно строителство
118	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.60	1077	за вилно строителство
119	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.61	1102	за вилно строителство
120	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.62	1068	за вилно строителство
121	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.63	1103	за вилно строителство
122	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.64	1113	за вилно строителство
123	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.65	1155	за вилно строителство
124	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.67	1063	за вилно строителство
125	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.68	1106	за вилно строителство
126	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.69	970	за вилно строителство
127	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.70	1084	за вилно строителство
128	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.71	981	за вилно строителство
129	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.72	1032	за вилно строителство
130	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.73	1037	за вилно строителство
131	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.74	1049	за вилно строителство
132	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.75	1027	за вилно строителство
133	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.76	934	за вилно строителство
134	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.77	943	за вилно строителство
135	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.78	1023	за вилно строителство
136	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.79	1000	за вилно строителство
137	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.80	1013	за вилно строителство

138	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.81	1004	за вилно строителство
139	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.82	1004	за вилно строителство
140	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.83	1022	за вилно строителство
141	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.84	1182	за вилно строителство
142	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.85	1170	за вилно строителство
143	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.87	1078	за вилно строителство
144	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.88	1069	за вилно строителство
145	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.89	1058	за вилно строителство
146	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.90	966	за вилно строителство
147	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.91	1052	за вилно строителство
148	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.92	1035	за вилно строителство
149	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.93	1113	за вилно строителство
150	в.з. Росенец	ПИ с ид. 07079.834.96	1221	за вилно строителство
151	в.з. Росенец	кв.11, УПИ XI-99	295	за вилно строителство
152	в.з. Минерални бани	кв.18, УПИ V-379	480	за вилно строителство
153	с.о. Батака, земл. с. Твърдица	72151.506.109	269	Новообразуван поземлен имот
154	с.о. Батака, земл. с. Твърдица	72151.506.110	1244	Новообразуван поземлен имот
155	с.о. Черниците-училищното, земл. с. Маринка	47202.503.123	514	Новообразуван поземлен имот
156	с.о. Черниците-училищното, земл. с. Маринка	47202.503.124	712	Новообразуван поземлен имот
157	с.о. Черниците-училищното, земл. с. Маринка	47202.503.136	804	Новообразуван поземлен имот
158	с.о. Черниците-училищното, земл. с. Маринка	47202.503.137	750	Новообразуван поземлен имот

159	с.о. Черниците-училищното, земл. с. Маринка	47202.503.138	1109	Новообразуван поземлен имот
160	с.о. Черниците-училищното, земл. с. Маринка	47202.503.315	1050	Новообразуван поземлен имот
161	с.о. Черниците-училищното, земл. с. Маринка	47202.503.322	576	Новообразуван поземлен имот
162	с.о. Черниците-училищното, земл. с. Маринка	47202.503.323	1358	Новообразуван поземлен имот
163	с.о. Трите кладенчета, земл. с. Маринка	47202.502.16	695	Новообразуван поземлен имот
164	с.о. Трите кладенчета, земл. с. Маринка	47202.502.103	807	Новообразуван поземлен имот
165	с.о. Трите кладенчета, земл. с. Маринка	47202.502.104	3161	Новообразуван поземлен имот
166	с.о. Трите кладенчета, земл. с. Маринка	47202.502.105	1275	Новообразуван поземлен имот
167	с.о. Трите кладенчета, земл. с. Маринка	47202.502.106	270	Новообразуван поземлен имот
168	с.о. Трите кладенчета, земл. с. Маринка	47202.502.107	853	Новообразуван поземлен имот
169	с.о. Трите кладенчета, земл. с. Маринка	47202.502.108	707	Новообразуван поземлен имот
170	с.о. Заслона, земл. с. Димчево	21141.503.303	545	Новообразуван поземлен имот
171	с.о. Заслона, земл. с. Димчево	21141.503.304	688	Новообразуван поземлен имот

172	с.о. Заслона, земл. с. Димчево	21141.503.312 УПИ П- 306	504	За вилно строителство
173	с.о. Канала, земл. с. Димчево,	21141.505.322	1791	Новообразуван поземлен имот
174	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.35	192	Новообразуван поземлен имот
175	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.45	314	Новообразуван поземлен имот
176	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.75	324	Новообразуван поземлен имот
177	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.83	456	Новообразуван поземлен имот
178	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.90	164	Новообразуван поземлен имот
179	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.103	176	Новообразуван поземлен имот
180	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.108	205	Новообразуван поземлен имот
181	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.177	375	Новообразуван поземлен имот
182	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.185	252	Новообразуван поземлен имот
183	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.186	274	Новообразуван поземлен имот
184	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.187	341	Новообразуван поземлен имот
185	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.188	277	Новообразуван поземлен имот
186	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.190	285	Новообразуван поземлен имот
187	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.191	208	Новообразуван поземлен имот
188	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.192	420	Новообразуван поземлен имот
189	м. Шилото, земл. кв. Горно Езеро	НПИ №722.193	209	Новообразуван поземлен имот

190	м. Шилото, земл. кв. Горно Езерово	НПИ №722.194	201	Новообразуван поземлен имот
191	м. Шилото, земл. кв. Горно Езерово	НПИ №722.195	196	Новообразуван поземлен имот
192	м. Шилото, земл. кв. Горно Езерово	НПИ №722.196	221	Новообразуван поземлен имот
193	м. Шилото, земл. кв. Горно Езерово	НПИ №722.197	218	Новообразуван поземлен имот
194	м. Шилото, земл. кв. Горно Езерово	НПИ №722.200	213	Новообразуван поземлен имот
195	м. Шилото, земл. кв. Горно Езерово	НПИ №722.209	408	Новообразуван поземлен имот
196	м. Шилото, земл. кв. Горно Езерово	НПИ №722.212	413	Новообразуван поземлен имот
197	м. Шилото, земл. кв. Горно Езерово	НПИ №722.234	153	Новообразуван поземлен имот
198	м. Шилото, земл. кв. Горно Езерово	НПИ №722.241	176	Новообразуван поземлен имот
199	м. Мочура, земл. кв. Банево	07079.13.1926	1107	Неурегулиран поземлен имот
200	м. Мочура, земл. кв. Банево	07079.13.1927	1131	Неурегулиран поземлен имот
201	с.о. Лозницата, земл. гр. Българово	НПИ №141.189	256	Новообразуван поземлен имот
202	м. Конуса	НПИ №714.1662	961	Новообразуван поземлен имот
203	с.о. Каптажа	НПИ №133.547	255	Новообразуван поземлен имот
204	с.о. Каптажа	НПИ №133.552	502	Новообразуван поземлен имот
205	с.о. Каптажа	НПИ №167.901	306	Новообразуван поземлен имот
206	с.о. Каптажа	НПИ №167.1015	338	Новообразуван поземлен имот

207	с.о. Каптажа	НПИ №167.1016	1093	Новообразуван поземлен имот
208	с.о. Каптажа	НПИ №167.1017	616	Новообразуван поземлен имот
209	с.о. Каптажа	НПИ №167.1028	516	Новообразуван поземлен имот
210	с.о. Каптажа	НПИ №167.1088	478	Новообразуван поземлен имот
211	с.о. Каптажа	НПИ №167.1089	255	Новообразуван поземлен имот
212	с.о. Каптажа	НПИ №167.1093	762	Новообразуван поземлен имот
213	с.о. Каптажа	НПИ №167.1094	332	Новообразуван поземлен имот
214	с.о. Каптажа	НПИ №167.1097	409	Новообразуван поземлен имот
215	с.о. Каптажа	НПИ №167.1098	400	Новообразуван поземлен имот
216	с.о. Каптажа	НПИ №167.1103	638	Новообразуван поземлен имот
217	с.о. Каптажа	НПИ №167.1104	267	Новообразуван поземлен имот
218	с.о. Каптажа	НПИ №167.1106	430	Новообразуван поземлен имот
219	с.о. Каптажа	НПИ №167.1108	1245	Новообразуван поземлен имот
220	с.о. Каптажа	НПИ №167.1261	340	Новообразуван поземлен имот
221	Устройствена зона 13/Смф	кв.3, УПИ VI	1633	за складово-производствени дейности
222	Устройствена зона 13/Смф	кв.3, УПИ VII	2384	за складово-производствени дейности

II. ПРОДАЖБИ ПО РЕДА НА ЗОС, БЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС

1. ПРОДАЖБИ НА ОБЩИНСКИ АПАРТАМЕНТИ НА НАЕМАТЕЛИ, НАСТАНЕНИ ПО АДМИНИСТРАТИВЕН РЕД, ЗА КОИТО ИМА ПОСТЪПИЛИ ИСКАНИЯ, ОКОМПЛЕКТОВАНИ С ВСИЧКИ ИЗИСКВАЩИ СЕ ДОКУМЕНТИ

№	Местоположение	Адрес
1	ж.к. Меден Рудник	Бл.453, вх. В, ет.7, ап.69
2	ж.к. Меден Рудник	Бл.444, вх. 7, ет.4, ап.32-десен
3	ж.к. Меден Рудник	Бл.478, вх. 2, ет.7, ап.36-ляв
4	ж.к. Меден Рудник	Бл.463, вх. Г, ет.5, ап.64
5	ж.к. Меден Рудник, зона „Г“	Бл.106, вх. Б, ет.5, ап.39-десен
6	ж.к. Меден Рудник	Бл.441, вх. В, ет.5, ап.60-десен
7	ж.к. Меден Рудник	Бл.404, вх. 2, ет.6, ап. среден
8	ж.к. Меден Рудник	Бл.494, вх. 1, ет.2, ап. среден
9	ж.к. Изгрев	Бл.61, вх.1, ет.4 ж, ап.4
10	ж.к. Изгрев	Бл.157, вх. Б, ет.3, ап.4
11	ж.к. Зорница	бл.57, вх.1, ет.9 ж, ап.52
12	ж.к. Бр. Миладинови	Бл.93, вх.2, ет.2, ап.18
13	ж.к. Бр. Миладинови	Бл.59, вх. 2, ет. 8, ап. 4
14	ж. к. „Славейков“	Бл. 17, вх. 2, ет. 9, ап. десен
15	ж. к. „Славейков“	Бл. 12, вх. 1, ет. 7, десен

2. ПРОДАЖБИ ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗОС, ЗА КОИТО ИМА ПОДАДЕНИ ИСКАНИЯ

№	Местоположение	квартал, УПИ	кв. м	отреждане по ПУП-ПРЗ
1	ж.к.“Бр. Миладинови“, кв. Работнически жилища	кв.7, УПИ XI-29	385	за жилищно строителство
2	ж.к.“Бр. Миладинови“, кв. Работнически жилища	кв.3, УПИ II общ.	105,74/841	за жилищно строителство
3	ж.к.“Бр. Миладинови“, кв. Работнически жилища	кв.3, УПИ III-44;	69,53/666	за жилищно строителство
4	кв. Ветрен	УПИ IV-19, кв. 16	315,5/631	За жилищно строителство
5	кв. Ветрен	УПИ III-426, кв. 54	321/621	За жилищно строителство
6	кв. Долно Езерово	кв.35, УПИ XIV	683	За жилищно строителство

7	кв. Победа	кв.12, УПИ VII	289	За жилищно строителство
8	кв. Победа	кв.7, УПИ XXXIX	1268	За складова база за хр. стоки
9	ж.к. „Славейков“	кв. 24, УПИ III	304	За обслужване
10	ж.к. „Изгрев“	УПИ VI в кв.24Б	236	За КОО
11	кв. Сарафово	УПИ XVIII в кв.9	361	За жилищно строителство
12	с. Драганово	УПИ IV кв.20	850	За жилищно строителство
13	с. Маринка	кв. 15, УПИ IX-5010108	3310	за обществено и делово обслужване
14	гр. Българово	кв.64, УПИ I	537	За жилищно строителство
15	ж.к. Лазур	кв. 16, УПИ II	675	За жилищно строителство
16	кв. Краймориe	УПИ X в кв.1	203.75/ 815	за жилищно строителство
17	ж.к. „Лазур“	УПИ XIX-617, кв. 22	601 кв.м	За обществено обслужване
18	кв. Лозово	УПИ III-382, кв.32	346/696	За жилищно строителство
19	кв. Лозово	УПИ V-141, кв. 11	459 кв.м	За жилищно строителство
20	кв. Горно Езерово	УПИ XI-37, кв. 9	499 кв.м	За жилищно строителство
21	ЦГЧ	Кв.159, УПИ VII	90,50/1005	За жилищно строителство
22	кв. Рудник	УПИ IV-766, кв. 51	707 кв. м	За жилищно строителство
23	гр. Българово	УПИ VIII-359, кв. 24	576 кв. м	За жилищно строителство
24	кв. Лозово	УПИ IV-506, кв. 20	155 кв. м	За КОО

3. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ПО ЧЛ. 36, АЛ. 1, Т. 2 ОТ ЗОС, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ ИДЕАЛНИ ЧАСТИ.

№	Местоположение	УПИ, квартал	кв. м ид. ч.	отреждане по ЗРП
1	с. Равнец	УПИ XVI-641, кв. 70	19/619	За жилищно строителство
2	кв. Лозово	УПИ VI-354, кв. 31	56/1286	За жилищно строителство
3	кв. Лозово	УПИ I-101, кв. 8	70/655	За жилищно строителство
4	с. Димчево	УПИ V, кв.6	167/1484	За жилищно строителство

5	с. Димчево	УПИ IV-292 кв.22	18/793	За жилищно строителство
6	кв. Акации	УПИ I, кв.19	27/301	За жилищно строителство
7	в.з. Боровете	УПИ VIII-219, кв.9	12/562	за вилно строителство
8	в.з. Минерални бани	УПИ XVI-522,521, кв. 25	13/1229	за вилно строителство
9	кв. Банево	УПИ VI-992, кв. 68	25/946	за жилищно строителство
10	кв. Банево	УПИ IV-1087,1084 кв. 82	25/1248	За жилищно строителство
11	Кв. Банево	Кв.12, УПИ II-140	30/1202	За жилищно строителство
12	Кв. Банево	Кв.23, УПИ XV-277	46/1147	За жилищно строителство
13	Кв. Банево	Кв. 42, УПИ XI-615	261/861	За жилищно строителство
14	Кв. Банево	Кв. 68, УПИ VIII-994	14/732	За жилищно строителство
15	Кв. Банево	Кв.79, УПИ XIII-1133	14/846	За жилищно строителство
16	Кв. Банево	Кв.80, УПИ XI-1105	26/1373	За жилищно строителство
17	Кв. Банево	Кв. 88, УПИ XI-1178,1184	49/1107	За жилищно строителство
18	Кв. Банево	Кв. 89, УПИ VIII-1171	90/1411	За жилищно строителство
19	В.з. До стопанския двор	Кв. 5, УПИ I-239	182/682	за вилно строителство
20	с. Димчево	УПИ XX, кв.23	47/620	за жилищно строителство
21	с. Драганово	УПИ V , кв.15	210/1270	за жилищно строителство
22	с. Братово	кв.6, УПИ IX	34/1034	за жилищно строителство
23	кв. Долно Езерово	кв. 59, УПИ XII	28/441	За жилищно строителство
24	кв. Долно Езерово	кв. 42, УПИ II	160/1339	За жилищно строителство
25	кв. Горно Езерово	Кв. 28, УПИ XVI	75/834	За жилищно строителство
26	кв. Долно Езерово	Кв.33, УПИ XI-31	19/748	За жилищно строителство
27	кв. Акациите	кв. 21, УПИ IV-1111	31/289	За жилищно строителство
28	с. Маринка	кв. 34, УПИ X-5010460	11/950	За жилищно строителство
29	с. Извор	кв.1, УПИ VI-130	5/915	За жилищно строителство

30	с. Извор	кв. 13, УПИ II-14	22/770	За жилищно строителство
31	с. Извор	кв. 16, УПИ XIII-84	21/519	
32	ж.р. Меден Рудник	кв. 50, УПИ VIII	26/467	за жилищно строителство
33	ж.р. Меден Рудник	кв. 15, УПИ XI	65/525	За КОО
34	Ж.р. Меден Рудник	Кв. 89, УПИ IX	185/376	за жилищно строителство
35	кв. Победа	кв.19, УПИ VII	63/527	за жилищно строителство
36	кв. Победа	кв.23, УПИ XII	14/1164	за жилищно строителство
37	с. Изворище	УПИ III-102 кв.16	100/957	за жилищно строителство
38	кв. Сарафово	УПИ XIV в кв.42	207/400	За жилищно строителство
39	кв. Сарафово	кв.59, УПИ I	19/954	За жилищно строителство
40	гр. Българово	УПИ II-576, кв. 61	75/718	За жилищно строителство
41	с. Брястовец	кв.49 УПИ XII	310/478	за жилищно строителство
42	с. Брястовец	кв.28, УПИ IV	6/713	за жилищно строителство
43	с. Брястовец	кв.42, УПИ II	50/1332	за жилищно строителство
44	с. Брястовец	кв.47 УПИ V	22/611	за жилищно строителство
45	с. Равнец	кв. 27, УПИ VI	137/1463	За жилищно строителство
46	кв. Рудник	кв. 47, УПИ XXIV-720	31/613	За жилищно строителство
47	кв. Рудник	кв. 52, УПИ II-781	58/948	За жилищно строителство
48	кв. Рудник	кв. 14, УПИ II-218	56/1565	За жилищно строителство
49	кв. Рудник	кв. 23, УПИ XII-441	317/793	За жилищно строителство
50	кв. Черно море	кв. 96, УПИ XII-1367	94/820	За жилищно строителство
51	кв. Черно море	кв. 101, УПИ III-1465	33/589	За жилищно строителство
52	кв. Черно море	кв. 150, УПИ VI-1949	20/559	За жилищно строителство
53	в.з. Росенец	кв.2, УПИ XVI-32	27/927	за вилно строителство
54	с. Твърдица	кв.4, УПИ VIII-46	28/953	за жилищно строителство

55	с. Твърдица	кв.13, УПИ VIII-30	23/904	за жилищно строителство
56	в.з. Боровете	кв.10, УПИ X-186	73/718	за вилно строителство
57	гр. Българово	кв. 37, УПИ XV-889	29/788	За жилищно строителство
58	гр. Българово	кв. 37, УПИ XVI-889	23/977	За жилищно строителство
59	кв. Лозово	кв. 33, УПИ I-380	52/661	За жилищно строителство
60	гр. Българово	кв. 32, УПИ I-344	37/337	За жилищно строителство
61	гр. Българово	кв. 10, УПИ IV-1025	16/498	За жилищно строителство
62	с. Брястовец	ПИ 06776.80.35	244/1244	Друг вид земеделска земя

4. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА ПО РЕДА НА ЧЛ. 36, АЛ. 1, Т. 1 ОТ ЗОС.

№	Местоположение	квартал, УПИ	кв. м	отреждане по ЗРП
1	Драганово	Кв.16 УПИ XII	725	За жилищно строителство
2	Драганово	Кв.16 УПИ XI	671	За жилищно строителство
3	Драганово	Кв.16 УПИ X	598	За жилищно строителство
4	кв. Банево	Кв.43 УПИ VI-630	140/770	За жилищно строителство

5. РАЗПОРЕЖДАНЕ ЧРЕЗ ПРОДАЖБА БЕЗ ТЪРГ И КОНКУРС ПО РЕДА НА ЗАКОНА ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ НА СЕРТИФИЦИРАН ИНВЕСТИТОР.

III. УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ В ОБЩИНСКИ И СЪСОБСТВЕНИ ИМОТИ

1. УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ В СЪСОБСТВЕНИ ИМОТИ СРЕЩУ ОБЕЗЩЕТЕНИЕ С РЕАЛНИ ОБЕКТИ – ЖИЛИЩА/ДР. ИМОТИ

№	Местоположение	квартал, УПИ	кв. м	отреждане по ЗРП

2. ДРУГИ СЛУЧАИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ В ОБЩИНСКИ ИМОТИ

2.1 По реда на §17 от ПР на ЗУТ, във връзка с чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС

.....
.....

2.2 По реда на чл. 37, ал. 4 и ал. 6 от ЗОС

№	Местоположение	квартал, УПИ	кв. м	отреждане по ЗРП
1	ж.р. Меден рудник	УПИ X, кв.119	70	За ТП

IV. ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН ТЪРГ:

1. НЕЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ/ОБЕКТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ.

1. Павилион № 1, в ж.к. „Братя Миладинови“, базар „Трапезица“
2. Павилион № 2, в ж.к. „Братя Миладинови“, базар „Трапезица“
3. Павилион № 3, в ж.к. „Братя Миладинови“, базар „Трапезица“
4. Павилион № 4, в ж.к. „Братя Миладинови“, базар „Трапезица“
5. Павилион № 5, в ж.к. „Братя Миладинови“, базар „Трапезица“
6. Павилион № 2 от базар „Механотехникум“
7. ж.к. „Братя Миладинови“ бл.117 м/у вх.10 и вх.11, партер
8. ж.к. „Братя Миладинови“ ул. Вардар 1 – кафе
9. ж.к. „Лазур“ временен обект, източно от бл. 54
10. ж.к. „Лазур“ м/у бл. 1 и 2
11. ж.к. „Зорница“, подлез „Я. Андонов“, обект № 1а
12. ж.к. „Зорница“, подлез „Я. Андонов“, обект № 2
13. ж.к. „Зорница“, подлез „Я. Андонов“, обект № 2а
14. ж.к. „Зорница“, подлез „Я. Андонов“, обект № 3а
15. ж.к. „Зорница“, подлез „Я. Андонов“, обекти № 3 и № 4
16. ж.к. „Зорница“, подлез „Я. Андонов“, обект № 4а
17. ж.к. „Зорница“, подлез „Я. Андонов“, обект № 5а
18. ж.к. „Зорница“, подлез „Я. Андонов“, обекти №№ 5 и 6
19. ж.к. „Изгрев“ западно от бл. 23 – временен обект;
20. ж.к. „Изгрев“ срещу бл. 15, обект № 1
21. ж.к. „Изгрев“ временен обект на паркинга срещу бл. 35
22. ж.к. „Изгрев“ между бл. 70 и бл. 73– временен обект
23. ж.к. „Изгрев“ до бл.49 - мет. павилион за прозв. дейност
24. ж.к. „Изгрев“ временен обект, находящ се южно от бл. 21
25. ж.к. „Славейков“ базар "МБАЛ" пав.№ 4
26. ж.к. „Славейков“ базар ПЗ "Север" пав.№ 1
27. ж.к. „Славейков“ базар ПЗ "Север" пав.№ 2
28. ж.к. „Славейков“ базар ПЗ "Север" павилион № 3
29. ж.к. „Славейков“ базар ПЗ "Север" пав.№ 4
30. ж.к. „Славейков“ временен обект, находящ се североизточно от РУМ „Младост“

31. ж.к. Славейков до бл. 39 – обект № 2 – за услуги
32. ж.к. Славейков до бл. 39 – обект № 3 – за услуги
33. ж.к. Славейков до бл. 39 – обект № 4 – за услуги
34. бул. Ст. Стамболов подлез МБАЛ пав.8
35. бул. Ст. Стамболов подлез МБАЛ пав.10
36. бул. Ст. Стамболов подлез МБАЛ пав.11
37. бул. Ст. Стамболов, подлез РУМ "Младост" пав.1
38. бул. Ст. Стамболов, подлез РУМ "Младост" пав.3
39. бул. Ст. Стамболов, подлез РУМ "Младост" пав.4
40. бул. Ст. Стамболов, подлез РУМ "Младост" пав.5
41. бул. Ст. Стамболов, подлез РУМ "Младост" пав.6
42. бул. Ст. Стамболов, подлез РУМ "Младост" пав.9
43. бул. Ст. Стамболов, подлез РУМ "Младост" пав.12
44. бул. Ст. Стамболов, пред "Новата поща" - ляв павилион
45. бул. Ст. Стамболов пред "Новата поща" - десен павилион
46. бул. Ст. Стамболов № 74, партер;
47. Обект № 2 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“
48. Обект № 3 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“
49. Обект № 10 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“
50. ж.р. „М. Рудник“ м/у ОДЗ и у-ще "Петко Росен" – временен обект;
51. ж.р. „Меден Рудник“, ул. „Въстаническа“ № 40 – за пощенски услуги
52. ж.р. „М. Рудник“ - лекарски/рехабилитационен кабинет в сп. зала „Никола Станчев“
53. Приморски парк - базар "Флора" пав.№ 2
54. Приморски парк - базар "Флора" пав.№ 4
55. Приморски парк - базар "Флора" пав.№ 9
56. ул. „Цар Асен“ № 81, ет.1 – пенс. клуб
57. ул. „Оборище“ № 109, до вх. Б, партер
58. ул. „Александър Велики“ № 37 - автоработилница
59. ул. Струма 378 – за търг. дейност
60. ул. Александровска 137, партер
61. ул. Александровска 115 /м.№1/ - за търг. дейност;
62. ул. Александровска 83 № 2-бюро валута
63. ул. Александровска 83 № 3 – за услуги
64. ул. „Васил Левски“ № 25, сутерен
65. ул. „К. Величков“ № 45, офис
66. ул. „Мария Луиза“ № 5, бл.49 партер - пенс. клуб
67. ул. „Александровска“ № 115 (ср. част – м. № 3) – за търг. дейност
68. пл. Царица Йоанна - автобусна спирка – павилион
69. кв. Победа ул. „Байкал“ № 9, хале-диагн. пункт
70. кв. Победа ул. „Чаталджа“ № 49 - соц. подп.
71. кв. Победа, ул. „Кубрат“ № 7 – лек. кабинет № 1;
72. кв. Победа, ул. „Кубрат“ № 7 – лек. кабинет № 2;
73. кв. Победа, ул. „Кубрат“ № 7 – поща
74. кв. Черно море, ул. „Дунав“ № 41- търг. дейност
75. кв. Черно море, „Здравна служба“ - помещение № 3 - за лекарски кабинет
76. кв. Рудник „Здравна служба" лек. кабинет № 2

77. кв. Рудник. „Здравна служба“, лек. кабинет № 4
78. кв. Г. Езерово "Здравна служба" ет.1 пом.3 и пом.4
79. кв. Г. Езерово „Здравна служба“ в Кметството
80. кв. Д. Езерово „Здравна служба“ ет.1 - ст. каб
81. кв. Д. Езерово „Здравна служба“ – лек.каб.№1 ет.1
82. кв. Д. Езерово „Здравна служба“ – лек.каб.№1 ет.2
83. кв. Д. Езерово – Търговски комплекс;
84. кв. Д. Езерово ул. „Подп. Калитин“ - вет. лечебница;
85. кв. Банево кметство ет.1, "Здравна служба";
86. кв. Лозово - лекарски кабинет в административна сграда Кметство кв. Лозово
87. гр. Българово - „Здравна служба“
88. обект № 1 в сграда Кметство с. Мирюлюбово, Община Бургас
89. с. Братово - кметство-БТК
90. с. Маринка - „Здравна служба“
91. с. Равнец - Културен дом-Здравна служба - лек. кабинет № 2;
92. с. Равнец - бивша фурна;
93. УПИ VI, в кв. 1, ПЗ “Север“
94. Закрит обособен обект – кафе в сграда „Спортен комплекс със закрит басейн и игрище за футбол с трибуни и обслужващи сгради“, в жк „Славейков“, гр. Бургас
95. Открита тераса за разполагане на открит обособен обект–кафе, находящ се в града „Спортен комплекс със закрит басейн и игрище за футбол с трибуни и обслужващи сгради“, в ж.к. „Славейков“, гр. Бургас
96. Поетично кафене, разположено в североизточната част на сутеренния етаж на Културен център „Морско казино“, ведно с прилежаща открита тераса откъм североизток- изток
97. Магазин за продажба на художествени изделия, артикули, свързани с книги, канцеларски материали и консумативи, разположен в Културно – образователен център за съвременно изкуство (музей) и библиотека (сградата на бившата „Немска болница“),
98. Бар-кафене и склад/кухня към него, разположени в Културно – образователен център за съвременно изкуство (музей) и библиотека (сградата на бившата „Немска болница“).
99. Част от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ обособено помещение с площ от 83,60 кв., с предназначение за „предоставяне на бар-кафе услуги“, находящо се в двуетажна обществена сграда „Дом на нефтохимика“.
100. Част от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ обособено помещение –бистро, с площ от 210 кв., включващо кухня, мокър бюфет и зала за хранене, с предназначение за „предоставяне на бар-кафе услуги“, находящо се в обществена сграда „Младежки международен център“, изградена в УПИ IV, кв. 14 по плана на ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас.
101. Павилион тип А, № 1, находящ се върху площадното пространство на пл. „Св. Св. Кирил и Методий“, град Бургас, с площ 37,00 кв. м, предназначен за търговска дейност.
102. Павилион тип Б, № 2 находящ се върху площадното пространство на пл. „Св. Св. Кирил и Методий“, град Бургас, с площ 17,00 кв. м, предназначен за търговска дейност.
103. Павилион тип Б, № 3, находящ се върху площадното пространство на пл. „Св. Св. Кирил и Методий“, град Бургас, с площ 17,00 кв. м, предназначен за търговска дейност.
104. Павилион тип Б, № 6, находящ се върху площадното пространство на пл. „Св. Св. Кирил и Методий“, град Бургас, с площ 17,00 кв. м, предназначен за търговска дейност.

105. Павилион тип А, № 7, находящ се върху площадното пространство на пл. „Св. Св. Кирил и Методий“, град Бургас, с площ 37, 00 кв. м, предназначен за търговска дейност.

106. Павилион тип А, № 4, находящ се върху площадното пространство на пл. „Св. Св. Кирил и Методий“, град Бургас, с площ 37, 00 кв. м, предназначен за търговска дейност.

107. Павилион тип Б, № 5, находящ се върху площадното пространство на пл. „Св. Св. Кирил и Методий“, град Бургас, с площ 17, 00 кв. м, предназначен за търговска дейност.

108. Част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ УПИ V-22 в кв. 33 по ПУП-ПУР на ПЗ "Север", гр. Бургас, отговарящ на ПИ с идентификатор 07079.659.22 по КККР на гр. Бургас: 8250 кв.м от училищния двор на ПГМКР „Свети Никола“ – гр. Бургас, за осъществяване на спортно-възпитателна, тренировъчна и състезателна дейност, чрез обновяване, ремонт и разширение на спортно игрище до размери на терена 110 м/75 м

2. ИМОТИ И ЧАСТИ ОТ ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН ТЪРГ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ОБЕКТИ ЗА ТЪРГОВИЯ И ДРУГИ ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ:

2.1 ЦАУ „Приморие“, Община Бургас, съгласно Схема за разполагане на целогодишни временни преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ на територията на ЦАУ „Приморие“, одобрена с решение на ЕСУТ, Протокол 23/26.10. 2022

№ по ред	№ по схема	ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ	ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	МЯСТО
1	1	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Продажба на печатни произведения	ул. „Александровска“/ул. „Л. Каравелов“
2	2	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Продажба на печатни произведения	ул. „Сан Стефано“/ул. „Странджа“
3	3	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Продажба на печатни произведения	ул. „Ивайло“/ул. „Цариградска“
4	4	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Цигари и алкохол	Бул. „Демокрация“ 86
5	5	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Продажба на печатни произведения	Бул. „Богориди“ 10
6	6	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Продажба на печатни произведения	Бул. „Богориди“/Ул. „Лермонтов“-Запад
7	10	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Печатни произведения, фишове и билети	Гаров площад АС
8	12	Павилион-4 кв.м.	Продажба на печатни произведения	ул. „Хр. Ботев“-АС Опера
9	13	Павилион-6 кв.м.	Продажба на цветя	ул. „Хр. Ботев“-АС Опера
10	15	Статив - 2 кв.м	Произведения на художествени занаяти	Подлеза на Операта (след сключен договор с ОП „Общински имоти“)

11	16	Статив – 2 кв.м	Произведения на художествени занаяти	Подлеза на Операта (след сключен договор с ОП „Общински имоти“)
12	17	Вендинг автомат 1кв.м	Автомат за моливчета	бул. “Ал. Богориди“ /ул “Възраждане
13	19	Стойка-2 кв.м.	Произведения на художествени занаяти	Ул. Богориди“, в градинката на х-л „България“
14	20	Стойка-2 кв.м.	Произведения на художествени занаяти	Ул. “Богориди“, в градинката на х-л „България“
15	21	Павилион - 12 кв.м.	Продажба на билети	ул. “Александровска“ пред х-л България, (ОП „Летен театър, фестивали и концерти)
16	22	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Продажба на печатни произведения	Ул. “Александровска“/ул. “Левски“
17	24	Павилион-6 кв.м.	Кафе и закуски	Ул. “Булаир“/Ул. “Г. Шагунов“
18	25	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Продажба на печатни произведения	ул. “Ген. Гурко“, ул. “Оборище“
19	30	Павилион-(типов проект Вариант 1б)	Продажба на цветя	Гаров площад
20	34	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Продажба на печатни произведения	ул. “Св. Св. Кирил и Методий“/бул. “Демокрация“
21	35	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Цигари и алкохол	ул. “Ген. Гурко“ и ул. “Оборище“
22	38	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Цигари и алкохол	Пред Трета поликлиника
23	41	Павилион-(типов проект Вариант 1а)	Продажба на печатни произведения	бул. “Демокрация“ след бл.96
24	43	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Цигари и алкохол	Бул „Демокрация“, АС след магазин „Перла“
25	45	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Цигари и алкохол	ул. “Цар Симеон“/ул. „К. Величков“
26	46	Павилион-14.76 кв.м.	Кафе и закуски	Ул. “Цар Симеон I“ 118/ Ул. „Пробуда“, между ПМГ „Акад. Н. Обрешков“ и Иновативно училище (ОП „Общински имоти)
27	46 А	Навес-15.77 кв.м.	Кафе и закуски	Ул. “Цар Симеон I“ 118/ Ул. „Пробуда“, между ПМГ „Акад. Н. Обрешков“ и Иновативно училище (ОП „Общински имоти)
28	48	Павилион-9 кв.м. и навес 3 кв.м.	Цигари и алкохол	Ул. “Македония“ 2

29	52	Павилион-(типов проект Вариант 16)	Продажба на цветя	Бул. "Сан Стефано" №105Позиция №52
30	53	Количка 1 кв.м.	Закуски /варени гевреци/	ул. "Александровска", пред Стоматология
31	54	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Цигари и алкохол	ул. "Александровска" пред Дентален център
32	57	Павилион до 15кв.м	Промошлени стоки	Базар „Пролет“, ул. „Христо Ботев“85
33	60	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Цигари и алкохол	Ул. „Сан Стефано“/Ул. "П. Евтимий"
34	61	Павилион-15 кв.м.	Продажба на кафе и закуски	Ул. "Хр. Ботев"/Ул. "Л. Каравелов"
35	73	Павилион-12 кв.м.	Билети и фишове-БСТ	Ул. "Гладстон"-Борисова Градина
36	75	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Цигари и алкохол	„Цар Калоян“, пред магазин „Европа“
37	78	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Цигари и алкохол	Ул. "Фердинандова"/Ул. "Цар Петър"
38	79	Павилион	Туристически център	бул. "Ал. Богориди" /ул "Възраждане , собственост на Община Бургас
39	82	Количка-1 кв.м.	Гевреци	Ул. "Александровска"/Ул. "В. Левски"
40	84	павилион	Кафе и напитки	Подлеза на Операта (след сключен договор с ОП „Общински имоти“)
41	85	Павилион-13.75 кв.м.	Кафе и закуски	Ул. „Богориди“ и ул. „Софроний“

2.2 ЦАУ „Зора“, Община Бургас, съгласно Схема за разполагане на целогодишни временни преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ на територията на к-с „Лазур“ и к-с „Братя Миладинови“, одобрена с решение на ЕСУТ, Протокол 23/26.10. 2022

№ по ред	№ по схема	ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ	ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	МЯСТО
К-С „ЛАЗУР“				
1	1	Павилион-(типов проект Вариант 2а)	Продажба на печатни произведения	Автобусна спирка срещу Трета Поликлиника
2	2	Гаражна клетка 4 кв м	За съхранение на инвалидна количка	До бл.13
3	7	Павилион-	Продажба на печатни произведения	Срещу бл.73 и бл.74

		(типов проект Вариант 2а)		
4	12	Павилион- (типов проект Вариант 2а)	Продажба на печатни произведения	До /отстрани/ бл.21
5	13	Павилион- до 15 кв / в момента 6 кв.м/	Продажба на цигари	Бул „Демокрация“ между бл.31 и бл.33
К-С „БРАТЯ МИЛАДИНОВИ“				
6	5	Павилион- 15 кв.м Тото пункт	Продажба на билети и фишове	Зад уч-ще „Отец Паисий“
7	6	Павилион- (типов проект Вариант 2а)	Продажба на печатни произведения	Ул „Одрин“ до АС /цветята на ул „Вардар“
8	16	Павилион-6 кв м	Продажба на цигари	Бул „Стефан Стамболов“ 82
9	25	Павилион-15 кв.м	Продажба на закуски	Ул. „Дунав“ срещу ТОХ
10	26	Павилион-15 кв м	Продажба на закуски	Ул „Дунав“ срещу ТОХ
11	28	Павилин-15 кв м	-----	Ул „Дунав“ срещу ТОХ
12	29	Павилион-15 кв м	-----	Ул „Дунав“ срещу ТОХ
13	30	Павилион- 4 кв м	Продажба на цветя	Пред Военна болница

2.3 ЦАУ „Зора“, Община Бургас, съгласно актуализирана план -схема за разполагане на целогодишни временни преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ на територията на Приморски парк, одобрена с решение по т.13/Протокол № 44(29.11.2022 г), обнародвана в Държавен вестник бр. 5/17.01.2023 и Акт за приключило обявяване от 17.02.2023 г

№ по ред	№ по схема	ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ	ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	МЯСТО
1	Е9	Павилион- 6 кв. м	Продажба на кафе и закуски	Павилион „Гъбката“
2	Е1 1	Павилион- 15 кв м	ЗОХ	Детска площадка „Зора“
3	Е1 2	Павилион- 6 кв м	Продажба на сладолед	Алеята срещу Казиното
4	Е1 7	Павилион- 3 кв м	Продажба на царевица	До ЕЦ „Флора“
5	Е1 8	Павилион-6 кв м	Продажба на сладолед	До ЕЦ „Флора“

6	E2 0	Павилион- 15 кв м	ЗОХ	До Графична база
7	E2 1	Павилион- 6 кв м	Продажба на сладолед	До Графична база
8	E2 3	Павилион-15 кв м	ЗОХ	Крайбрежна алея
9	E2 4	Павилион-15 кв.м.	ЗОХ	Крайбрежна алея
10	E2 7	Павилион- 6 кв.м	Продажба на сладолед	Паркинга на капани
11	E2 8	Павилион-4 кв м	Продажба на сладолед	Паркинга на капани
12	E 36	Въртележка- детски атракции-3 кв м	Детски атракции	Пред заведението „Гролш“

2.4 ЦАУ „Изгрев“, Община Бургас, съгласно Схема за разполагане на целогодишни временни преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ на територията на ж. к. „Зорница“ и кв. „Сарафово“, одобрена с решение на ЕСУТ, Протокол №23/26.10.2022 г.

№ по ред	№ по схема	ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ	ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	МЯСТО
Ж.К. „ИЗГРЕВ“ (т. 1.11 от Протокол №23/26.10.2022 г.)				
1	2	павилион - 6,00 кв.м	търговия с кафе и закуски	ж.к. „Изгрев“, срещу бл. 15
2	3	павилион - 14,30 кв.м	продажба на цигари и алкохол	ж.к. „Изгрев“, срещу бл. 15
3	4	павилион - 9,00 кв.м	търговия с плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“, срещу бл. 15
4	5	павилион - 9,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, срещу бл. 15
5	7	павилион - 7,25 кв.м	търговия с цветя и сувенири	ж.к. „Изгрев“, срещу бл. 29
6	8	павилион - 7,00 кв.м	търговия с пакетирани стоки и тютюниеви изделия	ж.к. „Изгрев“, срещу бл. 29
7	9	Павилион – 7,00 кв.м	търговия с цигари и алкохол	ж.к. „Изгрев“, срещу бл. 29
8	11	павилион - 10,00 кв.м	търговия с алкохол и цигари	ж.к. „Изгрев“, до бл. 37
9	13	павилион - 14.00 кв.м	търговия със стоки, свързани с честване на празници	ж.к. „Изгрев“ до бл. 23
10	14	павилион - 15.00 кв.м	търговия с кафе и закуски	ж.к. „Изгрев“, срещу бл. 25
11	16	павилион - 15.00 кв.м	продажба на телефони и аксесоари	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“

12	17	павилион - 13.70 кв.м	търговия с кафе и закуски	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
13	18	павилион - 7.50 кв.м	продажба на пакетирани стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
14	19	павилион - 6,00 кв.м	услуги от занаятчийски характер / ключар	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
15	25	павилион - 6,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
16	26	павилион - 15.00 кв.м	търговия с плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
17	27	павилион - 15.00 кв.м	търговия с промишлени стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
18	28	павилион - 15.00 кв.м	търговия с промишлени стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
19	29	павилион - 15.00 кв.м	търговия с промишлени стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
20	31	павилион - 15.00 кв.м	търговия с промишлени стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
21	32	павилион - 15.00 кв.м	търговия с промишлени стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
22	33	павилион - 15.00 кв.м	търговия с промишлени стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
23	35	павилион - 13.00 кв.м	търговия с плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
24	37	павилион - 15.00 кв.м	търговия с промишлени стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
25	39	павилион - 15.00 кв.м	търговия с вино	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
26	40	павилион - 14.00 кв.м	търговия с промишлени стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
27	41	павилион - 13.00 кв.м	търговия с промишлени стоки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
28	42	маса - 1,00 кв.м	търговия с подправки и фъстъци	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
29	43	павилион - 5,00 кв.м	търговия с кафе и закуски	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
30	45	павилион - 4,00 кв.м	търговия с цигари и пакетирани стоки	ж.к. „Изгрев“, АС „Никола Петков“
Ж.К. „ЗОРНИЦА“ (т. 1.12 от Протокол №23/26.10.2022 г.)				
31	5	павилион 8,75 кв.м	продажба на билети и фишове	ж.к. „Зорница“ до МБАЛ
32	8	павилион 6,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
33	9	павилион 6,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/

34	10	павилион 6,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
35	11	павилион 6,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
36	13	павилион 6,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
37	14	павилион 6,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
38	15	павилион 6,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
39	16	павилион 8,00 кв.м	търговия с промишлени стоки, цветя, сувенири	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
40	17	павилион 6,00 кв.м	копирни услуги	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
41	20	павилион 19,00 кв.м	търговия с цветя	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
42	21	павилион 10,00 кв.м	продажба на билети и фишове	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
43	22	павилион - 20,00 кв.м	продажба на промишлени стоки	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
44	23	павилион 7,50 кв.м	занаятчийски услуги / ключар	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
45	24	павилион 3.00 кв.м	търговия с билки, подправки и сортове семена	ж.к. „Зорница“ АС на УМБАЛ /цветен базар/
46	25	павилион 15,00кв.м	продажба на кафе и закуски	ж.к. „Зорница“ зад АС на УМБАЛ цветен базар
47	29	павилион 14.30 кв.м	продажба на пакетирани стоки и цигари	ж.к. „Зорница“ зад СЗ „Бойчо Брънзов“
48	30	Клатушка 1,00 кв.м	детски атракцион	ж.к. „Зорница“, бл.47 до вх.4
ПАРК ЕЗЕРО (т. 1.13 от Протокол №23/26.10.2022 г.)				
49	E1.2		кафе и закуски	парк Езеро
50	E1.3		кафе и закуски	парк Езеро
51	1		за изложения/ атракцион	парк Езеро УПИ I-197, III - 199, X-

				201, кв. 1 по плана на зона изток - парк Езеро, гр. Бургас
52	2		атракцион	парк Езеро УПИ I-197, III - 199, X-201, кв. 1 по плана на зона изток - парк Езеро, гр. Бургас
53	3		печатни произведения	парк Езеро УПИ I-197, III - 199, X-201, кв. 1 по плана на зона изток - парк Езеро, гр. Бургас
54	4		за изложения/ атракцион	парк Езеро УПИ I-197, III - 199, X-201, кв. 1 по плана на зона изток - парк Езеро, гр. Бургас
КВ. САРАФОВО (т. 1.14 от Протокол №23/26.10.2022 г.)				
55	1	павилион - 14,30 кв.м.	алкохол и цигари	кв. Сарафово-център АС
56	2	Павилион – 5,00 кв.м	търговия с цигари	кв. Сарафово-център АС
КВ. ЧЕРНО МОРЕ (т. 1.15 от Протокол №23/26.10.2022 г.)				
57	1	павилион - 15 кв.м.	плодове и зеленчуци	кв. Черно море ул. Атанас Буров" № 1
58	2	павилион - 15 кв.м.	търговия с канцеларски материали	кв. Черно море ул. Атанас Буров"
59	3	павилион - 15 кв.м.	кафе и закуски	кв. Черно море ул. "Дунав" № 9
ЦЕЛОГОДИШНИ				
Ж.К. „ИЗГРЕВ“ – ГРОБИЩЕН ПАРК, ЦВЕТЕН ПАЗАР				
60		павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м.-обща площ-7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен пазар
61		павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м.-обща площ 7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен пазар
62		павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м.-обща площ 7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен пазар

63	павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м. - обща площ 7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен пазар
64	павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м.- обща площ 7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен пазар
65	павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м. - обща площ 7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен пазар
66	павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м.- обща площ 7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен базар
67	павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м. - обща площ 7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен пазар
68	павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м. - обща площ 7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен пазар
69	павилион-5 кв.м. и навес-2.82 кв.м. - обща площ 7.82 кв.м.	търговия с цветя	ж.к. „Изгрев“, гробищен парк цветен пазар

2.5 ЦАУ „Изгрев“, Община Бургас, съгласно Схема за разполагане на сезонни временни преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ на територията на ЦАУ „Изгрев“

№ по ред	№ по схема	ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ	ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	МЯСТО
Ж.К. „ИЗГРЕВ“				
1	1	маса - 2 кв. м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“, бл.42
2	2	маса - 2 кв. м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“, бл.42а
3	3	маса - 1 кв. м.	ядки	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
4	4	маса - 1 кв. м.	търговия с мед	ж.к. „Изгрев“, РУМ „Велека“
5	5	павилион - 6 кв.м.	сладолед	ж.к. „Изгрев“ пред РУМ „Велека“
6	6		плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“ до бл. 34
7	7	маса- 2 кв. м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“, бл.60-61
8	8	маса- 2 кв. м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“, бл.61
9	9	маса - 6 кв. м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“ паркинг срещу магазин „Билла“

10	10	микробус - 1 кв.м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“ паркинг срещу магазин „Билла“
11	11	микробус - 1 кв.м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“ паркинг срещу магазин „Билла“
12	12	микробус - 1 кв.м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“ паркинг срещу магазин „Билла“
13	13	маса - 6 кв. м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“ до училище „Климент Охридски“
14	14	маса- 2 кв. м.	плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“ до училище „Климент Охридски“
15	15		плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“ до бл. 60, бл. 61
16	16		плодове и зеленчуци	ж.к. „Изгрев“ до бл. 60, бл. 61
Ж.К. „ИЗГРЕВ“ – ПАРК ИЗГРЕВ				
17	Е1	влакче - 4 кв.м	детски атракцион / влакче	парк Изгрев
18	Е2	клатушка - 3 кв.м.	детски атракцион	парк Изгрев
19	К 1.1		сладолед	парк Изгрев
20	К 1.2	павилион - 10 кв.м.	сладолед	парк Изгрев
21	К 2.1		ядки	парк Изгрев
22	К 1.3		сладолед	парк Изгрев
Ж.К. „ЗОРНИЦА“ – СЕЗОННИ ОБЕКТИ				
23	1	маса - 2 кв. м.	плодове и зеленчуци	ЖК."ЗОРНИЦА" СРЕЩУ БЛ.8/пазарчето/
24	2		продажба на сладолед	Ж.К. "ЗОРНИЦА" УЛ. "СВЕТИ ПАНТЕЛЕЙМОН ЛЕЧИТЕЛ" /срещу бл. 40/
25	3	маса - 6 кв. м.	плодове и зеленчуци	ЖК."ЗОРНИЦА" ЗАД СЗ "БОЙЧО БРЪНЗОВ"
26	4	маса - 2 кв. м.	плодове и зеленчуци	ЖК."ЗОРНИЦА" ЗАД СЗ "БОЙЧО БРЪНЗОВ"
27	5		продажба на сладолед	Ж.К. "ЗОРНИЦА" ДО БЛ. 75
28	6		продажба на ядки	Ж.К. "ЗОРНИЦА" СРЕЩУ БЛ. 7
ПАРК ЕЗЕРО – СЕЗОННИ ОБЕКТИ				
29	К 1.1		произведения на художествените занаяти	парк Езеро
30	К3.1		Ядки	парк Езеро
31	К4.1		детски атракцион	парк Езеро
32	К1.2		произведения на художествените занаяти	парк Езеро

33	K2.4		сладолед	парк Езеро
34	K2.2		сладолед	парк Езеро
35	K2.3		сладолед	парк Езеро
36	K3.2		Ядки	парк Езеро
КВ. САРАФОВО – СЕЗОННИ ОБЕКТИ				
37	2		произведения на художествените занаяти	ул. "Брацигово"
38	3		произведения на художествените занаяти	ул. "Брацигово"
39	4		сладолед	ул. "Ангел Димитров"
40	5		сладолед	ул. "Ангел Димитров"
41	6		произведения на художествените занаяти	ул. "Ангел Димитров"
42	7		произведения на художествените занаяти	ул. "Брацигово"
43	8		произведения на художествените занаяти	ул. "Ангел Димитров" и ул. "Брацигово"
44	9		произведения на художествените занаяти	ул. "Ангел Димитров"
45	10		произведения на художествените занаяти	ул. "Ангел Димитров"
46	11	клатушка – цветна бомба	детски атракцион – стрелбища и въртележки	кв. Сарафово УПИ I, кв. 33, ул. „Пробуда“, ул. „Ангел Димитров“, ПИ с идентификатор 07079.820.460 по КК на гр. Бургас

3. Обектите по този раздел се отдават под наем за срок от пет години чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за управление и разпореждане с общински имоти и вещи, при начална тръжна цена на месечния наем в размер на базисните наемни цени определени в Приложение № 7 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.

За стартирането на тръжната процедура Кмета или оправомощено от него лице издава заповед, с която се утвърждава тръжната документация и се определят датата и мястото на провеждане на публичния търг, от къде и докога се закупува тръжна документация, съответно къде и докога се подава, размер на депозита за участие и начина на внасянето му и размера на стъпката за наддаване.

4. Извън определените параметри по т.3, отдаването под наем на конкретни обекти се извършва след решение на Общинския съвет за определяне на вида процедура, началната тръжна цена, срока и други условия.

V. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ

землище гр. Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Дванадесетте"	07079.2.68	III	Изоставена орна земя	20.003
м. "Мочура"	07079.2.305	IV	Нива	7.168
м. "Веригите"	07079.2.368	III	Нива	1.039
м. "Талисмана"	07079.2.2257	III	Нива	6.844
м. "Талисмана"	07079.2.2258	III	Нива	0.965
м. "Талисмана"	07079.2.2260	III	Нива	4.351
м. "Талисмана"	07079.3.461	III	Друг вид нива	99.988

землище кв. Банево, гр. Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
-----	07079.13.207	X	Нива	5.735
-----	07079.13.615	X	Изоставена орна земя	0.432
м. "Мочура"	07079.13.638	X	Изоставена орна земя	5.116
м. "Мочура"	07079.13.640	X	Изоставена орна земя	2.200
м. "Мочура"	07079.13.643	X	Изоставена орна земя	0.095
м. "Тръстикова дол"	07079.13.1358	V	Изоставена орна земя	13.587
м. "Айтоска пътека"	07079.13.1630	V	Изоставена орна земя	0.461

землище с. Братово, община Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Тръстиката"	06152.6.33	III	Нива	2.869
м. "Тръстиката"	06152.6.65	III	Нива	4.900
м. "Дядо Колев баир"	06152.8.68	IV	Нива	2.120

землище с. Брястовец, община Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Сокола"	06776.16.4	IX	Изоставена нива	49.486
м. "Сокола"	06776.16.5	IX	Изоставена орна земя	37.984
м. "Шехтана"	06776.31.21	IX	Нива	38.438
м. "Бялата чешма"	06776.34.11	III	Нива	0.914
м. "Градината"	06776.61.17	III	Нива	56.795
м. "Моллов баир"	06776.67.9	IX	Изоставена нива	18.263
м. "Моллов баир"	06776.68.12	IX	Нива	7.279

м. "Тесния път"	06776.78.62	IX	Изоставена орна земя	1.482
м. "Тесния път"	06776.78.63	IX	Изоставена орна земя	2.512
м. "Тесния път"	06776.78.202	IX	Изоставена орна земя	6.131
м. "Тесния път"	06776.78.212	IX	Нива	18.104
м. "Тесния път"	06776.78.213	IX	Изоставена орна земя	1.593
м. "Тесния път"	06776.78.215	IX	Изоставена орна земя	0.639
м. "Тесния път"	06776.78.216	IX	Изоставена орна земя	2.150
м. "Тесния път"	06776.78.220	IX	Изоставена орна земя	3.846
м. "Тесния път"	06776.78.225	IX	Нива	21.589
м. "Тесния път"	06776.78.230	IX	Нива	11.839
м. "Хумата"	06776.82.7	IX	Изоставена орна земя	0.761
м. "Бъклицата"	06776.83.3	IX	Изоставена орна земя	1.938
-----	06776.116.8	IX	Изоставена нива	12.529
-----	06776.116.9	IX	Изоставена нива	9.229
-----	06776.116.10	IX	Изоставена нива	4.467
м. "Сипаната могила"	06776.600.4	IX	Изоставена орна земя	55.392
м. "Жековата могила"	06776.40.23	III	Лозе	1.006
м. "Жековата могила"	06776.40.55	III	Лозе	0.992
м. "Жековата могила"	06776.40.68	III	Лозе	1.005
м. "Жековата могила"	06776.42.45	III	Лозе	2.816
м. "Билото"	06776.43.2	III	Лозе	1.201
м. "Билото"	06776.46.13	III	Лозе	2.664
м. "Билото"	06776.48.11	III	Лозе	1.500
м. "Вехтите лозя"	06776.52.7	III	Лозе	15.527
м. "Тесния път"	06776.78.201	IX	Лозе	2.965
м. "Хумата"	06776.82.6	IX	Лозе	7.038
м. "Шумата"	06776.31.6	IX	Изоставено тр. насаждение	32.259
м. "Камбуров баер"	06776.56.3	IX	Овощна градина	8.798

земище кв. Ветрен, гр. Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Билките"	07079.12.201	III	Нива	3.596
м. "Неравното"	07079.12.725	IV	Нива	0.290
м. "Медната нива"	07079.12.944	IV	Изоставена орна земя	1.115
м. "Калното"	07079.12.1023	IV	Нива	1.035
м. "Кантона"	07079.12.82	IX	Лозе	0.306

землище кв. Горно Езеро, гр. Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Могилката"	07079.7.29	III	Нива	6.800
м. "Могилката"	07079.7.206	III	Изоставена орна земя	23.294
м. "Могилката"	07079.7.279	III	Изоставена орна земя	4.941

землище кв. Долно Езеро, гр. Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Черна яна"	07079.6.384	IV	Друг вид нива	14.737
м. "Черна яна"	07079.6.385	IV	Друг вид нива	26.97
м. "Черна яна"	07079.6.386	IV	Друг вид нива	17.57
м. "Черна яна"	07079.6.407	IV	Друг вид нива	15.293
м. "Черна яна"	07079.6.408	IV	Друг вид нива	34.900
м. "Мочура"	07079.6.561	X	Друг вид нива	23.244
м. "Крепостта"	07079.6.621	IV	Друг вид нива	17.997
м. "Крепостта"	07079.6.622	IV	Друг вид нива	18.943
м. "Крепостта"	07079.6.633	VI	Друг вид нива	20.716
м. "Крепостта"	07079.6.634	VI	Друг вид нива	18.002
м. "Крепостта"	07079.6.635	VI	Друг вид нива	10.842
м. "Крепостта"	07079.6.636	VI	Друг вид нива	13.453

землище с. Димчево, община Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Йончовата нива"	21141.21.20	IV	Нива	3.999
м. "Йончовата нива"	21141.21.30	IV	Нива	3.000
м. "Дългият ручей"	21141.27.27	IX	Изост. орна земя	24.301
м. "Орницата"	21141.28.19	IV	Нива	11.999
м. "Орницата"	21141.31.38	IV	Нива	6.332
м. "Лъката"	21141.36.6	V	Нива	0.999
м. "Лъката"	21141.40.5	V	Нива	2.999
м. "Лъката"	21141.40.24	V	Нива	6.029

землище с. Драганово, община Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
-----------------	----------------------------------	------------------	---------------------------------	-------------------

м. "Вишните"	23090.11.2	IX	Нива	51.616
м. "Вишните"	23090.13.5	III	Нива	5.153
м. "Тютюнлика"	23090.20.4	IX	Нива	14.997
м. "Тютюнлика"	23090.20.12	IX	Нива	23.792
-----	23090.29.11	IV	Изоставена орна земя	3.277
м. "Попова яма"	23090.37.11	IX	Изоставена орна земя	26.330
м. "Попова яма"	23090.39.10	VIII	Изоставена орна земя	5.999

землище с. Извор, община Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Потока"	32367.1.21	IV	Нива	4.999
м. "Милекова нива"	32367.2.118	IX	Изоставена орна земя	14.218
м. "Милекова нива"	32367.2.158	IX	Изоставена орна земя	13.127
м. "Лъката"	32367.2.193	IV	Изоставена орна земя	4.097
м. "Ножарското"	32367.2.200	IV	Нива	1.367
м. "Милекова нива"	32367.2.201	V	Нива	1.518
м. "Милекова нива"	32367.2.220	V	Нива	6.699
м. "Ножарското"	32367.2.222	IV	Нива	10.999
м. "Батаклията"	32367.3.10	V	Нива	4.282
м. „Голямото“	32367.4.70	IV	Нива	20.301
м. "Костово кладенче"	32367.4.105	VII	Нива	4.289
м. "Пороя"	32367.5.4	IX	Изоставена орна земя	9.996
м. "Пороя"	32367.5.10	VII	Изоставена орна земя	5.187
м. "Пороя"	32367.5.15	IX	Изоставена орна земя	8.365
м. "Каракач. колиби"	32367.5.28	IX	Изоставена орна земя	11.000
м. "Каракач. колиби"	32367.5.30	IX	Изоставена орна земя	3.743
м. "Каракач. колиби"	32367.5.40	IX	Изоставена орна земя	1.832
м. "Каракач. колиби"	32367.5.41	IX	Изоставена орна земя	4.424
м. "Хотуля"	32367.5.49	IX	Изоставена орна земя	10.133
м. "Хотуля"	32367.5.64	IX	Изоставена орна земя	9.998
м. "Хотуля"	32367.5.66	IX	Изоставена орна земя	13.001
м. "Хотуля"	32367.5.84	IX	Изоставена орна земя	11.499
м. "Хотуля"	32367.5.88	IX	Изоставена орна земя	6.923
м. "Памука"	32367.5.91	IX	Изоставена орна земя	15.997
м. "Голямото"	32367.5.108	VII	Изоставена орна земя	4.305
м. "Костово кладенче"	32367.5.109	VII	Изоставена орна земя	20.005
м. "Костово кладенче"	32367.5.111	VII	Изоставена орна земя	3.833
м. "Памука"	32367.5.126	IV	Изоставена орна земя	2.645
м. "Лъката"	32367.5.138	IV	Изоставена орна земя	4.041
м. "Каракач. колиби"	32367.5.140	IX	Изоставена орна земя	3.999
м. "Голямото"	32367.5.145	VII	Изоставена орна земя	3.528

м. "Хотуля"	32367.5.146	IX	Изоставена орна земя	7.499
м. "Карапетров. ручей"	32367.6.41	IV	Нива	6.770
м. "Карапетров. ручей"	32367.6.73	IV	Нива	3.064
м. "Гердана"	32367.7.1	IX	Изоставена орна земя	1.887
м. "Гердана"	32367.7.5	IX	Нива	3.451
м. "Гердана"	32367.7.9	IX	Нива	6.867
м. "Гердана"	32367.7.32	IX	Изоставена орна земя	4.250
м. "Гердана"	32367.7.38	IX	Изоставена орна земя	7.498
м. "Гердана"	32367.7.40	IX	Изоставена орна земя	5.000
м. "Гердана"	32367.7.82	IX	Нива	16.998
м. "Манастирчето"	32367.7.114	IX	Изоставена орна земя	2.049
м. "Манастирчето"	32367.7.118	IX	Изоставена орна земя	7.492
м. "Мосова нива"	32367.7.137	VII	Нива	8.493
м. "Гердана"	32367.7.167	IX	Нива	1.355
м. "Гердана"	32367.7.168	IX	Изоставена орна земя	1.533
м. "Мосова нива"	32367.7.169	IV	Изоставена орна земя	3.999
м. "Гердана"	32367.7.171	IX	Изоставена орна земя	7.403
м. "Гердана"	32367.7.185	IX	Нива	5.500
м. "Илилика"	32367.9.45	VII	Изоставена орна земя	1.882
м. "Илилика"	32367.9.49	VII	Изоставена орна земя	3.000
м. "Илилика"	32367.10.26	VII	Изоставена орна земя	0.922
м. "Чернозема"	32367.10.130	IX	Изоставена орна земя	18.219
м. "Чернозема"	32367.10.138	IX	Изоставена орна земя	1.403
м. "Крепостта"	32367.10.143	IX	Изоставена орна земя	44.904
м. "Чернозема"	32367.10.144	IX	Изоставена орна земя	5.828
м. "Демиркево"	32367.11.65	IV	Изоставена орна земя	3.292
м. "Демиркево"	32367.11.93	IV	Нива	1.706
м. "Демиркево"	32367.11.109	VII	Изоставена орна земя	6.570
м. "Крепостта"	32367.12.65	VI	Изоставена орна земя	29.650
м. "Тополите"	32367.12.82	VII	Изоставена орна земя	8.999
м. "Чернозема"	32367.14.6	IV	Изоставена орна земя	2.187
м. "Чернозема"	32367.14.9	IV	Изоставена орна земя	6.001
м. "Чернозема"	32367.14.29	IV	Изоставена орна земя	2.997
м. "Чернозема"	32367.14.34	IV	Изоставена орна земя	0.782
м. "Мосова нива"	32367.16.26	IV	Нива	7.492
м. "Бързия дол"	32367.16.27	IV	Нива	5.899
м. "Бързия дол"	32367.16.29	IV	Нива	5.100
м. "Бързия дол"	32367.16.34	VII	Нива	9.996
м. "Бързия дол"	32367.16.48	IV	Нива	14.994
м. "Бързия дол"	32367.16.66	IX	Нива	7.281
м. "Бързия дол"	32367.16.70	VII	Изоставена орна земя	9.499
м. "Бързия дол"	32367.16.71	VII	Изоставена орна земя	10.496
м. "Бързия дол"	32367.16.73	VII	Изоставена орна земя	15.001
м. "Бързия дол"	32367.16.76	VII	Изоставена орна земя	25.496
м. "Бързия дол"	32367.16.80	VII	Нива	19.206

м. "Гердана"	32367.16.83	VII	Изоставена орна земя	5.999
м. "Пърлена кокошка"	32367.16.84	IV	Нива	4.159
м. "Бързия дол"	32367.16.85	VII	Изоставена орна земя	4.953
м. "Бързия дол"	32367.16.86	VII	Нива	3.000
м. "Бързия дол"	32367.16.118	IX	Изоставена орна земя	31.337
м. "Конска поляна"	32367.17.51	IV	Изоставена орна земя	1.088
м. "Лъката"	32367.18.23	IV	Нива	3.998
м. "Лъката"	32367.18.36	IV	Нива	3.719
м. "Обратното"	32367.19.27	III	Нива	3.980
м. "Обратното"	32367.19.29	III	Нива	4.498
м. "Обратното"	32367.19.60	III	Нива	23.989
м. "Габърчето"	32367.20.9	VII	Изоставена орна земя	6.609
м. "Чардаклията"	32367.20.135	VII	Изоставена орна земя	40.405
м. "Трънката"	32367.22.29	VII	Изоставена орна земя	11.570
м. "Чардаклията"	32367.25.41	III	Нива	3.039
м. "Край село"	32367.26.3	VII	Нива	2.514
м. "Край село"	32367.26.18	VII	Изоставена орна земя	0.346
м. "Край село"	32367.26.27	VII	Изоставена орна земя	45.642
м. "Край село"	32367.26.28	VII	Изоставена орна земя	18.083
м. "Христакиева кошара"	32367.26.29	VII	Нива	168.610
м. "Христакиева кошара"	32367.26.54	VII	Нива	4.146
м. "Христакиева кошара"	32367.26.57	VII	Нива	7.397
м. "Камендол"	32367.26.58	VII	Нива	43.895
м. "Христакиева кошара"	32367.26.59	VII	Нива	8.454
м. "Камендол"	32367.26.60	VII	Изоставена орна земя	2.691
м. "Гробленския хълм"	32367.26.83	VII	Изоставена орна земя	60.622
м. "Край село"	32367.27.37	VII	Изоставена орна земя	1.027
м. "Гробленския хълм"	32367.27.47	VII	Изоставена орна земя	2.001
м. "Гробленския хълм"	32367.27.51	VII	Изоставена орна земя	4.157
м. "Камендол"	32367.27.54	VII	Изоставена орна земя	13.976
м. "Камендол"	32367.27.57	VII	Изоставена орна земя	2.010
м. "Разделеното"	32367.27.60	IV	Нива	2.000
м. "Край село"	32367.28.18	IV	Нива	1.306
м. "Край село"	32367.28.25	IV	Нива	0.676
м. "Край село"	32367.28.81	IX	Изоставена орна земя	1.770
м. "Стопански двор"	32367.28.101	IX	Изоставена орна земя	1.763
м. "Стопански двор"	32367.28.105	IX	Изоставена орна земя	11.054
м. "Край село"	32367.28.141	VII	Деградирала орна земя	1.163
м. "Търговеца"	32367.29.11	IX	Изоставена орна земя	2.202

м. "Розовият хълм"	32367.29.39	IX	Нива	11.997
м. "Широката лъка"	32367.30.15	V	Нива	3.557
м. "Широката лъка"	32367.30.22	IX	Изоставена орна земя	8.638
м. "Широката лъка"	32367.30.24	V	Нива	2.001
м. "Широката лъка"	32367.30.25	IX	Изоставена орна земя	5.999
м. "Широката лъка"	32367.30.26	V	Нива	11.999
м. "Широката лъка"	32367.30.29	V	Изоставена орна земя	20.885
м. "Воденицета"	32367.30.33	III	Нива	1.807
м. "Воденицета"	32367.30.34	III	Нива	1.867
м. "Воденицета"	32367.30.35	III	Нива	1.965
м. "Чардаклията"	32367.31.71	IV	Нива	4.003
м. "Данина шума"	32367.31.83	IV	Нива	3.000
м. "Чардаклията"	32367.31.102	IV	Нива	2.602
м. "Сливака"	32367.32.32	VII	Изоставена орна земя	2.556
м. "Гористия дол"	32367.32.42	VII	Нива	16.296
м. "Гористия дол"	32367.32.55	IX	Изоставена орна земя	2.502
м. "Гористия дол"	32367.32.68	IX	Изоставена орна земя	34.432
м. "Сливака"	32367.32.70	VII	Нива	5.584
м. "Гористия дол"	32367.33.20	IX	Изоставена орна земя	8.998
м. "Дим. Петково кл."	32367.33.27	IV	Нива	6.407
м. "Гористия дол"	32367.33.37	III	Изоставена орна земя	5.424
м. "Воденицета"	32367.34.32	III	Изоставена орна земя	85.328
м. "Воденицета"	32367.34.48	III	Изоставена орна земя	24.672
м. "Воденицета"	32367.34.34	III	Изоставена орна земя	29.481
	32367.4.61		Лозе	1.031
	32367.4.94		Лозе	2.499

землище с. Изворище, община Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Мочура"	32425.37.12	IX	Изоставена орна земя	22.841
м. "Спорните"	32425.41.36	IX	Нива	29.995
м. "Лозята"	32425.72.5	IX	Изоставена орна земя	3.800
м. "Каменлива градина"	32425.58.8	IX	Овощна градина	5.002

землище кв. Крайморие, гр. Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Дългата вада"	07079.11.155	IV	Друг вид нива	4.500

землище с. Маринка, община Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Лозята"	47202.4.18	VII	Нива	5.593
м. "Припека"	47202.10.214	VII	Изоставена орна земя	2.280
м. "Крушака"	47202.12.117	VII	Нива	5.000
м. "Червеното меше"	47202.15.60	VII	Изоставеа тр. насажд.	1.076
м. "Червеното меше"	47202.15.74	VII	Изоставеа тр. насажд.	2.242

землище кв. Меден Рудник, гр. Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Черна гора - Е"	07079.8.465	IX	Изоставена орна земя	7.649
м. "Черна гора"	07079.8.532	IX	Нива	2.118
м. "Черна гора"	07079.8.533	IX	Нива	0.725
м. "Черна гора"	07079.8.534	IX	Нива	0.906
м. "Черна гора - Д"	07079.8.540	IX	Изоставена орна земя	7.648
м. "Черна гора - Д"	07079.8.600	IX	Изоставена орна земя	5.210
м. "Черна гора - Д"	07079.8.625	IX	Изоставена орна земя	7.029
м. "Черна гора - Д"	07079.8.629	IX	Изоставена орна земя	4.334
-----	07079.8.799	IX	Нива	0.670
м. "Над пазара"	07079.8.801	IX	Нива	1.921
м. "Черна гора"	07079.9.115	IV	Нива	8.600
м. "Черна гора"	07079.9.116	IV	Нива	1.703
м. "Черна гора"	07079.9.117	IV	Нива	1.970
м. "Акацията"	07079.9.248	IX	Нива	16.163
м. "Бързият дол"	07079.9.367	III	Нива	33.463

землище с. Равнец, община Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Кариерата"	61145.9.641	IV	Изоставена орна земя	1.100
м. "Кариерата"	61145.11.17	IV	Нива	1.412
м. "Кариерата"	61145.11.59	IV	Изоставена орна земя	2.178
м. "Крушака"	61145.12.11	IV	Деградирала орна земя	8.187
м. "Крушака"	61145.12.12	IV	Деградирала орна земя	8.014
м. "Дъбака"	61145.13.33	IV	Нива	1.341
м. "Кукуто"	61145.15.185	IV	Нива	4.360

м. "Сухият дол"	61145.23.8	III	Нива	2.699
м. "Пазара"	61145.59.24	III	Изоставена нива	1.659
м. "Калното"	61145.26.7	III	Лозе	3.325
м. "Калното"	61145.26.32	IV	Лозе	1.059
м. "Калното"	61145.26.42	III	Лозе	1.641

землището кв. Рудник, гр. Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Маринов дол"	07079.17.130	IX	Нива	9.821
м. "Двойния хълм"	07079.17.405	III	Изоставена орна земя	17.510
м. "Двойния хълм"	07079.17.453	III	Изоставена орна земя	0.803
м. "Панаира"	07079.17.662	IX	Изоставена орна земя	6.868
м. "Маринов дол"	07079.17.741	IX	Нива	1.226
-----	07079.17.890	IX	Нива	0.412
м. "Царска нива"	07079.17.1760	X	Нива	4.499
м. "Папаз къшла"	07079.17.2014	VIII	Изоставена орна земя	20.485
м. "Папаз къшла"	07079.17.2016	VIII	Изоставена орна земя	17.529
м. "Попска кошара"	07079.17.2018	IX	Изоставена орна земя	1.058
м. "Яката"	07079.17.2280	IX	Нива	14.289
-----	07079.18.167	IX	Изоставена нива	1.622
-----	07079.18.196	IX	Изоставена нива	1.579
-----	07079.18.208	IX	Изоставена нива	1.936
-----	07079.18.210	IX	Изоставена нива	0.474
-----	07079.18.211	IX	Изоставена нива	0.520
-----	07079.18.212	IX	Изоставена нива	1.709
-----	07079.18.213	IX	Изоставена нива	1.072
-----	07079.18.214	IX	Изоставена нива	1.403
-----	07079.18.215	IX	Изоставена нива	1.169
-----	07079.18.216	IX	Изоставена нива	0.594
-----	07079.18.217	IX	Изоставена нива	1.126
-----	07079.18.218	IX	Изоставена нива	1.426
-----	07079.18.219	IX	Изоставена нива	2.008
-----	07079.18.220	IX	Изоставена нива	0.924
-----	07079.18.221	IX	Изоставена нива	1.409
-----	07079.18.222	IX	Изоставена нива	2.572
-----	07079.18.224	IX	Изоставена нива	5.384
-----	07079.18.225	IX	Изоставена нива	8.237
-----	07079.18.226	IX	Изоставена нива	1.383
-----	07079.18.228	IX	Изоставена нива	0.358
-----	07079.18.229	IX	Изоставена нива	1.445
-----	07079.18.230	IX	Изоставена нива	1.010
-----	07079.18.231	IX	Изоставена нива	1.113
-----	07079.18.232	IX	Изоставена нива	0.844
-----	07079.18.233	IX	Изоставена нива	1.646
-----	07079.18.234	IX	Изоставена нива	3.021
-----	07079.18.235	IX	Изоставена нива	2.682

-----	07079.18.236	IX	Изоставена нива	0.761
-----	07079.18.237	IX	Изоставена нива	1.455
-----	07079.18.239	IX	Изоставена нива	2.167
-----	07079.18.240	IX	Изоставена нива	0.897
-----	07079.18.241	IX	Изоставена нива	1.187
-----	07079.18.242	IX	Изоставена нива	2.476
-----	07079.18.243	IX	Изоставена нива	3.274
-----	07079.18.244	IX	Изоставена нива	1.164
-----	07079.18.245	IX	Изоставена нива	1.175
-----	07079.18.246	IX	Изоставена нива	3.578
-----	07079.18.247	IX	Изоставена нива	2.741
-----	07079.18.248	IX	Изоставена нива	1.909
-----	07079.18.249	IX	Изоставена нива	0.896
-----	07079.18.250	IX	Изоставена нива	1.551
-----	07079.18.251	IX	Изоставена нива	2.579
-----	07079.18.252	IX	Изоставена нива	1.902
-----	07079.18.253	IX	Изоставена нива	1.911
-----	07079.18.255	IX	Изоставена нива	2.258
-----	07079.18.256	IX	Изоставена нива	1.299
-----	07079.18.257	IX	Изоставена нива	1.084
-----	07079.18.258	IX	Изоставена нива	2.265
-----	07079.18.259	IX	Изоставена нива	0.916
-----	07079.18.260	IX	Изоставена нива	0.294
-----	07079.18.261	IX	Изоставена нива	0.686
-----	07079.18.262	IX	Изоставена нива	3.481
-----	07079.18.263	IX	Изоставена нива	0.796
-----	07079.18.264	IX	Изоставена нива	0.824
-----	07079.18.266	IX	Изоставена нива	1.022
-----	07079.18.267	IX	Изоставена нива	0.666
-----	07079.18.268	IX	Изоставена нива	1.258
-----	07079.18.269	IX	Изоставена нива	1.101
-----	07079.18.270	IX	Изоставена нива	3.033
-----	07079.18.271	IX	Изоставена нива	0.915
-----	07079.18.272	IX	Изоставена нива	0.831
-----	07079.18.274	IX	Изоставена нива	1.021
-----	07079.18.275	IX	Изоставена нива	1.254
-----	07079.18.276	IX	Изоставена нива	2.522
-----	07079.18.277	IX	Изоставена нива	0.867
-----	07079.18.279	IX	Изоставена нива	0.996
-----	07079.18.280	IX	Изоставена нива	0.283
-----	07079.18.281	IX	Изоставена нива	0.487
-----	07079.18.282	IX	Изоставена нива	4.358
-----	07079.18.284	IX	Изоставена нива	1.239
-----	07079.18.285	IX	Изоставена нива	1.565
-----	07079.18.287	IX	Изоставена нива	1.513
-----	07079.18.288	IX	Изоставена нива	0.841
-----	07079.18.289	IX	Изоставена нива	2.362

-----	07079.18.290	IX	Изоставена нива	0.460
-------	--------------	----	-----------------	-------

землище кв. Сарафово, гр. Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Соката"	07079.1.122	III	Друг вид нива	7.938
м. "Под шосето"	07079.1.294	III	Друг вид нива	11.368
м. "Соката"	07079.1.354	III	Друг вид нива	1.513
м. "Соката"	07079.1.884	III	Друг вид нива	0.228
м. "Под шосето"	07079.1.1025	III	Друг вид нива	22.075
м. "Соката"	07079.1.1431	III	Друг вид нива	6.177
м. "Под шосето"	07079.1.1465	III	Неизползвана нива	48.577

землище с. Твърдица, община Бургас

Местност	Кадастрален идентификатор	Категория	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
м. "Каракачански колиби"	72151.6.4	IX	Изоставена орна земя	1.908
м. "Чифлика"	72151.10.9	VII	Нива	6.886
м. "Батака"	72151.17.28	V	Нива	1.573

VI. ПАСИЩА И ЛИВАДИ, ОПРЕДЕЛЕНИ ЗА ИНДИВИДУАЛНО И ОБЩО ПОЛЗВАНЕ ЗА СТОПАНСКАТА 2024/2025г.

- ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ

Землище	ПИ с ид.	Местност	НТП	Кат.	Площ /дка/	Определени за ползване /дка/
Брястовец	06776.13.35	ГЕРЕНДЖИКА	Пасище	9	45.905	45.905
Брястовец	06776.18.17	06776.18.17	Пасище	9	148.246	148.246
Брястовец	06776.19.6	06776.19.6	Пасище	9	30.377	30.377
Брястовец	06776.19.7	ПЪНАРДЖИК А	Пасище	9	1.722	1.722
Брястовец	06776.25.4	КОМЛУКА	Пасище	9	77.404	40
Брястовец	06776.26.26	АЙКЪНА	Пасище	9	3.244	3.244
Брястовец	06776.29.7	КАВАК ДЕРЕ	Пасище	9	4.750	4.750
Брястовец	06776.3.17		Пасище	9	185.708	10
Брястовец	06776.34.33	СЪРТА	Пасище	3	1.366	1.366
Брястовец	06776.34.7	БЯЛАТА ЧЕШМА	Пасище	3	3.696	3.696
Брястовец	06776.34.8	БЯЛАТА ЧЕШМА	Пасище	3	3.507	3.507

Брястовец	06776.4.12	ФОТУЛ ДЕРЕ	Пасище	9	71.303	71.303
Брястовец	06776.5.16	06776.5.16	Пасище	9	455.776	455.776
Брястовец	06776.52.8	ВЕХТИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	3	3.631	3.631
Брястовец	06776.53.15	ВЕХТИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	9	3.687	3.687
Брястовец	06776.54.6		Пасище	9	502.670	506.499
Брястовец	06776.55.6		Пасище	3	4.790	4.790
Брястовец	06776.600.30	ХАСАН БАИР	Пасище	9	71.025	20
Брястовец	06776.65.12	МАРИН ДЕРЕ	Пасище	9	3.407	3.407
Брястовец	06776.65.13	МАРИН ДЕРЕ	Пасище	9	0.764	0.764
Брястовец	06776.700.15	ЧИРПАНА	Пасище	9	51.222	51.222
Брястовец	06776.700.16	ЧИРПАНА	Пасище	9	9.882	9.882
Брястовец	06776.71.20	06776.71.20	Пасище	9	141.563	141.563
Брястовец	06776.78.102	ИНДЖЕОЛУ	Пасище	9	1.208	1.208
Брястовец	06776.78.205		Пасище	9	2.745	2.745
Брястовец	06776.78.21	ИНДЖЕОЛУ	Пасище	9	1.876	1.876
Брястовец	06776.78.221		Пасище	9	2.443	2.443
Брястовец	06776.78.222	ИНДЖЕОЛУ	Пасище	9	1.392	1.392
Брястовец	06776.78.226		Пасище	9	3.192	3.192
Брястовец	06776.78.227		Пасище	9	4.012	4.012
Брястовец	06776.80.16	06776.80.5	Пасище	9	250.839	100
Брястовец	06776.80.4	КУЙРУК ДЕРЕ	Пасище	9	8.067	8.067
Сарафово	07079.1.1024		Пасище	3	34.848	34.848
Сарафово	07079.1.264		Пасище	3	57.060	57.060
Крайморие	07079.11.218		Пасище	4	7.142	4.000
Крайморие	07079.11.270	ОТМАНЛИ	Пасище	4	39.369	15
Крайморие	07079.11.395	ОТМАНЛИ	Ливада	4	1.758	1.758
Крайморие	07079.11.396	ОТМАНЛИ	Ливада	4	1.498	1.498
Крайморие	07079.11.425	ОТМАНЛИ	Ливада	4	1.501	1.501
Крайморие	07079.11.428	ОТМАНЛИ	Ливада	4	0.999	0.999
Ветрен	07079.12.105 6		Пасище	10	171.054	169.730
Ветрен	07079.12.219 2		Пасище	10	22.477	22.477
Банево	07079.13.102		Пасище	9	36.115	36.115
Банево	07079.13.107		Пасище	9	24.200	24.200
Банево	07079.13.112		Пасище	0	7.138	7.138
Банево	07079.13.121		Пасище	0	2.269	2.269
Банево	07079.13.148 7	-----	Пасище	9	0.630	0.630
Банево	07079.13.169	ГЕРЕНА	Пасище	10	20.649	20.649
Банево	07079.13.171		Пасище	9	7.914	7.914

Банево	07079.13.178		Пасище	3	23.578	23.578
Банево	07079.13.183	ГЕРЕНА	Пасище	10	11.295	11.295
Банево	07079.13.190 7		Пасище	9	29.644	29.644
Банево	07079.13.204 8		Пасище	9	35.031	35.031
Банево	07079.13.21		Пасище	9	6.259	4.079
Банево	07079.13.39		Пасище	9	4.338	4.338
Банево	07079.13.42		Пасище	9	152.043	152.043
Банево	07079.13.49		Пасище	9	85.737	85.737
Банево	07079.13.52		Пасище	0	33.415	33.415
Банево	07079.13.54		Пасище	5	7.343	7.343
Банево	07079.13.55		Пасище	9	30.412	30.412
Банево	07079.13.70	-----	Пасище	9	9.171	9.171
Банево	07079.13.84		Пасище	5	13.882	13.882
Банево	07079.13.91		Пасище	9	55.265	55.265
Рудник	07079.17.100 5		Пасище	4	20.252	20.252
Рудник	07079.17.100 6		Пасище	9	19.619	19.619
Рудник	07079.17.100 7		Пасище	9	115.424	115.424
Рудник	07079.17.101 0		Пасище	4	9.079	9.079
Рудник	07079.17.101 2		Пасище	4	4.733	4.733
Рудник	07079.17.105 6		Пасище	4	8.336	8.336
Рудник	07079.17.109		ливада	10	81.348	71.438
Рудник	07079.17.111 8	-----	Пасище	9	48.324	48.324
Рудник	07079.17.119		Пасище	9	5.016	5.016
Рудник	07079.17.120		Пасище	9	46.558	46.607
Рудник	07079.17.187		Пасище	10	82.727	82.727
Рудник	07079.17.194	63183.0.28	Пасище	9	404.414	49.957
Рудник	07079.17.204	-----	Пасище	10	14.397	14.397
Рудник	07079.17.205	63183.0.29	Пасище	9	111.853	111.853

Рудник	07079.17.210		Пасище	10	248.219	248.219
Рудник	07079.17.217		Пасище	9	6.853	6.530
Рудник	07079.17.217 2		Пасище	9	126.807	126.807
Рудник	07079.17.217 4		Пасище	9	64.704	64.704
Рудник	07079.17.217 7		Пасище	9	120.552	120.552
Рудник	07079.17.230		Пасище	10	681.760	681.760
Рудник	07079.17.288	ГЪОЛ БОЮ	Пасище	10	7.604	3
Рудник	07079.17.316		Пасище	9	24.996	24.996
Рудник	07079.17.339		Пасище	9	107.721	107.753
Рудник	07079.17.344		Пасище	9	6.324	6.324
Рудник	07079.17.600		Пасище	9	27.638	27.638
Рудник	07079.17.602		Пасище	9	13.838	13.838
Рудник	07079.17.604	УЗУН ОРМАН	Пасище	9	0.890	0.890
Рудник	07079.17.605	УЗУН ОРМАН	Пасище	9	1.533	1.533
Рудник	07079.17.685		Пасище	9	23.902	23.902
Рудник	07079.17.751		Пасище	9	107.379	107.379
Рудник	07079.17.930		Пасище	9	16.584	16.584
Рудник	07079.17.931		Пасище	4	4.669	4.669
Рудник	07079.17.956		Пасище	9	13.485	13.485
Рудник	07079.17.959		Пасище	9	38.298	38.298
Рудник	07079.17.980		Пасище	9	7.363	7.363
Рудник	07079.18.182		Пасище	9	83.068	83.068
Рудник	07079.18.192		Пасище	9	8.785	8.785
Бургас	07079.2.290		Пасище	10	324.269	324.269
Бургас	07079.2.431		Пасище	10	71.697	71.697
Бургас	07079.2.435		Пасище	10	185.661	185.661
Бургас	07079.2.439		Пасище	10	276.02	276.020
Бургас	07079.2.656		Пасище	3	68.978	68.978
Бургас	07079.2.91		Пасище	4	345.93	345.930
Лозово	07079.5.815	БИЮГ БАШЛИ	Пасище	3	3.279	3.279

Долно Езерово	07079.6.619	ГЮН ГЮРМЕС	Пасище	4	17.067	17.067
Горно Езерово	07079.7.114		Пасище	9	27.825	17.225
Горно Езерово	07079.7.120	ФОНДОВИ НИВИ	Ливада	4	3.486	3.486
Горно Езерово	07079.7.1243	СЮЛЕЙМАН ЧЕИР	Пасище	9	1.458	1.458
Горно Езерово	07079.7.130	КЮ ДЕРЕ	Пасище	6	13.918	13.918
Горно Езерово	07079.7.133	КЮ ДЕРЕ	Пасище	6	5.438	5.438
Горно Езерово	07079.7.135	КЮ ДЕРЕ	Ливада	4	6.224	6.224
Горно Езерово	07079.7.149		Пасище	9	10.449	10.449
Горно Езерово	07079.7.2	МАЛАК ЧЕИР	Пасище	3	6.750	6.750
Горно Езерово	07079.7.203	КАЗАН ДЕРЕ	Ливада	5	4.461	4.461
Горно Езерово	07079.7.45	АЯЗМА ДЕРЕ	Пасище	9	49.043	20
Горно Езерово	07079.7.695		Пасище	9	69.695	55.000
Горно Езерово	07079.7.70	КАМЕНАРКА	Пасище	4	3.528	3.528
Горно Езерово	07079.7.73	КОНАЧЕТО	Ливада	9	4.372	4.372
Горно Езерово	07079.7.99	КОНАЧЕТО	Ливада	10	3.399	3.399
Меден Рудник	07079.8.356		Пасище	9	18.562	17.000
Меден Рудник	07079.8.410		Пасище	9	5.359	4.943
Меден Рудник	07079.8.545		Пасище	9	57.053	51.365
Меден Рудник	07079.8.642		Пасище	9	74.171	67.698
Меден Рудник	07079.8.645		Пасище	9	6.144	4.922
Меден Рудник	07079.8.646	КАРА БАИР - Д	Пасище	9	5.825	5.825
Меден Рудник	07079.8.755	НАД ДЖАМБАЗЛАР Е	Пасище	9	6.034	6.034
Меден Рудник	07079.9.358	СУЛУ ДЕРЕ	Пасище	3	3.091	3.091
Българово	07332.106.15 1	-----	Пасище	3	5.137	5.137

Българово	07332.106.60	-----	Пасище	3	7.318	7.318
Българово	07332.11.182		Пасище	4	15.004	15.004
Българово	07332.116.15 8	07332.0.158	Пасище	8	339.178	234.600
Българово	07332.119.27 9		Пасище	9	29.586	29.586
Българово	07332.119.28 0		Пасище	9	14.166	14.166
Българово	07332.119.28 1		Пасище	6	2.288	2.288
Българово	07332.124.32 1	-----	Пасище	4	1.792	1.792
Българово	07332.124.35 9		Пасище	3	27.228	27.228
Българово	07332.125.32 0	-----	Пасище	7	8.206	8.206
Българово	07332.125.36 2		Пасище	9	168.301	168.301
Българово	07332.13.183	-----	Пасище	9	7.517	7.517
Българово	07332.148.63 7	07332.0.142	Пасище	9	786.233	233.000
Българово	07332.148.63 8	07332.148.638	Пасище	9	562.034	160.100
Българово	07332.27.185		Пасище	9	1103.651	200
Българово	07332.28.223		Пасище	3	7.647	7.647
Българово	07332.28.224		Пасище	9	32.560	32.560
Българово	07332.31.136		Пасище	9	32.057	32.057
Българово	07332.31.137	-----	Пасище	9	7.715	7.715
Българово	07332.31.82		Пасище	9	41.501	41.501
Българово	07332.32.100	-----	Пасище	3	18.936	18.936
Българово	07332.32.101	-----	Пасище	3	2.172	2.172
Българово	07332.32.110	-----	Пасище	3	20.924	20.924
Българово	07332.320.10 0	-----	Пасище	9	62.787	62.787
Българово	07332.320.28	-----	Пасище	9	4.918	4.918
Българово	07332.33.250	-----	Пасище	9	313.851	313.851
Българово	07332.37.115	-----	Пасище	9	2.823	2.823
Българово	07332.52.391	-----	Пасище	3	2.956	2.956
Българово	07332.77.347	-----	Пасище	4	9.433	9.433
Българово	07332.80.375		Пасище	9	137.406	137.406
Българово	07332.80.404	-----	Пасище	9	38.701	38.701
Българово	07332.84.307	-----	Пасище	4	2.408	2.408
Българово	07332.89.624	-----	Пасище	8	608.698	47
Димчево	21141.17.32		Пасище	4	21.785	21.785
Димчево	21141.20.31	ТУМБАТА	Пасище	9	13.914	13.914
Димчево	21141.23.22	Кьостерджика	Храсти	9	73.084 дка.	40.000

Драганово	23090.14.41		Пасище	4	6.161	6.161
Драганово	23090.14.44	-----	Пасище	4	24.579	24.579
Драганово	23090.20.17	-----	Пасище	9	2.004	2.004
Драганово	23090.28.21		Пасище	9	20.708	20.708
Драганово	23090.31.8	-----	Пасище	4	2.939	2.939
Драганово	23090.35.43	-----	Пасище	9	3.860	3.860
Драганово	23090.35.48	-----	Пасище	4	13.719	13.719
Драганово	23090.35.49		Пасище	9	202.313	202.313
Драганово	23090.37.38		Пасище	9	43.527	43.527
Драганово	23090.40.8		Пасище	9	11.107	11.107
Драганово	23090.40.9	-----	Пасище	9	4.017	4.017
Извор	32367.11.92	ДЕМИРКЕВО	Пасище	4	28.983	28.983
Извор	32367.11.95	ДЕМИРКЕВО	Пасище	4	55.336	40
Извор	32367.12.74	32367.12.74	Пасище	6	213.819	28.000
Извор	32367.14.39	КАРАТОПРАК А	Пасище	7	7.650	7.650
Извор	32367.16.69	ХУРДЕРЕ	Пасище	7	2.680	2.680
Извор	32367.16.82	ПЪРЛЕНА КОКОШКА	Пасище	7	8.303	8.303
Извор	32367.2.159	КАРАКАЧ.КОЛ ИБИ	Пасище	9	166.833	166.833
Извор	32367.2.278	КАРАОРМАН	Пасище	4	8.103	8.103
Извор	32367.20.137	ДАНИНА ШУМА	Пасище	3	4.030	4.030
Извор	32367.26.87	КАЙЛЪДЕРЕ	Пасище	7	23.886	7.686
Извор	32367.27.81		Пасище	4	10.870	10.870
Извор	32367.28.111	ХУРДЕРЕ	Пасище	7	6.850	6.850
Извор	32367.28.139		Пасище	9	64.053	64.053
Извор	32367.29.82	ГЮЛЮБАИР	Пасище	7	194.252	194.252
Извор	32367.31.108	ЧАРДАКЛИЯТ А	Пасище	3	10.405	10.405
Извор	32367.32.1	ИРИТКЕЛЕМЕ	Пасище	4	1.725	1.725
Извор	32367.35.8	САПДЕРЕ	Пасище	9	179.691	179.691
Извор	32367.4.138	КОСТОВО КЛАДЕНЧЕ	Пасище	7	34.660	34.660
Извор	32367.5.22	ТАШМАДЕМА	Пасище	9	91.024	91.024
Извор	32367.7.220	ИМЕРДЖАТА	Пасище	9	1.725	1.725
Извор	32367.7.222		Пасище	9	444.311	444.311
Извор	32367.7.233	ИМЕРДЖАТА	Пасище	4	4.261	4.261
Извор	32367.7.234	МОСОВА НИВА	Пасище	7	16.929	16.929
Изворище	32425.114.11		Пасище	9	26.903	6.903
Изворище	32425.114.16		Пасище	9	57.792	57.792
Изворище	32425.114.7		Пасище	9	17.093	7.093

Изворище	32425.24.374	32425.0.374	Пасище	9	626.926	400
Изворище	32425.24.41	-----	Пасище	9	19.504	19.504
Изворище	32425.26.370	32425.0.370	Пасище	9	198.452	100
Изворище	32425.30.22	32425.0.312	Пасище	9	166.256	166.256
Изворище	32425.30.67		Пасище	9	231.208	231.208
Изворище	32425.32.323	32425.0.323	Пасище	9	27.863	27.863
Изворище	32425.37.14		Пасище	9	5.024	5.024
Изворище	32425.40.47		Пасище	9	39.419	39.419
Изворище	32425.41.60		Пасище	9	75.025	75.025
Изворище	32425.54.150		Пасище	9	78.343	78.343
Изворище	32425.57.19	-----	Пасище	9	43.203	20
Изворище	32425.57.20		Пасище	9	20.356	20.356
Изворище	32425.76.6		Пасище	9	79.778	79.778
Маринка	47202.15.71	ЧЕРВЕНОТО МЕШЕ	Пасище	7	13.454	13.454
Маринка	47202.15.72	ЧЕРВЕНОТО МЕШЕ	Пасище	7	40.071	40.071
Маринка	47202.5.191		Пасище	3	39.916	10.000
Маринка	47202.7.217	ЛЪКИТЕ	Пасище	9	10.618	10.618
Миролубов о	48409.14.8	ЖЪЛЪДА	Пасище	3	3.082	3.082
Миролубов о	48409.14.9	ЖЪЛЪДА	Пасище	3	8.281	8.281
Миролубов о	48409.15.41	ДОМУЗ ОРМАН	Пасище	3	12.888	12.888
Миролубов о	48409.20.7	48409.20.7	Пасище	8	4.522	3.085
Миролубов о	48409.8.29	ДОМУЗ ОРМАН	Пасище	4	2.189	2.189
Миролубов о	48409.9.9	48409.9.9		4	58.199	58.200
Равнец	61145.13.54	ДЪБАКА	Пасище	4	35.237	35.237
Равнец	61145.16.29	АДАТА	Пасище	6	6.522	6.522
Равнец	61145.18.385	БАБАЧЕВ КОВАНЛЪК	Пасище	6	5.925	5.925
Твърдица	72151.10.23		Пасище	9	128.157	46.590
Твърдица	72151.10.27		Пасище	9	23.435	23.112
Твърдица	72151.12.43		Пасище	5	70.098	30.000
Твърдица	72151.13.75		Пасище	7	244.338	41.500

Твърдица	72151.17.41	Пасище	Пасище	7	32.638	32.638
Твърдица	72151.19.49	КЕЛЕМАН	Пасище	7	19.234	19.234
Твърдица	72151.23.13	Пасище	Пасище	9	9.369	9.369
Твърдица	72151.31.11		Пасище	9	40.867	40.210
Твърдица	72151.32.26	Пасище	Пасище	7	349.548	27.608
Твърдица	72151.33.13		Пасище	9	31.15	19.000
ОБЩО						12055.689

- ОБЩО ПОЛЗВАНЕ

Землище	ПИ с ид.	Местност	НТП	Кат.	Площ/дка/
Братово	06152.5.103	КРУШАКА	Пасище	6	17.690
Братово	06152.5.104	КРУШАКА	Пасище	4	20.130
Братово	06152.8.69	КРУШАКА	Пасище	6	26.180
Брястовец	06776.15.4	БОАЗА	Пасище	9	23.100
Брястовец	06776.24.6	КОМЛУКА	Пасище	9	6.970
Брястовец	06776.29.6	КАВАК ДЕРЕ	Пасище	9	5.640
Брястовец	06776.41.43	СЪРТА	Пасище	8	19.500
Брястовец	06776.61.5	БАХЧАТА	Пасище	9	2.800
Брястовец	06776.700.14	ЧИРПАНА	Пасище	9	17.690
Брястовец	06776.78.223	ИНДЖЕОЛУ	Пасище	9	13.640
Крайморие	07079.10.1258	ОТМАНЛИ	Пасище	4	0.420
Крайморие	07079.10.1259	ОТМАНЛИ	Пасище	4	0.270
Крайморие	07079.10.1265	ОТМАНЛИ	Пасище	4	0.510
Крайморие	07079.10.1266	ОТМАНЛИ	Пасище	4	0.850
Крайморие	07079.11.290	ОТМАНЛИ	Пасище	4	3.210
Банево	07079.13.120		Пасище	0	1.840
Банево	07079.13.176	-----	Пасище	9	11.280
Горно Езерово	07079.7.128	КЮ ДЕРЕ	Ливада	4	3.420
Горно Езерово	07079.7.147	КЮ ДЕРЕ	Ливада	4	16.460
Горно Езерово	07079.7.186	АЯЗМА ДЕРЕ	Пасище	10	3.920
Горно Езерово	07079.7.187	СТАРИЯ УЧАСТЪК	Пасище	9	20.230
Горно Езерово	07079.7.193	АЯЗМА ДЕРЕ	Ливада	9	7.280
Горно Езерово	07079.7.194	КОЛЪОВОТО КЛАДЕНЧЕ	Пасище	9	4.980
Горно Езерово	07079.7.47	АЯЗМА ДЕРЕ	Пасище	10	3.760

Димчево	21141.22.14	ОЗУНДЖАК КАЙРАК	Пасище	9	32.140
Драганово	23090.20.22	-----	Пасище	9	22.970
Драганово	23090.31.7	-----	Пасище	9	13.510
Драганово	23090.31.9	-----	Пасище	4	36.650
Извор	32367.19.82	ЯСАКА	Пасище	4	1.760
Извор	32367.19.87	ЧАРДАКЛИЯТА	Пасище	3	1.960
Извор	32367.2.288	ЧЕКЕЛИЯТА	Пасище	4	37.680
Извор	32367.2.290	ЧЕКЕЛИЯТА	Пасище	4	20.200
Извор	32367.21.53	ДЕМИРКЕВО	Пасище	4	2.040
Извор	32367.26.81	ХРИСТАКИЕВА КЪШЛА	Пасище	7	14.480
Извор	32367.29.81	ГЮЛЮБАИР	Пасище	7	28.030
Извор	32367.34.36	ДЕРМЕН КУС	Пасище	3	7.170
Изворище	32425.21.13	-----	Пасище	9	47.690
Миролюбово	48409.20.6	ДОМУЗ ОРМАН	Пасище	8	9.200

VII. УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ЗА УСТРОЙВАНЕ НА ПОСТОЯНЕН ПЧЕЛИН

Землище	ПИ с ид.	Местност	НТП	Кат.	Площ/дка/
кв. Горно Езерово	07079.7.152	Полонова кошара	Ливада	9	4.806
Брястовец	06776.66.23	Шупнал хълм	Пасище	3	1.170

VIII. ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ/ОБЕКТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ЧРЕЗ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС.

IX. ОБЩИНСКИ НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ/ОБЕКТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ БЕЗ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН ТЪРГ/КОНКУРС, ПО РЕД ОПРЕДЕЛЕН В ЗАКОН.

.....
.....

X. ОТЧУЖДАВАНЕ ЗА ОБЕКТИ НА ПУБЛИЧНАТА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

- Имоти, частна собственост, включени в обхвата на ПУП-ПУР за разширение на Гробищен парк-Бургас

	Имот по КВС	Имот по КК	Площ кв.м.	Начин на придобиване
1	076043/образувани от имот №076001/ Муската	07079.2.2277	8875	За отчуждаване

2	076041/образувани от имот №076001/ Муската	07079.2.2275	8875	За отчуждаване
3	076039/образувани от имот №076001/Муската	07079.2.2273	8875	За отчуждаване
4	074011 Келева нива	07079.2.2239	7501	За отчуждаване
5	074012 Келева нива	07079.2.2240	7499	За отчуждаване
6	075013/образуван от 075011/ Келева нива	07079.2.2281	3563	За отчуждаване
7	075014/образуван от 075011/ Келева нива	07079.2.2282	3563	За отчуждаване
8	075008 Келева нива	07079.2.2246	1001	За отчуждаване
9	075001 Келева нива	07079.2.2252	6691	За отчуждаване
10	075010 Келева нива	07079.2.2251	6668	За отчуждаване
11	075005 Келева нива	07079.2.2250	4274	За отчуждаване
12	075006 Келева нива	07079.2.2248	7502	За отчуждаване
13	075007 Келева нива	07079.2.2249	7501	За отчуждаване
14	074001 Келева нива	07079.2.2241	9998	За отчуждаване
15	074016 Келева нива	07079.2.2238	10002	За отчуждаване

2. Имоти, частна и държавна собственост, включени в обхвата на влязъл в сила ПУП-ПРЗ за нов Гробищен парк в землището на кв. Меден Рудник, гр. Бургас, одобрен с Решение №48-15/25.09.2018г. на Общински съвет – Бургас, с идентификатори по одобрена КК на гр. Бургас: 07079.665.149, 07079.665.150, 07079.665.151, 07079.665.152, 07079.665.153, 07079.665.154, 07079.665.155 и 07079.665.159;

3. Части от неурегулирани поземлени имоти в м. „Манастирското“ и м. „Манаф хенде“, землище Сарафово, гр. Бургас, частна собственост, попадащи в улици по влязъл в сила ПУП-ПУР:

- ПИ с проектен ид. 07079.820.1475 с проектна площ 314 кв.м.

- ПИ с проектен ид. 07079.820.1467 с проектна площ 331 кв.м.

- ПИ с проектен ид. 07079.820.1335 с проектна площ 749 кв.м.

- ПИ с проектен ид. 07079.820.1332 с проектна площ 282 кв.м.

4. За реализиране на ПУП-ПУР, одобрен с решение №43-7/26.06.2018г. на Общински съвет-Бургас, за предвидено разширение на ОУП на гр. Бургас и във връзка с инвестиционен проект „Локален път от съществуващ локал за ПИ с идентификатор 07079.2.1375 до локала на пътен възел на път I-6 „София Бургас“ със Северен обход на гр. Бургас и улица от о.т. 12 – о.т. 309- о.т. 308 по действащ ПУП-ПУР, за обслужване на ПИ с идентификатор 07079.2.1399 по КК е необходимо да бъдат отчуждени в полза на Община Бургас следните имоти: ПИ с идентификатори 07079.2.2500 с площ 144 кв.м. ,

07079.2.2876 с площ 65 кв. м, 07079.2.2870 с площ 1098 кв. м, 07079.2.2869 с площ 1358 кв. м и ПИ с проектни идентификатори: 07079.2.2874 с проектна площ 1061 кв. м, 07079.2.2875 с проектна площ 534 кв. м, 07079.2.2878 с проектна площ 63 кв. м и 07079.2.2879 с проектна площ 151 кв. м.

5. ПИ с проектен ид. 07079.2.3160 – 3177 кв м по КК на гр. Бургас, м. “Под шосето“

6. ПИ с проектен ид. 07079.2.3157 (имот за КПС) – 770 кв м по КК на гр. Бургас, м. “Под шосето“

7. ПИ с проектен ид. 07079.2.3851 – 115 кв. по КК на гр. Бургас, м. “Дванадесетте“ (Оникилика)

8. ПИ с проектен ид. 07079.2.3852 – 107 кв. по КК на гр. Бургас, м. “Дванадесетте“ (Оникилика)

9. ПИ с ид. 07079.2.2129 – 132 кв. по КК на гр. Бургас, м. “Тъмното“ („Хаинлъка“)

10. Части от имоти- частна собственост, включени в обхвата на влязъл в сила ПУП-ПУР за разширение на ПЗ „Север“, одобрен с Решение № 28-10/27.06.2017г. на Общински съвет – Бургас, обособени в имоти с проектни идентификатори: 07079.3.2276, 07079.3.2278, 07079.3.2280, 07079.3.2281, 07079.3.2282, 07079.3.2283, 07079.3.2284, 07079.3.2285, 07079.3.2287, 07079.3.2289, 07079.3.2290, 07079.3.2291, 07079.3.2292, 07079.3.2296, 07079.3.2295, 07079.3.2294;

11. Имоти- частна собственост, включени в обхвата на влязъл в сила „ПУП- ПРЗ за с.о. „Индустриален парк Равнец“ (ПИ с идентификатор 61145.80.9 по КККР на с. Равнец), одобрен с Решение № 62-6-2 / 24.09.2019 год. на Общински съвет - гр. Бургас, с който се обособяват нови обслужващи улици, нови 11 броя квартали и УПИ, отредени за производствени, складови и обслужващи дейности, за обекти на техническата инфраструктура и озеленяване, представляващи части от ПИ с идентификатори 61145.8.9, 61145.8.10, 61145.8.11, 61145.8.12, 61145.8.13, 61145.8.19, 61145.8.27, 61145.8.34, 61145.8.35, 61145.8.58, 61145.8.59, 61145.8.60, 61145.22.12, 61145.22.13, 61145.22.24, 61145.22.25, 61145.22.26, 61145.22.27, 61145.22.29, 61145.22.30, 61145.22.31, 61145.22.32, 61145.22.33, 61145.22.34, 61145.22.35, 61145.22.36, 61145.22.39, 61145.22.40, 61145.23.12, 61145.23.14, 61145.23.15, 61145.23.22, 61145.23.1 по КККР на с. Равнец.

12. Имоти, частна собственост, включени в обхвата на одобрен Подробен устройствен план – изменение на парцеларен план (ПУП-ИЛП) за трасе на обслужващ път до УПИ I-312, отреден „за ПСОВ“, одобрен с Решение №60-7/30.07.2019 г. на Общински съвет – Бургас, находящи се в землището на кв. Рудник – кв. Черно море гр. Бургас, представляващи части от ПИ с ид. 07079.17.807, 07079.17.796, 07079.17.820, 07079.17.806, 07079.17.810, 07079.17.843 и 07079.17.844 по КККР на гр. Бургас

13. Имот, частна собственост, включен в обхвата на ПУП-ПУР, одобрен с Решение №6/15.12.2006 г. на Общински съвет – Бургас, находящ се в ПЗ „Север“, гр. Бургас, попадащ в улична регулация, представляващ ПИ с ид. 07079.603.215 по КККР на гр. Бургас.

14. Имоти, частна собственост, включени в обхвата на влязъл в сила ПУП-ПУР, одобрен с Решение №15-15/27.11 и 29.11.2012 г. на Общински съвет – Бургас, попадащи в улична регулация, находящи се в ПЗ „Север“, гр. Бургас, представляващи части от ПИ с ид. 07079.603.58, 07079.603.64 и 07079.603.135 по КККР на гр. Бургас.

XI. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

1. Интегриран проект за управление на питейните и отпадни води в кв. Краймorie, включително

- БКПС 5 и 4 , отредени в кв.16а, УПИ XLVI, с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.30.249 по КК и в кв.54, УПИ XX по ПУП на кв. Краймorie с идентификатор 07079.30.924 по КК на гр. Бургас;
- БКПС - 7, отреден в кв.28, УПИ II по ПУП на кв. Краймorie, с идентификатор по КК на гр. Бургас 07079.30.78 по КК;
- БКПС - 6 и ДКПС - 4, отредени в кв.16, УПИ XIX по ПУП на кв. Краймorie с идентификатор по КК 07079.30.22 по КК;
- КПС „Краймorie“ и ТП и озеленяване отреден в кв.34, УПИ V и УПИ IV по ПУП на кв. Краймorie, с идентификатори по КК 07079.10.105 и 07079.10.104 и тласкател до гр. Бургас.
- канализационен тласкател от кв. Краймorie до съществуваща градска мрежа ПЗ Победа
- 2. Интегриран проект за управление на питейни и отпадни води в с. Рудник - с. Черно море, включително:
 - КПС с. Рудник – с. Черно море, част от имот пл. №41, в м.44, м. “Чобан Чаир“, землище с. Рудник;
 - Пътна връзка и довеждаща инфраструктура до имот пл.№312, м. “Гьол Бою“, землище с. Рудник;
- 3. Интегриран проект за управление на питейни и отпадъчни води кв. Сарафово и м. „Ъгъла“, включително и довеждащи проводи.
- 4. Интегриран проект за управление на питейни и отпадни води гр. Българово, Пътна връзка и довеждаща инфраструктура, улици и техническа инфраструктура до и в Индустриална зона гр. Българово.
- 5. Канализация и водоснабдяване парк "Росенец", зона Хижи, включително КПС и ПСОВ
- 6. ПСОВ с. Изворище – имот №34, Пътна връзка и довеждаща инфраструктура до имот пл.№234, землище с. Изворище;
- 7.ПСОВ с. Равнец в ПИ с идентификатор 61145.9.79 и 61145.9.82 по КК на с. Равнец и трасе на довеждаща инфраструктура и обслужващ път до ПСОВ м. “Чаплак баир“, землище с. Равнец.
- 8. Водоснабдяване с. Маринка – с. Твърдица- с. Димчево, съгласно ПУП-ПП.
- 9. Интегриран градски транспорт на Бургас
- 10. Северен обходен път на гр. Бургас-I етап от км 230+700 на път I-9 “Сарафово-Бургас“ до км 493+550 на път I-6 “Ветрен-Бургас“ и локални платна - директно трасе и пътни възли.
- 11. Разширение на ул. "Крайезерна" с локални платна, реконструкция на пътен възел „Владимир Павлов“ гр. Бургас
- 12."Реконструкция на улица "Одрин" от кръстовище "Трапезица" до бул. "Проф. Яким Якимов" (път III-9008 " I-9 (Бургас) – кв. Долно Езеро“ от км 0+000 до км 2+400) с изграждане на второ пътно платно“
- 13. Шумозаглушителна стена път I-9
- 14. Улици и имоти – публична общинска собственост, кв. Краймorie.
- 15. Улици и имоти – публична общинска собственост, с. Твърдица.
- 16. Улици, техническа инфраструктура и пътна връзка вилна зона „Росенец“.
- 17. Улици и имоти – публична общинска собственост, с. Маринка.
- 18. Улици и имоти – публична общинска собственост, с. Димчево.
- 19.Улици и техническа инфраструктура Парк „Росенец“
- 20. Улици и имоти – публична общинска собственост, м. „Ъгъла“ (старо наименование „Кьошето“), одобрен с Решение №11-11/26.06.12г. на Общински Съвет Бургас.
- 21. Улици и имоти – публична общинска собственост, кв. Сарафово, съгласно ПУП, одобрен с Решение №29-34/18.12.09 г. на Общински Съвет Бургас.

22. Многофункционална спортна зала Арена Бургас, в УПИ II, кв.156 по плана на ж.к. „Изгрев“, гр. Бургас, ПИ с идентификатор 07079.501.429 по КККР – Бургас и довеждаща инфраструктура .

23. Рибарско пристанище, етнографско рибарско пристанище ,обществено обслужване ,етнографски културно-исторически комплекс, пътища и техническа инфраструктура в УПИ и ПИ в землището на кв. Краймореие гр. Бургас, м. “Рибарско пристанище“ по ПУП.

24. Защитена лодкостоянка в местността „Бъгъла“, по ПУП-ПРЗ на кв. „Сарафово“, гр. Бургас

25.Обслужващи улици, елементи и съоръжения на техническата инфраструктура в ПИ и УПИ съгласно действащ ПУП в територията на с. о. Рибарско селище

26. Плавателен канал в ПИ с проектен идентификатор 07079.10.1058.

27. Корекция на дере и корито на р. Отманлийска, Община Бургас.

28. УПИ в с. о. Рибарско селище и обекти, отредени за рибно стопански дейности и за обществено обслужване , рибарски хижи, търговски и обслужващи обекти.

29. Обслужващи улици, инфраструктурни коридори, пешеходни зони в нови квартали за територията между път I-6 Бургас-София, път I-9 Бургас – Варна, Северен обходен път и ул. „Транспортна“, в разширението на строителните граници на гр. Бургас, в устройствени зони 35/Смф и 7/Оз, по одобрения ОУП на гр. Бургас, съгласно План за улична регулация и УПИ, отредени за зелена система и техническа инфраструктура – публична общинска собственост.

30.Обслужващи улици, елементи и съоръжения на техническата инфраструктура в разширение на ПЗ Север-устройство зони 12/Смф и 16/Смф в ПЗ Север и предвиденото разширение на ПЗ Север / м. Мадика/ гр. Бургас по ПУП.

31. Имоти и части от имоти, отредени за публична общинска собственост, съгласно одобрен и влязъл в сила ПУП-ПРЗ за имот с пл.№40 по КВС /проектен №000059/, в земл. с. Рудник, Община Бургас, както следва:

- имот с проектен идентификатор 000221, землище с. Рудник, Община Бургас, част от бивш имот с пл. №000059, с площ 1098 м2, отреден за улица;

- имот с проектен идентификатор 000226, землище с. Рудник, Община Бургас, част от бивш имот с пл. №000059, с площ 100м2, отреден за улица;

- имот с проектен идентификатор 000228, землище с. Рудник, Община Бургас, част от бивш имот с пл. №000059, с площ 10483м2, отреден за улица;

- имот с проектен идентификатор 000230, землище с. Рудник, Община Бургас, част от бивш имот с пл. №000059, с площ 121м2, отреден за улица, УПИ, отредени – „за озеленяване“ и УПИ, отредени – „за инфраструктура“.

Обща площ – 11 802м2.

32. Стрелкови комплекс в ПИ №№012080 и №012081, м. „Каваците“, землище с. Извор, Община Бургас по ПУП-ПРЗ и трасе на електропровод от съществуваща ВЛ 20кV „Крушевец“ до бъдещ ТП в ПИ с пл.№ 012080, землище с. Извор, Община Бургас, извън регулацията на населеното място по ПУП-ПП.

33.Приют за кучета в УПИ за ПИ идентификатор 07079.8.378 по КК на гр. Бургас, улица за осигуряване на транспортен достъп и трасета на техническата инфраструктура в местност „Кара баир“, землище на ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас

34.Улици и техническа инфраструктура в ПИ и УПИ в територията на с. о. Индустриална зона Равнец съгласно ПУП, включително довеждащи пътища до с. о. Индустриална зона Равнец

35. Спортен комплекс в УПИ XI, кв.143 по плана на Районен център, ж.к. „Меден Рудник“, гр. Бургас.

36. Корекция на р. Маринка и прилежащите ѝ съоръжения.

37. Изграждане на нов гробищен парк в ПИ с идентификатори 07079.665.149, 07079.665.150, 07079.665.151, 07079.665.152, 07079.665.153, 07079.665.154 и 07079.665.155 по КК на гр. Бургас и имотите, засегнати с ПУП - ПУР за осигуряване на транспортен достъп и трасета на техническата инфраструктура.
38. Довеждащ водопровод ниска зона от НВ „Изгрев“ до жк. „Изгрев“, L=3000m DN 500mm.
39. Довеждащ водопровод висока зона от ПС „Изгрев“ до жк. „Изгрев“. L=2300m DN 315mm.
40. Отклонение от РШ на довеждащ водопровод ниска зона до РШ на кв. „Долно Езерово“ с Лобщо=4164m; DN 355mm; DN 315mm и отклонение до Северна промишлена зона с Лобщо=2346m; DN 315mm; DN 110mm.
41. Напорен тръбопровод от ПС „ниска и висока зона“ до НР „средна зона“ с L=648m DN 350mm-жк „Меден рудник“
42. Хранителен водопровод от НР „средна зона“ с L=1095m DN 350mm-жк „Меден рудник“
43. Напорен тръбопровод от ПС „ниска и висока зона“ до НР „висока зона“ с L=827m DN 250mm-жк „Меден рудник“
44. Хранителен водопровод от НР „висока зона“ с L=1243m DN 400mm-жк „Меден рудник“
45. Подмяна на стоманен тласкател от ПС „Победа“ до НВ „ниска зона“ на жк „Меден рудник“ с L=3000m DN 700mm
46. Довеждащ водопровод от НР „Лъка“ до разпределителна мрежа на кв. Сарафово с L=4395m DN 400mm.

ХІІ. КОНЦЕСИИ И ПУБЛИЧНО ЧАСТНИ ПАРТНЬОРСТВА

Концесия за извършване на строителни и монтажни работи по цялостно изграждане (проектиране и строителство) на „Развлекателен парк“ на територията на парк „Езеро“ в урегулиран имот – публична общинска собственост, представляващ УПИ ІІ, отреден за ПИ с идентификатор 07079.622.198, с функционално отреждане „за атракционен обект и обществено обслужване“, с концесионна територия в размер на 65 036кв.м.

ХІІІ. СПИСЪК СЪС СПОРТНИ ОБЕКТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПО ЧЛ.104 ОТ ЗАКОНА ЗА ФИЗИЧЕСКОТО ВЪЗПИТАНИЕ И СПОРТА

1. Плувен басейн към „Младежки културен център“, изграден в УПИ І, кв.158, по плана на ЦГЧ, гр. Бургас;
2. Спортна площадка зона „Б“, к-с „Меден Рудник“, представляваща УПИ VII, в кв. 22, по плана на к-с „Меден Рудник“, отреден за „спортни площадки и ТП“;
3. Спортен комплекс „Изгрев“, представляващ УПИ XXII, в кв. 19 по ПУП-ПРЗ на ж.к. Изгрев, гр. Бургас, с площ от 16155кв.м., отреден за „спортен комплекс“;
4. Тенис корт „Трета поликлиника“, ул. „Гурко“, представляващ УПИ XXII, в кв. 1356 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ, гр. Бургас, с площ от 1464кв.м., отреден за „спорт“;
5. Стадион гр. Българово, представляващ УПИ І, в кв. 52 по ПУП-ПРЗ на гр. Българово, гр. Бургас;
6. Стадион кв. „Долно Езерово“ представляващ УПИ І, в кв. 7 по плана на кв. Долно Езерово, гр. Бургас;
7. Стадион кв. „Рудник“, представляващ УПИ ІІ, в кв. 12 по плана на кв. Рудник-кв. Черно Море, гр. Бургас;
8. Спортно игрище Изгрев, изградено в УПИ V-122, кв. 8, по ПУП-ПРЗ на ж.к. Изгрев, гр. Бургас, отреден за „спорт“.

9. Спортно оздравителен център „Ветрен“, изграден в УПИ II, в кв. 13 по плана на в.з. „Минерални бани“, гр. Бургас;
10. Конна база в УПИ X, в кв.1, по плана на парк „Езеро“, гр. Бургас, отреден „за конна база“, ведно с реализираните в същия манеж и сграда;
11. Спортна площадка в УПИ III, кв.4а, по плана на ж.к. “Зорница“, гр. Бургас, с площ от 4950кв.м.
12. Спортно игрище, в двора на СОУ „Епископ Константин Преславски“, представляващо терен с размери 40м/70м, и обслужваща сграда, изградени в югозападната част на УПИ I, в кв.18 по ПУП-ПРЗ на ж.к. Славейков, гр. Бургас,
13. Спортно игрище изградено в УПИ III, кв. 1, по плана на парк „Езеро“, гр. Бургас.
14. Спортно игрище-терен с площ от 8683кв.м. и обслужваща сграда, находящи се в северозападната част на УПИ I-429, в кв.56 по ПУП-ПРЗ на ж.к. Славейков, гр. Бургас.

3. ОбС 08-00-15146 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Приемане на Програма за подобряване на условията за предоставяне на медицински услуги в здравните служби в съставните селища на Община Бургас

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Програма за подобряване на достъпа до здравни грижи в извънболничната помощ в населените места на Община Бургас за периода 2024 – 2027 г.
2. Финансирането на програмата се осъществява със собствени бюджетни средства, заложи в Бюджета на Община Бургас за всяка година в периода 2024 – 2027 г. и/или външно финансиране.

Приложение 1

Програма за подобряване на достъпа до здравни грижи в извънболничната помощ в населените места на Община Бургас за периода 2024 – 2027 г.

Населено място	Жители (брой)	Състояние здравна служба	Индикативна стойност	Период за реализация
Българово	1516	Съществуваща масивна сграда за здравна служба на 2 етажа и сутерен, разположена на общински терен. В момента в сградата функционира дентален кабинет. Необходим е основен ремонт, вкл. мерки за ЕЕ и достъпна среда.	500 000 лв.	2025 г. – 2027 г.
Равнец	1277	Намира се в сградата на читалището на с. Равнец. Необходим е ремонт на три помещения за кабинета и пространство за изчакване.	50 000 лв.	2024 г. – 2025 г.

		Един от кабинетите ще бъде обособен за педиатричен. За цялата сграда е предвидено реализиране на мерки за ЕЕ със средства по НПВУ.		
Маринка	1274	Здравната служба се намира в преместваем обект тип фургон. Заявено желание от страна на медицински лица за разширяване на дейностите, вкл. включване на дентален кабинет и помещения за аптека (за продажба и склад). Възможно изграждане на нова сграда на терена, общинска собственост, отреден за здравни нужди.	500 000 лв.	2025 г. – 2027 г.
Твърдица	539	Здравен кабинет, манипулационна и чакалня – част от сградата на читалище. Намира се на втори етаж – на практика недостъпна към момента. Възможно преместване на първи етаж, с осигурена достъпна среда. За цялата сграда е предвидено реализиране на мерки за ЕЕ със средства по НПВУ. Индикативна стойност – 40 000 лв.	50 000 лв.	2024 г. – 2025 г.

-
4. *ОбС 08-00-15072* **Отчет от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно:** Изпълнение на решенията на Общинския съвет, взети на сесиите, проведени в периода м. февруари 2022 – м. декември 2023 г.

-
5. *ОбС 08-00-15039* **Отчет от Тодор Стамболиев – обществен посредник на Община Бургас, относно:** Работата и дейността на обществения посредник за 2023 г.

РЕШЕНИЕ:

Приема отчет за работата и дейността на обществения посредник на територията на община Бургас за 2023 год.

-
6. *ОбС 08-00-15173* Докладна записка от Михаил Хаджиянев - председател на **Общински съвет – Бургас**, *относно:* Приемане на доклад и въпросник за самооценка на търговски дружества с над 50 на сто общинско участие в капитала за 2023 г.

РЕШЕНИЕ:

I. Приема за сведение представените доклади и въпросници за самооценка на търговските дружества с над 50 на сто общинско участие в капитала за 2023 г. от:

1. „Благоустройствени строежи” ЕООД;
 2. „Бургасбус” ЕООД;
 3. „Бургаски пазари” ЕООД;
 4. „Дезинфекционна станция – Бургас” ЕООД;
 5. „Иновационни системи – Бургас“ ЕООД;
 6. „Чистота” ЕООД;
 7. „Дентален център – 1 Бургас” ЕООД;
 8. „Диагностично-консултативен център I – Бургас” ЕООД;
 9. „Диагностично-консултативен център II – Бургас” ЕООД;
 10. „Комплексен онкологичен център – Бургас” ЕООД;
 11. „Медицински център I – Бургас” ЕООД;
 12. „Медицински център II – Бургас” ЕООД;
 13. „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания – Бургас” ЕООД;
 14. „Център за психично здраве Проф. д-р Иван Темков – Бургас” ЕООД;
 15. „Бургасинвест“ ООД;
 16. МБАЛДБ „Света Анастасия“ ЕООД.
- II. Представя информацията на кмета на Община Бургас – Димитър Николов.

-
7. *ОбС 08-00-15145* Докладна записка от Станимир Апостолов – зам.-кмет **„Финанси, бюджет, икономика и морско дело“**, *относно:* Одобряване на План за действие за общинските концесии на Община Бургас за 2024 г. – 2027 г.

РЕШЕНИЕ:

Приема План за действие за общинските концесии за периода 2024 г. – 2027 г., съгласно приложения проект.

**ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ
ЗА ОБЩИНСКИТЕ КОНЦЕСИИ НА ОБЩИНА БУРГАС
ЗА ПЕРИОДА 2024 Г. – 2027 Г.**

Приет с Решение №7 по Протокол №7 от 14.02.2024 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящият План за действие за развитие на общинските концесии в Община Бургас (План за действие) е разработен в съответствие с Националната стратегия за

развитие на концесиите в Република България за периода 2018 – 2027 година (Националната стратегия за развитие на концесиите), която е приета от Координационния съвет по концесиите на 19 юни 2018 г. и е одобрена от Министерския съвет с Протокол № 24 от 20 юни 2018 г.

Планът за действие служи за определяне на концесиите, чрез които ще се изпълнят целите и приоритетите, включени в Националната стратегия за развитие на концесиите.

Планът за действие изразява политиката за концесии на община Бургас. Съдържанието на плана за действие се определя по години и включва процедури за определяне на концесионер по реда на Закона за концесиите (ЗК) и на **Наредбата за изискванията за определяне на финансово-икономическите елементи на концесията по чл.45 от ЗК**, наричани по-нататък „проекти за концесии“. Заложените в Плана цели отговарят на приоритетите на останалите стратегически документи на Община Бургас, вкл. на Плана за демографско развитие, Стратегически приоритет 5 за осигуряване на високо качество на услугите в полза на бизнеса и създаване на оптимални условия за потенциални инвеститори на територията на Общината.

Всеки проект за концесия, включен в настоящия план за действие съдържа прогнозираните данни по чл. 45, ал. 2 от Закона за концесиите:

1. строителство и услуги, които ще се възлагат чрез концесии, както и обектите, които ще се предоставят за ползване чрез концесия;
2. максимални срокове на концесиите, включително сроковете за изпълнение на възложеното строителство;
3. публични средства за плащания от концедента по размер и източници на финансиране, включително от Европейските структурни и инвестиционни фондове;
4. концесионни възнаграждения.

Предложението за включване на проекти за концесии в плана за действие следва да съдържа информация за:

1. наименование на проекта за концесия;
2. описание на проекта за концесия, което съдържа:
 - а) целите, които ще се постигнат с възлагане на концесията, включително целите, включени в Националната стратегия за развитие на концесиите;
 - б) оценка на съответствието на целите по буква "а" с целите и приоритетите на Националната стратегия за развитие на концесиите, както и съответствието с други стратегически и програмни документи, когато е приложимо;
 - в) териториален обхват на концесията – място на изпълнение на строителството или услугите, а когато е приложимо – местонахождението на обекта на концесията;
 - г) обект на концесията, вид и право на собственост, когато е приложимо;
 - д) кръга на потребителите;
 - е) очаквани резултати от изпълнението на проекта;
3. прогнозираните данни по чл. 10, ал. 2 от Наредбата за изискванията за определяне на финансово икономическите елементи на концесията;
4. годината, през която се планира откриване на процедурата за определяне на концесионер.

Съдържанието на плана се определя по години и може да се изменя и допълва текущо, след решение на Общински съвет - Бургас.

ЧАСТ I

Приоритет 1 от Националната стратегия за развитие на концесиите: „Услуги, свързани със социалната инфраструктура в областите образование; здравеопазване, култура и спорт“

Специфична цел 1.1. Осигуряване на достъпност и качество на медицинската помощ и на здравно-социалните услуги

Не са предвидени проекти за концесии.

Специфична цел 1.2. Осигуряване на достъпност и качество на предучилищното и училищното образование

Не са предвидени проекти за концесии.

Специфична цел 1.3. Осигуряване на достъпност и качество на библиотечни и читалищни услуги

Не са предвидени проекти за концесии.

Специфична цел 1.4. Осигуряване на достъпност и качество на услугите, свързани със системни занимания с физически упражнения и спорт от всички възрасти

Не са предвидени проекти за концесии.

ЧАСТ II

Приоритет 2 от Националната стратегия за развитие на концесиите „Услуги, свързани с техническата инфраструктура в областите транспорт, пътища и пътни съоръжения, транспортна инфраструктура в населените места, водоснабдяване и канализация, топлоснабдяване и третиране на отпадъците“

Не са предвидени концесии.

ЧАСТ III

Приоритет 3 от Националната стратегия за развитие на концесиите „Природни ресурси - морски плажове; минерални води и др.“

Не са предвидени концесии.

ЧАСТ IV

Приоритет 4 от Националната стратегия за развитие на концесиите: „Изграждане на нови или реконструиране, преустройство, възстановяване или извършване на основен ремонт на обекти, които са публична държавна собственост или публична общинска собственост, извън тези, които попадат в Приоритет 1, Приоритет 2 и Приоритет 3“.

Концесия за строителство на обект: *Развлекателен парк*

Предмет на концесията

Концесия за строителство.

Наименование на проекта за концесия: Възлагане на концесия за извършване на строителни и монтажни работи по цялостно изграждане (проектиране и строителство) на „**Развлекателен парк**“ на територията на парк „Езеро“ от и изцяло за сметка на концесионера, неговото управление и поддържане след въвеждането му в експлоатация на риск на концесионера, включително експлоатация на обекта на концесията и извършването на други стопански дейности срещу получаването на приходи.

а) целите, които ще се постигнат с възлагане на концесията, включително целите, включени в Националната стратегия за развитие на концесиите:

- Ефективното и качествено управление на публичната собственост чрез включването ѝ в гражданския оборот;

- Използване на стопанската инициатива на икономическите оператори в интерес на гражданите и обществото;

- Запазване и повишаване размера на концесионните възнаграждения, респективно бюджетните приходи от публичната собственост.

- Освобождение на бюджетни средства от дейности, свързани с поддържането на публичната общинска собственост;

- Задоволяване на потребностите на гражданите и обществото от разнообразни услугите, които може да се предоставят чрез концесията.

б) оценка на съответствието на целите по буква "а" с целите и приоритетите на Националната стратегия за развитие на концесиите, както и съответствието с други стратегически и програмни документи, когато е приложимо - Настоящата концесия е в съответствие със специфичните цели по Приоритет 4 от Националната стратегия за развитие на концесиите.

Обект на концесията

Имот - публична общинска собственост, представляващ УПИ II, отреден за проектен ПИ с идентификатор 07079.622.198, с функционално отредяване „за атракционен обект и обществено обслужване“, с концесионна територия в размер 65 036 кв. м.

Максимален срок на концесията

Ще се определи при извършване на подготвителните действия по ЗК.

Строителство, което ще се възложи с концесията

Строителство по чл. 7, ал. 2, т. 1 от ЗК.

Услуги, които ще се възложат с концесията

- Услуги от обществен интерес, туристически услуги; популяризиране на природните забележителности на Южно Атанасовско езеро, както и на екологичните дейности и инициативи, свързани с него; осигуряване на възможност за „зелено“ образование на подрастващите;

- Извършване на останалите дейности самостоятелно или чрез трети лица, ако това е посочено в офертата.

Срокове за изпълнение на възложеното строителство

Ще се определят при извършване на подготвителните действия по ЗК.

Плащания от концедента

Не се предвиждат.

Концесионно възнаграждение (без ДДС)

Годишно концесионно възнаграждение, и еднократно концесионно възнаграждение, в случай, че с финансовия анализ се обоснове необходимостта от такова при извършване на подготвителните действия.

-
- 8. ОбС 08-00-15129 Докладна записка от Станимир Апостолов – зам.-кмет „Финанси, бюджет, икономика и морско дело“, относно:** Определяне размера на дивидента и начина на разпределение на печалбата за финансовата 2023 г. на търговските дружества със сто процента участие на Община Бургас в капитала

РЕШЕНИЕ:

1. Определя дивидент в размер на 50 на сто от печалбата след данъчното облагане за финансовата 2023 г. за едноличните търговски дружества с ограничена отговорност, чийто капитал е собственост на Община Бургас и които не са лечебни заведения.

2. Дава съгласие едноличните търговски дружества, лечебни заведения, да не отчисляват дивидент за финансовата 2023, при условие, че инвестират сума, в размер на 50 на сто от печалбата в основната си дейност – за капиталови разходи и разходи за придобиване на ДМА.

3. Дава съгласие „Комплексен онкологичен център- Бургас“ ЕООД, да не отчислява дивидент за финансовата 2023 година, при условие, че инвестира сума в размер на 50 % от печалбата освен за капиталови разходи, разходи за придобиване на ДМА и за изплащане на вноски (главница и лихва) по инвестиционен кредит за закупуване на Система за нуклеарно медицинска диагностика (Хибридна ПЕТ/КТ система и Хибридна СПЕКТ/КТ система) и Автоматизирана терапевтична система, отпуснат по инициативата „Джесика“.

4. Дава съгласие „Център за психично здраве „Проф. д-р Иван Темков“ – Бургас“ ЕООД, да не отчислява дивидент за финансовата 2023 година, при условие, че инвестира сума в размер на 50 % от печалбата за закупуване на 6 броя Лазарни многофункционални устройства, необходими за въвеждане на електронен обмен на документи и информация с органите на Съдебната власт, Досъдебното производство и Прокуратурата.

5. Дава съгласие „Специализирана болница за активно лечение по пневмофтизиатрични заболявания – Бургас“ ЕООД, да не отчислява дивидент за финансовата 2023 година, при условие че инвестира сума в размер на 50 % от печалбата за оборудване и обзавеждане на нов корпус на територията на СБАЛПФЗ – Бургас ЕООД.

6. Едноличните търговски дружества с ограничена отговорност, чийто капитал е собственост на Община Бургас, внасят отчисления дивидент до 31 май 2024 година.

7. Лечебните заведения предоставят в Община Бургас разходно-оправдателни документи за извършени капиталови разходи и разходи за придобиване на ДМА в основната дейност, които се утвърждават от Общински съвет – Бургас до 31.10.2024 г.

8. Едноличните търговски дружества с ограничена отговорност, чийто капитал е собственост на Община Бургас, следва да покрият непокритите си загуби от минали години за сметка на „Неразпределена печалба” и „Други резерви”. Остатъкът по сметка „Неразпределена печалба” следва да се отнесе по сметка „Други резерви”.

9. ОбС 08-00-15148 Докладна записка от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас и Ясен Бориславов Проданов – общински съветник в Общински съвет – Бургас, относно: Одобряване на финансиране по Програма „Достъпна култура“ в общ размер на 20 000 лв., от които 10 000 лв. за подпомагане подготовката и участието на творчески състави и индивидуални артисти в национални и международни състезания и прояви

РЕШЕНИЕ:

Да се предвиди в бюджета за 2024 г. сума в общ размер на 20 000 лв. по направление „Достъпна култура“, от които 10 000 лв. за подпомагане подготовката и участието на творчески състави и индивидуални артисти в национални и международни състезания и прояви.

10. ОбС 08-00-15133 Докладна записка от Евелина Василева Михалева – председател на Постоянната комисия по транспорт и безопасност на движението и Йордан Тодоров Вълев – общински съветник и член на Постоянната комисия по транспорт и безопасност на движението относно: Изграждане на допълнително платно на ненаименуваната улица,

перпендикулярна на ул. „Димитър Димов“, намираща се между сервиза за гуми и бензиностанция „Шел“ и между бл. 37 и бл. 38 в ж.к. „Зорница“

РЕШЕНИЕ:

1. Община Бургас да предприеме необходимите действия по проектиране и изграждане на допълнително пътно платно на ненаименуваната улица, перпендикулярна на ул. „Димитър Димов“, намираща се между сервиза за гуми и бензиностанция „Шел“, и между бл. 37 и бл. 38 в ж.к. „Зорница“, участъка между о.т. 144 и о.т. 135 в посока о.т. 134.
2. Финансирането по проекта да бъде заложено в бюджет 2024 г.

11. ОбС 08-00-15134 Докладна записка от Евелина Василева Михалева – общински съветник от ПП ГЕРБ, относно: Осигуряване на средства за подмяна и изграждане на водопроводна мрежа във в.з. Росенец, землище гр. Бургас, Община Бургас

РЕШЕНИЕ:

В бюджета за 2024 г. на Община Бургас да бъдат осигурени средства в размер на 300 000 лв. за подмяна, ремонт и изграждане на водопроводната мрежа във вилна зона „Росенец“, з-ще гр. Бургас, Община Бургас.

12. ОбС 08-00-15164 Докладна записка от Евелина Василева Михалева – общински съветник от ПП ГЕРБ, относно: Изграждане на тротоари по главната улица в кв. „Сарафово“ – ул. „Ангел Димитров“

РЕШЕНИЕ:

Да се изградят тротоари по главната улица в кв. „Сарафово“ – ул. „Ангел Димитров“, като се заложи финансиране от бюджета за 2024 г.

13. ОбС 08-00-15125 Докладна записка от Евелина Михалева и Ясен Проданов – общински съветници от ПП ГЕРБ, относно: Изграждане на площадка за свободно разхождане на кучета в кв. „Сарафово“. Обектът да бъде изграден върху част от общински имот с идентификатор: 07079.820.1124

РЕШЕНИЕ:

1. Община Бургас да заложи средства в бюджет 2024 г. за изграждането на площадка за свободно разхождане на кучета в кв. „Сарафово“. Обектът да бъде изграден върху част от общински имот с идентификатор: 07079.820.1124.
2. Прогнозната необходима сума за изграждане на площадката за свободно разхождане на кучета е около 2 500 лева.

14. ОбС 08-00-15126 Докладна записка от Евелина Михалева и Ясен Проданов – общински съветници от ПП ГЕРБ, относно: Обновяване и разширяване на автопарка на „Бургасбус“ ЕООД със специализирани микробуси, предназначени за трудноподвижни хора и граждани със специфични потребности

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – Бургас дава съгласие „Бургасбус“ ЕООД да закупи за нуждата на услугата „Позвъни и се вози“ специализиран микробус на стойност до 120 000 (сто и двадесет хиляди) лева с ДДС.

15. ОбС 08-00-14964 Докладна записка от Веселин Пренеров, Димитър Сотиров, Диян Господинов, Ясен Проданов – общински съветници от ПП ГЕРБ, относно: Провеждане на VIII-та Национална екологична конференция за ученици и студенти „Да мислим екологично за бъдещето“

РЕШЕНИЕ:

В бюджета на Община Бургас за 2024 г. да бъде заложена сумата от 6 000 (шест хиляди) лева за провеждане на VIII-та Национална екологична конференция за ученици и студенти „Да мислим екологично за бъдещето“.

16. ОбС 08-00-15131 Докладна записка от Мариела Кирова, Милен Георгиев, Стоян Грозев, Георги Кузманов и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“, относно: Финансиране на належащи ремонтни дейности на двете детски отделения на „УМБАЛ – Бургас“ АД

РЕШЕНИЕ:

1. Община Бургас да предприеме необходимите действия по отпускане на финансови средства за ремонт на Първо и Второ отделение по Педиатрия на „УМБАЛ – Бургас“. Предварителен финансов разчет на разходите – 70 000 лв.

2. Средствата за посочените дейности да бъдат заложени в Бюджет 2024 на Община Бургас.

17. ОбС 08-00-15132 Докладна записка от Мариела Кирова, Стоян Грозев, Георги Кузманов, Светослав Тодоров, Милен Георгиев и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“, относно: Приемане на нова „Общинска програма за деца, родители и специалисти, обхващаща периода от бременност, раждане, най-ранно детско развитие от 0 до 3 г., както и възрастта на социализация и предучилищно образование“

РЕШЕНИЕ:

1. Да се приеме нова „Общинска програма за деца, родители и специалисти, обхващаща периода на бременност, раждане, най-ранно детско развитие от 0 до 3 г., както и възрастта на социализация и предучилищно образование“.

2. Предвидените средства за успешното изпълнение на Програмата на стойност от 46 000 лв. (четиридесет и шест хиляди лв.) да бъдат заложи в бюджета на община Бургас за 2024 както следва:

- Етап 1: 28 800 лв.
- Етап 2: 6 000 лв.
- Етап 3: 9 200 лв.
- Изготвяне, провеждане на замерване и анализ на резултатите: 2 000 лв.

18. ОбС 08-00-15160 Докладна записка от Светослав Тодоров, Мариела Кирова, Милен Георгиев, Стоян Грозев, Георги Кузманов и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“, относно: Подмяна на флагвете на Република България, Европейски съюз и Община Бургас, монтирани на пилони на кръговите кръстовища в гр. Бургас

РЕШЕНИЕ:

1. Общинска администрация да предприеме необходимите действия за подмяна на флагвете на Република България, Европейски съюз и Община Бургас на кръгови кръстовища находящи се:

- входа на кв. „Сарафово“ срещу Летище Бургас;
- входа на град Бургас от АМ Тракия;
- кръгово кръстовище на изхода на ул. „Димитър Димов“ посока кв. „Сарафово“.

2. Необходимите средства за подмяна на флагвете да бъдат заложи в бюджет 2024 г.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

19. ОбС 08-00-14946 Докладна записка от Мариела Кирова, Стоян Грозев, Георги Кузманов, Светослав Тодоров, Милен Георгиев и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“, относно: Изграждане на заграждение за безстопанствени животни (котки) на ул. „Драма“ 11 в ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас

РЕШЕНИЕ:

1. Община Бургас да предприеме необходимите действия по заравняването на градинката, изграждането на заграждение и монтиране на дървени къщички за котките и хранилки.

2. Необходимите средства от 3 500 лв. (три хиляди и петстотин лева) да бъдат заложи в Бюджет 2024 на Община Бургас.

20. ОбС 08-00-14947 Докладна записка от Мариела Кирова, Стоян Грозев, Георги Кузманов, Светослав Тодоров, Милен Георгиев и Георги Манев – общински съветници от група „КОД – Български възход“, относно: Въвеждане на карта за привилегии за възрастни хора „Бургаска сребърна общност“ (БСО)

РЕШЕНИЕ:

1. Да се създаде Програма „Бургаска сребърна общност“ (Карта за привилегии „Бургаска сребърна общност“).
2. Общинска администрация да предприеме действия за провеждане на рекламна кампания на територията на Община Бургас за привличане на частни фирми и организации като партньори в програмата за предоставяне на търговски отстъпки за членовете на БСО.
3. Общинска администрация да предприеме действия за изработване и печат на информационни материали и организира тяхното разпространяване сред потребителите на социални услуги за възрастни хора, пенсионерските клубове и общности на територията на Община Бургас във връзка с възможностите и привилегиите, които програмата предоставя.
4. Общинска администрация да предприеме действия за изработване на пластиките за членство в БСО, удостоверенията за фирмите – партньори, както и стикерите за търговските обекти“.
5. Община Бургас да предоставя публична информация за актуалните отстъпки и преференции, включени в програмата на сайта на Общината.
6. Предвидените средства за изпълнение на решенията са в размер на 15 000 лв., които да бъдат осигурени от бюджета на община Бургас за 2024 г.

21. ОбС 08-00-15114 Докладна записка от Христина Хаджиатанасова, арх. Делян Георгиев – общински съветници от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“, относно: 1. Включване на улица „Ангел Димитров“ квартал „Сарафово“ в програмата за ремонти на Община Бургас; 2. Включване на улица „Ангел Димитров“ квартал „Сарафово“ за обследване и поставяне на уличното осветление съгласно разпоредбите в ЗЕЕ и БДС EN 13201-2:2016

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, да бъдат включени в Програмата за капиталови ремонти на Община Бургас за ремонт и реконструкция следната улица: ул. „Ангел Димитров“ кв. „Сарафово“ перо „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“;
2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА да бъдат включени в Програмата за капиталови ремонти на Община Бургас за осигуряване на енергийно ефективни осветителни тела следните лица: ул. „Ангел Димитров“ кв. „Сарафово“ перо „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“. При наличие да бъде ползван за допълване на финансирането наличния капиталов ресурс, предоставен по договор за безвъзмездна финансова помощ BGENERGY-2.001-0072-C01; При невъзможност за използване на съответния капиталов ресурс Община Бургас представлявана от Кмета на Община Бургас да предприеме необходимите мероприятия по кандидатстване по програма BG-RRP-4.028 – ПОДКРЕПА ЗА

ЕНЕРГИЙНО ЕФЕКТИВНИ СИСТЕМИ ЗА УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ – ПОКАНА 2
за осигуряване на необходимите парични средства

22. ОбС 08-00-15061 Докладна записка от Христина Хаджиатанасова, арх. Дилян Георгиев – общински съветници от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“, относно: 1. Включване на улиците на квартал „Възраждането“ и ЦГЧ в програмата за ремонти на Община Бургас; 2. Включване на улиците на квартал „Възраждане“ и ЦГЧ в програма за обследване и подмяна на уличното осветление съгласно разпоредбите в ЗЕЕ и БДС EN 13201-2:2016; 3. Включване на подлеза, свързващ комплексите „Изгрев“ и „Зорница“, в програмата за ремонт на Община Бургас; 4. Разработване на цялостна програма за планови ремонти за останалите части на града

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, да бъдат включени в капиталовата програма на Община Бургас за ремонт и реконструкция следните улици: ул. „Дебелт“; ул. „Ивайло“; ул. „д-р Нидер“ перо „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“;
2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА да бъдат включени в капиталовата програма на Община Бургас за осигуряване на енергийно ефективни осветителни тела следните улици: ул. „Дебелт“; ул. „Ивайло“; ул. „д-р Нидер“. При наличие, да бъде ползван за допълване на финансирането наличния капиталов ресурс, предоставен по договор за безвъзмездна финансова помощ VGENERGY-2.001-0072-C01;
3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА да бъдат включени в капиталовата програма на Община Бургас за ремонт обект – подлез, свързващ комплексите „Изгрев“ и „Зорница“, под бул. „Никола Петков“.

23. ОбС 08-00-14886 Докладна записка от Мадлен Мутафян и Чанко Мирчев – общински съветници от ПП БСП, относно: Осигуряване на финансиране в Бюджет 2024 г. за проектиране, изготвяне на КСС за ремонт на ул. „2-ра“ и ул. „3-та“ в село Брястовец

РЕШЕНИЕ:

Не подкрепя докладната записка и проекта за решение.

24. ОбС 08-00-14937 Докладна записка от Мадлен Мутафян и Чанко Мирчев – общински съветници от ПП БСП, относно: Осигуряване на финансов ресурс в Бюджет 2024 г. за проектиране, изготвяне на КСС за ремонт на ул. „Съветска“ в село Равнец или асфалтиране на посочената улица (при условия на алтернативност)

РЕШЕНИЕ:

1. В Бюджет 2024 г. на Община Бургас да бъдат предвидени средства за проектиране, изготвяне на КСС за ремонт на ул. „Съветска” в село Равнец или при условия на алтернативност.
2. В Бюджет 2024 г. на Община Бургас да бъдат предвидени средства за асфалтиране на ул. „Съветска” в село Равнец.

25. ОбС 08-00-15137 Докладна записка от общинските съветници от ПП „Възраждане“, относно: Залагане на средства в бюджета на Община Бургас за 2024 г. за ремонт на детската площадка, намираща се в двора на Народно читалище „Васил Левски 1937“, с административен адрес: гр. Бургас, кв. „Горно Езерово“, ул. „Дружба“ № 26

РЕШЕНИЕ:

1. Възлага на общинската администрация на Община Бургас изготвяне на инвестиционен проект и КСС за стойността на ремонта на детската площадка в кв. „Горно Езерово“, намираща се в двора на Народно читалище „Васил Левски 1937“, с административен адрес: гр. Бургас, кв. „Горно Езерово“, ул. „Дружба“ № 26.

2. Включва стойността за изпълнение на инвестиционния проект за ремонт на детската площадка в кв. „Горно Езерово“, намираща се в двора на Народно читалище „Васил Левски 1937“, с административен адрес: гр. Бургас, кв. „Горно Езерово“, ул. „Дружба“ № 26, в бюджета на Община Бургас за 2024 г., като сумата бъде взета от Програма „Благоустройство на спортни комплекси и детски площадки“.

26. ОбС 08-00-15138 Докладна записка от общинските съветници от ПП „Възраждане“, относно: Изготвяне на проект и КСС и осигуряване на финансиране на ремонт на отсечка, водеща към плажа в кв. „Сарафово“

РЕШЕНИЕ:

Не подкрепя докладната записка и проекта за решение.

27. ОбС 08-00-15139 Докладна записка от общинските съветници от ПП „Възраждане“, относно: Предоставяне на допълнителни средства за борба с демографската криза

РЕШЕНИЕ:

Не подкрепя докладната записка и проекта за решение.

28. ОбС 08-00-14978 Докладна записка от Тодор Иванов и Стойко Андреев – общински съветници от ПП „Има такъв народ“, относно: Осигуряване на финансов ресурс за проектиране, доставка и монтаж на слънцезащитно съоръжение над трибуни в Плувен комплекс „Флора“

РЕШЕНИЕ:

В Бюджета на Община Бургас за 2024 г. да бъде предвиден финансов ресурс в размер на до 50 000 лв. за проектиране, доставка и монтаж на слънцезащитно съоръжение над трибуни в Плувен комплекс „Флора“, гр. Бургас.

29. ОбС 08-00-15143 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Кандидатстване на Община Бургас с проектно предложение „Модернизиране и технологично обновление на системата за външно изкуствено осветление в 4 жилищни комплекса на територията на Община Бургас.“ по процедура BG-RRP-4.028 „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление – покана 2“, с финансиране от Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Бургас дава съгласие Община Бургас да кандидатства с проектно предложение за изпълнение на инвестиция „Модернизиране и технологично обновление на системата за външно изкуствено осветление в 4 жилищни комплекса на територията на Община Бургас.“ по процедура BG-RRP-4.028 „Подкрепа за енергийно ефективни системи за улично осветление – покана 2“, с финансиране от Национален план за възстановяване и устойчивост на Република България.
2. Дава съгласие Община Бургас да изпълни проекта съгласно указанията на програмата за кандидатстване.

30. ОбС 08-00-14932 Докладна записка от Иван Любомиров Ненков – общински съветник от ПП МИР, относно: Издигане знамето на Република България на Културен дом НХК, сградата в която се провеждат заседанията на Общински съвет – Бургас

РЕШЕНИЕ:

1. Дава разрешение за издигане знамето на Република България на сграда Културен дом НХК, находяща се на пл. Тройката.
2. Разходите по изработване, монтиране и поставяне на знамето да бъдат за сметка на общинския бюджет.

31. ОбС 08-00-14977 Докладна записка от Мариета Тимнева-Рохова – общински съветник от ПП МИР, относно: Изграждане на еко зона „Ваякьой“ в кв. „Долно Езерово“

РЕШЕНИЕ:

Да се извърши предпроектно проучване относно възможността за създаване на еко зона „Ваякьой” в квартал „Долно Езерово“ на поземлен имот с идентификаторен номер 07079.6.1006. Средствата за проучването да се заложат в бюджет 2024.

32. ОбС 08-00-15181 Докладна записка от д-р Мартин Кръстев – общински съветник от „Продължаваме промяната – Демократична България“, *относно:* Залагане на средства в бюджета на Община Бургас за 2024 г. за развиване на програма за ранна диагностика на рак в устната кухина и езика

РЕШЕНИЕ:

Община Бургас да заложи средства в бюджета на общината за 2024 г. за развитие на програма за ранна диагностика на рак в устната кухина и езика. Прогнозните средства за развитието на програмата следва да бъдат около 15 000 лева.

33. ОбС 08-00-15203 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Даване на съгласие за осигуряване на финансиране от бюджета на Община Бургас за спешно отстраняване на щетите, настъпили в следствие на пожар на територията на „Център за психично здраве Проф. Д-р Иван Темков – Бургас“ ЕООД

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за отпускане на финансови средства в размер на 90 000 (деветдесет хиляди) лева от бюджета на Община Бургас, „Функция Здравеопазване“– Дейности и превенции по национални програми за здравеопазване и други дейности по здравеопазване, на Център за психично здраве „Проф. д-р Иван Темков – Бургас“ ЕООД за спешно отстраняване на щетите, настъпили в следствие на пожар на 12.02.2024 година.

2. Допуска предварително изпълнение на Решението по т.1 на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, предвид необходимостта от спешното отстраняване на щетите, настъпили в следствие на пожара, осигуряване на безопасна работна среда за служителите на Център за психично здраве „Проф. д-р Иван Темков – Бургас“ ЕООД, както и възстановяване на нормалното функциониране и достъпност за пациентите, обстоятелства безспорно свързани с осигуряването на живота и здравето на гражданите и защитата на особено важни обществени интереси.

34. ОбС 08-00-15073 Доклад от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Проект на бюджет за 2024 година

РЕШЕНИЕ:

1. Приема бюджета на Община Бургас за 2024 година, както следва:

1.1. По приходите: 506 684 890 лева

1.1.1. Държавни приходи по Приложение №1	249 857 599 лева
А. Обща субсидия за делегирани от държавата дейности по чл. 53 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2024 година	227 068 758 лева
Б. Собствени приходи за държавно делегирани дейности	1 711 746 лева
В. Преходен остатък по дейности държавна отговорност	21 077 095 лева
1.1.2. Общински приходи по Приложение №2	185 827 291 лева
А. Данъчни приходи	53 600 000 лева
Б. Неданъчни приходи	82 594 109 лева
В. Трансфери за местни дейности – за зимно поддържане и снегопочистване на общински пътища	180 300 лева
Г. Трансфери за местни дейности - обща изравнителна субсидия	1 714 200 лева
Д. Целева субсидия от Централния бюджет за капиталови разходи	4 072 100 лева
Е. Трансфери за други целеви разходи от Централния бюджет	1 416 700 лева
Ж. Трансфери между бюджети	/-/ 912 000 лева
З. Трансфери между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз	/-/ 950 000 лева
И. Дългово финансиране	34 034 624 лева
Й. Погасяване главници общински дълг	/-/ 9 119 420 лева
К. Друго финансиране	/-/ 6 915 000 лева
Л. Временни безлихвени заеми	12 138 302 лева
М. Преходен остатък от общински дейности	13 973 376 лева
1.1.3. Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз	71 000 000 лева
1.2. По разходите:	506 684 890 лева
1.2.1. За дейности държавна отговорност по Приложение №1.1	249 857 599 лева
1.2.2. За общински дейности по Приложение №2.1	185 827 291 лева
1.2.3. Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз	71 000 000 лева
1.3. Одобрява разпределение на преходния остатък от 2023 г. в размер на 35 050 471 лева, от които 21 077 095 лева – за дейности държавна отговорност и 13 973 376 лева – за дейности общинска отговорност, съгласно Приложение №4.	
2. Утвърждава разчет за финансиране на капиталовите разходи съгласно Приложение №3, в т.ч. за обект „LED – екран за Международен младежки център“ собствени бюджетни средства в размер на 100 000 лв. Допълва разчета с нови капиталови обекти: Обект „Слънцезащитно съоръжение над трибуните на плувен комплекс „Флора“, функция 7, дейност 714, §52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“, финансиран със собствени бюджетни средства в размер на 50 000 лева; Обект „Водопроводна мрежа във вилна зона „Росенец“, функция 6, дейност 603, §52-06 „Изграждане на инфраструктурни обекти“, финансиран със собствени бюджетни средства в размер на 300 000 лева; Обект „Ремонт на покрив на сграда – бивша детска градина в с. Твърдица“, функция 3, дейност 311, §51-00 „Основен ремонт на дълготрайни	

материални активи“, финансиран със собствени бюджетни средства в размер на 180 000 лева;

2.1. Одобрява разпределението на средствата от целева субсидия за капиталови разходи, съгласно чл. 53 и чл. 55 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2024 година за следните обекти:

2.1.1. Проектиране и реставрация на Къща "Шагунов"	480 000 лева
2.1.2. Изграждане на нова улица за обслужване на УПИ П-3860, местност "Оникилика" гр. Бургас	1 172 100 лева
2.1.3. Изграждане на паркова алейна мрежа с осветление, озеленяване и благоустрояване от УПИ XI, кв.143 по плана на зона РЦ в ж.к. Меден рудник	380 000 лева
2.1.4. Основен ремонт на ДГ "Детелина" ж.к. Славейков	520 000 лева
2.1.5. Изграждане на Спортна зала в спортен комплекс Меден рудник	1 000 000 лева
2.1.6. Изграждане улично осветление от път I-9 в участъка от кръгово кръстовище до Северен обход на Бургас	220 000 лева
2.1.7. Изграждане на отводнителен канал за дъждовни води от Локално платно в м. Мадика до Изгревско дере	300 000 лева

2.2. Одобрява разпределение на разходите, които се финансират чрез §40-00 „Постъпления от продажба на нефинансови активи“, в размер на 6 190 000 лева, съгласно Приложение №6.

2.3. Приема индикативен разчет за капиталовите разходи на Община Бургас, предвидени за допълнително финансиране по чл. 107 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2024 г.

3. Приема разчета на средствата по бюджета по показатели на единната бюджетна класификация, съгласно Приложение № 1, Приложение № 2 и Приложение № 16 и Индикативния годишен разчет за сметки за средства от Европейския съюз, съгласно Приложение № 17.

3.1. Възлага на Кмета да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделни общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния управляващ орган и на Министерство на финансите.

3.2. Възлага на Кмета след изготвяне на формулата за дейностите във функция „Образование“ и утвърждаване на бюджетите на изпълняващите делегирани държавни дейности второстепенни разпоредители, да извърши съответните корекции по бюджета на Община Бургас по дейности и параграфи от Единната бюджетна класификация.

4. На основание чл. 125, ал. 1 от Закона за публичните финанси, дава правомощия на Кмета да извършва компенсирани промени, както следва:

4.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

4.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите;

4.3. За финансиране на допълнителни разходи свързани с осъществяване на дейности и мерки за неотложна помощ;

4.4. Да отразява служебно промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства, в съответствие с волята на дарителя /спонсора.

5. Одобрява максималния размер на новите задължения, които възникват текущо да е в рамките на одобрения бюджет.

6. Одобрява максимален размер на поетите ангажименти през 2024 година в размер до 280 000 000 лева, които подлежат на реализиране частично през 2024 година.
7. Определя лимит за поемане на нов общински дълг през 2024 година в размер на 9 000 000 лева.
8. Одобрява максимален размер на общинския дълг към края на 2024 година до 80 000 000 лева.
9. Одобрява сума в размер на 9 119 420 лева за погасителни вноски по главница на общинския дълг.
10. Определя второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно Приложение №11.
11. Възлага на Кмета да утвърди бюджетите за 2024 година на второстепенните разпоредители с бюджет.
12. Одобрява субсидирането на разходи за издръжка на второстепенните разпоредители за дейности, финансирани с общински приходи да се извършва в размер на 90 на сто от одобрените по бюджета за 2024 година средства, като останалите 10 на сто се предоставят през четвъртото тримесечие, след анализ на изпълнението на общинските приходи и при доказана финансова необходимост.
13. Одобрява общ размер на разходи за работни заплати за 2024 година както следва:
 - 13.1. Средства за заплати за делегирани от държавата дейности в размер на 26 586 604 лв., в това число за „Общинска администрация“, дейности във функция „Отбрана и сигурност“, функция „Здравеопазване“, функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“ и функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“.
 - 13.2. Средства за заплати за местни дейности в размер на 21 499 200 лв., в това число за дофинансиране на дейност „Общинска администрация“, дейности във функция „Здравеопазване“, функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, функция „Благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“ и функция „Икономически дейности и услуги“.
 - 13.2.1 Утвърждава разпределението на средствата за работни заплати за местни дейности и дофинансиране по месеци за 2024 година, както следва: 1 791 600 лв. за месец януари, 1 791 600 лв. за месец февруари, 1 791 600 лв. за месец март, 1 791 600 лв. за месец април, 1 791 600 лв. за месец май, 1 791 600 лв. за месец юни, 1 791 600 лв. за месец юли, 1 791 600 лв. за месец август, 1 791 600 лв. за месец септември, 1 791 600 лв. за месец октомври, 1 791 600 лв. за месец ноември, 1 791 600 лв. за месец декември.
14. Утвърждава списъци на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи, произтичащи от характера на трудовата им дейност, съгласно Приложение № 5.1.
15. Утвърждава списъци на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за дейности местна отговорност, пътуващи от местоживееене до месторабота и обратно, съгласно Приложение № 5.2 и Приложение № 5.3.
16. Дава съгласие да се осигурят средства за работно облекло на служителите от общинска администрация по трудови правоотношения, съгласно КТД при финансова възможност в рамките на бюджет 2024 година, а на останалите звена на самостоятелни бюджети, предвидените по бюджетите им за 2024 година.
17. Приема следните лимити за разходи:
 - 17.1. Средства за социално-битово и културно обслужване в размер до 3 % върху утвърдените средства за основна работна заплата на заетите по трудови правоотношения;
 - 17.2. Представителни разходи на Кмета в размер на 100 000 лева, на основание на чл. 98 ал.1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2024 година;
 - 17.3. Представителни разходи за Общинския съвет в размер на 15 000 лева, на основание на чл. 98 ал.2 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2024 година;

- 17.4. Членски внос – 172 000 лева;
- 17.5. Помощи по решение на Общински съвет – 6 395 000 лева, в т.ч.:
- 17.5.1. разходи за компенсиране цената на карти на правоимащи
(пенсионери, ученици, инвалиди и други) 6 000 000 лева
- 17.5.2. транспорт на хора с увреждания 300 000 лева
- 17.5.3. еднократни безвъзмездни помощи на физически
лица и приемни семейства 75 000 лева
- 17.5.4. финансови помощи от Общински здравен фонд 20 000 лева
- 17.6. Финансово подпомагане на двойки с репродуктивни проблеми за процедури
инвитро – лимит в общ размер на 200 000 лева;
- 17.7. Лимит в общ размер на 450 000 лева за еднократно финансово стимулиране на
родители, съгласно Правилника за еднократно финансово стимулиране на родители за
насърчаване на раждаемостта и подпомагане на отглеждането на деца на територията на
община Бургас. Определя размер на еднократното финансово стимулиране за: лицата със
средно образование за 1-во дете – 325 лв., лицата със средно образование за 2-ро дете –
455 лв., лицата със средно образование за 3-то и всяко следващо дете – 585 лв., лицата с
висше образование за 1-во дете – 455 лв., лицата с висше образование за 2-ро дете – 585
лв., лицата с висше образование за 3-то и всяко следващо дете – 715 лв.;
- 17.8. Лимит в размер на 10 000 лева за съфинансиране на проекти на неправителствени
организации съгласно Правилника за предоставяне на средства от общинския бюджет.
- 17.9. Лимит в размер на 500 000 лева за субсидии на нестопански организации, които се
разпределят съгласно Правила за финансиране на юридически лица с нестопанска цел,
регистрирани за осъществяване на общественополезна дейност, извършващи дейност в
направления „Здравеопазване, социални дейности и младежки политики“ на територията
на община Бургас.
- 17.10 Лимит в размер на 50 000 лева за финансиране на дейности от общинска програма
за подпомагане на стартъпи.
- 17.11. Лимит в размер на 100 000 лева за финансиране на дейности за създаване на
условия за развитие на малки и средни предприятия със седалище и адрес на управление
на територията на община Бургас, отпускани съгласно Правилник, Приет с решение на
Общински съвет-Бургас по т. 2, Протокол № 9/24.04.2012 г.
- 17.12. Лимит в размер на 500 000 лева за изпълнение на Общинска програма за
благоустрояване в съставните селища и квартали на гр. Бургас.
- 17.13. Лимит в общ размер на 2 100 000 лева за изпълнение на Общинска програма
"Благоустрояване на спортни комплекси и детски площадки"
- 17.14. Лимит в общ размер на 100 000 лева за ремонтни дейности на здравни кабинети в
с. Равнец и с. Твърдица, в изпълнение на Общинска програма за подобряване на достъпа
до здравни грижи в извънболничната помощ в населените места на Община Бургас.
- 17.15. Лимит за разходи в размер на 15 000 лева за изпълнение на програма „Бургаска
сребърна общност“.
- 17.16. Лимит за разходи в размер на 46 000 лева за изпълнение на Общинска програма за
деца, родители и специалисти, обхващаща периода на бременност, раждане, най-ранно
детско развитие от 0 до 3 г., както и възрастта на социализация и предучилищно
образование.
- 17.17 Лимит в размер на 50 000 лв. за съфинансиране на дейности, одобрени съгласно
Правилата за подкрепа на международни, национални и регионални научни събития,
майсторски класове и научно-приложни проекти в рамките на разходите за
международни програми и споразумения
18. Одобрява сума в общ размер на 3 453 000 лева за спорт, в т.ч.:

- 18.1. Одобрява сума в размер на 12 000 лева за субсидиране на аматьорски и ведомствени спортни клубове, разпределена съгласно Приложение №13.1;
- 18.2. Одобрява сума в размер на 18 000 лева за субсидиране на спортни клубове за хора с увреждания, разпределена съгласно Приложение №13.2;
- 18.3. Одобрява сума в размер на 1 325 000 лева за финансово подпомагане на представителни отбори на Община Бургас, разпределени съгласно Приложение №13.3., в т. ч. по т. 7 Сдружение "Футболен клуб Нефтохимик Бургас 1962 – сума 130 000 лева
- 18.4. Одобрява сума в размер на 592 500 лева за други дейности в областта на спорта, разпределена съгласно Приложение № 13.4, в т.ч. по т.5 „Финансово подпомагане на бургаски състезатели и отбори за участие в Световни, Европейски и Международни първенства“ – сума 16 000 лева, нова т. 18 „Финансово подпомагане участието на състезателите на яхт клуб „Порт Бургас“ М. Шангов и Д. Маркова, на европейски шампионат за клас ІІСА 6 в Гърция“ – сума 4 000 лева, нова т.19 Награда на Сдружение Волейболен клуб „Дея Спорт“ за спортното му постижение-носител на Купата на България за 2024 г.“ – сума 20 000 лева, нова т.20 Финансово подпомагане на ДЮШ към Сдружение ФК „Черноморец 1919“ Бургас – сума 230 000 лева; нова т.21 Финансово подпомагане на ДЮШ към Сдружение ФК „Бургас спорт“ – сума 20 000 лева
- 18.5. Одобрява сума в размер на 945 500 лева за финансиране на местни и национални спортни мероприятия и прояви, включени в спортния календар на Община Бургас съгласно Приложение № 13.5, в т.ч. наименование на т. 43 „Резерв“ и сума 3 000 лева, сума по т. 35 XXXIX-ти Международен турнир по спортни танци “Купа Бургас” – организатор КСТ Бургас 1975 – 0 лева и сума по т. 79 „Световно първенство по спортни танци“ – 80 000 лева
- 18.6. На основание чл. 133 от Закона за физическото възпитание и спорта, одобрява лимит в размер на 560 000 лева за финансово подпомагане на детско-юношески школи на спортни клубове, осъществяващи колективни и индивидуални спортове и за спортни клубове за аматьорски масов спорт, по група мъже и жени при индивидуални и колективни спортове, които ще бъдат разпределени съгласно методика по Наредбата за финансово подпомагане на спортни клубове от Община Бургас.
19. Одобрява план – сметка на Детска млечна кухня за 2024 година за реализирани приходи от стопанска дейност, съгласно Приложение №7.
20. Одобрява план – сметка за 2024 г. по Закона за опазване на околната среда, съгласно Приложение №8.
21. Приема Общинска културна програма за 2024 година в размер на 1 602 000 лева, съгласно Приложение №9, в т.ч. по т.50 „Достъпна култура“ – сума 20 000 лева и по т. 54 „Фонд „Култура“ на Община Бургас“ – 605 000 лева.
22. Одобрява сумата от 126 769 лева за финансиране дейността на обществения посредник, в т.ч. заплати, осигуровки и издръжка.
23. На основание чл. 5, ал. 2 от Закона за закрила и развитие на културата одобрява трансфери за културните институти в размер на 196 000 лева, в т.ч. за Драматичен театър ”Адриана Будевска” – 84 000 лева, Куклен театър – 28 000 лева и Държавна опера Бургас – 84 000 лева.
- 23.1. Упълномощава Кмета да сключи договори с Министерство на културата за съвместно финансиране на културните институти: Драматичен театър „Адриана Будевска” – Бургас, Куклен театър – Бургас и Държавна опера – Бургас.
24. Одобрява средства в размер до 380 000 лева, като предоставен трансфер на Областна дирекция на Министерство на вътрешните работи за полицейския състав на звеното определено за охрана.
25. Одобрява сума в размер на 65 000 лева, като предоставен трансфер на Национална художествена академия за подпомагане дейността на филиала на учебното заведение в

гр. Бургас, в т.ч. 15 000 лева за покриване на разходи за изготвяне на архитектурен проект за възстановяване на Графична база – Бургас.

26. Одобрява сума в размер на 15 000 лева, като предоставен трансфер на СУ „Св. Климент Охридски“ за подпомагане дейността на филиала на учебното заведение в гр. Бургас.

27. Одобрява сума в размер на 5 000 лева, която се предоставя на Бургаски свободен университет за финансиране провеждането на юбилейното XXV издание на студентската конференция с международно участие "Студентско научно творчество".

28. Одобрява сума в размер до 50 000 лева, като предоставен трансфер на „Център за комплексно обслужване на деца с увреждания и хронични заболявания – Бургас“, за подпомагане на дейността на центъра.

29. Одобрява сума в размер на 30 000 лева за подпомагане дейността на Зонално жандармерийско управление – Бургас и закупуване на гориво, смазочни материали, резервни части, гуми и консумативи за ремонт на автомобилите ангажирани с охрана и противодействие на нелегалната миграция.

30. Одобрява сума в размер на 20 000 лева за подпомагане дейността на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Бургас и закупуване на пожарникарски защитни ръкавици, комплект съоръжения за младежки противопожарни отряди „Млад огнеборец“, инструменти, материали и апаратура.

31. Одобрява сума в размер на 30 000 лева за финансово подпомагане дейността на Зоопарк Бургас – кв. Черно море. Средствата се предоставят на два транша, след сключване на договор със Зоопарк Бургас – кв. Черно море за закупуване на храна на животните в зоопарка.

32. Одобрява сума в размер на 120 000 лева за осъществяване на общинска програма „Бургаски деца“. Средствата се разпределят от комисия, съгласно Правила за насърчаване и подкрепа на ученици и студенти с изяви постижения в областта на науката, изкуството или спорта по Общинска програма „Бургаски деца“ и Общинска програма „Успешни студенти“.

33. Одобрява сума в размер на 200 000 лева за осъществяване на общинска програма „Успешни студенти“. Средствата се разпределят от комисия, съгласно Правила за насърчаване и подкрепа на ученици и студенти с изяви постижения в областта на науката, изкуството или спорта по Общинска програма „Бургаски деца“ и Общинска програма „Успешни студенти“.

34. Одобрява разходването на сума в размер на 23 300 лева, която се предоставя на Сдружение „Югоизточен дигитален иновационен хъб“ за съфинансиране по проект INNOForward.

35. Одобрява сума в размер на 1 000 000 лева, като предоставен трансфер за увеличаване капитала на Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Света Анастасия“ ЕООД.

36. Одобрява разходи съгласно Приложение № 2.2 за осъществяване функциите на органите на изпълнителната власт на територията на кметствата и населените места с кметски наместници, които не са определени като второстепенни разпоредители с бюджет.

36.1. Одобрява финансиране на разходи за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място с 30% от приходите от продажба или отдаване под наем на имоти, управлявани от кметове и кметски наместници, които не са второстепенни разпоредители.

37. Одобрява сумата от 200 000 лева за дофинансиране дейността на второстепенни разпоредители осъществяващи държавно делегирани дейности във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“. Средствата се предоставят след ежемесечен анализ

на изпълнението на бюджета и при доказана финансова необходимост от средства за издръжка.

38. Одобрява сумата от 200 000 лева за допълнително финансиране издръжката на второстепенните разпоредители с бюджет в случай на недостиг на средства във връзка с увеличаване цените на ел. енергията, горивата, материалите, непредвидени разходи и др. Средствата се предоставят след ежемесечен анализ на изпълнението на бюджета и при доказана финансова необходимост от средства за издръжка.

39. Одобрява извършването на разходите до размера на фактическите, съгласно чл. 8, ал. 3 и ал. 4 от Закона за местните данъци и такси, в т.ч.: Детска млечна кухня, Домашен социален патронаж и други за сметка на останалите местни приходи.

40. Дава съгласие Община Бургас да осигури бюджетни средства за съфинансиране, за изпълнение на проекти както следва:

40.1. Проект „Изграждане на нови сгради на училища и детски градини“ – сума в размер до 3 360 000 лв.

40.2. Проект „Енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, собственост на Община Бургас“ – сума в размер до 331 000 лв.

40.3. Проект „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на административна сграда с адрес: гр. Бургас, ул. Шейново №24“ – сума в размер до 306 000 лв.

40.4. Проект „Въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на административна сграда с адрес: гр. Бургас, к-с „Славейков“ до бл. 49“ – сума в размер до 175 000 лв.

40.5. Проект "Енергийно обновяване на публична културна инфраструктура чрез въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сгради за обществено обслужване на територията на Община Бургас“ – сума в размер до 408 000 лв.

40.6. Проект "Енергийно обновяване на сграда – закрит плувен басейн в ПИ 07079.651.72, УПИ I, кв.135 по плана на РЦ "Меден рудник", гр. Бургас" - сума в размер до 850 000 лв.

40.7. Проект "Внедряване на мерки за енергийна ефективност в Спортна зала „Нефтохимик“, к-с Лазур, гр. Бургас“ – сума в размер до 745 000 лв.

40.8. Проект „Енергийно обновяване на публична културна инфраструктура чрез въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на Младежки културен център – град Бургас (ул. „Уилям Гладстон“ № 39)“ – сума в размер до 290 000 лв.

40.9. Проект „Иновативни възстановителни мерки в отговор на градските предизвикателствата към здравето и включването в Спортна зала "Младост" – сума в размер до 1 900 000 лв.

40.10. Проект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на ОУ „Христо Ботев“ /сграда с идентификатор 07079.820.444.1/, находящо се в УПИ I-444, кв. 32 по плана на кв. Сарафово, гр. Бургас /ПИ с идентификатор 07079.820.444/“ – сума в размер до 128 000 лв.

40.11. Проект по програма LIFE – „Българските общини работят заедно за подобряване на качеството на атмосферния въздух“ – сума в размер до 565 000 лв.

41. Одобрява разходването на събраните средства и подлежащите на възстановяване от РИОСВ суми за обезпечения и отчисления по чл. 60, ал.2, т.1 и 2 и чл. 64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, начислени за 2023 г. и 2024 г. да се извършва за: дейности по чистота и управление на отпадъците, както и за други разходи, одобрени чрез вътрешнокомпенсирани промени на основание чл. 125 ал. 1 от Закона за публичните финанси.

42. На основание чл. 94, ал. 3, т. 4 от Закона за публичните финанси определя размер от 500 000 лева на просрочени вземания, които да бъдат събрани през 2024 г.

43. На основание чл. 94, ал. 7 от Закона за публичните финанси утвърждава тримесечно разпределение на Бюджета за 2024 година.
44. На основание чл. 94, ал. 3, т. 9 от Закона за публичните финанси одобрява актуализираната тригодишна бюджетна прогноза за периода 2024-2026 година и тригодишна бюджетна прогноза за периода 2025-2027 година
45. Разходването на бюджетни средства (без целевите средства) се осъществява при съблюдаване на следните приоритети:
- 45.1. Разходите за делегираните от държавата дейности се извършват до размера на предоставените трансфери и се използват по предназначение, като разходите за трудови възнаграждения и стипендии са приоритетни;
- 45.2. Постъпилите собствени приходи се разходват в следната поредност: за трудови възнаграждения и осигуровки; плащания по обслужване на общинския дълг; за разходи, свързани с дейности, за които се събират такси; за неотложни разходи – горива, ел. енергия, отопление, вода и неотложни текущи ремонти;
46. Задължава ръководителите на бюджетни звена, финансирани от общинския бюджет да разработят конкретни мерки за изпълнение по приетия от Общинския съвет бюджет.
47. Дава правомощия на Кмета на Общината да определи и договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства, планирани в бюджета.
48. Дава съгласие временния недостиг на средства по сметки за средства от Европейския съюз, да се покрива от временен или безлихвен заем от бюджетни сметки, сметки за средства от Европейския съюз и набирателни сметки до възстановяването им от Управляващия орган.
49. Одобрява целева субсидия в размер на 70 000 лева на УМБАЛ – Бургас, за ремонт на Първо и Второ отделение по Педиатрия.
50. Одобрява сума в размер на 6 000 лева, за провеждане на VIII-та Национална екологична конференция за ученици и студенти „Да мислим екологично за бъдещето
51. Одобрява извършването на разходи в размер на 20 000 лв. от бюджета на ОП „Общински имоти“ за ремонт на настилката на съществуващата лекоатлетическа писта в ж.к. „Славейков“.
52. Одобрява сума в размер на 15 000 лв. за развитие на програма за ранна диагностика на рак в устната кухина и езика
53. Намаляват се средствата за Фонд "Мостово финансиране и съфинансиране на проекти" с 1 445 000 лева и средствата за разходи по Международни програми и споразумения със 150 000 лева.
54. Одобрява целева субсидия в размер на 90 000 лева на „Център за психично здраве Проф. Д-р Иван Темков - Бургас“ ЕООД за спешно отстраняване на щетите, настъпили в следствие на пожар на 12.02.2024 година, в рамките на средствата за Функция Здравеопазване“ – Дейности и превенции по национални програми за здравеопазване и други дейности по здравеопазване
55. Одобрява извършването на разходи за благоустрояване и облагородяване на места за обществено ползване, в т.ч.: за изграждане на ограда на гробището на кв. Крайморие; за проектиране на улица „Копривщица“ и улица „Средна гора“, в.з. „Боровете“; изграждане на обособени места, с пейки и съблекални за отборите на стадиона в с. Равнец.
56. Одобрява извършването на разходи за регионална туристическа реклама в размер на 15 000 лева.
57. Одобрява извършването на разходи в размер на 22 000 лева за проектиране ремонта на ул. „2-ра“ и ул. „3-та“ в село Брястовец
58. Приема за сведение информацията, съгласно чл. 82, ал. 3 от Закона за публичните финанси, за лицата от подсектор „Местно управление“ и контролираните от Общината дружества, съгласно Приложение №14.

59. Приема за сведение Протокола от общественото обсъждане, съгласно Приложение № 18.

60. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението, с оглед предприемане на незабавни действия за изпълнение на вече одобрените конкретни проекти, финансирани целево от държавния бюджет, безспорно с голям обществен интерес, където от страна на държавата са поставени кратки срокове за изпълнение.

35. ОбС 08-00-15142 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Заявление за издаване на разрешително за водовземане на минерална вода от находище „Бургаски минерални бани“, кв. „Ветрен“, гр. Бургас

РЕШЕНИЕ:

I. Да бъде издадено разрешително за водовземане на минерална вода от сондаж Б-191, находище „Бургаски минерални бани“ на „Фитнес камп“ ООД гр. Бургас, ЕИК 204805469, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. „Изгрев“, бл.67, вх.3, ет.6, ап.11 представлявано от Д. Е. Оцетова, за срок от 3 (три) години, при следните експлоатационни параметри - „за отдих“ в обект: Къща за гости „Олимпия“, находяща се в УПИ VII-506, кв.4 (ПИ с идентификатор 07079.701.506) по плана на в.з. „Минерални бани“, гр. Бургас, както следва:

Проектни параметри на използване:

- средноденонощен дебит – 0,12 л/сек
- годишен воден обем: 3646,04 м³/год., при целогодишна експлоатация
- минимално водно количество – 2644,44 м³/год.
- максимално допустимо експлоатационно понижение във водоземното съоръжение – Смакс.доп.= 1,6 м

II. За разрешеното ползване на минерална вода да бъде заплащана такса, съгласно Приложение № 9 Тарифа на местните такси за водовземане, ползване на воден обект и цена на услуга по водоподаване на минерална вода, предоставяни от Община Бургас от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас.

36. ОбС 08-00-15151 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Определяне на пасища и ливади от Общинския поземлен фонд, предназначени за индивидуално и общо ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за стопанската 2024/2025 година

РЕШЕНИЕ:

1. Определя пасищата и ливадите за индивидуално и общо ползване за ст. 2024/2025 г. в землищата на територията на община Бургас, включени в годишен план за паша (Приложение №1), неразделна част от настоящите решения и дава съгласие да бъдат предоставени за ползване.

2. Пасищата и ливадите, определени за общо ползване, да се използват безвъзмездно от жителите на населеното място, притежаващи дребни земеделски стопанства с пасищни животни или от образуваните колективни стада.

3. Пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдадат под наем при спазване условията на чл. 37и от ЗСПЗЗ и чл.98, чл.99 и чл.100 от ППЗСПЗЗ, за срок от 10 (десет) стопански години на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

4. Да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост за срок от 1 стопанска година (за стопанската 2024/2025 г.), останалите след разпределението по т. 3 свободни цели имоти- пасища и ливади, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване, в които да бъдат допуснати до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, на основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ.

5. Останалите след провеждане на търга по т. 4 свободни имоти- пасища и ливади да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост, за срок от 1 стопанска година (за стопанската 2024/2025 г.), чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно ред, определен в ППЗСПЗЗ, на основание чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ.

6. Определя годишни наемни цени на общинските пасища и ливади за индивидуално ползване през стопанската 2024/2025 г. и начални тръжни наемни цени, за имотите по т.3, т.4 и т.5 от настоящите решения (Приложение №2), съгласно оценителски доклад, неразделна част от настоящите решения.

7. Приема Правила за ползване на общинските пасища и ливади на територията на общината (Приложение №3), неразделна част от настоящите решения.

8. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на пасищата и ливадите, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНА БУРГАС:

8.1. Община Бургас предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни, земеделски земи – общинска собственост, с начин на трайно ползване пасища и ливади, в състоянието, в което се намира, като осигурява безпрепятственото им използване.

8.2. Общинските пасища и ливади се предоставят на животновъдите за директно подпомагане при кандидатстването им по различните схеми за подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител.

8.3. Кметовете на населените места и кметските заместници от съставните селища на Община Бургас се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските пасища и ливади от страна на ползвателите и при констатиране нарушения да уведомяват Община Бургас.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ:

8.4. Ползвателите се задължават да използват пасищата и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се ползват за паша на селскостопански животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;

- Ливадите се използват за косене;

8.5. Ползвателите да спазват одобрените със заповед №РД09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието и храните Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“;

8.6. Да не допускат замърсяване на общинските пасища и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;

8.7. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата и ливадите;

8.8. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата;

8.9. Да не допускат използване на общинските пасища и ливади, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните;

8.10. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата;

8.11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи;

8.12. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване;

8.13. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;

8.14. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата и ливадите, както и да не ограждат предоставените площи, освен с електропастир;

8.15. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;

8.16. Ползвателите на пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;

8.17. Условието за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

9. На основание чл. 60, ал. 1, предложение второ от АПК, допуска предварително изпълнение на решенията.

Приложение №1

**ПАСИЩА И МЕРИ, ОПРЕДЕЛЕНИ ЗА ОБЩО И ИНДИВИДУАЛНО
ПОЛЗВАНЕ
ЗА СТОПАНСКАТА 2024/2025 г.**

1. ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ

Землище	ПИ с ид.	Местност	НТП	Кат.	Площ /дка/	Определени за ползване /дка/
Брястовец	06776.13.35	ГЕРЕНДЖИКА	Пасище	9	45.905	45.905
Брястовец	06776.18.17	06776.18.17	Пасище	9	148.246	148.246
Брястовец	06776.19.6	06776.19.6	Пасище	9	30.377	30.377
Брястовец	06776.19.7	ПЪНАРДЖИКА	Пасище	9	1.722	1.722
Брястовец	06776.25.4	КОМЛУКА	Пасище	9	77.404	40
Брястовец	06776.26.26	АЙКЪНА	Пасище	9	3.244	3.244
Брястовец	06776.29.7	КАВАК ДЕРЕ	Пасище	9	4.750	4.750

Брястовец	06776.3.17		Пасище	9	185.708	10
Брястовец	06776.34.33	СЪРТА	Пасище	3	1.366	1.366
Брястовец	06776.34.7	БЯЛАТА ЧЕШМА	Пасище	3	3.696	3.696
Брястовец	06776.34.8	БЯЛАТА ЧЕШМА	Пасище	3	3.507	3.507
Брястовец	06776.4.12	ФОТУЛ ДЕРЕ	Пасище	9	71.303	71.303
Брястовец	06776.5.16	06776.5.16	Пасище	9	455.776	455.776
Брястовец	06776.52.8	ВЕХТИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	3	3.631	3.631
Брястовец	06776.53.15	ВЕХТИТЕ ЛОЗЯ	Пасище	9	3.687	3.687
Брястовец	06776.54.6		Пасище	9	502.670	506.499
Брястовец	06776.55.6		Пасище	3	4.790	4.790
Брястовец	06776.600.30	ХАСАН БАИР	Пасище	9	71.025	20
Брястовец	06776.65.12	МАРИН ДЕРЕ	Пасище	9	3.407	3.407
Брястовец	06776.65.13	МАРИН ДЕРЕ	Пасище	9	0.764	0.764
Брястовец	06776.700.15	ЧИРПАНА	Пасище	9	51.222	51.222
Брястовец	06776.700.16	ЧИРПАНА	Пасище	9	9.882	9.882
Брястовец	06776.71.20	06776.71.20	Пасище	9	141.563	141.563
Брястовец	06776.78.102	ИНДЖЕОЛУ	Пасище	9	1.208	1.208
Брястовец	06776.78.205		Пасище	9	2.745	2.745
Брястовец	06776.78.21	ИНДЖЕОЛУ	Пасище	9	1.876	1.876
Брястовец	06776.78.221		Пасище	9	2.443	2.443
Брястовец	06776.78.222	ИНДЖЕОЛУ	Пасище	9	1.392	1.392
Брястовец	06776.78.226		Пасище	9	3.192	3.192
Брястовец	06776.78.227		Пасище	9	4.012	4.012
Брястовец	06776.80.16	06776.80.5	Пасище	9	250.839	100
Брястовец	06776.80.4	КУЙРУК ДЕРЕ	Пасище	9	8.067	8.067
Сарафово	07079.1.1024		Пасище	3	34.848	34.848
Сарафово	07079.1.264		Пасище	3	57.060	57.060
Крайморие	07079.11.218		Пасище	4	7.142	4.000
Крайморие	07079.11.270	ОТМАНЛИ	Пасище	4	39.369	15
Крайморие	07079.11.395	ОТМАНЛИ	Ливада	4	1.758	1.758
Крайморие	07079.11.396	ОТМАНЛИ	Ливада	4	1.498	1.498
Крайморие	07079.11.425	ОТМАНЛИ	Ливада	4	1.501	1.501
Крайморие	07079.11.428	ОТМАНЛИ	Ливада	4	0.999	0.999
Ветрен	07079.12.1056		Пасище	10	171.054	169.730
Ветрен	07079.12.2192		Пасище	10	22.477	22.477
Банево	07079.13.102		Пасище	9	36.115	36.115
Банево	07079.13.107		Пасище	9	24.200	24.200
Банево	07079.13.112		Пасище	0	7.138	7.138
Банево	07079.13.121		Пасище	0	2.269	2.269
Банево	07079.13.1487	-----	Пасище	9	0.630	0.630
Банево	07079.13.169	ГЕРЕНА	Пасище	10	20.649	20.649
Банево	07079.13.171		Пасище	9	7.914	7.914

Банево	07079.13.178		Пасище	3	23.578	23.578
Банево	07079.13.183	ГЕРЕНА	Пасище	10	11.295	11.295
Банево	07079.13.1907		Пасище	9	29.644	29.644
Банево	07079.13.2048		Пасище	9	35.031	35.031
Банево	07079.13.21		Пасище	9	6.259	4.079
Банево	07079.13.39		Пасище	9	4.338	4.338
Банево	07079.13.42		Пасище	9	152.043	152.043
Банево	07079.13.49		Пасище	9	85.737	85.737
Банево	07079.13.52		Пасище	0	33.415	33.415
Банево	07079.13.54		Пасище	5	7.343	7.343
Банево	07079.13.55		Пасище	9	30.412	30.412
Банево	07079.13.70	-----	Пасище	9	9.171	9.171
Банево	07079.13.84		Пасище	5	13.882	13.882
Банево	07079.13.91		Пасище	9	55.265	55.265
Рудник	07079.17.1005		Пасище	4	20.252	20.252
Рудник	07079.17.1006		Пасище	9	19.619	19.619
Рудник	07079.17.1007		Пасище	9	115.424	115.424
Рудник	07079.17.1010		Пасище	4	9.079	9.079
Рудник	07079.17.1012		Пасище	4	4.733	4.733
Рудник	07079.17.1056		Пасище	4	8.336	8.336
Рудник	07079.17.109		ливада	10	81.348	71.438
Рудник	07079.17.1118	-----	Пасище	9	48.324	48.324
Рудник	07079.17.119		Пасище	9	5.016	5.016
Рудник	07079.17.120		Пасище	9	46.558	46.607
Рудник	07079.17.187		Пасище	10	82.727	82.727
Рудник	07079.17.194	63183.0.28	Пасище	9	404.414	49.957
Рудник	07079.17.204	-----	Пасище	10	14.397	14.397
Рудник	07079.17.205	63183.0.29	Пасище	9	111.853	111.853
Рудник	07079.17.210		Пасище	10	248.219	248.219
Рудник	07079.17.217		Пасище	9	6.853	6.530

Рудник	07079.17.2172		Пасище	9	126.807	126.807
Рудник	07079.17.2174		Пасище	9	64.704	64.704
Рудник	07079.17.2177		Пасище	9	120.552	120.552
Рудник	07079.17.230		Пасище	10	681.760	681.760
Рудник	07079.17.288	ГЪОЛ БОЮ	Пасище	10	7.604	3
Рудник	07079.17.316		Пасище	9	24.996	24.996
Рудник	07079.17.339		Пасище	9	107.721	107.753
Рудник	07079.17.344		Пасище	9	6.324	6.324
Рудник	07079.17.600		Пасище	9	27.638	27.638
Рудник	07079.17.602		Пасище	9	13.838	13.838
Рудник	07079.17.604	УЗУН ОРМАН	Пасище	9	0.890	0.890
Рудник	07079.17.605	УЗУН ОРМАН	Пасище	9	1.533	1.533
Рудник	07079.17.685		Пасище	9	23.902	23.902
Рудник	07079.17.751		Пасище	9	107.379	107.379
Рудник	07079.17.930		Пасище	9	16.584	16.584
Рудник	07079.17.931		Пасище	4	4.669	4.669
Рудник	07079.17.956		Пасище	9	13.485	13.485
Рудник	07079.17.959		Пасище	9	38.298	38.298
Рудник	07079.17.980		Пасище	9	7.363	7.363
Рудник	07079.18.182		Пасище	9	83.068	83.068
Рудник	07079.18.192		Пасище	9	8.785	8.785
Бургас	07079.2.290		Пасище	10	324.269	324.269
Бургас	07079.2.431		Пасище	10	71.697	71.697
Бургас	07079.2.435		Пасище	10	185.661	185.661
Бургас	07079.2.439		Пасище	10	276.02	276.020
Бургас	07079.2.656		Пасище	3	68.978	68.978
Бургас	07079.2.91		Пасище	4	345.93	345.930
Лозово	07079.5.815	БИЮГ БАШЛИ	Пасище	3	3.279	3.279
Долно Езерово	07079.6.619	ГЮН ГЮРМЕС	Пасище	4	17.067	17.067
Горно Езерово	07079.7.114		Пасище	9	27.825	17.225
Горно Езерово	07079.7.120	ФОНДОВИ НИВИ	Ливада	4	3.486	3.486

Горно Езерово	07079.7.1243	СЮЛЕЙМАН ЧЕИР	Пасище	9	1.458	1.458
Горно Езерово	07079.7.130	КЮ ДЕРЕ	Пасище	6	13.918	13.918
Горно Езерово	07079.7.133	КЮ ДЕРЕ	Пасище	6	5.438	5.438
Горно Езерово	07079.7.135	КЮ ДЕРЕ	Ливада	4	6.224	6.224
Горно Езерово	07079.7.149		Пасище	9	10.449	10.449
Горно Езерово	07079.7.2	МАЛАК ЧЕИР	Пасище	3	6.750	6.750
Горно Езерово	07079.7.203	КАЗАН ДЕРЕ	Ливада	5	4.461	4.461
Горно Езерово	07079.7.45	АЯЗМА ДЕРЕ	Пасище	9	49.043	20
Горно Езерово	07079.7.695		Пасище	9	69.695	55.000
Горно Езерово	07079.7.70	КАМЕНАРКА	Пасище	4	3.528	3.528
Горно Езерово	07079.7.73	КОНАЧЕТО	Ливада	9	4.372	4.372
Горно Езерово	07079.7.99	КОНАЧЕТО	Ливада	10	3.399	3.399
Меден Рудник	07079.8.356		Пасище	9	18.562	17.000
Меден Рудник	07079.8.410		Пасище	9	5.359	4.943
Меден Рудник	07079.8.545		Пасище	9	57.053	51.365
Меден Рудник	07079.8.642		Пасище	9	74.171	67.698
Меден Рудник	07079.8.645		Пасище	9	6.144	4.922
Меден Рудник	07079.8.646	КАРА БАИР - Д	Пасище	9	5.825	5.825
Меден Рудник	07079.8.755	НАД ДЖАМБАЗЛАРЕ	Пасище	9	6.034	6.034
Меден Рудник	07079.9.358	СУЛУ ДЕРЕ	Пасище	3	3.091	3.091
Българово	07332.106.151	-----	Пасище	3	5.137	5.137
Българово	07332.106.60	-----	Пасище	3	7.318	7.318
Българово	07332.11.182		Пасище	4	15.004	15.004
Българово	07332.116.158	07332.0.158	Пасище	8	339.178	234.600
Българово	07332.119.279		Пасище	9	29.586	29.586
Българово	07332.119.280		Пасище	9	14.166	14.166
Българово	07332.119.281		Пасище	6	2.288	2.288
Българово	07332.124.321	-----	Пасище	4	1.792	1.792
Българово	07332.124.359		Пасище	3	27.228	27.228
Българово	07332.125.320	-----	Пасище	7	8.206	8.206
Българово	07332.125.362		Пасище	9	168.301	168.301

Българово	07332.13.183	-----	Пасище	9	7.517	7.517
Българово	07332.148.637	07332.0.142	Пасище	9	786.233	233.000
Българово	07332.148.638	07332.148.638	Пасище	9	562.034	160.100
Българово	07332.27.185		Пасище	9	1103.651	200
Българово	07332.28.223		Пасище	3	7.647	7.647
Българово	07332.28.224		Пасище	9	32.560	32.560
Българово	07332.31.136		Пасище	9	32.057	32.057
Българово	07332.31.137	-----	Пасище	9	7.715	7.715
Българово	07332.31.82		Пасище	9	41.501	41.501
Българово	07332.32.100	-----	Пасище	3	18.936	18.936
Българово	07332.32.101	-----	Пасище	3	2.172	2.172
Българово	07332.32.110	-----	Пасище	3	20.924	20.924
Българово	07332.320.100	-----	Пасище	9	62.787	62.787
Българово	07332.320.28	-----	Пасище	9	4.918	4.918
Българово	07332.33.250	-----	Пасище	9	313.851	313.851
Българово	07332.37.115	-----	Пасище	9	2.823	2.823
Българово	07332.52.391	-----	Пасище	3	2.956	2.956
Българово	07332.77.347	-----	Пасище	4	9.433	9.433
Българово	07332.80.375		Пасище	9	137.406	137.406
Българово	07332.80.404	-----	Пасище	9	38.701	38.701
Българово	07332.84.307	-----	Пасище	4	2.408	2.408
Българово	07332.89.624	-----	Пасище	8	608.698	47
Димчево	21141.17.32		Пасище	4	21.785	21.785
Димчево	21141.20.31	ТУМБАТА	Пасище	9	13.914	13.914
Димчево	21141.23.22	КЊОСТЕРДЖИКА	Храсти	9	73.084 дка.	40.000
Драганово	23090.14.41		Пасище	4	6.161	6.161
Драганово	23090.14.44	-----	Пасище	4	24.579	24.579
Драганово	23090.20.17	-----	Пасище	9	2.004	2.004
Драганово	23090.28.21		Пасище	9	20.708	20.708
Драганово	23090.31.8	-----	Пасище	4	2.939	2.939
Драганово	23090.35.43	-----	Пасище	9	3.860	3.860
Драганово	23090.35.48	-----	Пасище	4	13.719	13.719
Драганово	23090.35.49		Пасище	9	202.313	202.313
Драганово	23090.37.38		Пасище	9	43.527	43.527
Драганово	23090.40.8		Пасище	9	11.107	11.107
Драганово	23090.40.9	-----	Пасище	9	4.017	4.017
Извор	32367.11.92	ДЕМИРКЕВО	Пасище	4	28.983	28.983
Извор	32367.11.95	ДЕМИРКЕВО	Пасище	4	55.336	40
Извор	32367.12.74	32367.12.74	Пасище	6	213.819	28.000
Извор	32367.14.39	КАРАТОПРАКА	Пасище	7	7.650	7.650
Извор	32367.16.69	ХУРДЕРЕ	Пасище	7	2.680	2.680
Извор	32367.16.82	ПЪРЛЕНА КОКОШКА	Пасище	7	8.303	8.303

Извор	32367.2.159	КАРАКАЧ.КОЛИБИ	Пасище	9	166.833	166.833
Извор	32367.2.278	КАРАОРМАН	Пасище	4	8.103	8.103
Извор	32367.20.137	ДАНИНА ШУМА	Пасище	3	4.030	4.030
Извор	32367.26.87	КАЙЛЪДЕРЕ	Пасище	7	23.886	7.686
Извор	32367.27.81		Пасище	4	10.870	10.870
Извор	32367.28.111	ХУРДЕРЕ	Пасище	7	6.850	6.850
Извор	32367.28.139		Пасище	9	64.053	64.053
Извор	32367.29.82	ГЮЛЮБАИР	Пасище	7	194.252	194.252
Извор	32367.31.108	ЧАРДАКЛИЯТА	Пасище	3	10.405	10.405
Извор	32367.32.1	ИРИТКЕЛЕМЕ	Пасище	4	1.725	1.725
Извор	32367.35.8	САПДЕРЕ	Пасище	9	179.691	179.691
Извор	32367.4.138	КОСТОВО КЛАДЕНЧЕ	Пасище	7	34.660	34.660
Извор	32367.5.22	ТАШМАДЕМА	Пасище	9	91.024	91.024
Извор	32367.7.220	ИМЕРДЖАТА	Пасище	9	1.725	1.725
Извор	32367.7.222		Пасище	9	444.311	444.311
Извор	32367.7.233	ИМЕРДЖАТА	Пасище	4	4.261	4.261
Извор	32367.7.234	МОСОВА НИВА	Пасище	7	16.929	16.929
Изворище	32425.114.11		Пасище	9	26.903	6.903
Изворище	32425.114.16		Пасище	9	57.792	57.792
Изворище	32425.114.7		Пасище	9	17.093	7.093
Изворище	32425.24.374	32425.0.374	Пасище	9	626.926	400
Изворище	32425.24.41	-----	Пасище	9	19.504	19.504
Изворище	32425.26.370	32425.0.370	Пасище	9	198.452	100
Изворище	32425.30.22	32425.0.312	Пасище	9	166.256	166.256
Изворище	32425.30.67		Пасище	9	231.208	231.208
Изворище	32425.32.323	32425.0.323	Пасище	9	27.863	27.863
Изворище	32425.37.14		Пасище	9	5.024	5.024
Изворище	32425.40.47		Пасище	9	39.419	39.419
Изворище	32425.41.60		Пасище	9	75.025	75.025
Изворище	32425.54.150		Пасище	9	78.343	78.343
Изворище	32425.57.19	-----	Пасище	9	43.203	20
Изворище	32425.57.20		Пасище	9	20.356	20.356
Изворище	32425.76.6		Пасище	9	79.778	79.778
Маринка	47202.15.71	ЧЕРВЕНОТО МЕШЕ	Пасище	7	13.454	13.454
Маринка	47202.15.72	ЧЕРВЕНОТО МЕШЕ	Пасище	7	40.071	40.071
Маринка	47202.5.191		Пасище	3	39.916	10.000
Маринка	47202.7.217	ЛЪКИТЕ	Пасище	9	10.618	10.618

Миролобово	48409.14.8	ЖЪЛЪДА	Пасище	3	3.082	3.082
Миролобово	48409.14.9	ЖЪЛЪДА	Пасище	3	8.281	8.281
Миролобово	48409.15.41	ДОМУЗ ОРМАН	Пасище	3	12.888	12.888
Миролобово	48409.20.7	48409.20.7	Пасище	8	4.522	3.085
Миролобово	48409.8.29	ДОМУЗ ОРМАН	Пасище	4	2.189	2.189
Миролобово	48409.9.9	48409.9.9		4	58.199	58.200
Равнец	61145.13.54	ДЪБАКА	Пасище	4	35.237	35.237
Равнец	61145.16.29	АДАТА	Пасище	6	6.522	6.522
Равнец	61145.18.385	БАБАЧЕВ КОВАНЛЪК	Пасище	6	5.925	5.925
Твърдица	72151.10.23		Пасище	9	128.157	46.590
Твърдица	72151.10.27		Пасище	9	23.435	23.112
Твърдица	72151.12.43		Пасище	5	70.098	30.000
Твърдица	72151.13.75		Пасище	7	244.338	41.500
Твърдица	72151.17.41	Пасище	Пасище	7	32.638	32.638
Твърдица	72151.19.49	КЕЛЕМАН	Пасище	7	19.234	19.234
Твърдица	72151.23.13	Пасище	Пасище	9	9.369	9.369
Твърдица	72151.31.11		Пасище	9	40.867	40.210
Твърдица	72151.32.26	Пасище	Пасище	7	349.548	27.608
Твърдица	72151.33.13		Пасище	9	31.15	19.000
ОБЩО						12055.689

2. ОБЩО ПОЛЗВАНЕ

Землище	ПИ с ид.	Местност	НТП	Кат.	Площ/дка/
Братово	06152.5.103	КРУШАКА	Пасище	6	17.690
Братово	06152.5.104	КРУШАКА	Пасище	4	20.130
Братово	06152.8.69	КРУШАКА	Пасище	6	26.180
Брястовец	06776.15.4	БОАЗА	Пасище	9	23.100
Брястовец	06776.24.6	КОМЛУКА	Пасище	9	6.970
Брястовец	06776.29.6	КАВАК ДЕРЕ	Пасище	9	5.640
Брястовец	06776.41.43	СЪРТА	Пасище	8	19.500
Брястовец	06776.61.5	БАХЧАТА	Пасище	9	2.800
Брястовец	06776.700.14	ЧИРПАНА	Пасище	9	17.690
Брястовец	06776.78.223	ИНДЖЕОЛУ	Пасище	9	13.640
Крайморие	07079.10.1258	ОТМАНЛИ	Пасище	4	0.420
Крайморие	07079.10.1259	ОТМАНЛИ	Пасище	4	0.270
Крайморие	07079.10.1265	ОТМАНЛИ	Пасище	4	0.510
Крайморие	07079.10.1266	ОТМАНЛИ	Пасище	4	0.850

Крайморие	07079.11.290	ОТМАНЛИ	Пасище	4	3.210
Банево	07079.13.120		Пасище	0	1.840
Банево	07079.13.176	-----	Пасище	9	11.280
Горно Езерово	07079.7.128	КЮ ДЕРЕ	Ливада	4	3.420
Горно Езерово	07079.7.147	КЮ ДЕРЕ	Ливада	4	16.460
Горно Езерово	07079.7.186	АЯЗМА ДЕРЕ	Пасище	10	3.920
Горно Езерово	07079.7.187	СТАРИЯ УЧАСТЪК	Пасище	9	20.230
Горно Езерово	07079.7.193	АЯЗМА ДЕРЕ	Ливада	9	7.280
Горно Езерово	07079.7.194	КОЛЪОВОТО КЛАДЕНЧЕ	Пасище	9	4.980
Горно Езерово	07079.7.47	АЯЗМА ДЕРЕ	Пасище	10	3.760
Димчево	21141.22.14	ОЗУНДЖАК КАЙРАК	Пасище	9	32.140
Драганово	23090.20.22	-----	Пасище	9	22.970
Драганово	23090.31.7	-----	Пасище	9	13.510
Драганово	23090.31.9	-----	Пасище	4	36.650
Извор	32367.19.82	ЯСАКА	Пасище	4	1.760
Извор	32367.19.87	ЧАРДАКЛИЯТА	Пасище	3	1.960
Извор	32367.2.288	ЧЕКЕЛИЯТА	Пасище	4	37.680
Извор	32367.2.290	ЧЕКЕЛИЯТА	Пасище	4	20.200
Извор	32367.21.53	ДЕМИРКЕВО	Пасище	4	2.040
Извор	32367.26.81	ХРИСТАКИЕВА КЪШЛА	Пасище	7	14.480
Извор	32367.29.81	ГЮЛЮБАИР	Пасище	7	28.030
Извор	32367.34.36	ДЕРМЕН КУС	Пасище	3	7.170
Изворище	32425.21.13	-----	Пасище	9	47.690
Миролюбово	48409.20.6	ДОМУЗ ОРМАН	Пасище	8	9.200

Приложение №2

НАЕМНИ ЦЕНИ ЗА ПАСИЩА И ЛИВАДИ, СТОПАНСКА 2024/2025 г.

Землище	Годишен наем пасища/мери лв/дка 2024/2024	Годишен наем ливади лв/дка 2024/2025
град Бургас	17.60	18.60
Кв. Рудник	13.20	
Кв. Сарафово	17.70	
Кв. Меден Рудник	15.70	
Кв. Крайморие	15.60	15.70

Кв. Долно Езерово	15.50	15.30
Кв. Лозово	15.40	
Кв. Горно Езерово	15.70	16.20
Кв. Ветрен	16.20	
Кв. Банево	13.90	
град Българово	15.20	
с. Брястовец	12.70	
с. Миролубово	12.30	
с. Драганово	9.70	
с. Изворище	12.50	
с. Димчево	17.40	
с. Маринка	17.50	
с. Извор	17.30	
с. Твърдица	15.10	
с. Равнец	15.80	
с. Братово	14.40	

Приложение №3

ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ПАСИЩАТА И ЛИВАДИТЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БУРГАС

Правилата за ползване на пасищата и ливадите на територията на Община Бургас са изготвени съгласно изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и съдържат:

1. перспективен експлоатационен план за паша;
2. частите от пасищата и ливадите, предназначени за общо и за индивидуално ползване, и тяхното разграничаване;
3. частите от пасищата и ливадите, предназначени предимно за косене;
4. прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите;
5. мерки за опазване, поддържане и подобряване на пасищата и ливадите, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения;
6. ветеринарна профилактика;
7. частите от пасищата и ливадите, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смеси;
8. построяване на навеси;

9. въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси;
10. охрана;
11. режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината;
12. карта за ползването на пасищата и ливадите по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели.

I. Перспективен експлоатационен план за паша

Перспективният експлоатационен план е разработен във връзка със Схемите за директни плащания за единно плащане на площ. Този план има за цел:

1. Дългосрочното опазване на пасищата в Община Бургас, опазване на биологичното разнообразие, намаляване негативните промени от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.
2. Да се подобри стопанисването, контролът и ползването на пасища и ливади-общинска собственост от земеделските стопани;
3. Да се повишат знанията и опита на земеделските стопани при прилагане на добри земеделски практики и тяхното положително въздействие върху околната среда;
4. Да се осигури опазването, поддържането и възстановяването на постоянните пасища като ресурс, който оказва положително влияние върху околната среда, поради изключителната им роля за опазване на биоразнообразието и съхранението на почвата.
5. В дългосрочен план да се повиши капацитета за разработване и управление на агроекологични проекти.

II. Частите от пасищата и ливадите предназначени за общо и индивидуално ползване

Съгласно списък на имоти, включени в годишен план за паша за стопанската 2023/2024 г. – Приложение №1 към докладната.

III. Частите от пасищата и ливадите предназначени предимно за косене

Изискванията към пасищата и ливадите, предназначени за косене, са регламентирани в НАРЕДБА № 7 от 24.02.2015 г. за прилагане на мярка 10 „Агроекология и климат” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. издадена от Министъра на земеделието и храните, а именно:

Земеделските стопани, които поддържат постоянно затревените площи чрез косене, трябва да спазват изискванията по чл.32,ал. 1 от наредбата и да извършват косене от 15 юни до 15 юли за равнинни и хълмисти райони и между 30 юни до 15 август за планинските райони, като косенето се извършва ръчно или с косачки за бавно косене, коси се от центъра към периферията или от единия край на ливадата към другия с ниска скорост. Окосената трева се изсушава и събира на купове или се изнася от парцела.

Земеделските стопани, които поддържат постоянно затревените площи чрез паша, трябва да спазват горепосочените изисквания и да поддържат гъстота на животинските единици на цялата пасищна площ на стопанството, на която се извършва пашата, от 0,3 до 1 ЖЕ/ха.

Ако е констатирано разораване на постоянно затревените площи, земеделските стопани са длъжни да ги възстановят най-късно до последния ден за подаване на заявлението за плащане на следващата година съгласно чл. 12, ал. 2 от Наредба № 5 от 2009 г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания (Наредба № 5 от 2009 г.) (ДВ, бр. 22 от 2009 г.).

IV. Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите

Като прокари за селскостопански животни до местата за паша да се ползват съществуващите полски пътища.

V. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на пасищата и ливадите.

Да се спазват одобрените със заповед № РД09-122/23.02.2015г. на Министъра на земеделието и храните Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“, а именно:

Национален стандарт 1.

Забранява се използването на минерални и органични азотсъдържащи торове в буферните ивици:

- с ширина минимум 5 метра на равнинни площи, по протежение на повърхностни водни обекти (реки, потоци, канали, езера, язовири, море), с изключение на оризовите клетки;

- с ширина минимум 10 метра на равнинни площи при торене с течна фракция на оборския тор;

- с ширина минимум 10 метра при торене на площи с наклон;

- с ширина минимум 50 метра при торене на площи с остър наклон.

Национален стандарт 2.

При използване на вода за напояване, земеделският стопанин трябва да притежава съответния документ за право на ползване (разрешително, договор и др.).

Национален стандарт 3.

Забранява се пряко и непряко отвеждане на вещества от Списък I и Списък II в подземните води (Приложение към НС 3.).

Национален стандарт 4.

В земеделското стопанство с уникален идентификационен номер и обработваеми площи над 5 ха е задължително в общата сеитбооборотна площ да се включат минимум 30% култури със слята повърхност, с изключение на площи за производство на тютюн.

Национален стандарт 5.

За ограничаване на ерозията на площи с наклон се прилага:

- за обработваеми земи - обработката на почвата се извършва перпендикулярно на склона или по хоризонталите;

- за трайни насаждения - укрепване на междуредията чрез затревяване частично/пълно, или засяване/засаждане с други култури, и/или обработката на почвата се извършва перпендикулярно на склона или по хоризонталите.

Национален стандарт 6.

Забранява се изгарянето на стърнищата.

Национален стандарт 7.

Задължително е да се запазват и поддържат съществуващите:

- полски граници (синори) в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;

- съществуващите трайни тераси в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;

- постоянни пасища и ливади от навлизането на нежелана растителност - орлова папрат (*Pteridium aquilinum*), чемерика (*Veratrum spp.*), айлант (*Ailanthus altissima*) и аморфа (*Amorpha fruticosa*);

- живи плетове и дървета, които не се отрязват по време на размножителния период и периода на отглеждане при птиците (от 1 март до 31 юли).

Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние (ДЗЕС) на земята са задължителни за изпълнение от всички земеделски стопани, собственици и/или ползватели на земеделски земи, които са бенефициенти по:

- директните плащания;

- чл. 46 и чл. 47 от Регламент (ЕС) № 1308/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 17 декември 2013 година за установяване на обща организация на пазарите на

селскостопански продукти и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 922/72, (ЕИО) № 234/79, (ЕО) № 1037/2001 и (ЕО) № 1234/2007;

- следните мерки от Програмата за развитие на селските райони (2014-2020): Агроекология и климат; Биологично земеделие; Плащания по „НАТУРА 2000“ и Рамкова директива за водите; Плащания за райони с природни или други специфични ограничения.

Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

При противоречие между изискванията за добро земеделско и екологично състояние и забраните, разписани в заповедта за обявяване на съответната защитена зона от Натура 2000, земеделския стопанин е длъжен да спазва изискванията за зоната от Натура 2000.

VI. Ветеринарна профилактика

Собствениците на пасищни селскостопански животни при осъществяване на дейността си са длъжни да спазват изискванията на Закона за ветеринарномедицинската дейност и подзаконовите нормативни актове.

1. осигуряват ветеринарномедицинско обслужване на животните, които отглеждат, като сключват договори по чл. 137а, съответно по чл. 137б от ЗВД;

2. спазват изискванията за хуманно отношение към животните;

3. спазват ветеринарномедицинските изисквания за отглеждане, придвижване и транспортиране на животните;

4. в тридневен срок писмено уведомяват ветеринарния лекар, обслужващ животновъдния обект, за новородени и закупени животни от видове, които подлежат на идентификация;

5. незабавно писмено уведомяват за умрели животни ветеринарния лекар, обслужващ животновъдния обект, кмета на населеното място и обекта за обезвреждане на странични животински продукти, обслужващ съответната територия;

6. в срок до 24 часа преди транспортиране, промяна на собствеността или клане на животни от видове, които подлежат на идентификация, предназначени за лична консумация, писмено уведомяват ветеринарния лекар, обслужващ животновъдния обект;

7. в тридневен срок от раждането на животни от видове, които подлежат на идентификация, писмено уведомяват ветеринарния лекар, обслужващ животновъдния обект:

а) да извърши официална идентификация на новородените животни и да въведе данните от идентификацията в Интегрираната информационна система на БАБХ, или

б) за извършената официална идентификация на новородените животни като му предоставя данните от идентификацията за въвеждането им в Интегрираната информационна система на БАБХ;

8. водят регистър на животните в животновъдния обект, в който вписват новородените, закланите, умрелите, продадените и придобитите животни; регистърът се съхранява за срок най-малко три години от последното вписване;

9. подписват и съхраняват паспортите на едри преживни и еднокопитни животни и ги представят при поискване на контролните органи;

10. отговарят за официалната идентификация и за изпълнението на мерките по програмите за надзор и ликвидиране на болести по животните и на държавната профилактична програма на животните си;

11. нямат право да извършват придвижване и търговия с животни, които не са идентифицирани и за които не са изпълнени мерките по програмите за надзор и

ликвидиране на болести по животните и държавната профилактична програма, както и със суровини и храни, добити от такива животни;

12. предават с протокол на ветеринарния лекар, обслужващ животновъдния обект:

а) средствата за официалната идентификация и паспорта на закланите за лична консумация едри преживни и еднокопитни животни;

б) паспортите на умрелите едри преживни и еднокопитни животни;

в) средствата за официалната идентификация на закланите за лична консумация свине, овце и кози;

13. съхраняват дневник по образец, в който ветеринарният лекар, обслужващ животновъдния обект, записва проведените лечебно-профилактични мероприятия, както и дата на доставяне на ВМП, наименование на ВМП; приложено количество; партиден номер и карентен срок на ВМП; име и адрес на доставчика, идентификационен номер на третираното животно; дневникът се съхранява 5 години от последното вписване, включително в случаите, когато дейността на обекта е прекратена преди изтичането на този срок;

14. съхраняват за срок най-малко три години от датата на издаването им документите за придвижване на животните;

15. предават в обект за обезвреждане на странични животински продукти умрелите животни и специфичнорисковите материали от заклани за лична консумация едри преживни животни и дребни преживни животни;

16. спазват карентния срок, определен за ВМП и/или медикаментозни фуражи, при пускане на пазара на суровини и храни, добити от третирани продуктивни животни;

17. спазват предписаните дози и продължителност на третиране на животни с медикаментозен фураж в рецепта от ветеринарен лекар;

18. осигуряват постоянен достъп до животновъдния обект на контролните органи от БАБХ и други компетентни органи;

19. не допускат в обекта животни, които не са идентифицирани по чл. 51, на които не са извършени мероприятията по държавната профилактична програма или които са с различен здравен статус;

20. изпълняват предписанията на ветеринарните лекари, свързани с прилагане на мерките за профилактика, ограничаване и ликвидиране на болестите по животните;

21. извършват ежегодно в периода от 1 до 20 октомври инвентаризация на животните в обекта и подават до официалния ветеринарен лекар, отговарящ за съответната община, декларация по образец, утвърден от изпълнителния директор на БАБХ;

22. водят и съхраняват списък на персонала, обслужващ обекта, регистриран по реда на чл. 137;

23. спазват изискванията на приложение III към Регламент (ЕО) № 183/2005 на Европейския парламент и на Съвета от 12 януари 2005 г. за определяне на изискванията за хигиена на фуражите.

Собствениците доказват собствеността върху едри преживни животни, еднокопитни животни, дребни преживни животни и свине:

1. за новородени:

а) едри преживни и еднокопитни животни - с паспорт, издаден по ред, определен с наредба на министъра на земеделието и храните, от ветеринарния лекар, сключил договор по чл. 137а или 137б;

б) дребни преживни животни и свине - с декларация от собственика на майката на животните;

2. за придобити по друг начин животни - с договор за прехвърляне правото на собственост или с друг документ, удостоверяващ придобиването на собствеността върху животните.

(4) Собствениците на животни предоставят на официалния ветеринарен лекар, контролиращ обекта, копие от документа чл.132, по ал. 3, т. 1, буква "б" и т. 2 от ЗВД в тридневен срок от издаването му.

На основание чл.133, т. 7 от ЗВД, се забранява използването на общинските пасища и ливади, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните.

В съответствие с чл.132, т.2от ЗВД, в зависимост от епизоотичната обстановка, се допуска райониране на пасищата и водопоите, а при необходимост може да се забрани използването им.

VII. Частите от пасищата и ливадите, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смеси;

Към настоящият момент няма заявен интерес от страна на животновъдите.

VIII. Построяване на навеси

Построяването на навеси в пасища и ливади се извършва съгласно изискванията на Наредба № 19/ 25.10.2012 г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им.

IX. Охрана

Ползвателите на пасища и ливади от Общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем.

X. Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси

Няма заявен интерес от страна на животновъдите.

XI. Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината;

В определените екологично чувствителни постоянно затревени площи (ПЗП) в зоните по Натура 2000, е въведена забрана за разораване на тези площи от земеделските стопани. На площите от стопанството, попадащи в защитена зона от Националната екологична мрежа "Натура 2000", да се спазват забраните и ограниченията за земеделска дейност, включени в заповедта за обявяване и плана за управлението ѝ. Когато защитената зона за опазване на природните местообитания съвпада със защитена територия съгласно Закона за защитените територии и в заповедта за обявяването ѝ няма разписани конкретни забрани и ограничения, земеделският стопанин спазва режима за опазване и ползване на защитената територия;

Слой „Постоянно затревени площи“ е нормативно определен в Закона за подпомагане на земеделските производители и въвежда забрана за преобразуването и разораването от земеделските стопани на постоянно затревените площи, включени в слоя.

Изискванията за кръстосано съответствие и условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние трябва да отчитат на първо място изискванията за опазване на биоразнообразието и околната среда и едва след това изискването за добро земеделско състояние.

Всеки ползвател на общински пасища и ливади е длъжен да:

- Спазва забраните и ограниченията, разписани в заповедта за обявяване на съответната защитена зона по Натура 2000;

- Спазва режимите, разписани в плана за управление на защитената зона по Натура 2000след утвърждаването му по реда на Наредбата по чл.28, ал.2 от ЗБР;

- Спазва условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние,

При противоречие между изискванията за добро земеделско и екологично състояние и забраните, разписани в заповедта за обявяване на съответната защитена зона от Натура 2000, земеделския стопанин е длъжен да спазва изискванията за зоната от Натура 2000.

37. ОбС 08-00-15155 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ УПИ V-22 в кв. 33 по ПУП-ПУР на ПЗ „Север“, гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.659.22 по КККР на гр. Бургас, за осъществяване на спортно-възпитателна, тренировъчна и състезателна дейност, след обновяване, разширение и ремонт на съществуващо спортно игрище в двора на Професионална гимназия по морско корабоплаване и риболов (ПГМКР) „Свети Никола“ – гр. Бургас

РЕШЕНИЕ:

I. Да се отдаде под наем, за срок от 10 (десет) години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, част от имот – публична общинска собственост, представляващ УПИ V-22 в кв. 33 по ПУП-ПУР на ПЗ "Север", гр. Бургас, одобрен с Решение №46-17/28.08.2018г. на Общински съвет – Бургас, целият с площ 29 196 кв.м, отреден "За училище", отговарящ на поземлен имот с идентификатор 07079.659.22 по КККР на гр. Бургас, одобрени със Заповед №РД-18-9/30.01.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, целият с площ 29 196 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за обект комплекс за образование, актуван с Акт №9874/ 21.02.2022 г. за публична общинска собственост, а именно: 8250 кв.м от училищния двор на ПГМКР „Свети Никола“ – гр. Бургас, за осъществяване на спортно-възпитателна, тренировъчна и състезателна дейност, чрез обновяване, ремонт и разширение на спортно игрище до размери на терена 110 м/75 м, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 371,25 (триста седемдесет и един лева и двадесет и пет стотинки) лева, без ДДС лева.

II. В договора за отдаване под наем трябва да бъдат включени следните клаузи:

1. Месечните наемни вноски се прихващат от стойността на вложената инвестиция. В случай че размерът на направената инвестиция е по-голям от общия размер на наемните вноски, наемателят не може да претендира заплащането им от Община Бургас.

2. Наемателят се задължава изцяло за своя сметка и на своя отговорност да изготви проект, да го съгласува с Община Бургас, всички експлоатационни дружества и заинтересовани страни и да изгради спортно игрище с размери 110 м/75 м на предоставената под наем част от общинския имот.

3. Наемателят е длъжен да извърши всички необходими действия по премахването за своя сметка на намиращите се в отдаваната под наем част от имота сгради, отразени с идентификатори 07079.659.22.1, 07079.659.22.2, 07079.659.22.3, 07079.659.22.4, 07079.659.22.5, 07079.659.22.6, 07079.659.22.7, 07079.659.22.8, 07079.659.22.9 в КККР на гр. Бургас, които са негодни за експлоатация и подлежат на премахване.

4. Наемателят е длъжен да осигури ползването на спортното игрище от учениците на ПГМКР „Свети Никола“ – гр. Бургас за учебни занятия по физическо възпитание,

училищни празници и състезания по предварително съгласуван с директора на училището график.

5. Наемателят е длъжен да не преотдава, преотстъпва за ползване, да не ползва съвместно по договор или по какъвто и да е друг начин с трети лица, наетия имот.

6. Наемателят е длъжен да поема всички разходи за ел. енергия, вода, сметопочистване и други консумативи в наетия имот.

7. След изтичане срока на договора, наемателят е длъжен да предаде обратно имота на Община Бургас, без да претендира заплащане на извършените подобрения.

38. ОбС 08-00-15157 Докладна записка от Михаил Ненов – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“ на Община Бургас, относно: Предоставяне на обособена част от имот, находящ се на територията на „Културно-образователен център на съвременното изкуство и библиотека“, за нуждите на Софийски университет – филиал Бургас: създаване на книжарница на Университетско издателство „Св. Климент Охридски“

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави безвъзмездно на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ обособена част, находяща се на ет. 1 от масивна сграда – „Културно-образователен център на съвременното изкуство и библиотека“, представляваща обособена площ, обозначена като „Гардероб“, с площ 16,01 кв.м, за срок от 10 (десет) години.

39. ОбС 08-00-15162 Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“, относно: 1. Даване на предварително съгласие на основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън урбанизираната територия на населеното място, за нова кабелна линия 20кV между ТП „Джъмбо“ и ТП „Термопласт“ за хранване на нов БКЗРУ, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.2.477 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ XIII-477 (в бивш масив 23, местност „Дванадесетте“, бивша местност „Оникилика“, землище на гр. Бургас) с.о. „Бизнес парк 2“ в землището на гр. Бургас, преминаваща през ПИ с идентификатор 07079.2.476 по КК на гр. Бургас – общинска публична собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“; 2. Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън урбанизираната територия на населеното място, за нова кабелна линия 20кV между ТП „Джъмбо“ и ТП „Термопласт“, преминаващо през част от ПИ с идентификатор 07079.2.476 по КК на гр. Бургас, за хранване на нов БКЗРУ, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.2.477 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ XIII-477 (в бивш масив 23, местност „Дванадесетте“, бивша местност „Оникилика“, землище на гр. Бургас) с.о. „Бизнес парк 2“ в землището на гр. Бургас; 3. Одобряване на задание по чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън урбанизираната територия на населеното

място, за нова кабелна линия 20кV между ТП „Джъмбо“ и ТП „Термопласт“, преминаващо през част от ПИ с идентификатор 07079.2.476 по КК на гр. Бургас, за захранване на нов БКЗРУ, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.2.477 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ XIII-477 (в бивш масив 23, местност „Дванадесетте“, бивша местност „Оникилика“, землище на гр. Бургас) с.о. „Бизнес парк 2“ в землището на гр. Бургас

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ Общински съвет – Бургас дава предварително съгласие за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън урбанизираната територия на населеното място, за нова кабелна линия 20кV между ТП „Джъмбо“ и ТП „Термопласт“ за захранване на нов БКЗРУ, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.2.477 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ XIII-477 (в бивш масив 23, местност „Дванадесетте, бивша местност „Оникилика“, землище на гр. Бургас) с.о. „Бизнес парк 2“ в землището на гр. Бургас, преминаващо през ПИ с идентификатор 07079.2.476 по КК на гр. Бургас – общинска публична собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“;

Предварителното съгласие е валидно за срок от 5 години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет – Бургас разрешава изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън урбанизираната територия на населеното място, за нова кабелна линия 20кV между ТП „Джъмбо“ и ТП „Термопласт“, преминаващо през част от ПИ с идентификатор 07079.2.476 по КК на гр. Бургас, за захранване на нов БКЗРУ, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.2.477 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ XIII-477 (в бивш масив 23, местност „Дванадесетте, бивша местност „Оникилика“, землище на гр. Бургас) с.о. „Бизнес парк 2“ в землището на гр. Бургас.

ПУП – ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 за ОС на УП, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Разработката да се съгласува с РИОСВ – Бургас.

С ПУП – ПП за трасето на съоръжението следва да се предвиди сервитут съгласно изискванията на Наредба № 16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет – Бургас одобрява задание за изработване на ПУП – ПП за утвърждаване на трасе на техническата инфраструктура, извън урбанизираната територия на населеното място, за нова кабелна линия 20кV между ТП „Джъмбо“ и ТП „Термопласт“, преминаващо през част от ПИ с идентификатор 07079.2.476 по КК на гр. Бургас, за захранване на нов БКЗРУ, находящ се в ПИ с идентификатор 07079.2.477 по КК на гр. Бургас, отговарящ на УПИ XIII-477 (в бивш масив 23, местност „Дванадесетте, бивша местност „Оникилика“, землище на гр. Бургас) с.о. „Бизнес парк 2“ в землището на гр. Бургас.

40. ОбС 08-00-15165 Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“, относно: Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР) за УПИ XXVIII по плана на кв.7, ПЗ „Победа“, ПИ с идентификатор 07079.660.461 по КК на гр. Бургас и ПУП – ПУР, с цел

утвърждаване на трасе на улична регулация за осигуряване на транспортен достъп до прилежащите имоти

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, във връзка с чл.21 от ЗОС, Общински съвет – Бургас дава съгласие за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР) за УПИ XXVIII по плана на кв.7 ПЗ „Победа“, ПИ с идентификатор 07079.660.461 по КК на гр. Бургас и ПУП – ПУР, с цел утвърждаване на трасе на улична регулация за осигуряване на транспортен достъп до прилежащите имоти.

Съгласието е за срок от две години.

41. ОбС 08-00-15163 Докладна записка от Михаил Ненов – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“ на Община Бургас, относно: Предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на доц. К. А. Т.

РЕШЕНИЕ:

1. Да се предостави еднократна финансова помощ в размер на 2 000,00 лв. (две хиляди лева) за неотложни здравни и битови нужди на доц. К. А. Т.

2. Предвид тежкото здравословно състояние на лицето, допуска предварително изпълнение на решението по предходната точка на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

42. ОбС 08-00-15055 Докладна записка от общински съветници от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“, относно: Поставяне/изграждане/монтиране/привеждане в съответствие със законовите изисквания на съоръжения за улеснен достъп до общински лечебни заведения на хора с увреждания

РЕШЕНИЕ:

Кметът на Община Бургас да предприеме необходимите действия по проучване, възлагане и изпълнение на технически одит, резултатите от които да послужат за:

1. надлежно изграждане на съоръженията за достъпност на хора с увреждания;
2. извършване на необходимите действия за привеждането на вече съществуващите съоръжения в съответствие със законовите изисквания.

43. ОбС 08-00-15183 Докладна записка от д-р Мартин Кръстев – общински съветник от „Продължаваме промяната – Демократична България“, относно: Залагане на средства в бюджета на Община Бургас за 2024 г. за разширяване на обхвата на услугата „Позвъни и се вози“

РЕШЕНИЕ:

Възлага на Община Бургас да изготви проучване за стойността на допълнителните средства, които биха били нужни за изцяло безвъзмездно предоставяне на услугата „Позвъни и се вози“.

44. ОбС 08-00-15190 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Отдаване под наем след провеждане на публичен търг с явно наддаване на недвижим имот, собственост на „Благоустройствени строежи“ ЕООД за срок от 10 години

РЕШЕНИЕ:

I. Дава съгласие „Благоустройствени строежи“ ЕООД да отдаде под наем за срок от 10 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване на следния недвижим имот:

- Обект №1: Самостоятелен обект с идентификатор 07079.618.141.19 по КККР на гр. Бургас, представляващ масивна сграда „Бар Нептун“, с административен адрес: гр. Бургас, Приморски парк, със застроена площ на обекта от 505,00 (петстотин и пет) кв.м.

II. Определя следните условия за провеждане на публичния търг с явно наддаване за отдаване под наем на обекта:

1. Наемателят поема ангажимент да инвестира в обекта и при необходимост в пространството около него не по-малко от 500 000 лв., като извърши за своя сметка конструктивно укрепване и ремонтни дейности.

2. Определя начална тръжна цена на месечния наем в размер на 6 304,00 лв. с ДДС.

3. Стъпка за наддаване в размер на 630,40 (шестстотин и тридесет лева и 0,40 ст.) лв. с включен ДДС.

4. Определя депозит за участие в тръжната процедура в размер на 18 912,00 (осемнадесет хиляди деветстотин и дванадесет лева) лв. с включен ДДС.

5. Определя размер на гаранция за изпълнение на договора за наем, в трикратен размер на достигната месечна наемна цена.

III. Възлага на управителя на „Благоустройствени строежи“ ЕООД да проведе процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване, по ред, определен в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи.

IV. На основание чл. 60 ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на настоящото решение, поради необходимостта ремонтните дейности да бъдат извършени преди летния сезон.

45. ОбС 08-00-15191 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Допускане поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет – Бургас, прието по т. 25 от дневния ред на проведеното на 25.07.2023 г., заседание (Протокол № 54)

РЕШЕНИЕ:

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет – Бургас, прието по т. 25 от проведеното на 25.07.2023 г. (Протокол № 54) заседание, като в текста на подточка III, на ред 13 и ред 14 от горе надолу, вместо „ - сграда с

идентификатор 07079.607.216.2 по КККР на гр. Бургас, в размер на 3,5/4 кв.м идеални части, цялата със застроена площ 4 кв.м“, да се чете „ - сграда с идентификатор 07079.607.216.2 по КККР на гр. Бургас, в размер на 13,125/15 кв.м идеални части, цялата със застроена площ 15 кв.м“.

46. ОбС 08-00-15199 Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно: Учредяване на безвъзмездно право на строеж в имот общинска собственост, находящ се в Районен център, ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас в полза на Министерство на вътрешните работи за изграждане на сграда на четвърто РУ „Полиция“ към ОДМВР – Бургас

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се учреди в полза на Министерство на вътрешните работи, ЕИК 000695235 със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Шести септември“ № 29, представлявано от К. Стоянов, безвъзмездно безсрочно право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ I, кв. 137 по плана на ж.р. „Меден рудник“, целият с площ 1409 кв.м, отреден „за административна сграда“, при граници: север – улица; изток – улица; юг – УПИ II, УПИ III, УПИ V; запад – УПИ V, паркинг, идентичен с ПИ с идентификатор 07079.653.684 по одобрени КККР на гр. Бургас, при съседни: 07079.653.685; 07079.653.272; 07079.653.269; 07079.653.270; 07079.653.433; 07079.653.434, за изграждане на Районно полицейско управление за нуждите на четвърто РУ „Полиция“ при ОД на МВР - Бургас, със ЗП 500 кв.м и РЗП 2000 кв.м, и складово помещение извън сградата със ЗП 50 кв.м, съгласно предвижданията на действащия ПУП – ПРЗ за имота.

2. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението, с оглед решаване на важен обществен проблем, свързан с осигуряване охраната на обществения ред на територията на ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас.

47. ОбС 08-00-14931 Питане от арх. Делян Георгиев – общински съветник от коалиция „Продължаваме промяната – Демократична България“, относно: Предвиждания за ремонт и реконструкция за покриване на минималните стандарти за улично осветление и нормативи за достъпна среда на улици в кв. „Възраждане“

48. ОбС 08-00-14962 Питане от Иван Иванов – общински съветник от ПП „Средна европейска класа“, относно: Приходите и разходите за дейностите по събиране, извозване, третиране и обезвреждане на отпадъци в депа или други съоръжения и поддържане на чистотата на територии за обществено ползване

49. ОбС 08-00-15008 Питане от Александър Господинов Койчев – общински съветник от ПП „Възраждане“, относно: Несъбрани местни данъци и такси

50. ОбС 08-00-15077 Питане от **Иван Иванов** – общински съветници от ПШ „Средна европейска класа“, *относно*: 13 бр. Коледни къщички, разположени на площад „Тройката“

51. ОбС 08-00-15120 Питане от **Елена Кокаларова** – общински съветник от ПШ ГЕРБ, *относно*: Ремонтване и полагане на тротоарна настилка в участък от спирката на Операта на ул. „Христо Ботев“ до пресечката с улица „Патриарх Евтимий“

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС:
МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ**