



Ма. Викимедиа  
на ДД  
22.11.23

## ОБЩИНА БУРГАС

800 ; ул. "Александровска" № 26  
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14  
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БУРГАС



### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ **ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ**  
КМЕТ на ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Допускане поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет- Бургас, прието по т. 35, подточка 2 от дневния ред на проведеното на 25.07.2023г, заседание (Протокол № 54).

#### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило заявление с вх.№ 94-01-38385/ 02.11.2022г. от Е Д А....., с искане за прекратяване на съсобственост в недвижим имот, представляващ УПИ VI-106 в кв. 16, находящ се в гр. Българово, община Бургас, чрез изкупуване на общинската идеална част.

Към заявлението е приложен нотариален акт № 68, том VIII, дело № 3449/21.12.1981г., съгласно който Д Т Ч – наследодател на заявителя е собственик на дворно място, представляващо парцел VI-46 в кв. 19, целият с площ 516 кв. м, по предходен, недействащ регулационен план на гр. Българово, община Бургас, от 1966г.

Видно от приложена служебна комбинирана скица - извадка и Удостоверение с изх. № 94-01-29665(1)/09.09.2022г., УПИ VI-106 в кв. 16 по ПУП-ПРЗ на гр. Българово, община Бургас, одобрен със Заповед № 1271/ 08.08.1986г. на ОНС – Бургас, изменен със Заповед № 1035/06.08.1990г. на Председателя на ИК при ОНС – Бургас, съответства на част от бивш парцел VI-106 в бивш кв. 16 по недействащ регулационен план от 1986г. преди изменението, на бивш парцел VI-46, части от бивши парцели V-45 и VII-46 в бивш кв. 19 и на част от улица по предходен, недействащ регулационен план на населеното място от 1966г.

Площта на УПИ VI-106 в кв. 16 е 578 кв.м.

Установени са 10/578 кв. м идеални части общинска собственост, предаваеми откъм улична регулация от север, с действащия регулационен план.

За общинските идеални части е съставен Акт № 10214/19.04.2023г. за частна общинска собственост.

На проведеното на 25.07.2023г. заседание по т.35, подточка 2 от дневния ред, Общински съвет – Бургас е взел решение да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и Е Д А с ЕГН и

постоянен адрес: гр. Бургас, чрез продажба на общинските идеални части, актувани с Акт № 10214/ 19.04.2023г. за частна общинска собственост, представляващи 10/578 кв. м идеални части от УПИ VI-106, кв. 16 по ПУП-ПРЗ на гр. Българово, община Бургас, целият с площ 578 кв. м, при граници на целия имот: север – улица, изток – УПИ XII-106, юг – улица, запад – УПИ V-105, отразен като ПИ с идентификатор 07332.501.1657, целият с площ 584 кв. м по одобрени КККР на гр. Българово, община Бургас, при съседни на целия имот: 07332.501.1650, 07332.501.105, 07332.501.1416, 07332.501.1404, за сумата от 1620 (хиляда шестстотин и двадесет) лева, без ДДС.

След влизане в сила на решението на Общински съвет – Бургас се установи, че е допусната очевидна фактическа грешка в изписването на продажната цена на идеалните части, предмет на разпореждане, като вместо сумата от 1 620 (хиляда шестстотин и двадесет) лв. следва да се чете „за сумата от 560 (петстотин и шестдесет) лева“, което е видно от приложената към докладна записка с изх. № 94-01-38385-(3)/14.07.2023г. пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, член на КНОБ.

Това несъответствие следва да бъде отстранено чрез извършване на поправка на очевидна фактическа грешка по реда на чл. 62, ал.2 от Административно процесуалния кодекс (АПК).

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 62, ал.2 от АПК, да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в решение на Общински съвет – Бургас, прието по т.35, подточка 2 от проведеното на 25.07.2023г. (Протокол № 54) заседание, като в текста на ред девети и десети вместо „1 620 лв. (хиляда шестстотин и двадесет)“ да се чете: „560,00 (петстотин и шестдесет) лева“.

**Приложение:** заявление с вх.№ 94-01-38385/02.11.2022г.; нотариален акт № 68, том VIII, дело № 3449/21.12.1981г.; комбинирана скица - извадка и удостоверение с изх. № 94-01-29665(1)/09.09.2022г; скица по КК; Пазарна оценка; Решение на Общински съвет – Бургас, прието по т. 35 от проведено на 25.07.2023г. (Протокол № 54).

**ДИМИТЪР НИКОЛОВ**  
*Кмет на Община Бургас*