

До
1. КУХИК Г
на вилата на
Г-н Бенчев
2. На вилата на
Е-ко Пасаръ
3. На вилата на
Е-н Х. Димитров
20.03.2024

До Комисията
за установяване на жилищни нужди
и картотекиране на граждани по чл.8
от Наредбата за установяване на жилищни
нужди на граждани, настаняване под наем
и продажба на общински жилища

Чрез Бенчо Бенчев председател на Комисията

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс / дата
08-00-15359/19.03.24

МОЛБА

от М. И. Е. с ЕГН .
с адрес гр.Бургас, ;

Уважаеми господин председател,
Уважаеми дами и господа – членове на комисията,

С Протокол N10/25.11.2022 г., вх.N94-01-38139-/11/10.01.2023 г., комисията по чл.8 отказва да ми продаде общинско жилище, в което съм настанена от 1994 г. на адрес гр.Бургас, ул. Антим първи N45, ет.1 на основание, че жилищната площ е 40,17 кв.м. и превишава нуждите на едночленно семейство.

Административен съд гр.Бургас с адм.дело N188/2023 г., съгласно изготвена и приета съдебно-техническа експертиза установява, че общинското жилище, което желая за закупя е с **жилищна площ от 25,17 кв.м.,** а не 40,70 кв.м., както твърди Община Бургас. Община Бургас не възразява срещу измерената и приета от съда жилищна площ от 25,17 кв.м.

Върховният административен съд на Република България с Решение N2739/07.03.2024 г.:

- **отменя** решение N10/25.11.2022 г. на Комисията по чл.8 като незаконосъобразно. Определя превишението от 0,17 кв.м. за *«незначително превишена, минимално до степен на незначителност по-малко от 1 процент, и по този начин Комисията по чл.8 не е съобразила принципа на съразмерност по чл.6, ал.1-5 от АПК, като е опорочена и крайната цел, а именно решаването на жилищния въпрос.»*
- **отменя** решение N544/23.05.2023 г. по административно дело N188/2023. на административен съд – гр Бургас, който се е „произнесъл формално без да се съобрази с принципа залегнал по чл.6, ал.3 от АПК.“
- **върща** административната преписка на Общински съвет гр. Бургас за ново произнасяне при спазване на задължителните указания по тълкуване и прилагане на закона, дадени в решението на Върховният административен съд на Република България.

Уважаеми господин председател,
Уважаеми дами и господа – членове на комисията,

Моля за ново произнасяне по Заявлението ми, депозирано с вх.номер N94-01-38139/8/16.05.2022 г. за закупуване на процесното общинско жилище в град Бургас, ул. Антим първи N45, ет.1, с идентификатор 07079.610.107.1.1 в КК на град Бургас.

Приложение:

- Протокол N10/25.11.2022 г.
- Решение N2739/07.03.2024 г.
- Заповед N1904/11.11.1994 г.
- Заповед N304/03.02.2022 г.
- Протокол N45 от Общински съвет за закупуване на общинското жилище в което съм настанена
- Отговор от Председател на Общински съвет

С уважение:

19.03.2024г.
Бургас