

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
Bulgaria
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovsk Street, 8000 Burgas,

Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

Регистрационен индекс и дата

08-00-15739/09.04.24

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
61-00-180/09.04.2024

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ МАНОЛ ТОДОРОВ – ЗАМЕСТИК – КМЕТ „СПОРТ И ТУРИЗЪМ“

ОТНОСНО: Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общинско предприятие „Туризм“

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общинско предприятие „Туризм“ е специализирано звено на Община Бургас, създадено с решение на Общински съвет-Бургас (Протокол № 26/ 23.07.2013 г.) на основание чл.52, ал.2 от Закона за общинската собственост, за изпълнение на местни туристически дейности и услуги, обслужване на общински туристически обекти, комплекси и атракции. Няма статут на юридическо лице и осъществява дейността си от името на Община Бургас в рамките на предоставените му правомощия. Дейността на общинското предприятие се финансира от бюджета на Община Бургас, а реализираните финансови средства от дейността на предприятието подлежат на внасяне изцяло в приход на бюджета на Община Бургас.

През годините Община Бургас реализира няколко значими проекти с европейско, национално и собствено финансиране. Сред тях са проектите „Път на културно-историческите ценности през вековете - изпълнение на консервационно-реставрационни дейности в сградата на Етнографския музей и прилежащото дворно пространство и изграждане на „Улица на занаятите“ чрез комбинирана подкрепа на безвъзмездна финансова помощ от Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 и „Прилагане на природно базирани решения за устойчиво управление и опазване на околната среда“, финансиран по Програма за морско дело и рибарство 2014-2020г., по процедура BG14MFOR001-4.126 „Развитие и популяризиране идентичността на територията на МИРГ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИРГ „Бургас – Камено“.

С помощта на първия от тези проекти беше извършено допълващо застрояване на Етнографски музей – гр. Бургас в ПИ 07079. 611.105, УПИ III, кв. 90, ЦГЧ на гр. Бургас – публична общинска собственост, Акт № 9081 от 22.01.2018 г.

Новоизградените подобекти: Кафе – аперитив със застроена площ 107,41 м²; сглобяема сцена със застроена площ 20,00 м² и прилежаща алейна мрежа и зелени площи с обща площ 898 м², бяха предоставени за стопанисване и управление на ОП „Туризм“ с решение по т. 24, Протокол № 50 от проведено на 11.04.2023 г. заседание на Общински съвет – Бургас.

По втория проект беше изграден детски атракцион - многофункционален комплекс с обща площ от 2247 м², включващ няколко зони, които са в унисон със съществуващия ансамбъл, посветен на темата за морската флора и фауна, и рибарския занаят. С оглед пълноценната експлоатация, поддръжка и довършителни работи на

съоръжението, беше взето решение по т. 18, Протокол № 6 от проведено на 30.01.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас за възлагане стопанисването и управлението на обекта на общинско предприятие „Туризм“, което стопанисва и съществуващия културно туристически комплекс „Ченгене скеле“.

Изпълнението на условието за устойчивост и пълноценна целева експлоатация на обектите е водещ фактор при вземането на тези решения, с които се предоставят новите обекти на специализираното общинско предприятие ОП „Туризм“ при Община Бургас.

Общинско предприятие „Туризм“ активно рекламира гр. Бургас, като туристическа дестинация в страната и чужбина. Изготвя туристически пакети и маршрути, които се предлагат на гостите на града, като с дейността си цели да задоволи обществените потребности на гражданите на Община Бургас.

Съгласно чл. 3, т. 2 и т. 3 от Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, общинското предприятие обслужва, стопанисва и управлява общинските туристически обекти, като изпълнява всички специфични дейности, свързани с тяхното функциониране с цел подобряване на съществуващите туристически продукти и разработването на нови услуги.

Причините, които налагат изменението и допълнението на Правилника на ОП „Туризм“ са новите подобекти, предоставени за стопанисване и управление на общинската структура и необходимостта от допълването им в списъка на имуществото, което му се предоставя за стопанисване и управление.

Промяната в списъка на имуществото – публична общинска собственост, частна общинска собственост и публична държавна собственост има за цел да обхване всички обекти, стопанисвани и управлявани от ОП „Туризм“ към Община Бургас, както и свързаните с това туристически дейности и услуги и тяхното изпълнение на основание чл. 52, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

За прилагане на горепосочените изменения и допълнения ОП Туризм ще разходва минимални бюджетни средства по поддръжка на предоставените му за управление и стопанисване обекти.

С прилагането на предлагания проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“ се цели разширяване на диапазона на предлаганите туристически услуги, привличането на още повече посетители от различни възрастови групи. Качеството на услугите и добрата оптимизация на работния процес ще доведат и до следващи финансови резултати.

Предлаганите промени с Правилника за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“ са в съответствие с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство в т.ч. нормативните актове от висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

В съответствие с разпоредбата на чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове, предложеният проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, е публикуван на интернет - страниците на Община Бургас и на портала за обществени консултации.

В предоставения 30 –дневен срок не са постъпили предложения и становища по така предложения проект на Правилник.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във вр. с чл. 52, ал. 3 и ал. 4 от Закон за общинската собственост, при спазване на изискванията на чл. 75-79 от АПК и чл. 11, ал. 3 и чл. 26 от ЗНА, във връзка с чл.8 от Правилника за организация и дейността на ОП „Туризм“, предлагам, Общински съвет – Бургас да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, приет с Решение на Общински съвет – Бургас, както следва:

§1. Добавя две нови точки – т. 12 и т. 13 към Приложение № 2, към чл.20 - СПИСЪК на имуществото, което се предоставя за стопанисване и управление на Общинско предприятие "Туризм" при Община Бургас от Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, както следва:

№	Имот	Документ, удостоверяващ собствеността	Вид собственост
12	Допълващо застрояване на Етнографски музей – гр. Бургас в ПИ 07079. 611.105, УПИ III, кв. 90, ЦГЧ на гр. Бургас с подобекти: Едноетажна масивна сграда с идентификатор 07079. 611.105.7 по КККР на гр.Бургас -Кафе – аперитив (Кафене „ЕТНО“) с площ от 107 кв.м., сглобяема сцена с площ от 20 кв.м. и прилежащ терен, включващ алейна мрежа, зелени площи и градинска мебел с обща площ от 898 кв м. съгласно приложена схема.	Протокол № 50 от 11.04. 2023 г., т. 24	Публична общинска собственост / Акт № 9081 от 22.01.2018 г./
13	Благоустрояване – обособяване на мултифункционална зона с пространство за занимания на открито - детски атракцион, посветен на темата за морската флора и фауна, и рибарския занаят, площи за рекреация, паркова мебел, алейна мрежа и озеленяване и ажурна ограда в ПИ с идентификатор 07079.10.1315 по КК на гр. Бургас, УПИ XII-1315, в местност „Рибарско пристанище“ (б.м. „Ченгене скеле“), землище на кв. Краймorie, гр. Бургас	Протокол № 6 от 30.01. 2024 г., т. 18	Публична общинска собственост Договор № Д-01- 17/25.09.2019 г. раво на собственост върху имоти - частна държавна собственост

МАНОЛ ТОДОРОВ

ЗАМЕСТИК – КМЕТ „СПОРТ И ТУРИЗМ“





Обществени консултации

/ Начало / Обществени консултации / Областни и общински / Област Бургас / Община Бургас

Потребителски вход

Проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, приет с решение на Общински съвет - Бургас

На заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок, считано от датата на публикуване, за предложения и становища по настоящия проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, приет с решение на Общински съвет - Бургас.

Предложения могат да бъдат депозираны в Центъра за административно обслужване на граждани при Община Бургас, на адрес – гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 26 или на следните електронни адреси: info@gotoburgas.com; z.georgieva@burgas.bg.

Дата на откриване:	16.2.2024 г.
Целева група:	Всички заинтересовани
Сфера на действие:	Бургас
Дата на приключване:	17.3.2024 г.

Проект на акт

Мотиви

назад

Коментари

Добави коментар

Все още няма коментари

начало контакт полезни връзки условия за ползване карта на сайта

МОТИВИ ЗА ПРИЕМАНЕ НА ПРАВИЛНИК

ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПРАВИЛНИКА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ДЕЙНОСТТА НА ОП „ТУРИЗЪМ”, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОТ 21.12.2020 г. по т. 8 (ПРОТОКОЛ № 18), ИЗМ. И ДОП. ПО Т. 3 ОТ 27.07.2021 г. (ПРОТОКОЛ № 24), ИЗМ. И ДОП. ПО Т. 1 ОТ 28.02.2023 г. (ПРОТОКОЛ № 49), ИЗМ. И ДОП. ПО Т. 18 ОТ 30.01.2024 г. (ПРОТОКОЛ № 6)

1. Причини, които налагат приемането на Правилника за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризъм” при Община Бургас:

Общинско предприятие „Туризъм” е специализирано звено на Община Бургас, създадено с решение на Общински съвет-Бургас (Протокол № 26/ 23.07.2013 г.) на основание чл.52, ал.2 от Закона за общинската собственост, за изпълнение на местни туристически дейности и услуги, обслужване на общински туристически обекти, комплекси и атракции. Няма статут на юридическо лице и осъществява дейността си от името на Община Бургас в рамките на предоставените му правомощия. Дейността на общинското предприятие се финансира от бюджета на Община Бургас, а реализираните финансови средства от дейността на предприятието подлежат на внасяне изцяло в приход на бюджета на Община Бургас.

През годините Община Бургас реализира няколко значими проекти с европейско, национално и собствено финансиране. Сред тях са проектите „Път на културно-историческите ценности през вековете - изпълнение на консервационно-реставрационни дейности в сградата на Етнографския музей и прилежащото дворно пространство и изграждане на „Улица на занаятите“ чрез комбинирана подкрепа на безвъзмездна финансова помощ от Оперативна програма "Региони в растеж" 2014- 2020 и „Прилагане на природно базирани решения за устойчиво управление и опазване на околната среда“, финансиран по Програма за морско дело и рибарство 2014-2020г., по процедура BG14MFOP001-4.126 „Развитие и популяризиране идентичността на територията на МИРГ от Стратегията за водено от общностите местно развитие на МИРГ „Бургас – Камено”.

С помощта на първия от тези проекти беше извършено допълващо застрояване на Етнографски музей – гр. Бургас в ПИ 07079. 611.105, УПИ III, кв. 90, ЦГЧ на гр. Бургас – публична общинска собственост, Акт № 9081 от 22.01.2018 г.

Новоизградените подобекти: Кафе – аперитив със застроена площ 107,41 м²; сглобяема сцена със застроена площ 20,00 м² и прилежаща алейна мрежа и зелени площи с обща площ 898 м², бяха предоставени за стопанисване и управление на ОП „Туризъм“ с решение по т. 24, Протокол № 50 от проведено на 11.04.2023 г. заседание на Общински съвет – Бургас.

В обекта се представя и популяризира нематериално наследство на местната общност като традиционна кухня от началото на 20 век, възстановки на обичаи и културни събития, с което се цели превръщането на Етнографския комплекс в целогодишна туристическа дестинация с характерен облик и атрактивни изяви. На сглобяемата сцена се провеждат презентации, смесени събития, демонстрации на различни занаяти, литературни четения, културни мероприятия, дефилета, готварски курсове, обучения, и др., които обогатяват допълнително културната програма на града.

По втория проект беше изграден детски атракцион - многофункционален комплекс с обща площ от 2247 м², включващ няколко зони, които са в унисон със съществуващия ансамбъл, посветен на темата за морската флора и фауна, и рибарския занаят. С оглед пълноценната експлоатация, поддръжка и довършителни работи на съоръжението, беше взето решение по т. 18, Протокол № 6 от проведено на 30.01.2024 г. заседание на Общински съвет – Бургас за възлагане стопанисването и управлението на обекта на общинско предприятие „Туризъм“, което стопанисва и съществуващия културно туристически комплекс „Ченгене скеле“.

Изпълнението на условието за устойчивост и пълноценна целева експлоатация на обектите е водещ фактор при вземането на тези решения, с които се предоставят новите обекти на специализираното общинско предприятие ОП „Туризм“ при Община Бургас.

Общинско предприятие “Туризм“ активно рекламира гр. Бургас, като туристическа дестинация в страната и чужбина. Изготвя туристически пакети и маршрути, които се предлагат на гостите на града, като с дейността си цели да задоволи обществените потребности на гражданите на Община Бургас.

Съгласно чл. 3, т. 2 и т. 3 от Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, общинското предприятие обслужва, стопанисва и управлява общинските туристически обекти, като изпълнява всички специфични дейности, свързани с тяхното функциониране с цел подобряване на съществуващите туристически продукти и разработването на нови услуги.

Причините, които налагат изменението и допълнението на Правилника на ОП „Туризм“ са новите подобекти, предоставени за стопанисване и управление на общинската структура и необходимостта от допълването им в списъка на имуществото, което му се предоставя за стопанисване и управление.

2. Целите, които се поставят:

Предлаганият проект е изготвен с цел актуализиране на съществуващия Правилник за организация на дейността на ОП „Туризм“ към Община Бургас – допълнение на Приложение № 2.

Промяната в списъка на имуществото, има за цел да обхване всички обекти, стопанисвани и управлявани от ОП „Туризм“ при Община Бургас, както и свързаните с това туристически дейности и услуги и тяхното изпълнение на основание чл.52, ал.2 от Закона за общинската собственост.

3. Финансовите и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

За прилагане на горепосочените изменения и допълнения ОП Туризм ще разходва минимални бюджетни средства по поддръжка на предоставените му за управление и стопанисване обекти

4. Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива:

С прилагането на предлагания проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“ се цели разширяване на диапазона на предлаганите туристически услуги, привличането на още повече посетители от различни възрастови групи. Качеството на услугите и добрата оптимизация на работния процес ще доведат и до по – високи финансови резултати.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганите промени с Правилника за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“ са в съответствие с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство, в т.ч. нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

6. Правно основание:

Предлаганият проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, е с правно основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, вр. чл.52, ал.3 и ал.4 от Закон за общинската собственост, при спазване на изискванията на чл. 75-79 от АПК и чл. 11, ал. 3 и чл. 26 от ЗНА, във връзка с чл.8 от Правилника за организация и дейността на ОП „Туризм“.

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovska Street, 8000 Burgas,
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



На заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок, считано от датата на публикуване, за предложения и становища по настоящия проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, приет с решение на Общински съвет - Бургас.

Предложения могат да бъдат депозирани в Центъра за административно обслужване на граждани при Община Бургас, на адрес – гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 26 или на следните електронни адреси: info@gotoburgas.com; z.georgieva@burgas.bg

ПРОЕКТ:

ПРАВИЛНИК

ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПРАВИЛНИКА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ДЕЙНОСТТА НА ОП „ТУРИЗМ“, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС ПО Т. 8, ПРОТОКОЛ № 18/ 21.12.2020 г., ИЗМ. И ДОП. ПО Т. 3, ПРОТОКОЛ № 24/27.07.2021 Г., ИЗМ. И ДОП. ПО Т. 1, ПРОТОКОЛ № 49/28.02.2023 Г., ИЗМ. И ДОП. ПО Т. 18, ПРОТОКОЛ № 6 ОТ 30.01.2024 г.

Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, приет с Решение на Общински съвет – Бургас, както следва:

§ 1. Добавят се две нови точки – т. 12 и т. 13 в Приложение № 2 към чл. 20 - СПИСКЪК на имуществото, което се предоставя за стопанисване и управление на Общинско предприятие "Туризм" при Община Бургас от Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризм“, както следва:

№	Имот	Документ, удостоверяващ собствеността	Вид собственост
12	Допълващо застрояване на Етнографски музей – гр. Бургас в ПИ 07079. 611.105, УПИ III, кв. 90, ЦГЧ на гр. Бургас с подобекти: Едноетажна масивна сграда с идентификатор 07079. 611.105.7 по КKKP на гр.Бургас -Кафе – аперитив (Кафене „ЕТНО“) с площ от 107 кв.м., сглобяема сцена с площ от 20 кв.м. и прилежащ терен, включващ алейна мрежа, зелени площи и градинска мебел с обща площ от 898 кв м. съгласно приложена схема.	Протокол № 50 от 11.04. 2023 г., т. 24	Публична общинска собственост / Акт № 9081 от 22.01.2018 г./
13	Благоустрояване – обособяване на мултифункционална зона с пространство за занимания на открито - детски атракцион, посветен на темата за морската флора и фауна,	Протокол № 6 от 30.01.2024 г., т. 18	Публична общинска собственост Договор № Д-01-

	и рибарския занаят, площи за рекреация, паркова мебел, алейна мрежа и озеленяване и ажурна ограда в ПИ с идентификатор 07079.10.1315 по КК на гр. Бургас, УПИ XII-1315, в местност „Рибарско пристанище“ (б.м. „Ченгене скеле“), землище на кв. Краймorie, гр. Бургас		17/25.09.2019 г. право на собственост върху имоти - частна държавна собственост
--	---	--	--

ПРОЕКТ НА ПРАВИЛНИК ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПРАВИЛНИКА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ДЕЙНОСТТА НА ОП „ТУРИЗЪМ“, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БУРГАС

Размер на шрифта: **A A A** < НАЗАД

ПЕТЪК, 16 ФЕВРУАРИ 2024
ПУБЛИКУВАНО ОТ: ДИМИТРИНКА КОСТАДИНОВА

На заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок, считано от датата на публикуване, за предложения и становища по настоящия проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП „Туризъм“, приет с решение на Общински съвет - Бургас. Предложения могат да бъдат депозири в Центъра за административно обслужване на граждани при Община Бургас, на адрес – гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 26 или на следните електронни адреси: info@gotoburgas.com; z.georgieva@burgas.bg.

Дата на откриване: 16.2.2024 г.
Целева група: Всички заинтересовани
Сфера на действие: Бургас
Дата на приключване: 17.3.2024 г.

Файлове:

 [ПРОЕКТ НА ПРАВИЛНИК.pdf](#) [МОТИВИ.pdf](#)

АДМИНИСТРАЦИЯ

[КМЕТ](#)[ЗАМЕСТИК КМЕТОВЕ](#)[СЕКРЕТАР](#)[ГЛАВЕН АРХИТЕКТ](#)[ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ](#)[ОБЩЕСТВЕН ПОСРЕДНИК](#)[ОБЩИНСКИ СЪВЕТ](#)[ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ГРАД БУРГАС](#)[АДМИНИСТРАТИВНИ АКТОВЕ](#)

- > [ЗАКОНИ И НАРЕДБИ](#)
- > [УСТРОЙСТВЕН ПРАВИЛНИК](#)
- > [ЗАПОВЕДИ](#)
- > [ОБЩЕСТВЕНИ КОНСУЛТАЦИИ](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ 2024](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ 2023](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ 2022](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ 2021](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ 2020](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ 2019](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ 2018](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ 2017](#)
 - > [ПРОЕКТИ НА НАРЕДБИ И ПРАВИЛНИЦИ 2016](#)



Безплатно Обаждане

