

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



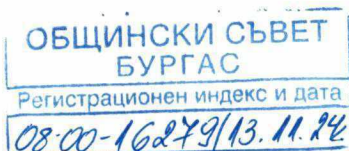
BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovka Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



Прослед
ПКСТ
ПКПВ
23.11.2024

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Отдаване под наем на нежилищен имот – частна общинска собственост на юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност – Сдружение „Съюз на пенсионерите -2004 - Бургас“.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на едноетажна сграда с идентификатор 07079.823.508.3 по КККР на гр. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на ИД на АГКК, със застроена площ 115 (сто и петнадесет) кв.м, предназначение: Друг вид обществена сграда, актувана с Акт № 10531/31.10.2024г. за частна общинска собственост.

Същата е изградена в УПИ Х-508 в кв. 20 по ПУП-ПРЗ на кв. Лозово, гр. Бургас, одобрен със Заповед № 3242/17.11.2017г. на Зам.-кмет на Община Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.823.508 по КККР на гр. Бургас, актуван с Акт № 9229/08.08.2019г. за частна общинска собственост.

В Община Бургас е постъпило писмо с вх. № 74-00-303/15.10.2024г. от В И Вълчев - председател на управителния съвет на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004 – Бургас“, ЕИК 175962518, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, бул. „Демокрация“ № 46, с искане за предоставяне на гореописаната сграда за нуждите пенсионерски клуб „Тракийска огърлица“.

Сдружението е юридическо лице с нестопанска цел, вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, воден от Агенцията по вписванията към министъра на правосъдието, осъществяващо дейност в обществена полза.

Същото има за цел да защитава интересите, правата и достойнството на пенсионерите, като равни пред закона и обществото лица, да упражнява правото им на медицинско и транспортно обслужване с известно предимство, както и постигане на справедливо пенсионно и социално осигуряване, с цел икономическо интегриране в обществото, издигане социалния статус на пенсионерите, тяхното социално, икономическо и духовно интегриране в обществото, за изравняване с европейските стандарти за пълноценен отдых и почивка, за нормален живот на възрастните хора.

Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004 – Бургас“ организира спортно – туристически празници, екскурзии из областта и страната, дори и в чужбина, организира тържествени чествания на всички исторически, национални и християнски празници, провежда здравни беседи, приятелски срещи със сродни клубове от града и страната, участва в различни доходоносни и социално – помощни дейности и инициативи, разрешени от закона.

Сдружението провежда прегледи на художествената самодейност между певческите състави към пенсионерските клубове, провежда шах турнири, здравни беседи, участва в различни доходоносни и социално – помощни дейности и инициативи, разрешени от закона.

Предвид динамичното развитие дейността на сдружението, е целесъобразно гореописаните общински имоти да бъдат отдадени под наем за нуждите на същото.

Съгласно Приложение №7 за определяне на размера на базисните наемни цени за 2024г. от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет – Бургас, е определена месечната наемна цена за отдаване под наем на обекта, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 07079.823.508.3 по КККР на гр.Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на ИД на АГКК, със застроена площ 115 кв.м, изградена в УПИ Х-508 в кв. 20 по ПУП-ПРЗ на кв. Лозово, гр. Бургас: 115 кв. м x 2,00 лева/кв. м (наемна цена за помещения за осъществяване дейността на юридически лица с нестопанска цел в обществена полза) x 0,40 (коефициент за зона) x 1,3 (коефициент за състоянието и предназначението на обекта) = 119,60 (сто и деветнадесет лв. и шестдесет ст.) лева, без ДДС.

Предвид изложеното, на основание правомощията ми по чл. 73, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, приет от Общински съвет – Бургас, предлагам на Общинския съвет – Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет-Бургас, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави под наем на Сдружение с нестопанска цел в обществена полза - „Съюз на пенсионерите – 2004 – Бургас“, ЕИК 175962518, със седалище и адрес на управление: Община Бургас, гр. Бургас, бул. „Демокрация“ № 46, представлявано от В И Вълчев – председател на управителния съвет на сдружението, за нуждите на пенсионерски клуб „Тракийска огърлица“, кв. Лозово, следният общински нежилнищен обект, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 07079.823.508.3 по КККР на гр.Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на ИД на АГКК, със застроена площ 115 (сто и петнадесет) кв.м, предназначение: Друг вид обществена сграда, актувана с Акт № 10531/31.10.2024г. за частна общинска собственост, изградена в УПИ Х-508 в кв.20 по ПУП-ПРЗ на кв.Лозово, гр. Бургас, одобрен със Заповед № 3242/17.11.2017г. на Зам.-кмет на Община Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.823.508 по КККР на гр. Бургас, актуван с Акт № 9229/08.08.2019г. за частна общинска собственост.

Приложение: Писмо с вх. № 74-00-303/15.10.2024г. от председателя на Сдружение „Съюз на пенсионерите – 2004 – Бургас“; Справка за актуално състояние; Архитектурно разпределение; Скица по КК; Акт № 10531/31.10.2024г. за ЧОС; Акт № 9229/08.08.2019г. за ЧОС.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас