

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

Регистрационен индекс и дата

08-00-18099/13.02.2026

BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovska Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



Учл 1804
93.02.26

ДО
МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БУРГАС

61-00-43-(7)/ 20.02.2026

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИЯНЕВ,

Във връзка с Ваше писмо рег. № 61-00-43/10.02.2026 г. по повод питане от Костадин Андонов - общински съветник, относно недвижим имот, държавна собственост, представляващ ПИ с ид.07079.820.1542 по КК на гр. Бургас, Ви уведомявам:

На свое заседание, проведено на 29.07.2025 г. по т.52 от Протокол № 27, Общински съвет-Бургас е взел решение за стартиране на процедура по чл. 54 от Закона за държавната собственост (ЗДС) за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Бургас правото на собственост върху недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ ПИ с идентификатор 07079.820.1542 с площ 5106 кв.м по КККР на гр. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-9/30.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, находящ се в кв.5 по плана на кв.“Сарафово“, гр. Бургас, за изграждане на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение.

В изпълнение на решението и на основание чл.54 от Закона за държавната собственост, е изпратено писмо с изх.№06-00-259/10.09.2025 г. до Областен управител на гр.Бургас, за извършване на необходимите правни и фактически действия за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Бургас правото на собственост върху гореописаният имот.

Изготвена е и финансово-икономическа обосновка.

С писмо с рег.№ 06-00-259/1/17.09.2025 г., с копие до Кмета на Община Бургас, Областния управител е изпратил писмо до Министъра на отбраната и Министъра на МРРБ за изразяване на становище по мотивираното искане на общината, с цел стартиране на процедура по чл.17, ал.2 от ЗДС за ПИ с ид.07079.820.1542 по КК на гр. Бургас.

В отговор с писмо с рег.№06-00-259/2/01.10.2025 г. до Областен управител, с копие до Кмета на Община Бургас, Министерство на отбраната изразява положително становище за стартиране на процедура по реда на чл.17, ал.2 от ЗДС, с оглед последващото му безвъзмездно прехвърляне при условията на чл.54 от ЗДС в полза на Община Бургас.

Във връзка с преценка за приложимостта на правилата за държавните помощи с писмо рег.№26-00-259/3/10.10.2025 г. Областен управител на област Бургас е поискал допълнителна мотивировка за конкретизиране на инвестиционното намерение за придобиване на държавния имот, както и за допълване на искането относно съществуващите в имота 4 бр. сгради.

За изясняване статута, състоянието и предназначението на сградите в ПИ с ид. 07079.820.1542 по КК на гр. Бургас, Община Бургас е поискала информация от Регионална инфраструктура на отбраната- Варна.

С уважение,

ЖИВКО ДИМИТРОВ

Директор на дирекция "Управление на общинската собственост"