

ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. БУРГАС  
Г-Н МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ



На Вишемято  
на г-н Николай  
по компетентност  
05.03.2016

ДО  
КМЕТА НА ГРАД БУРГАС  
Г-Н ДИМИТЪР НИКОЛОВ

## Питане

От Иван Иванов, Стоян Царев и Николай Желев – общински съветници от ПП „Средна европейска класа“

ОТНОСНО: Процедурите по техническо и енергийно обследване на жилищни сгради и изпълнението на дейностите по Програма „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап 1“

Уважаеми г-н Николов,

Във връзка с изпълнението на дейностите по програмата „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап 1“ и с оглед защита интересите на собствениците в етажната собственост, моля за официална информация и разяснения по следните въпроси:

Настоящото питане има за цел да гарантира прозрачност, обществени гаранции за качество и да даде възможност за адекватен контрол върху ключови дейности, които пряко засягат градската среда и благосъстоянието на жителите на Бургас.

На основание чл. 85 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Бургас, отправям следното официално питане:

1. По какъв начин е установено доброто техническо състояние на сградите, при положение че според сигнали от граждани техническите обследвания са извършвани в рамките на кратко време (около 10 минути), без използване на измервателни уреди и без оглед на всички самостоятелни обекти?
2. Какви конкретни методи, средства и проверки са използвани, за да се потвърди, че данните в техническите паспорти и енергийните сертификати съответстват на реалното състояние на сградите, извън декларативните твърдения на обследващите лица?

3. Установено ли е дали обследващите фирми са извършвали огледи във всички самостоятелни обекти (апартаменти) и общи части на сградите? Ако не – на какво нормативно основание са издадени техническите паспорти и енергийните сертификати без такива огледи?
4. Възстановени ли са на Община Бургас средствата, заплатени за изготвянето на техническите паспорти на сградите по програмата, и ако да – кога и в какъв размер?
5. Предоставени ли са техническите паспорти на всички сдружения на етажната собственост на сградите, кандидатствали и участвали в програмата?
6. По какъв начин Община Бургас проследява, контролира и отчита процеса на енергийно обновяване (саниране) на сградите, одобрени по програмата – както по отношение на качеството на обследванията, така и на последващото изпълнение на строително-монтажните дейности?

Желаем да ни бъде даден подробен писмен отговор!

Гр. Бургас  
05.03.2026 г.

Общински съветници: .....

Иван Иванов  
Николай Желев  
Стоян Царев

C