

## ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26  
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314  
електронна поща: obshtina@burgas.bg  
www.burgas.bg



## BURGASMUNICIPALITY

26, Aleksandrovka Street, 8000 Burgas, Bulgaria  
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314  
e-mail: obshtina@burgas.bg  
www.burgas.bg



Александра  
ПКПВ  
20.09.26



### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **Димитър Николов Николов**  
Кмет на Община Бургас

**Относно:** Учредяване безвъзмездно право на ползване на „Дезинфекционна станция – Бургас“ ЕООД върху имот - частна общинска собственост.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на сграда с идентификатор 07079.601.265.8 по КК на гр. Бургас съгласно Акт № 10811/24.03.2026 г. за частна общинска собственост. Същата е разположена върху територия с комплекс от болнични заведения, изградени в УПИ I, отреден „За здравни нужди“ в кв.4 а по актуализирания ПУП-ПРЗ на ж.к. „Зорница“, гр.Бургас.

Сградата е едноетажна със застроена площ - 367 кв. м, разделена на два самостоятелни обекта с идентификатори 07079.601.265.8.1 (стар идентификатор 07079.601.101.13.1) с площ 207,02 кв. м кв. м и 07079.601.265.8.2 (стар идентификатор 07079.601.101.13.2) с площ 157,71 кв. м. по КК на гр. Бургас.

С Договор от 25.05.2016г., вписан на 03.06.2016 г. с дв. вх.рег. № 7160 в Служба по вписвания –Бургас, част от описаната сграда е предоставена за безвъзмездно право на ползване на „Дезинфекционна станция – Бургас“ ЕООД за нуждите и дейността на цитираното търговско дружество, за срок от 10 години. Същият изтича на 03.06.2026 г.

„Дезинфекционна станция – Бургас“ ЕООД, ЕИК 200247611, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. „Зорница“, административна сграда №51, представлявана от Бойчо Георгиев – управител, е еднолично търговско дружество със сто процента общинско участие в капитала.

Дейността на дружеството е свързана с дезинфекция, дезинсекция - унищожаване на летящи и пълзящи насекоми, които са източници и приносители на заразни болести, дератизация - контрол и унищожаване на вредни гризачи, които са резервоари и приносители на особено опасни инфекции, увреждащи и замърсяващи селскостопанско и друго имущество,

обработка срещу влечуги, контрол и борба срещу птици и вредители по растения- дейности, целящи опазване на битата и хората от вредители, обработка на тревни площи с хербицитни препарати.

„Дезинфекционна станция – Бургас“ е една от водещите фирми в областта на Интегрирания Пест Контрол (IPM) в България, регистрирана по Търговския закон на 17.07.2008 г. с изх.№ 20080717101956 като едноличен собственик на капитала е Община Бургас. Вписана в регистъра на Министерството на Здравеопазването ПОД № 60-00-29/06.02.2018г. и е сертифицирана по ISO 9001:2015 и ISO 14001:2015.

Фирмата разполага с високо квалифицирани служители, както и модерна специализирана техника.

Дружеството ползва частта от сградата, обособена в СОС с ид.07079.601.265.8.1 със застроена площ -207,02 кв. м. като извършва административна и производствена дейност.

Останалата част от сградата, обособена в СОС с ид.07079.601.265.8.2 по КК на гр. Бургас, се ползва от „Асоциация Деметра“, юридическо лице с нестопанска цел, за осъществяване на дейности във връзка с Център за подкрепа на жертви на сексуално насилие „Вселена“ с гореща телефонна линия, кризисна интервенция, психологично консултиране, осигуряване на подкрепа и медицинска помощ на жертви на сексуално насилие в регион Бургас, в изпълнение на регламентираните задължения на Община Бургас във връзка с многостранен Договор с рег.№ 99-00-23/11.10.2021 г. за съвместно сътрудничество между Областна управа-Бургас, Община Бургас, ОДМВР-Бургас, УМБАЛ-Бургас АД, „Асоциация „Деметра“, Окръжна прокуратура – Бургас, Районна прокуратура –Бургас, Община Поморие, Община Несебър, Община Приморско, Община Созопол, Община Карнобат.

Предвид изложеното и на основание правомощията ми по чл. 73, ал. 1, от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 46, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ:**

Да се учреди на „Дезинфекционна станция – Бургас“ ЕООД, ЕИК 200247611, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ж.к. „Зорница“ Административна сграда №51, представлявано от Бойчо Георгиев - управител, безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 години върху имот, частна общинска собственост, представляващ СОС с ид.07079.601.265.8.1 със застроена площ - 207,02 кв. м. - част от едноетажна сграда с ид.07079.601.265.8 по КК на гр.Бургас, разположена върху територията на УПИ I, отреден „За здравни

нужди“ в кв.4 а по действащ ПУП-ПРЗ на ж.к.“Зорница, гр.Бургас, за реализиране административната и производствена дейност на дружеството.

**Приложение:** Скица на сградата и схема на самостоятелните обекти, издадени от АГКК, Акт №10811/24.03.2026 г. за частна общинска собственост, архитектурно разпределение на сградата.

**ДИМИТЪР НИКОЛОВ**

*Кмет на Община Бургас*