

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
08-00-18256/20.04.26

МКОСОВА
АМ АВ
20.04.26

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Юлиян Станков – управител на „Чистота“ ЕООД

ОТНОСНО: Даване на съгласие на „Чистота“ ЕООД да закупи дълготраен материален актив, движима вещ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Представяваното от мен дружество – „Чистота“ ЕООД, има сключени договор с Община Бургас за засипване, уплътняване и подравняване на терени – общинска собственост за бъдещи складово-обслужващи дейности. Към настоящия момент дружеството извършва дейностите с два булдозера модел Т130 с регистрация 1987г. и Т170 с регистрация 1972г., които са амортизирани и в много лошо техническо състояние, което затруднява нормалното изпълнение на възложените дейности и води до чести аварии и повишени разходи за поддръжка и ремонти. Закупуването на нова техника е необходимо с оглед обезпечаване на дейностите по сключените договори с Община Бургас, повишаване на ефективността при изпълнение на услугите и намаляване на разходите за поддръжка и ремонти на съществуващата техника.

По предварителни проучвания на пазара, стойността на един нов булдозер е в размер на около 300 000 евро без ДДС. Посочената стойност е прогнозна, определена на база извършено пазарно проучване и ще бъде окончателно определена след провеждане на процедура по реда на Закона за обществените поръчки.

„Чистота“ ЕООД разполага с възможност да инвестира в закупуването на булдозер собствени средства в размер на 30 000 евро /10 % самоучастие/, а останалата част /90%/ предвижда да бъде финансирана с банков кредит, и отделно финансиране за плащане на ДДС по покупката, което ще бъде със срок за погасяване до 6 месеца с постъпленията от възстановения данък.

Размер на кредита	До 270 000 евро
Цел	За финансиране покупката на булдозер до 90% от фактурната стойност без ДДС
Самоучастие	Мин. 10% от фактурната стойност без ДДС
Лихва	До 3,29% годишно, плаваща лихва с база 3m Euribor + надбавка до 1,1%
Комисиона за управление	До 0,5% годишно
Такса за разглеждане	Без такса
Срок за погасяване	До 72 месеца за нов актив
Погасителен план	Равни вноски за главницата

Обезпечение	Залог по реда на ЗОЗ върху закупувания актив и/или бъдещи вземания .
-------------	--

В

тази

връзка, предложението ми е при обявяване на процедура по реда на Закона за обществените поръчки, максималната цена за закупуване на техниката да бъде в размер на до 300 000 евро без ДДС.

Очаква се разходите по обслужване на кредита да бъдат покривани от приходите на дружеството от основната му дейност, включително от договорите с Община Бургас. Закупуването на новия актив ще доведе до повишаване на производителността и оптимизиране на експлоатационните разходи. Дружеството разполага с необходимия административен и финансов капацитет за реализиране на инвестицията.

Съгласно разпоредбата на чл. 12, ал. 1, т. 12 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас, в правомощията на Общински съвет – Бургас е да даде съгласие за предоставяне на обезпечения в полза на трети лица

Предвид изложеното и на основание раздел IV, чл. 12, ал. 1, т. 9 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас и раздел IV, буква „А“, т. 2 от договора за възлагане на управлението на „Чистота“ ЕООД, предлагам Общински съвет – Бургас да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Дава съгласие, „Чистота“ ЕООД, с ЕИК: 812198633, да придобие дълготраен материален актив, движима вещ, булдозер – нов, на стойност до 300 000 евро без ДДС.

2. Дава съгласие „Чистота“ ЕООД да поеме задължение – банкови кредити в общ размер до 333 000 евро, от които краткосрочен мостови банков кредит до 60 000 евро за финансиране на ДДС по покупката, със срок за погасяване до 6 месеца от постъпленията от възстановения данък и банков кредит в размер до 270 000 евро дълготраен материален актив, движима вещ, булдозер, при следните минимални условия:

- 2.1. Максимален размер на дългосрочен дълг – до 270 000 евро, валута на дълга- евро;
- 2.2. Вид на дълга – дългосрочен инвестиционен;
- 2.3. Самоучастие – 10% от фактурната стойност без ДДС;
- 2.4. Лихва - До 3,29% годишно, плаваща лихва с база 3m Euribor + надбавка до 1,1%;
- 2.5. Комисионна управление – до 0,5% годишно;
- 2.6. Такса за разглеждане на кредита- без дължимата такса;
- 2.7. Срок за погасяване – До 6 години (72 месеца) за нов актив, До 5 години (60 месеца) за употребяван актив, регистриран преди не повече от 1 година;
- 2.8. Обезпечаване - Залог по реда на Закон за особените залози (ЗОЗ) върху закупувания актив (булдозер) и/или и/или бъдещи вземания

3. За изпълнение на решението по т. 1 и т. 2 възлага на управителя Юлиан Станков да проведе процедурата по реда на Закона за обществените поръчки, за закупуване на нов булдозер стойност до 330 000 евро без ДДС, както и за избор на финансова институция за предоставяне на кредитите, както и да сключи необходимите договори за реализиране на

инвестицията след провеждане на процедурите, при спазване на разпоредбите на Закона за обществените поръчки.

С уважение,

Юлиан Станков

Управител на „Чистота“ ЕООД