

ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
телефон: 056/840915-19; факс: 056/841314
електронна поща: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg



BURGAS MUNICIPALITY

26, Aleksandrovka Street, 8000 Burgas, Bulgaria
Phone: +35956/840915-19; Fax: +35956/841314
e-mail: obshtina@burgas.bg
www.burgas.bg

ПК ОСОРА
ПК БФ
ПК ПБ
19.05.26

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Отдаване под наем на нежилищни недвижими имоти – частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на следните нежилищни недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи самостоятелни обекти в подлези, както следва:

1. Самостоятелен обект павилион № 1, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 8,19 кв. м, при граници: изток - обект № 2, запад – изход, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност;

2. Самостоятелен обект павилион № 2, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,36 кв. м, при граници: изток - обект № 3, запад – обект № 1, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност;

3. Самостоятелен обект павилион № 3, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,36 кв. м, при граници: изток - обект № 4, запад – обект № 2, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност;

4. **Самостоятелен обект павилион № 4, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,06 кв. м, при граници: изток - обект № 5, запад – обект № 3, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност;**

5. **Самостоятелен обект павилион № 5, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,06 кв. м, при граници: изток - обект № 6, запад – обект № 4, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност;**

6. **Самостоятелен обект павилион № 6, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,06 кв. м, при граници: изток - обект № 7, запад – обект № 5, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност;**

7. **Самостоятелен обект павилион № 7, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,21 кв. м, при граници: изток - обект № 8, запад – обект № 6, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност;**

8. **Самостоятелен обект павилион № 8, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,36 кв. м, при граници: изток - обект № 9, запад – обект № 7, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност;**

9. **Самостоятелен обект павилион № 9, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 8,91 кв. м, при граници: изток - обект № 10, запад – обект № 8, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност;**

10. **Самостоятелен обект № 1 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 47,92 кв. м, при граници на обекта: северозапад – проход и площадно пространство, североизток – площад, югоизток – външен зид на подлеза, югозапад – обект № 2, предназначен за търговска дейност;**

11. **Самостоятелен обект № 2 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 9,40 кв. м, при граници на обекта: северозапад – проход, североизток – обект № 1, югоизток – външен зид на подлеза, югозапад – обект № 3, предназначен за търговска дейност;**

12. **Самостоятелен обект № 3 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 9,40 кв. м, при граници на обекта: северозапад – проход, североизток – обект № 2, югоизток – външен зид на подлеза, югозапад – обект № 4, предназначен за търговска дейност;**

13. Самостоятелен обект № 4 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 11,01 кв. м, при граници на обекта: северозапад – проход, североизток – обект № 3, югоизток – външен зид на подлеза, запад – проход, предназначен за търговска дейност;

14. Самостоятелен обект № 6 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 10,10 кв. м, при граници на обекта: изток – проход, запад – външен зид на подлеза, север – проход, юг – проход, предназначен за търговска дейност;

15. Самостоятелен обект № 7 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 24,90 кв. м, при граници на обекта: северозапад – външен зид на подлеза, североизток – обект № 8, югоизток – проход, запад – проход, предназначен за търговска дейност;

16. Самостоятелен обект № 8 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 19,61 кв. м, при граници на обекта: северозапад – външен зид на подлеза, североизток – обект № 9, югоизток – проход, югозапад – обект № 7, предназначен за търговска дейност.

17. Самостоятелен обект № 9 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 12,74 кв. м, при граници на обекта: северозапад – обект № 10, североизток – площад, югоизток – проход, югозапад – обект № 8, предназначен за търговска дейност.

18. Самостоятелен обект № 10 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 17,00 кв. м, представляващ – сервизно помещение/тоалетна, при граници на обекта: север - туристически информационен център; изток – площад, югоизток – външен зид, запад – външен зид, предназначен за търговска дейност;

19. Самостоятелен обект № 11, разположен на територията на площада до пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 16,64 кв. м, при граници на обекта: север – ул. „Св. Климент Охридски“, изток, юг, запад – площад, предназначен за търговска дейност.

Към настоящия момент цитираните обекти са свободни и не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет.

С оглед доброто управление и стопанисване на общинската собственост, е целесъобразно същите да бъдат предложени за отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Началната месечна наемна цена за отдаване под наем на описаните по-горе временни обекти, се определя по Приложение №7 за размера на базисните наемни цени от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги

на територията на Община Бургас, приета с решение на Общински съвет - Бургас, съгласно предназначението им, както следва:

1. За Самостоятелен обект павилион № 1, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”: 8,19 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,05 (коэффициент за зона) x 0,7 (коэффициент за състояние) = 50,81 евро/99,38 лева, без ДДС.

2. За Самостоятелен обект павилион № 2, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”: 9,36 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,05 (коэффициент за зона) x 0,7 (коэффициент за състояние) = 58,06 евро/113,56 лева, без ДДС.

3. За Самостоятелен обект павилион № 3, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”: 9,36 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,05 (коэффициент за зона) x 0,7 (коэффициент за състояние) = 58,06 евро/113,56 лева, без ДДС.

4. За Самостоятелен обект павилион № 4, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”: 9,06 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,05 (коэффициент за зона) x 0,7 (коэффициент за състояние) = 56,20 евро/109,92 лева, без ДДС.

5. За Самостоятелен обект павилион № 5, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”: 9,06 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,05 (коэффициент за зона) x 0,7 (коэффициент за състояние) = 56,20 евро/109,92 лева, без ДДС.

6. За Самостоятелен обект павилион № 6, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”: 9,06 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,05 (коэффициент за зона) x 0,7 (коэффициент за състояние) = 56,20 евро/109,92 лева, без ДДС.

7. За Самостоятелен обект павилион № 7, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”: 9,21 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,05 (коэффициент за зона) x 0,7 (коэффициент за състояние) = 57,13 евро/111,74 лева, без ДДС.

8. За Самостоятелен обект павилион № 8, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”: 9,36 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,05 (коэффициент за зона) x 0,7 (коэффициент за състояние) = 58,06 евро/113,56 лева, без ДДС.

9. За Самостоятелен обект павилион № 9, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”: 8,91 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,05 (коэффициент за зона) x 0,7 (коэффициент за състояние) = 55,27 евро/108,10 лева, без ДДС.

10. За Самостоятелен обект № 1 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 47,92 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коэффициент за зона) x 0,5 (коэффициент за състояние) = 283,11 евро/553,72 лева, без ДДС.

11. За Самостоятелен обект № 2 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 9,40 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коэффициент за зона) x 0,5 (коэффициент за състояние) = 55,54 евро/108,63 лева, без ДДС.

12. За Самостоятелен обект № 3 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 9,40 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коефициент за зона) x 0,5 (коефициент за състояние) = 55,54 евро/108,63 лева, без ДДС.

13. За Самостоятелен обект № 4 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 11,01 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коефициент за зона) x 0,5 (коефициент за състояние) = 65,05 евро/127,23 лева, без ДДС.

14. За Самостоятелен обект № 6 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 10,10 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коефициент за зона) x 0,5 (коефициент за състояние) = 59,67 евро/116,70 лева, без ДДС.

15. За Самостоятелен обект № 7 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 24,90 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коефициент за зона) x 0,5 (коефициент за състояние) = 147,11 евро/287,72 лева, без ДДС.

16. За Самостоятелен обект № 8 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 19,61 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коефициент за зона) x 0,5 (коефициент за състояние) = 115,86 евро/226,60 лева, без ДДС.

17. За Самостоятелен обект № 9 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 12,74 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коефициент за зона) x 0,5 (коефициент за състояние) = 75,27 евро/147,22 лева, без ДДС.

18. За Самостоятелен обект № 10 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 17,00 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коефициент за зона) x 0,5 (коефициент за състояние) = 26,78 евро/52,38 лева, без ДДС.

19. За Самостоятелен обект № 11 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас: 16,64 кв. м (площ) x 8,44 евро/16,50 лв. на кв.м (базисен наем за търг. дейност) x 1,4 (коефициент за зона) x 0,5 (коефициент за състояние) = 98,31 евро/192,28 лева, без ДДС.

Самостоятелен обект павилион № 7, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов“, в подлез „МБАЛ“, не е включен в Раздел IV. „Общински нежилищни имоти за отдаване под наем чрез провеждане на публично оповестен търг“, Точка 1. „Нежилищни помещения/обекти за отдаване под наем“ на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2025 г., приета по т. 3 от дневния ред на заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 20.05.2025 г. (Протокол №24), поради което същата следва да бъде допълнена.

Предвид горното, предлагам на Общински съвет - Бургас, на основание чл. 73, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, приет от Общински съвет - Бургас, предлагам Общински съвет - Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл.14, ал.1 и чл.23, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване,

управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

I. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти за 2025г. на Община Бургас, приета по т.3 от дневния ред на проведеното на 20.05.2025г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол №24) в частта на Раздел IV. „Общински нежилищни имоти за отдаване под наем чрез провеждане на публично оповестен търг/конкурс”, Точка 1. „Нежилищни помещения/обекти за отдаване под наем“ със следния обект: бул. „Ст.Стамболов“, подлез МБАЛ, павилион 7.

II. Да се отдадат под наем, за срок от 5 (пет) години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, следните нежилищни недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи самостоятелни обекти в подлези:

1. Самостоятелен обект павилион № 1, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 8,19 кв. м, при граници: изток - обект № 2, запад – изход, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **50,81 (петдесет евро и осемдесет и един евроцента) евро/99,38 (деветдесет и девет лв. и тридесет и осем ст.) лева, без ДДС.**

2. Самостоятелен обект павилион № 2, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,36 кв. м, при граници: изток - обект № 3, запад – обект № 1, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **58,06 (петдесет и осем евро и шест евроцента) евро/113,56 (сто и тринадесет лв. и петдесет и шест ст.) лева, без ДДС.**

3. Самостоятелен обект павилион № 3, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,36 кв. м, при граници: изток - обект № 4, запад – обект № 2, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **58,06 (петдесет и осем евро и шест евроцента) евро/113,56 (сто и тринадесет лв. и петдесет и шест ст.) лева, без ДДС.**

4. Самостоятелен обект павилион № 4, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,06 кв. м, при граници: изток - обект № 5, запад – обект № 3, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **56,20 (петдесет и шест евро и двадесет евроцента) евро/109,92 (сто и девет лв. и деветдесет и две ст.) лева, без ДДС.**

5. Самостоятелен обект павилион № 5, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,06 кв. м, при граници: изток - обект № 6, запад – обект № 4, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за

търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **56,20** (петдесет и шест евро и двадесет евроцента) евро/109,92 (сто и девет лв. и деветдесет и две ст.) лева, без ДДС.

6. Самостоятелен обект павилион № 6, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,06 кв. м, при граници: изток - обект № 7, запад – обект № 5, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **56,20** (петдесет и шест евро и двадесет евроцента) евро/109,92 (сто и девет лв. и деветдесет и две ст.) лева, без ДДС.

7. Самостоятелен обект павилион № 7, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,21 кв. м, при граници: изток - обект № 8, запад – обект № 6, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **57,13** (петдесет и седем евро и тринадесет евроцента) евро/111,74 (сто и единадесет лв. и седемдесет и четири ст.) лева, без ДДС.

8. Самостоятелен обект павилион № 8, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 9,36 кв. м, при граници: изток - обект № 9, запад – обект № 7, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **58,06** (петдесет и осем евро и шест евроцента) евро/113,56 (сто и тринадесет лв. и петдесет и шест) лева, без ДДС.

9. Самостоятелен обект павилион № 9, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов”, в подлез „МБАЛ”, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 8,91 кв. м, при граници: изток - обект № 10, запад – обект № 8, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **55,27** (петдесет и пет евро и двадесет и седем евроцента) евро/108,10 (сто и осем лв. и десет ст.) лева, без ДДС.

10. Самостоятелен обект № 1 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 47,92 кв. м, при граници на обекта: северозапад – проход и площадно пространство, североизток – площад, югоизток – външен зид на подлеза, югозапад – обект № 2, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **283,11** (двеста осемдесет и три евро и единадесет евроцента) евро/553,72 (петстотин петдесет и три лв. и седемдесет и две ст.) лева, без ДДС.

11. Самостоятелен обект № 2 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 9,40 кв. м, при граници на обекта: северозапад – проход, североизток – обект № 1, югоизток – външен зид на подлеза, югозапад – обект № 3, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **55,54** (петдесет и пет евро и петдесет и четири евроцента) евро/108,63 (сто и осем лева и шестдесет и три ст.) лева, без ДДС.

12. Самостоятелен обект № 3 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 9,40 кв. м, при граници на обекта: северозапад – проход, североизток – обект № 2, югоизток – външен зид на подлеза, югозапад – обект № 4, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **55,54 (петдесет и пет евро и петдесет и четири евроцента) евро/108,63 (сто и осем лева и шестдесет и три ст.) лева, без ДДС.**

13. Самостоятелен обект № 4 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 11,01 кв. м, при граници на обекта: северозапад – проход, североизток – обект № 3, югоизток – външен зид на подлеза, запад – проход, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **65,05 (шестдесет и пет евро и пет евроцента) евро/127,23 сто двадесет и седем лв. и двадесет и три ст.) лева, без ДДС.**

14. Самостоятелен обект № 6 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 10,10 кв. м, при граници на обекта: изток – проход, запад – външен зид на подлеза, север – проход, юг – проход, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **59,67 (петдесет и девет евро и шестдесет и седем евроцента) евро/116,70 (сто и шестнадесет лв. и седемдесет ст.) лева, без ДДС.**

15. Самостоятелен обект павилион № 7, находящ се в град Бургас, бул. „Стефан Стамболов“, в подлез „МБАЛ“, актуван с Акт №787/09.03.1998 г. за публична общинска собственост, с площ 24,90 кв. м, при граници: изток - обект № 8, запад – обект № 6, север - външен зид, юг – пешеходен тунел, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **147,11 (сто четиридесет седем евро и единадесет евроцента) евро/287,72 (двеста осемдесет и седем лв. и седемдесет и две ст.) лева, без ДДС.**

16. Самостоятелен обект № 8 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 19,61 кв. м, при граници на обекта: северозапад – външен зид на подлеза, североизток – обект № 9, югоизток – проход, югозапад – обект № 7, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **115,86 (сто и петнадесет евро и осемдесет и шест евроцента) евро/226,60 (двеста двадесет и шест лв. и шестдесет ст.) лева, без ДДС.**

17. Самостоятелен обект № 9 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 12,74 кв. м, при граници на обекта: северозапад – обект № 10, североизток – площад, югоизток – проход, югозапад – обект № 8, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **75,27 (седемдесет и пет евро и двадесет и седем евроцента) евро/147,22 (сто четиридесет и седем лв. и двадесет и две ст.) лева, без ДДС.**

18. Самостоятелен обект № 10 в пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 17,00 кв. м, представляващ – сервизно помещение/тоалетна, при граници на обекта: север - туристически

информационен център; изток – площад, югоизток – външен зид, запад – външен зид, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **26,78** (двадесет и шест евро и седемдесет и осем евроцента) евро/52,38 (петдесет и два лв. и тридесет и осем ст.) лева, без ДДС.

19. Самостоятелен обект № 11, разположен на територията на площада до пешеходен подлез до „Театър за драма, опера и балет“ на бул. „Христо Ботев“, град Бургас, актуван с Акт за публична общинска собственост № 981/06.10.1998 г., с площ 16,64 кв. м, при граници на обекта: север – ул. „Св. Климент Охридски“, изток, юг, запад – площад, предназначен за търговска дейност, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на **98,31** (деветдесет и осем евро и тридесет и един евроцента) евро/192,28 (сто деветдесет и два лв. и двадесет и осем ст.) лева, без ДДС.

Приложение:

1. Акт за публична общинска собственост - 2 бр.;
2. Схеми – разпределение на обектите – 2 бр.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас