ПРОТОКОЛ
№43

На 27.10.2026 год. (*вторник*), на основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.45 и чл.46, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, в заседателната зала, находяща се в „Културен дом на нефтохимика", ет. 2, от 09:00 часа, се проведе **ЧЕТИРИДЕСЕТ И ТРЕТОТО ЗАСЕДАНИЕ** на Общински съвет – Бургас.

От общ брой 51 общински съветници, на заседанието на 27.10.2026 год. в залата присъстваха 45 общински съветници. Отсъстваха: Васил Петков Загорчев, Диян Дончев Господинов, Елена Методиева Кокаларова, Иван Любомиров Ненков, Красимир Калудов Тодоров, Мариета Ангелова Тимнева-Рохова.

На заседанието присъстваха още: кметът на Община Бургас – Димитър Николов, служители от общинска администрация, журналисти и граждани.

Четиридесет и третото заседание се ръководи от Михаил Димитров Хаджиянев – председател на Общински съвет – Бургас. Протоколът води Жени Димитрова Господинова. Преброяването се извърши чрез системата за електронно гласуване.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, кворумът показва тридесет и седем души и е налице необходимият кворум. Слагам начало на заседанието и Ви призовавам със ставане на крака да изслушаме химните на Република България и на Европейския съюз.

(Прозвучават химнът на Република България и химнът на Европейския съюз.)

Уважаеми колеги, моля да заемете местата си. Уважаеми колеги, Четиридесет и третото редовно заседание е свикано при проект на дневен ред, състоящ се от четиридесет и една точки, от които тридесет и три са проекторешения, а осем са питания от Общинския съвет. След публикуване на проекта се налагат следните изменения. Постъпили са две докладни записки, които са разгледани от ресорните постоянни комисии, а именно: отчетът на г-н Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно изпълнение на решенията на Общински съвет – Бургас за периода м. януари – м. август 2026 г. Това е отчет, уважаеми колеги, който не подлежи на гласуване, а е само за сведение; докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, относно определяне на условията и реда за провеждане на конкурси за избор на управители на „ДКЦ I – Бургас" ЕООД, „ДКЦ II – Бургас" ЕООД и за сключване на договори за упражняване на медицинска дейност с управителите на общинските лечебни заведения. На основание чл. 73, ал. 6 от нашия Правилник е постъпила докладна записка от г-н Иван Станев – председател на Постоянната комисия по спорт, деца и младежки дейности, която е свързана с даване на съгласие за финансово подпомагане на Автомобилен спортен клуб „Вромос-Рейсинг" за организиране и провеждане на автомобилно състезание „Рали Никулден" 2026 за празника на град Бургас. Бяхте уведомени и се запознахте и с мотивите за неотложност. Към дневния ред Ви предлагам да бъде включено и още едно питане, на което има отговор, а именно: питане с числов индекс 18799, което е от г-жа Виолета Диянова и е относно чуждоезикова подготовка на служителите на „БУРГАСБУС" ЕООД. От проекта на дневен ред следва да отпаднат два проекта за решение, които са свързани с възстановяване на хоризонталната маркировка и сигнализация на лентата за обществен превоз в района на кръстовището на бул. „Сан

Стефано“ и бул. „Стефан Стамболов“ и поставяне на пътни знаци за предимство на кръстовищата на ул. „Лермонтов“ с ул. „Митрополит Симеон“ и с ул. „Шипка“ в гр. Бургас. И двете докладни записки, заедно с проектите за решение, са изпратени на Общинската комисия по безопасност и организация на движението, която е компетентна да се произнесе и включително да изпълни тези решения. Уважаеми колеги, това са предложенията, които правя. Активирам точката. Има ли някой нещо да допълни, да предложи, да зададе въпрос? Ако не, уважаеми колеги, поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате дневния ред с измененията, които направих – включване и съответно изваждане от дневния ред на двете докладни. Моля за Вашия вот.

В резултат на явно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас прие за разглеждане следния

ДНЕВЕН РЕД

1. *ОбС 08-00-18927* **Декларация от общинските съветници – Бургас,** *относно:* Несъгласие за сливане на Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури (ИАРА) с Изпълнителната агенция по горите (ИАГ)

2. *ОбС 08-00-18947* **Доклад от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет- Бургас,** *относно:* Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас

3. *ОбС 08-00-18969* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Удостояване със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ (посмъртно) на Любен Дилов – син

4. *ОбС 08-00-18970* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Удостояване със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ (посмъртно) на Георги Янакиев

5. *ОбС 08-00-18971* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Удостояване със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ на Керана Ангелова

6. *ОбС 08-00-18914* **Проект на решение от Станимир Байчев Баев – общински съветник от Коалиция „БСП за България“,** *относно*: Удостояване със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ на писателя, общественик и творец д-р Стоян Георгиев

7. *ОбС 08-00-18966* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Изменение на Подробен устройствен план – П лан за регулация и застрояване в частта на УПИ III в кв. 4а по плана на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас и учредяване на „Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Св. Анастасия“ ЕООД право на ползване върху имота

8. *ОбС 08-00-18949* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Даване на мандат на кмета на общината или оправомощено от него лице да представлява Община Бургас в Общото събрание на сдружение с

нестопанска цел „Фонд за развитие на Летище Бургас“, насрочено за 06.11.2026 г.

9. *ОбС 08-00-18960* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Продажба на идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-32 в кв.7 по плана на кв. „Работнически жилища“, ж.к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, отразен в КККР на гр. Бургас с идентификатор 07079.620.300, актувани с Акт №4541/06.03.2007г. за частна общинска собственост, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

10. *ОбС 08-00-18961* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Продажба на идеални части - частна общинска собственост от урегулиран поземлен имот (УПИ) V-540 в кв.182 по плана на ЗЦГЧ – гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас с идентификатор 07079.613.330, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост

11. *ОбС 08-00-18962* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Продажба на идеални части от УПИ I-1633 в кв. 100 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ – гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КККР на гр. Бургас, на собствениците на самостоятелен обект в сграда, построена с отстъпено право на строеж в имота, по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост

12. *ОбС 08-00-18967* **Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас**, *относно:* Продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ III в кв.13 по действащия ПУП-ПРЗ на кв. „Сарафово“, гр. Бургас, по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС

13. *ОбС 08-00-18951* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост в УПИ XII-66 в кв. 3 по действащия ПУП на кв. „Рудник“ – кв. „Черно море“, гр. Бургас, отразен като ПИ с идентификатор 07079.711.66 по КККР на гр. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част в имота

14. *ОбС 08-00-18952* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост в УПИ IX-285 в кв. 29 по действащ ПУП на с. Равнец, общ. Бургас, отразен като ПИ с идентификатор 61145.501.285 по КККР на с. Равнец, общ. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част в имота

15. *ОбС 08-00-18953* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в ПИ с идентификатор 06776.81.20 по КККР на с. Брястовец, община Бургас, чрез продажба на общинските 220/1220 кв.м идеални части от имота

16. *ОбС 08-00-18954* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице чрез продажба на общинските идеални части от УПИ III-296 в кв.40 по действащия ПУП-ПРЗ на с. Брястовец, Община Бургас

17. *ОбС 08-00-18955* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ XVI-76, кв. 12 по плана на кв. „Горно Езерово“, гр. Бургас

18. *ОбС 08-00-18956* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ VIII-508, кв. 14 по плана на кв. „Долно Езерово“, гр. Бургас

19. *ОбС 08-00-18957* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ V-236, кв. 25 по плана на кв. „Долно Езерово“, гр. Бургас

20. *ОбС 08-00-18958* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ VIII-1075, кв. 50 по плана на ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас

21. *ОбС 08-00-18959* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ III-501213, кв. 24 по ПУП-ПРЗ на с. Маринка, община Бургас, идентичен с ПИ с идентификатор 47202.501.1035 по КККР на с. Маринка, чрез продажба на общинската идеална част от имота

22. *ОбС 08-00-18964* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Предоставяне под наем на обособени обекти – общинска собственост в бл.47, ж.к. „Зорница”, гр. Бургас, за временно и възмездно ползване на Регионална съюзна организация на слепите – Бургас към Съюза на слепите в България

23. *ОбС 08-00-18963* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Приемане на решение за отправяне на искане до Министерски съвет на Република България за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Бургас на правото на собственост върху имот – държавна собственост, представляващ ПИ с идентификатор 07079.663.685 по КККР на гр. Бургас, с площ 1629 кв. метра, във връзка с изграждането на обект: Уличен питеен водопровод и уличен промишлен водопровод по улица с о. т. 247 – о. т. 256 – о. т. 255 до о. т. 254 по плана на ПЗ „Юг – Запад“, гр. Бургас

24. *ОбС 08-00-18965* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Отправяне на искане за безвъзмездно предоставяне в собственост на Община Бургас на част от недвижим имот, държавна собственост,

обособена в ПИ с проектен идентификатор 07079.2.3075 по КККР на гр. Бургас, м. Под шосето, с начин на трайно ползване – за второстепенна улица

25. *ОбС 08-00-18948* **Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас,** *относно:* Определяне периода и териториите в град Бургас, в които се забраняват извършването на строителни и монтажни работи, по смисъла на чл. 15 от Закона за устройство на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК)

26. *ОбС 08-00-18944* **Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас,** *относно:* **1.1.** Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, за допускане изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.9.336 по КККР на гр. Бургас, находящи се в м. Сулу дере, ж. р. „Меден рудник“, гр. Бургас и ПУП-ПУР за трасе на нова тупикова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 070709.9.336 по КККР на гр. Бургас, в устройствена зона 28/Смф, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас; **1.2.** Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.9.336 по КККР на гр. Бургас, находящи се в м. Сулу дере, ж. р. „Меден рудник“, гр. Бургас и ПУП-ПУР за трасе на нова тупикова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 070709.9.336 по КККР на гр. Бургас, в устройствена зона 28/Смф, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас

27. *ОбС 08-00-18945* **Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас,** *относно:* **1.** Разрешение по реда на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.16, ал.1 ЗУТ за изработване на проекти за: **1.1.** Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас и **1.2.** Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до новообразувани УПИ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас, находящи се в местност Мочура, землището на кв. „Банево“, гр. Бургас; **2.** Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проекти за: **2.1.** Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас и **2.2.** Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до новообразувани УПИ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас, находящи се в местност Мочура, землището на кв. „Банево“, гр. Бургас

28. *ОбС 08-00-18932* **Докладна записка от Михаил Ненов – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“ на Община Бургас,** *относно:* Предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица

29. *ОбС 08-00-18942* **Докладна записка от Стойко Андреев – общински съветник,** *относно:* Разработване на единен стандарт за улични табели в гр. Бургас и поетапното му прилагане

30. *ОбС 08-00-18898* **Докладна записка от проф. д-р Христо Бозов – управител на „Комплексен онкологичен център“ ЕООД,** *относно:* Изработка, доставка и монтаж на механизирана врата за лъчезащита в бункер с линеен ускорител за Отделение по лъчелечение към „КОЦ – Бургас“ ЕООД

31. *ОбС 08-00-18950* **Докладна записка от Донка Христова – управител на „Бургаски пазари“ ЕООД,** *относно:* Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години на самостоятелен обект с идентификатор 07079.614.141.2.2, собственост на „Бургаски пазари“ ЕООД, находящ се на втория етаж на бившия РУМ „Краснодар“, гр. Бургас, ул. „Цар Калоян“

32. *ОбС 08-00-18981* **Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас**, *относно:* Определяне на условията и реда за провеждане на конкурси за избор на управители на „ДКЦ I – Бургас“ ЕООД, „ДКЦ II – Бургас“ ЕООД и за сключване на договори за упражняване на медицинска дейност с управителите на общинските лечебни заведения

33. *ОбС 08-00-18982* **Отчет от Димитър Николов – кмет на Община Бургас,** *относно:* Изпълнение на решенията на Общински съвет – Бургас за периода м. януари – м. август 2026 г.

34. *ОбС 08-00-18992* **Докладна записка от Иван Станев – председател на Постоянната комисия по спорт, деца и младежки дейности**, *относно:* Даване на съгласие за финансово подпомагане на автомобилен спортен клуб „Вромос-Рейсинг“ за организиране и провеждане на автомобилно състезание „Рали Никулден“ 2026 за празника на град Бургас

35. *ОбС 08-00-18827* **Питане от Мариета Тимнева-Рохова – общински съветник в Общински съвет – Бургас,** *относно:* Предприетите от Община Бургас действия за опазване здравето и информиране на гражданите във връзка със силната задушлива миризма и регистрираните завишени нива на бензен в атмосферния въздух в периода 9 – 10 септември 2026 г.

36. *ОбС 08-00-18904* **Питане от Даниел Иванов – общински съветник,** *относно:* Необходимостта от ремонт на ул. „Пробуда“ в участъка между ул. „Шейново“ и ул. „Уилям Гладстон“ в ЦГЧ на г. Бургас

37. *ОбС 08-00-18905* **Питане от Даниел Иванов – общински съветник,** *относно:* Необходимостта от ремонт на ул. „Македония“ в участъка между ул. „Христо Ботев“ и ул. „Уилям Гладстон“ в ЦГЧ на гр. Бургас

38. *ОбС 08-00-18895* **Питане от Костадин Андонов – общински съветник,** *относно:* Необходимост от допълнително обезопасяване с ограда на спортното игрище в ОУ „Христо Ботев“

39. *ОбС 08-00-18911* **Питане от Иван Иванов, Стоян Царев и Николай Желев – общински съветници от ПП „Средна европейска класа“,** *относно:* Готовността на Община Бургас и информираността на населението за действия при подаване на сигнал за тревога и възникване на извънредна ситуация

40. *ОбС 08-00-18912* **Питане от Мариян Иванов – общински съветник от ПП „Възраждане“,** *относно:* Сигнали срещу общински служител в кв. „Лозово“

41. *ОбС 08-00-18916* **Питане от Станимир Байчев Баев – общински съветник от Коалиция „БСП за България“,** *относно:* Безопасността на движението, състоянието на пътната инфраструктура, достъпа и поддръжката на района около бл. 750 в ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас

42. *ОбС 08-00-18924* **Питане от Виолета Диянова – общински съветник от ПП „Възраждане“,** *относно:* Дейности на Община Бургас, финансирани по фонд „Убежище, миграция и интеграция“ на Европейския съюз

43. *ОбС 08-00-18799* **Питане от Виолета Диянова – общински съветник от ПП „Възраждане“,** *относно:* Чуждоезикова подготовка на служителите на „БУРГАСБУС“ ЕООД

Точка 1

ОбС 08-00-18927

Декларация от общинските съветници – Бургас, *относно:* Несъгласие за сливане на Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури (ИАРА) с Изпълнителната агенция по горите (ИАГ)

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги, аз ще изчета декларацията така, както е съгласно нашия Правилник и добрите практики. Всички са запознати със ситуацията и предложението, което е направено. Единствената държавна агенция, която има централно управление извън нашата столица, е в гр. Бургас и желанието да се премахне би ни се отразило негативно не само на хората, които работят в тази агенция, не само на проектите, които са започнали, а и на целия гр. Бургас, който неизменно и неотменимо се стреми да заеме своето достойно място сред градовете на нашата Република.

„Настоящата декларация изразява категорично несъгласие с обсъжданото в рамките на реформата на Министерството на земеделието и храните (МЗХ) сливане на Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури (ИАРА) с Изпълнителната агенция по горите (ИАГ) в една обща структура и с всяка промяна на седалището на ИАРА извън гр. Бургас.

ИАРА има специфична административна и оперативна организация, съобразена с особеностите на рибарския сектор.

Евентуалното обединяване може да доведе до промяна в управленските приоритети и разпределението на ресурсите. Съществува риск проблемите на рибарството да получат по-малко административно внимание, ако секторът бъде поставен в обща структура с много по-широк набор от задачи. За подобна реформа трябва да има ясни гаранции за запазване на специализираното управление на рибарството. Рибарството и аквакултурите са специфични икономически дейности,

които изискват специализирана административна подкрепа. ИАРА изпълнява функции, свързани с издаването на разрешителни за стопански риболов и билети за любителски риболов, регистрацията на риболовните кораби и на стопанските субекти в сектора, контрола върху улова и риболовните уреди и опазването на рибните ресурси. ИАРА е и националният орган по прилагането на Общата политика в областна на рибарството на ЕС - сфера на изключителна компетентност на Съюза, за която България отговаря пряко пред Европейската комисия, докато ИАГ прилага предимно национално законодателство.

При евентуална реорганизация е необходимо да се гарантира, че няма да се забавят разрешителните процедури, регистрациите и административното обслужване.

Сливането не е единственият начин за подобряване на администрацията, особено предвид спецификата на сектора.

ИАРА не следва да се слива с ИАГ само на основание, че двете институции осъществяват контролни функции.

Ефективността на администрацията трябва да се измерва не само чрез броя на структурите и служителите, но и чрез качеството на контрола, опазването на природните ресурси и обслужването на гражданите и бизнеса. Различният предмет на дейност, специфичните професионални компетентности и особеностите на контролните функции на двете администрации поставят под съмнение необходимостта от тяхното институционално сливане. Подобряването на административната ефективност може да бъде постигнато и чрез засилено междуведомствено сътрудничество, дигитализация и оптимизация на вътрешните процеси, без да се премахва самостоятелността на специализираните органи.

Преди приемането на ПМС № 95/18.05.2010 г. функциите по контрол и опазване на рибните ресурси вече са били възлагани на горските служители и резултатът е бил повече от незадоволителен. Браншовите организации и риболовните сдружения в страната съобщават за безконтролност и ненаказаност на бракониерството, предвид големия брой водни обекти и специфичните условия за тяхната охрана.

На следващо място, ако двете агенции се слеят, съществува реална опасност България да бъде санкционирана от Европейската комисия и да загуби европейски средства в размер на милиони евро.

Програмата за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 г. е с общ бюджет около 121 млн. евро, от които около 85 млн. евро са принос на ЕС. ИАРА е бенефициент по мерките за контрол и събиране на данни, а неизпълнението на задълженията на държавата в тези области е основание за прекъсване и спиране на плащанията по цялата програма (чл. 42 и чл. 43 от Регламент (ЕС) 2021/1139).

Освен това сливането съвпада с най-мащабната реформа на системата за контрол на рибарството в ЕС от 2009 г. насам – Регламент (ЕС) 2023/2842 въвежда задължителни за България срокове, в т.ч. до 10 януари 2028 г., за електронно наблюдение на риболовните кораби и електронно отчитане на улова. Преобразуването на компетентния орган в периода 2026-2027 г. би означавало двойна институционална промяна в най-критичния период за изпълнението на тези задължения, а прецедентът с Франция (дело C-304/02 – еднократна санкция 20 млн. евро и 57,76 млн. евро за всеки шестмесечен период на неизпълнение) показва реалния размер на риска.

Не на последно място, по неофициална информация към този момент, ако реформата на МЗХ бъде реализирана в обсъждания вид, ще има съкращения на реално работещи служители с висока експертиза и дългогодишен опит. Според единия от обсъжданите варианти в новата Изпълнителна агенция по горите и рибарството (ИАГР) се предвижда една дирекция „Рибарство и контрол“ с 3 отдела и 2 сектора, която да обхваща само Черно море и р. Дунав, с численост едва 80 щатни бройки, като не всички

от тях са с контролни функции. Другият вариант е сходен – с 3 дирекции и 3 отдела и малко по-голяма численост от 110 щатни бройки. Не е уточнено дали служителите, които ще заемат тези бройки, ще бъдат от ИАРА, от ИАГ или новоназначени. Към настоящия момент числеността на ИАРА е 220 щатни бройки.

Служителите, които няма да бъдат преназначени, ще останат без работа и ще получават обезщетения за безработица, което вместо икономия за бюджета на Република България ще доведе до допълнителна тежест за него. Конкретно в гр. Бургас работят общо 68 души, като едва 19 от тях са назначени в сектор „Рибарство и контрол“ и хипотетично биха запазили работните места при новата структура. Останалите 49 служители ще останат без работа и без доходи след дългогодишен стаж в Агенцията и въпреки експертизата си. Следва да се има предвид, че след преместването на Агенцията от гр. София в гр. Бургас през 2015 г. част от служителите на ИАРА са се установили трайно в града ни и плащат местни данъци тук, тъй като са придобили движими и недвижими имоти в община Бургас. ИАРА разполага с 87 МПС, регистрирани на територията на община Бургас, за които заплаща данък върху превозните средства в общинския бюджет. При евентуална нова структура тези приходи за Община Бургас ще намалеят в полза на други общини извън областта. ИАРА трябва да остане в Бургас!

Има институции, чието място не трябва да се определя единствено от административната традиция. То трябва да бъде там, където е реалният живот на сектора, който тези институции управляват и контролират. Такъв е случаят с Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури.

ИАРА трябва да бъде в Бургас. Не просто защото Бургас е морски град, а защото е естественият център на българското морско рибарство, с изградена инфраструктура, рибарски общности, пристанища, научен и образователен потенциал и пряка връзка с икономиката на Черно море.

Рибарството не е абстрактна административна дейност. То се случва на морето, в пристанищата, на риболовните кораби, в рибарските селища, в предприятията за преработка и в аквакултурните стопанства.

И когато говорим за ефективен контрол, управление на ресурсите и подкрепа за хората, които работят в този сектор, администрацията трябва да бъде близо до тях. Бургас вече има тази среда. Тук има пристанища, риболовен флот, рибарски общности, институции и организации, свързани с морския сектор.

Запазването на седалището на ИАРА в Бургас би било ясен знак, че България разглежда Черно море не само като туристическа дестинация, а като стратегически ресурс.

То би означавало повече експертиза на място, по-пряка връзка с рибарския сектор и по-видимо присъствие на държавата в един от най-важните морски региони на страната.

Ако искаме силна българска морска политика, седалището на ИАРА трябва да остане там, където морето е ежедневие – в Бургас.“

Това е, колеги. Може би и нашият глас би следвало да се чуе, знаете, че има синдикални протести. Виждаме и протестите на това, но само да Ви кажа и от личен опит – от всичките четиридесет и девет държавни институции и агенции само една има централно управление извън столицата и това е нашата Изпълнителна агенция, а те искат да ни я вземат. Така че се надяваме с тази декларация, ако Вие я подкрепите, да изкажем своето мнение. Поставям началото на дискусията, колеги. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам. Поставям край на дискусията и поставям на гласуване декларацията, която изчетох и която всички Вие имате пред Вашите компютри. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Петров Дракалиев: За
10. Дилян Димитров Георгиев: Въздържал се
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Живко Иванов Табаков: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Миленов Иванов: За
16. Иво Георгиев Баев: За
17. Йордан Тодоров Вълев: За
18. Костадин Евгениев Андонов: Въздържал се
19. Красимир Димитров Батилов: За
20. Лидия Стефанова Бобчева: За
21. Мадлен Михран Мутафян: За
22. Мариела Николаева Кирова: За
23. Мариян Иванчев Иванов: За
24. Милен Димитров Георгиев: За
25. Михаил Димитров Хаджиянев: За
26. Николай Желев Желев: За
27. Павел Георгиев Чепов: За
28. Светослав Кирилов Тодоров: За
29. Севдалина Христова Турманова: За
30. Станимир Байчев Баев: За
31. Стойко Георгиев Андреев: За
32. Стоян Димитров Царев: За
33. Тодор Георгиев Иванов: За
34. Тодор Димитров Ангелов : Въздържал се
35. Тодор Жаков Йосифов: За
36. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
37. Чанко Миндов Мирчев: За
38. Шерафет Асан Мехмед: За
39. Явор Кирилов Костов: За
40. Ясен Бориславов Проданов: За

В резултат на поименно гласуване, с 37 гл. „за“, 0 гл. „против“, 3 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас прие следната

ДЕКЛАРАЦИЯ
от
Общински съветници – Бургас

Настоящата декларация изразява категорично несъгласие с обсъжданото в рамките на реформата на Министерството на земеделието и храните (МЗХ) сливане на Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури (ИАРА) с Изпълнителната агенция по горите (ИАГ) в една обща структура и с всяка промяна на седалището на ИАРА извън гр. Бургас.

ИАРА има специфична административна и оперативна организация, съобразена с особеностите на рибарския сектор.

Евентуалното обединяване може да доведе до промяна в управленските приоритети и разпределението на ресурсите. Съществува риск проблемите на рибарството да получат по-малко административно внимание, ако секторът бъде поставен в обща структура с много по-широк набор от задачи. За подобна реформа трябва да има ясни гаранции за запазване на специализираното управление на рибарството. Рибарството и аквакултурите са специфични икономически дейности, които изискват специализирана административна подкрепа. ИАРА изпълнява функции, свързани с издаването на разрешителни за стопански риболов и билети за любителски риболов, регистрацията на риболовните кораби и на стопанските субекти в сектора, контрола върху улова и риболовните уреди и опазването на рибните ресурси. ИАРА е и националният орган по прилагането на Общата политика в областна на рибарството на ЕС - сфера на изключителна компетентност на Съюза, за която България отговаря пряко пред Европейската комисия, докато ИАГ прилага предимно национално законодателство.

При евентуална реорганизация е необходимо да се гарантира, че няма да се забавят разрешителните процедури, регистрациите и административното обслужване.

Сливането не е единственият начин за подобряване на администрацията, особено предвид спецификата на сектора.

ИАРА не следва да се слива с ИАГ само на основание, че двете институции осъществяват контролни функции.

Ефективността на администрацията трябва да се измерва не само чрез броя на структурите и служителите, но и чрез качеството на контрола, опазването на природните ресурси и обслужването на гражданите и бизнеса. Различният предмет на дейност, специфичните професионални компетентности и особеностите на контролните функции на двете администрации поставят под съмнение необходимостта от тяхното институционално сливане. Подобряването на административната ефективност може да бъде постигнато и чрез засилено междуведомствено сътрудничество, дигитализация и оптимизация на вътрешните процеси, без да се премахва самостоятелността на специализираните органи.

Преди приемането на ПМС № 95/18.05.2010 г. функциите по контрол и опазване на рибните ресурси вече са били възлагани на горските служители и резултатът е бил повече от незадоволителен. Браншовите организации и риболовните сдружения в страната съобщават за безконтролност и ненаказаност на бракониерството, предвид големия брой водни обекти и специфичните условия за тяхната охрана.

На следващо място, ако двете агенции се слеят, съществува реална опасност България да бъде санкционирана от Европейската комисия и да загуби европейски средства в размер на милиони евро.

Програмата за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 г. е с общ бюджет около 121 млн. евро, от които около 85 млн. евро са принос на ЕС. ИАРА е бенефициент по мерките за контрол и събиране на данни, а неизпълнението на задълженията на държавата в тези области е основание за прекъсване и спиране на плащанията по цялата програма (чл. 42 и чл. 43 от Регламент (ЕС) 2021/1139).

Освен това сливането съвпада с най-мащабната реформа на системата за контрол на рибарството в ЕС от 2009 г. насам – Регламент (ЕС) 2023/2842 въвежда задължителни за България срокове, в т.ч. до 10 януари 2028 г., за електронно наблюдение на риболовните кораби и електронно отчитане на улова. Преобразуването на компетентния орган в периода 2026-2027 г. би означавало двойна институционална промяна в най-критичния период за изпълнението на тези задължения, а прецедентът с Франция (дело C-304/02 – еднократна санкция 20 млн. евро и 57,76 млн. евро за всеки шестмесечен период на неизпълнение) показва реалния размер на риска.

Не на последно място, по неофициална информация към този момент, ако реформата на МЗХ бъде реализирана в обсъждания вид, ще има съкращения на реално работещи служители с висока експертиза и дългогодишен опит. Според единия от обсъжданите варианти в новата Изпълнителна агенция по горите и рибарството (ИАГР) се предвижда една дирекция „Рибарство и контрол“ с 3 отдела и 2 сектора, която да обхваща само Черно море и р. Дунав, с численост едва 80 щатни бройки, като не всички от тях са с контролни функции. Другият вариант е сходен – с 3 дирекции и 3 отдела и малко по-голяма численост от 110 щатни бройки. Не е уточнено дали служителите, които ще заемат тези бройки, ще бъдат от ИАРА, от ИАГ или новоназначени. Към настоящия момент числеността на ИАРА е 220 щатни бройки.

Служителите, които няма да бъдат преназначени, ще останат без работа и ще получават обезщетения за безработица, което вместо икономия за бюджета на Република България ще доведе до допълнителна тежест за него. Конкретно в гр. Бургас работят общо 68 души, като едва 19 от тях са назначени в сектор „Рибарство и контрол“ и хипотетично биха запазили работните места при новата структура. Останалите 49 служители ще останат без работа и без доходи след дългогодишен стаж в Агенцията и въпреки експертизата си. Следва да се има предвид, че след преместването на Агенцията от гр. София в гр. Бургас през 2015 г. част от служителите на ИАРА са се установили трайно в града ни и плащат местни данъци тук, тъй като са придобили движими и недвижими имоти в община Бургас. ИАРА разполага с 87 МПС, регистрирани на територията на община Бургас, за които заплаща данък върху превозните средства в общинския бюджет. При евентуална нова структура тези приходи за Община Бургас ще намалеят в полза на други общини извън областта.

ИАРА ТРЯБВА ДА ОСТАНЕ В БУРГАС!

Има институции, чието място не трябва да се определя единствено от административната традиция. То трябва да бъде там, където е реалният живот на сектора, който тези институции управляват и контролират. Такъв е случаят с Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури.

ИАРА трябва да бъде в Бургас. Не просто защото Бургас е морски град, а защото е естественият център на българското морско рибарство, с изградена инфраструктура, рибарски общности, пристанища, научен и образователен потенциал и пряка връзка с икономиката на Черно море.

Рибарството не е абстрактна административна дейност. То се случва на морето, в пристанищата, на риболовните кораби, в рибарските селища, в предприятията за преработка и в аквакултурните стопанства.

И когато говорим за ефективен контрол, управление на ресурсите и подкрепа за хората, които работят в този сектор, администрацията трябва да бъде близо до тях. Бургас вече има тази среда. Тук има пристанища, риболовен флот, рибарски общности, институции и организации, свързани с морския сектор.

Запазването на седалището на ИАРА в Бургас би било ясен знак, че България разглежда Черно море не само като туристическа дестинация, а като стратегически ресурс.

То би означавало повече експертиза на място, по-пряка връзка с рибарския сектор и по-видимо присъствие на държавата в един от най-важните морски региони на страната.

Ако искаме силна българска морска политика, седалището на ИАРА трябва да остане там, където морето е ежедневие – в Бургас.

Точка 2

ОбС 08-00-18947

Доклад от Михаил Хаджиянев – председател на Общински съвет- Бургас, *относно:* Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, активирам точката. Поставям началото на дискусията. Всички ресорни комисии са се изказали положително. Аз се опитах навсякъде да обясня и да отговоря на въпросите кое е законовото основание за приемането на този правилник за изменение и допълнение на нашия Правилник. Мисля, че нашата работа ще стане по-прозрачна и гражданите на Бургас ще могат да следят как се развива прозрачността на представителите на интереси – закон, който бе приет в началото на настоящата година. Уважаеми колеги, желае ли някой да се изкаже по тази тема? Не виждам. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате.

(Стоян Грозев от място: Г-н Председател, гласуваме Декларацията отново.)

(Председател Михаил Хаджиянев: Много моля техническите лица… На моя компютър ми излиза доклада, г-н Грозев. Може би има някакъв технически проблем.)

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариян Иванчев Иванов: За
25. Мартин Станиславов Кръстев: За
26. Милен Димитров Георгиев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Димитров Царев: За
35. Тодор Георгиев Иванов: За

36. Тодор Димитров Ангелов : За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗМСМА и в резултат на поименно гласуване, с 42 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас, както следва:

§ 1. След чл. 19 се създава Глава IVа с чл. 19а – чл. 19з:

ГЛАВА IVа

ЕТИЧНИ ПРАВИЛА ПРИ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ИНТЕРЕСИ

Чл. 19а. (1) Тази глава урежда етичните правила за осъществяване на представителство на интереси при взаимодействието на председателя на Общинския съвет, заместник-председателите, председателите на постоянни и временни комисии и общинските съветници с представители на интереси по смисъла и при условията на Закона за прозрачност при представителство на интереси.

(2) Правилата по тази глава се приемат като етични правила по § 5 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за прозрачност при представителство на интереси за лицата по ал. 1.

(3) Правилата се прилагат при взаимодействия, свързани с подготовката, обсъждането, изменението, допълнението, отмяната или приемането от Общински съвет – Бургас на:

1. нормативни актове;
2. общи административни актове.

(4) Тази глава не създава самостоятелен ред за приемане на актовете по ал. 3. За тях се прилагат Законът за местното самоуправление и местната администрация, Законът за нормативните актове, Административнопроцесуалният кодекс, Законът за прозрачност при представителство на интереси и този Правилник.

Чл. 19б. При взаимодействие с представители на интереси се спазват принципите на:

1. законност;
2. откритост;
3. прозрачност;
4. отчетност;
5. добросъвестност;
6. почтеност;
7. равнопоставен достъп;
8. безпристрастност;
9. проследимост на комуникацията;
10. защита на личните данни.

Чл. 19в. (1) Не се допуска предоставяне на привилегирован достъп до проект на акт, информация, становище, материал или работен документ на едно лице или група

лица, когато същата информация не е достъпна при равни условия за останалите заинтересовани лица.

(2) Не се допуска контакт с представител на интереси да се използва за заобикаляне на официалния ред за подаване на становища, предложения и възражения.

(3) Общински съветник не може да поема ангажимент за определено гласуване, действие или бездействие в резултат на непубличен контакт с представител на интереси.

Чл. 19г. (1) Становища, предложения и възражения от представители на интереси се подават чрез официално обявените канали за съответната процедура.

(2) Представителят на интереси се идентифицира и посочва:

1. дали действа от свое име или от името на друго лице, организация или група лица;
2. интереса, който представлява;
3. проекта или въпроса, по който изразява становище;
4. данни за контакт.

(3) Становища, предложения, възражения и препоръки без данни за подателя не се разглеждат по реда на тази глава.

(4) Становища, предложения, възражения и препоръки, съдържащи клеветнически, обидни или нецензурни изрази, не се разглеждат по същество, а се отбелязват като недопустими.

(5) Допустимите становища, предложения, възражения и препоръки се разглеждат внимателно, добросъвестно и безпристрастно, без дискриминационно или привилегировано отношение към подателя, като се обсъждат всички направени предложения по разглеждания проект.

Чл. 19д. (1) Външните участници в работни групи, изслушвания, обществени обсъждания и други консултативни формати, организирани от Общинския съвет, председателя на Общинския съвет, постоянна комисия или временна комисия, във връзка с актовете по чл. 19а, ал. 3, декларират интереса, който представляват, и свързаност, включително и за годината, предхождаща датата на първото им участие, с лица, които имат интерес от разглеждания въпрос.

(2) Декларирането се извършва по образец съгласно **Приложение № 1**.

(3) Декларациите се прилагат към документацията за съответния формат.

(4) Наличието на представляван интерес или свързаност не е основание за отвод или самоотвод и само по себе си не е основание за недопускане до участие, освен ако закон предвижда друго.

Чл. 19е. (1) Лична среща с председателя на Общинския съвет, заместник-председател, председател на постоянна или временна комисия или общински съветник по въпрос от приложното поле на тази глава се заявява чрез заявление-декларация по образец съгласно **Приложение № 2**.

(2) Искането се подава на официалния електронен адрес на Общински съвет – Бургас: **council@burgas.bg**

(3) При лична среща с представител на интереси лицата по ал. 1:

1. изискват идентифициране на лицето и на представлявания интерес;
2. не предоставят непублична информация;
3. не приемат подаръци, услуги, облаги или други преимущества;
4. не поемат ангажимент за определено гласуване, действие или бездействие;
5. насочват лицето към официалния ред за подаване на писмено становище, когато е приложимо.

(4) Проведените лични срещи се отразяват в календар за срещи, който е свързан с Регистъра за прозрачност, създаден съгласно Закона за прозрачност при представителство на интереси и актовете по прилагането му.

(5) Публикуването се извършва при спазване на изискванията за защита на личните данни.

(6) Редът за провеждане на лични срещи с представители на интереси се публикува на интернет страницата на Общински съвет – Бургас.

Чл. 19ж. (1) Когато при взаимодействие с представител на интереси възникнат обстоятелства, които могат да породят съмнение за конфликт на интереси, частен интерес или зависимост, общинският съветник уведомява председателя на Общинския съвет и председателя на съответната комисия.

(2) Уведомяването по ал. 1 не отменя задълженията по приложимото законодателство относно противодействието на корупцията, несъвместимостта и конфликта на интереси.

(3) Общинският съветник може да заяви самоотвод от участие в подготовката, обсъждането или гласуването по конкретен въпрос, когато участието му би могло да накърни доверието в безпристрастността на Общинския съвет.

Чл. 19з. (1) Етичната комисия разглежда сигнали за нарушения на тази глава, доколкото сигналите се отнасят до поведение на общински съветници при осъществяване на дейността им.

(2) Сигналите се разглеждат по реда, предвиден в Етичния кодекс на общинските съветници от Общински съвет – Бургас.

(3) Когато в сигнал или при проверка се съдържат данни за конфликт на интереси, несъвместимост, корупция, административно нарушение или престъпление, материалите се изпращат на компетентните органи.

(4) В отчета на Етичната комисия се включва обобщена информация за постъпилите сигнали, предприетите действия и установените проблеми при прилагането на тази глава.

§ 2. В чл. 98 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 9 накрая точката се заменя с точка и запетая.
2. Създава се т. 10:

„10. подпомага председателя на Общинския съвет при прилагането на глава IVа, включително при приемане, регистриране и съхраняване на заявления-декларации за лични срещи, декларации по чл. 19д, ал. 2 и документи, свързани с публичността на взаимодействията с представители на интереси.“

§ 3. Създава се Приложение № 1 към чл. 19д, ал. 2:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
към чл. 19д, ал. 2

ДЕКЛАРАЦИЯ
за представляван интерес и свързаност

Три имена/наименование: .....
Организация/качество, в което участвам: .....
Електронен адрес за контакт: .....
Декларирам, че участвам в:

☐ работна група

☐ изслушване

☐ обществено обсъждане

☐ консултативна среща

☐ заседание/формат на комисия

☐ друго: .....

По проект/въпрос: .....

.....

Участвам:

☐ от свое име

☐ като представител на юридическо лице/организация

☐ като представител на група лица/професионална общност

☐ друго: .....

Представляван интерес: .....

Свързаност с лица, които имат интерес от разглеждания въпрос:

☐ Имам следната свързаност, включително за годината, предхождаща датата на първото ми участие: .....

☐ Нямам свързаност с лица, които имат интерес от разглеждания въпрос, включително за годината, предхождаща датата на първото ми участие.

Декларирам, че посочените данни са верни.

Дата: ..... г.

Подпис: .....

§ 4. Създава се Приложение № 2 към чл. 19е, ал. 1:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
към чл. 19е, ал. 1

ЗАЯВЛЕНИЕ-ДЕКЛАРАЦИЯ
за лична среща

До
Председателя на Общински съвет – Бургас

От:

Име/наименование: .....

Електронен адрес за контакт: .....

Телефон: .....

Заявявам искане за лична среща в качеството си на:

☐ физическо лице

☐ представител на юридическо лице/организация

☐ представител на група лица

☐ представител на професионална/браншова организация

☐ друго: .....

Лице/организация/група, чиито интереси представлявам: .....

.....

Представляван интерес: .....

Искам среща с:

☐ председателя на Общински съвет – Бургас

☐ заместник-председател на Общински съвет – Бургас

☐ председател на постоянна комисия

☐ председател на временна комисия

☐ общински съветник

☐ група общински съветници

Тема на срещата: .....

Проект на акт/въпрос, с който е свързана срещата: .....

.....

Кратко изложение на позицията: .....

.....

.....

Приложени материали:

☐ не

☐ да: .....

Декларирам, че съм запознат/а с правилата на глава IVа от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас и че посочените данни са верни.

Дата: ..... г.

Подпис: .....

§ 5. Преходни и заключителни разпоредби към изменението

§ 5. (1) В срок до два месеца от влизането в сила на това изменение председателят на Общински съвет – Бургас организира:

1. публикуването на актуализирания Правилник и приложенията към него;

2. техническата организация за приемане на заявления и декларации на електронния адрес: **council@burgas.bg**;

3. публикуването на кратка информация за начина на подаване на заявления и декларации;

4. създаването на календар за срещи по реда на Закона за прозрачност при представителство на интереси и актовете по прилагането му.

Точка 3

ОбС 08-00-18969

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Удостояване със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ (посмъртно) на Любен Дилов – син

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, ресорните комисии са дали положително становище. Поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Г-н Пренеров, заповядайте.

ВЕСЕЛИН ПРЕНЕРОВ: Добро утро, колеги. Г-н Председател, уважаеми колеги, уважаеми бургазлии. Тъй като започва една поредица от четири докладни, в които ще трябва да гласуваме предложения за почетни граждани на Бургас, ще споделя свои размисли относно въобще стойността, значението и помътнелия блясък на това звание „Почетен гражданин на Бургас“ през последните няколко години, за мое огромно съжаление. Знаете, че званието „Почетен гражданин на Бургас“ е най-високото обществено признание, което се присъжда на личности с безспорни, изключителни заслуги – професионални и обществени, към развитието на един град, към утвърждаването на авторитета на този град. В този смисъл мисля, че повече от сто бургазлии през всичките тези години имаха честта да получат това почетно звание „Почетен гражданин на Бургас“. Първите, които получават това звание, г-н Дракалиев ще ме подкрепи, след Освобождението, от Бургаския общински съвет, това са четирима чужденци – дипломати и лекари, през 1908 г.: д-р Андрей Нидер – австрийски лекар, който 23 години работи още преди Освобождението или до 1895 г. и има безспорен принос за утвърждаването на здравеопазването в Бургас; Матео Конт Андрованти – той е бил френски вицеконсул, също със значим принос за развитието и утвърждаването на международните контакти на Бургас. Мисля, че имаше и един руски императорски вицеконсул – Иван Иванов, един гръцки вицеконсул – Хаджилазаров и т.н. Общо взето, много прецизно, много внимателно и много стриктно бургаските общински съветници тогава, в края на XIX век, пък и през следващите години, са присъждали това звание. Този бум на почетни бургазлии почва реално след 1996 г., което мен лично леко ме притеснява. По принцип аз съм консервативен човек и това присъждане на калпак на званието „Почетен гражданин на Бургас“ според мен тотално обезсмисля значението, стойността и въобще това, което ние правим, общо взето, всеки октомври преди Никулденската сесия. Споменавайки значими, безспорни имена, преминали през бургаската, българската и европейската култура, наука, спорт – ще почна от спорта, защото гледам примерно Милен. Първият български олимпийски шампион Никола Станчев, Продан Гарджев – олимпийски шампион; първият олимпийски шампион по бокс – Георги Костадинов; олимпийската шампионка Стефани Кирякова в художествената гимнастика, с ансамбъла. Преминавам през проф. Турманова, през академик Головински, през академик Съботинов, през академик Антон Дончев – публицист, писател, бургазлия. Преминавам през безспорните имена на бургаската, националната и европейската култура – Георги Калоянчев, Апостол Карамитев, Христо Фотев, Недялко Йорданов, Райна Кабаиванска и когото още искате, Тончо Русев, да се сетим. И в един момент, аз мисля, че не се замисляме или Правилникът ни е направен така. Много лесно се събират 1000 подписа. Ето, бяхме свидетели за кандидатпрезидентската кампания. Ами извинявайте, ама без да влизам в конкретика – от тези 27 двойки 15, 16, 17 бяха, меко казано, карикатурни, компрометирани и всякакви образи, които използваха всичко друго – едни медийни пакети по 20 000 евро, и общо взето, това принизява институционалността, принизява значението, принизява въобще отношението ни към българската демокрация във всички нейни форми. За голямо съжаление при нас това се случи. Късно е вече, последна година караме от този мандат – който е жив и здрав, ще продължи, другите, разбира се, оставаме колеги и приятели с всички, това няма никакво значение. Но моят апел е, не знам, трябва да се намери някаква форма, тази масовизация и това натрупване по никакъв начин не водят до качествени изменения и въобще по никакъв начин Бургас не се гордее с това раждане, раждане на

бургаски почетни граждани. Няма принос, няма авторитет. По никакъв начин Бургас не става по-значим и по-забележим град. Така че това е моят апел. Сега ние ще си изгласуваме кой както си знае, кой както е решил, но трябва да се замислим, защото първо почетното гражданство означава – да, безспорни заслуги, както казах, професионални, обществени, авторитет, развитие на града, а естествено трябва да бъде и много почтен човек, за да получи такова почетно звание. Това бяха моите размисли тази сутрин. Така че призовавам Ви, когато гласуваме сега, все пак да се замислим и занапред, и визионерски – въобще какво оставяме на Бургас, а и 14 – 15 човека са страшно много. От Освобождението до 1944 г. са били само няколко, а след това почва една масова инвазия на мераклии започна изграждането последните 30 години, което според мен въобще не е добре. Свалихме летвата. По никакъв начин не сме на висотата на очакванията на Бургас и на претенциите на Бургас, които са заслужени, които са абсолютно обосновани. И това съчетание за почетните граждани. Благодаря Ви, колеги.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Пренеров. Реплика към Вашето изказване има г-жа Хаджиатанасова. Заповядайте.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Аз съм категорично съгласна с казаното от колегата. Струва ми се, че изменението в Правилника и увеличението на броя на почетните граждани от 3 на 5 беше гласувано от почти целия съвет. Така че, струва ми се, няма на кого да се сърдите. Това ми е репликата.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-жа Хаджиатанасова. Изказване е поискал д-р Дракалиев.

ГЕОРГИ ДРАКАЛИЕВ: Аз, тъй като г-н Пренеров ме спомена и понеже той върна събитията към първите отличени с това звание, просто искам да Ви кажа, че при удостояването с почетно гражданство за първи път от страна на Общинския съвет на Бургас в края на XIX век не се е имало предвид да бъдат удостоявани бургазлии, които да носят тази титла. Това е било едно почетно звание, давано на хора, които са пребивавали в Бургас и напускат града. Това са почетните консули Леге, Алдрованди, когото погрешно тук, в Бургас, го наричаме Андрованти, и Николай Хартвиг, вицеконсул на Руската империя, който за съжаление след 15 години става държавен руски императорски консул в Сърбия и той е определен като човек, който стимулира сръбското правителство да води остра политическа борба срещу България и да сключи съюз с Гърция в ущърб на България по време на Междусъюзническата война. Поради което, само отварям скоба, според мен той повече не би трябвало да носи това почетно звание. Петият човек, който получава това звание, също не е живял в Бургас. Това е тук роденият Варненско-Преславски митрополит Симеон и той е отличен в годината, в която почива – 1937 година. Така че г-н Пренеров в голяма част от мотивите си е напълно прав. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на д-р Дракалиев. Реплика към Вашето изказване има г-н Пренеров. Г-н Пренеров, заповядайте.

ВЕСЕЛИН ПРЕНЕРОВ: Не, тя не е към Жоро Дракалиев. Репликата ми е към г-жа Хаджиатанасова. Просто си мисля, че тя е последна година от мандата, наистина трябва да… нямаме конкретна идея дали ще имаме един помощен експертен консултативен орган от хора, които са безспорни фигури в културата, в науката, в спорта, да ни помагат. Но това чудо, което в момента става, по никакъв начин не носи

касателство, не носи принос и не носи авторитет на града ни. Тотално свалихме летвата. Нямам идея. Да, съгласен съм, че не е това начинът. Сега ще гласуваме, така или иначе, те са пред нас тези доклади. Те са пред нас с тези доклади. Но мисля, че поне трябва да свършим нещо полезно и градивно за града през последната година. Аз всъщност се надявам да участвам в една такава дискусия, промяна, обсъждане, търсене на най-полезния, най-съзидателния и най-значимия, и най, в крайна сметка, визионерския вариант за града. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Пренеров. Изказване иска проф. Турманова.

СЕВДАЛИНА ТУРМАНОВА: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Николов, дами и господа зам.-кметове, уважаеми колеги общински съветници. Аз бих искала да отговоря първо на г-жа Хаджиатанасова. Преди да започна изказването си – да, действително в предишния Общински съвет беше променен правилникът и беше увеличен броят на почетните граждани до 5, но това не означава, че трябва да бъдат избрани точно 5. Именно общинските съветници са хората, които чрез своите комисии трябва да разгледат, да преценят и да гласуват по съвест. Групата на Политическа партия ГЕРБ ще подкрепи безрезервно кандидатурата на Любен Дилов-син, посмъртно, за почетен гражданин на Бургас, защото са безспорни неговите приноси. Той беше енциклопедична личност, блестящо перо, общественик. Аз искам да отворя една скоба и да спомена и за други негови приноси, които са свързани с академичната общност и с това, че той беше радетел и съмишленик за регулиране на професията „парамедик“, за включването ѝ в университетското образование със степен „професионален бакалавър“, така както е в много европейски университети. Самият той имаше такава професионална степен и работеше за това този вид образование да обучава специалисти, които да работят при всякакъв вид кризи на терен, които да бъдат в помощ при различни ситуации – бедствия, земетресения, наводнения. С това спирам дотук и призовавам всички да гласуват положително. Благодаря, колеги.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на проф. Турманова. Реплика към Вашето изказване има г-н Маринчев. Г-н Маринчев, заповядайте.

ГЕОРГИ МАРИНЧЕВ: Благодаря, г-н Председател. Само като добавяне към това, което каза проф. Турманова – тази инициатива беше подкрепена от над 70 човека инициативен комитет: хора на изкуството, хора на духа, хора на науката, както стана въпрос. И едни от най-известните наши творци се включиха. По-скоро ние нямахме възможност за тези кратки два месеца с всички, които имаха желание, да се срещнем с тях. Над 1500 човека подкрепиха тази инициатива, като подписи продължават да идват много и след като беше крайният срок за събирането им. Също така имаме мотивационни писма от няколко национални институции – най-вече културни и научни. Така че мисля, че няма нужда от повече доказателства дали трябва да подкрепим, или не. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Маринчев. Някой друг желае ли да се изкаже? Не виждам, колеги. Заповядайте, г-н Табаков.

ЖИВКО ТАБАКОВ: Колеги, здравейте от мен. Не съм се подготвил за изказване по тази докладна, но да Ви кажа честно, понякога съм воден от емоциите. Защото гледам, че от няколко дни в медиите и в публичното пространство се коментират някои имена – дали са достойни, или не са достойни. Казано откровено, не познавам всички кандидати,

които са за почетни граждани на Бургас, но историята в този Общински съвет много рядко е предизвиквала дебати по отношение на кандидатурите. Обикновено, когато е възниквал такъв дебат, беше, когато нямахме промяна на правилника и имаше прекалено много възможности хора да се кандидатират, но мисля, че в годините направихме такава промяна. Истината обаче е, че към настоящия момент ние трябва да се придържаме към правилника, който така или иначе ние сме приели. И дали някой е достоен, или не е достоен, ако това нещо трябва да бъде преразглеждано в бъдещ план, трябва да променим най-вероятно правилника. И може би съм провокиран от изказването, за да не се развие във времето това да бъде създадена комисия от общински съветници, които да решават дали някой е достоен за почетен гражданин – това, което предложи колегата Веско Пренеров. Защото винаги съм се притеснявал, че когато се стигне до политическо решение, така ще го кажа, защото всички общински съветници все пак принадлежим към някаква политическа партия, до голяма степен това може да окаже влияние върху вземането на решение. И затова някак си ми се щеше да взема изказване, за да не тръгнем в посока някой да предложи, че трябва да бъде създадена комисия, в която да членуват общински съветници. Естествено, това е право на всеки един колега, но Ви казвам, че това ще бъде в много грешна посока. Ако трябва да работим в някаква посока, това е примерно да променим правилника или нещо към правилника да бъде добавено, което да утежни това вземане на тази титла. Но към настоящия момент ситуацията е такава. Благодаря Ви, колеги.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Табаков. Уважаеми колеги, вземам думата за някои формални уточнения.

Званието „Почетен гражданин“ е уредено в нашата Наредба за символите и отличията на Община Бургас. Колкото до хората, които не са запознати – трябва да знаете, че това не е най-високото отличие, което Община Бургас дава. Най-високите отличия, които дава, са „Кавалер на Сребърния кръст „Св. Николай“ и „Почетен съветник“. Очевидно Общинският съвет като законотворец е оценил тези неща – че почетните граждани стават все повече и повече, и се е опитал да създаде две нови фигури, които в наредбата са наречени „за изключителни заслуги“ – израз, който за почетните граждани не съществува. Разбира се, колеги, ако има желаещи, които да променят например бариерата за внасяне на докладни записки за обявяване на титлата „Почетен гражданин на Община Бургас“, нека да ги внесат, нека да ги аргументират и мотивират. В момента бариерата е хиляда подписа и становища на така наречените творчески организации. Това можем да го качим. Имайте предвид, че това са хиляда подписа на хора с постоянен или настоящ адрес в нашата община. Създаването на допълнителни комисии само ще увеличи веригата от субективизъм. Да, някои биха казали, че званието се омаловажава, но нека да не забравяме, че Бургас се разширява, Бургас се развива бурно и е много възможно много граждани да имат заслуги за това развитие, а Общинският съвет с акта на удостояване с тази титла да окаже един вид благодарност и признание. Но това е въпрос на решение на Общинския съвет. Само искам да Ви кажа, че ние в нашия мандат не сме гласували „Почетен съветник“ и носител на „Кавалер на Сребърния кръст „Св. Николай“.

Така че, колеги, ако няма други желаещи за изказване, поставям край на дискусията и поставям на гласуване... А, извинявайте, д-р Дракалиев има реплика, заповядайте.

ГЕОРГИ ДРАКАЛИЕВ: Аз само да припомня, понеже стана дума, и Вие също казахте, понеже стана дума за лица, които са носители на званието „Почетен гражданин“ на Община Бургас, но са извършвали действия или са принадлежали към различни

режими, за които според нашата Наредба категорично е указано, че не трябва да са носители на това звание. През април 2021 година по решение на Постоянната комисия по култура и читалищни дейности беше внесена една докладна записка с проект за решение за създаване на временна комисия. Както стана дума преди малко, когато се говори за почетно гражданство, често става дума за създаване на временни комисии. И тази комисия имаше за цел да преразгледа списъка на удостоените с почетни звания по наредбата и да прецени какви са им заслугите за града и жителите му – дали са толкова големи, каквито са изискванията. И в случай че има такива, които не отговарят на условията, като например Министъра от ръководството на СССР, не мога да Ви кажа точно името му, който също е носител на това звание, то да бъде предложено на Общинския съвет да бъдат отнети. Това е само като информация. Нещо, с което Общинският съвет преди пет години отново се е занимал и отново е дебатирал по тези теми. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Разбрах. Благодаря, д-р Дракалиев. И така, колеги, поставям на гласуване удостояването със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“, посмъртно, на Любен Дилов-син. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: Въздържал се
5. Виолета Атанасова Диянова: Въздържал се
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Николов Кузманов: За
9. Георги Петров Дракалиев: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Дилян Димитров Георгиев: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: Въздържал се
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: Въздържал се
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Димитров Царев: Въздържал се
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За

38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: За
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал.1, т.22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.47 от Наредбата за символиката и отличията на Община Бургас, в резултат на поименно гласуване, с 38 гл. „за“, 0 гл. „против“, 5 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Удостоява Любен Дилов-син със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ (посмъртно).

Точка 4

ОбС 08-00-18970

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, ***относно:*** **Удостояване със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ (посмъртно) на Георги Янакиев**

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Преди да активирам темата, само да Ви кажа, че удостояването е със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ посмъртно, предвид значимата му роля в развитието на бургаската художествена школа на местно, национално и международно ниво. Мотивите са подробно описани в докладната записка на г-н Николов. Поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате удостояването със званието „Почетен гражданин“ посмъртно на художника г-н Георги Янакиев.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Дилян Димитров Георгиев: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: Въздържал се
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За

20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Димитров Царев: Въздържал се
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: За
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал.1, т.22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.47 от Наредбата за символиката и отличията на Община Бургас, в резултат на поименно гласуване, с 41 гл. „за“, 0 гл. „против“, 2 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Удостоява Георги Янакиев със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ (посмъртно).

Точка 5

ОбС 08-00-18971

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Удостояване със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ на Керана Ангелова

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Имаме положително становище от всички комисии. Само да кажа, че удостояването на г-жа Керана Ангелова е предвид значимия ѝ принос към българската литература и културния живот на град Бургас. Уважаеми колеги, поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви моля за Вашия глас. *(Гласове от залата.)* Само секунда, уважаеми колеги. Заповядайте. Сега вече гласуването мисля, че ще стане. Докладната записка е за гласуване на г-жа Керана Ангелова. *(Гласове от залата.)* Да, да, да. Аз затова го спрях. На мен ми дава... Само ще помоля техническите лица да дойдат. *(Заседанието прекъсва поради технически проблем.)* Сега какво Ви изписа в момента? *(Гласове от залата.)* 18971? Така би трябвало да бъде, да.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Дилян Димитров Георгиев: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: Въздържал се
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: Въздържал се
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: За
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал.1, т.22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл.47 от Наредбата за символиката и отличията на Община Бургас, в резултат на поименно гласуване, с 41 гл. „за“, 0 гл. „против“, 2 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Удостоява Керана Ангелова със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“.

Точка 6

ОбС 08-00-18914

Проект на решение от Станимир Байчев Баев – общински съветник от Коалиция „БСП за България“, *относно*: Удостояване със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ на писателя, общественик и творец д-р Стоян Георгиев

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Мотивите са описани в докладната записка на колегата Баев. Ресорните комисии са се изказали положително, така че, колеги, активирам докладната и поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Г-н Баев, заповядайте.

СТАНИМИР БАЕВ: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмет, уважаеми зам.-кметове, уважаеми колеги, уважаеми журналисти и гости, аз няма да бъда многословен. Накратко ще представя доводите за този проект за решение. Предложението за удостояване на д-р Стоян Георгиев със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ е внесено по официално писмо на проф. Боян Ангелов, който е председател на Съюза на българските писатели. Подкрепено е от инициативен комитет и от подписи на бургазлии, които са в материалите към проекта за решение. Д-р Стоян Георгиев е роден в Бургас и повече от три десетилетия работи в културния живот на града. Доктор е по филология от Института за литература на БАН. Преподавал е антична и западноевропейска литература в Бургаския свободен университет. Седем години е ръководил Бургаското дружество на Съюза на свободните писатели. Автор е на над 15 книги – проза, поезия, драматургия, литературна критика. Години наред води културното предаване „Без маска“ по телевизия СКАТ. Особено искам да отбележа работата му като редактор на десеттомните събрани съчинения на Петко Росен – писател, депутат и дългогодишен областен управител. Изданието е напълно финансирано от Община Бургас и всеки от десетте тома започва с негов обширен предговор. Това е труд, който връща на Бургас едно забравено име и остава в библиотеките на града за следващите поколения. Колеги, д-р Георгиев е човек с остро перо и категорични позиции, и разбирам колегите, на които това не е по вкуса. Но днес не гласуваме за неговата публицистика, нито за личните ни симпатии или антипатии. Гласуваме за приноса му като писател, литературовед и човек, който е работил за културната памет на Бургас. Този принос е реален и е документиран в материалите към проекта за решение. Знам, че тази кандидатура предизвиква различни мнения и смятам, че това е нормално. Има обществено усещане, че званието „Почетен гражданин“ се дава твърде лесно, и аз го споделям. За мен основен принцип обаче е справедливостта, а тя означава една и съща мярка за всички. Ако мислим, че званието трябва да се дава по-строго, нека го направим за всички – с ясни критерии в наредбата и задълбочено обсъждане в комисиите. Готов съм да работя по това предложение с колеги от всички групи. Уважавам решението на всеки един от Вас, каквото и да е то. Аз ще гласувам „за“ и Ви призовавам да подкрепите предложението. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Баев. Някой друг желае ли, колеги, да се изкаже? Не виждам в залата. Системата показва, че няма желаещи. Поставям край на дискусията и поставям на гласуване удостояването със званието „Почетен гражданин на Община Бургас“ на писателя, общественик и творец д-р Стоян Георгиев.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: Въздържал се
2. Веселин Матеев Пренеров : Въздържал се
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: Против
6. Георги Иванов Маринчев: Въздържал се
7. Георги Николов Кузманов: Въздържал се
8. Дилян Димитров Георгиев: За
9. Димитър Христов Сотиров: Въздържал се
10. Димчо Грудев Грудев: Въздържал се
11. Евелина Василева Михалева: Въздържал се
12. Живко Иванов Табаков: За
13. Иван Георгиев Станев: Въздържал се
14. Иван Миленов Иванов: Въздържал се
15. Иво Георгиев Баев: Въздържал се
16. Костадин Евгениев Андонов: За
17. Мариян Иванчев Иванов: За
18. Михаил Димитров Хаджиянев: Въздържал се
19. Николай Желев Желев: За
20. Павел Георгиев Чепов: Въздържал се
21. Светослав Кирилов Тодоров: Въздържал се
22. Севдалина Христова Турманова: Въздържал се
23. Станимир Байчев Баев: За
24. Стойко Георгиев Андреев: Въздържал се
25. Тодор Георгиев Иванов: За
26. Христина Стаматова Хаджиатанасова: Против
27. Чанко Миндов Мирчев: За
28. Шерафет Асан Мехмед: Въздържал се

На основание чл. 21, ал. 1, т. 22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и съгласно чл. 44, ал. 2 от Наредбата за символиката и отличията на Община Бургас, в резултат на поименно гласуване, с 10 гл. „за“, 2 гл. „против“, 16 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

Не подкрепя проекта за решение.

Точка 7

ОбС 08-00-18966

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас*, относно:* Изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в частта на УПИ III в кв. 4а по плана на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас и учредяване на „Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Св. Анастасия“ ЕООД право на ползване върху имота

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, ресорните комисии са се произнесли положително. Поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже, да зададе въпрос или да направи предложение? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и поставям на гласуване. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За

3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Иванов Маринчев: За
7. Георги Николов Кузманов: За
8. Даниел Атанасов Иванов: За
9. Дилян Димитров Георгиев: За
10. Димитър Христов Сотиров: За
11. Димчо Грудев Грудев: За
12. Евелина Василева Михалева: За
13. Живко Иванов Табаков: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Миленов Иванов: За
16. Иво Георгиев Баев: За
17. Костадин Евгениев Андонов: За
18. Красимир Димитров Батилов: За
19. Мариела Николаева Кирова: За
20. Мариян Иванчев Иванов: За
21. Мартин Станиславов Кръстев: За
22. Милен Димитров Георгиев: За
23. Михаил Димитров Хаджиянев: За
24. Николай Желев Желев: За
25. Павел Георгиев Чепов: За
26. Светослав Кирилов Тодоров: За
27. Севдалина Христова Турманова: За
28. Станимир Байчев Баев: За
29. Стойко Георгиев Андреев: За
30. Стоян Демирев Грозев: За
31. Стоян Димитров Царев: За
32. Тодор Георгиев Иванов: За
33. Тодор Жаков Йосифов: За
34. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
35. Чанко Миндов Мирчев: За
36. Шерафет Асан Мехмед: За
37. Явор Кирилов Костов: За

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 46, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 37 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) по реда на чл.39, ал.3 и чл.134, ал.9 от ЗУТ , за УПИ III в кв. 4а по плана на ж.к. „Зорница“, гр. Бургас, съответстващ на ПИ с идентификатор 07079.601.200 по КККР на гр. Бургас като се предвижда промяна на функционалното отреждане на УПИ от „за спорт“ в „за здравни нужди“, без промяна в регулационните граници, с градоустройствени показатели за устройствена зона „Т42“, контактна на устройствена зона „3/Жг“, както следва: Височина – до 10м; Плътност до 80%; Кинт до 3,0; Озеленяване мин. 20%, в съответствие с действащия ОУП за територията.

2. Да се учреди на „Многопрофилна болница за активно лечение на детски болести „Св. Анастасия“ ЕООД, ЕИК 207035949, безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 (десет) години, върху УПИ III (три римско), целият с площ 4 949 (четири хиляди деветстотин четиридесет и девет) кв. м в кв.4 а (четири „а“) по ПУП-ПРЗ на ж.к.

„Зорница“, гр. Бургас, съответстващ на ПИ с идентификатор 07079.601.200 (нула седем нула седем девет точка шест нула едно точка две нула нула) с площ 4949 (четири хиляди деветстотин четиридесет и девет) кв. м, ведно с изградената в имота сграда с идентификатор 07079.601.200.1 (нула седем нула седем девет точка шест нула едно точка две нула нула точка едно) и ЗП – 238 (двеста тридесет и осем) кв. м, по КК на гр. Бургас.

Точка 8

ОбС 08-00-18949

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Даване на мандат на кмета на общината или оправомощено от него лице да представлява Община Бургас в Общото събрание на сдружение с нестопанска цел „Фонд за развитие на Летище Бургас“, насрочено за 06.11.2026 г.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Докладната има и предварително изпълнение. Поставям началото на дискусията. Материалите по докладната и ресорните комисии са се изказали положително. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. *(Глас от залата.)* Г-н Табаков, ентусиазмът е важен. Щом желаете да се изкажете, заповядайте.

ЖИВКО ТАБАКОВ: Не, като никога ще се изкажа седнал, но просто защото имам технически въпроси, тъй като това не беше влязло в Комисията по туризъм. Смятам, че това е тема, която касае изцяло туризма. Обръщам се към г-н Николов да каже, ако е възможно, какъв е дневният ред, какво ще се обсъжда, какви ще са полетите. Просто ми е интересно.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-жа Златина Георгиева ще отговори на Вашия въпрос. Междувпрочем, в докладната записка подробно са описани предложенията за кои полети, но нека и г-жа Георгиева да даде конкретика.

ЗЛАТИНА ГЕОРГИЕВА – директор на дирекция „Правно-нормативно обслужване“: Уважаеми общински съветници, г-н Табаков, докладната е свързана със свикване на годишно общо събрание на дружеството за приемане на годишните финансови отчети на дружеството. Формално това е поводът. Формално това са въпросите в дневния ред. Към докладната са приложени всички документи, които са свързани с вземането на тези решения. В комисията имаше и други въпроси, на които отговорихме. Това е, формален е поводът тук.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви. Някой друг желае ли, колеги, да се изкаже? Г-н Иванов.

ИВАН ИВАНОВ: Благодаря, г-н Председател. Това, което искаме да кажем ние, е, че каквото и желание да има това сдружение, колкото и да искаме да работи летището целогодишно, когато няма желание от отсрещната страна, и най-вече в лицето на Летище Бургас, виждаме, че се опитваме с един полет от Бургас до София да се направи нещо, което за нас е така, отбиване на номера, тъй като дори и тези полети са в дни, които не са най-удачни за пътуване. Там въпросът за мен е фундаментален. Изобщо трябва да се смени политиката на оперирane на летищата в България, и най-вече в морските такива – във Варна и Бургас, които да не са конкурентни едно спрямо друго. По-скоро да са

конкурентни – Варна и Бургас да са конкурентни, но да не се управляват от едно и също дружество. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Иванов. Колеги, някой друг желае ли да се изкаже по тази тема? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: Въздържал се
5. Виолета Атанасова Диянова: Въздържал се
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: Въздържал се
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: Въздържал се
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: Въздържал се
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: Въздържал се
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: Въздържал се
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2, чл. 27, ал. 3 и ал. 5 и чл. 44, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, в резултат на поименно гласуване, с 35 гл. „за“, 0 гл. „против“, 7 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. Дава мандат на кмета на Община Бургас, а при невъзможност – на изрично оправомощено от него лице, да представлява Община Бургас в Общото събрание на сдружение с нестопанска цел „Фонд за развитие на Летище Бургас“, насрочено за 06.11.2026 г. от 10:00 часа, в заседателната зала на Община Бургас.

II. Упълномощава представителя на Община Бургас по т.1 да участва в обсъжданията и да гласува по предложените решения по обявения дневен ред, както следва:

1. Избор на одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишния финансов отчет на Сдружението.

Проект на решение: Общото събрание избира одитор за извършване на независим финансов одит и заверка на годишния финансов отчет на СНЦ „Фонд за развитие на Летище Бургас“. „ЗА“

2. Приемане на Годишния финансов отчет на Сдружението за 2025 г.

Проект на решение: Общото събрание приема Годишния финансов отчет на СНЦ „Фонд за развитие на Летище Бургас“ за 2025 г. „ЗА“

3. Приемане на бюджет на Сдружението за 2026 и 2027 г.

Проект на решение: Общото събрание приема бюджета на СНЦ „Фонд за развитие на Летище Бургас“ за 2027 г. „ЗА“

4. Обсъждане на предложения за финансиране на полети по направление Бургас – София и обратно, до 5 пъти седмично, от началото на месец април 2027 г., преди провеждането на „Евровизия“, извършвани от „България Еър“ АД.

Проект на решение: Общото събрание обсъжда представените предложения и възлага на Управителния съвет да предприеме необходимите последващи действия в рамките на бюджета на Сдружението и приложимите законови изисквания. „ЗА“

5. Обсъждане на предложения до други авиокомпании за извършване на полети през зимен сезон 2027/2028 г. и свързаната с тях финансова подкрепа от Сдружението.

Проект на решение: Общото събрание обсъжда представените предложения и възлага на Управителния съвет да продължи действията по подготовка, преговори и оценка на възможностите за финансова подкрепа от Сдружението, при спазване на приетия бюджет и приложимите правила. „ЗА“

6. Разни – съобразно интересите на общината

III. Предвид датата на насроченото Общо събрание на сдружението, на основание чл. 60 ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението.

Точка 9

ОбС 08-00-18960

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас*, относно:* Продажба на идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-32 в кв.7 по плана на кв. „Работнически жилища“, ж.к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, отразен в КККР на гр. Бургас с идентификатор 07079.620.300, актувани с Акт №4541/06.03.2007г. за частна общинска собственост, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ресорните комисии са дали положително становище и поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате продажбата на идеалните части в кв. „Работнически жилища“, ж.к. „Братя Миладинови“.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: Въздържал се
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: Против
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Жаков Йосифов: За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: За
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.39, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи (НРПУРОИВ), в резултат на поименно гласуване, с 41 гл. „за“, 1 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Бургас за 2026 г., приета с Решение по т. 3 от проведеното на 21.09.2026г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол № 42) в т. 2 „Продажби по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, за които има подадени искания“ от раздел II-ри „Продажби по реда на ЗОС, без търг или конкурс“, със следния недвижим имот, актуван с Акт №4541/06.03.2007г. за частна общинска собственост, представляващ 303,16/415 (триста и три цяло и шестнадесет стотни от четиристотин и петнадесет) кв.м идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-32 (осем римско за имот с планоснимачен номер тридесет и две) в кв. 7 (седем), целият с площ 415 (четиристотин и петнадесет) кв.м, отреден „за жилищно строителство“ по действащия ПУП-ПРЗ на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.620.300 (нула седем нула седем девет точка шест две нула точка три нула нула), целият с площ 415 (четиристотин и петнадесет) кв.м, при съседи: 07079.620.43, 07079.620.301, 07079.620.36.

II. Да се продадат съответните идеални части от недвижим имот, актуван с Акт №4541/06.03.2007 г. за частна общинска собственост, представляващи общо 303,16/415 (триста и три цяло и шестнадесет стотни от четиристотин и петнадесет) кв.м идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-32 (осем римско за имот с планоснимачен номер тридесет и две) в кв. 7 (седем), целият с площ 415 (четиристотин и петнадесет) кв.м, отреден „за жилищно строителство“ по действащия ПУП-ПРЗ на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, при граници: север – УПИ IX-31; изток – УПИ XII-озл.; юг – УПИ XII-озл.; запад – улица, отразен в КК на гр. Бургас като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.620.300 (нула седем нула седем девет точка шест две нула точка три нула нула), целият с площ 415 (четиристотин и петнадесет) кв.м, при съседи: 07079.620.43, 07079.620.301, 07079.620.36, припадащи се към 3 броя самостоятелни обекти на сградата в имота, с идентификатор 07079.620.300.1 по КККР на гр. Бургас, с административен адрес гр. Бургас, ж.к. Братя Миладинови“, кв. „Работнически жилища“, блок №6, собственост на физически лица, определени по одобрено ценообразуване (площоразпределение) и въз основа на пазарна оценка, съобразена с предвижданията на действащия ПУП-ПРЗ и при отчитане на потенциала за развитие на имота, както следва:

1. На З. Н. Г., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на СОС с идентификатор 07079.620.300.1.1 по КККР на гр. Бургас, да се продадат 21,72 % (двадесет и едно цяло и седемдесет и две стотни процента) идеални части, равняващи се на 90,14/415 (деветдесет цяло и четиринадесет стотни от четиристотин и петнадесет) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от 63 620 евро (шестдесет и три хиляди и шестстотин и двадесет евро), без ДДС;

2. На Д. С. Х., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на СОС с идентификатор 07079.620.300.1.2 по КККР на гр. Бургас, да се продадат 21,19 % (двадесет и едно цяло и деветнадесет стотни процента) идеални части, равняващи се на 87,94/415 (осемдесет и седем цяло и деветдесет и четири стотни от четиристотин и петнадесет) кв.м идеални части от цитирания имот, за сумата от 62 080 евро (шестдесет и две хиляди и осемдесет евро), без ДДС;

3. На М. М. Ж., с ЕГН: и постоянен адрес: гр. Бургас, като собственик на СОС с идентификатор 07079.620.300.1.4 по КККР на гр. Бургас, да се продадат 30,14 % (тридесет цяло и четиринадесет стотни процента) идеални части, равняващи се на 125,08/415 (сто двадесет и пет цяло и осем стотни от четиристотин и петнадесет) кв.м

идеални части от цитирания имот, за сумата от 83 370 евро (осемдесет и три хиляди триста и седемдесет евро), без ДДС.

Точка 10

ОбС 08-00-18961

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на идеални части - частна общинска собственост от урегулиран поземлен имот (УПИ) V-540 в кв.182 по плана на ЗЦГЧ – гр. Бургас, отразен в КК на гр. Бургас с идентификатор 07079.613.330, съответстващи на притежавани идеални части от правото на строеж върху посочения поземлен имот, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, поставям началото на дискусията. Ресорните комисии са дали положително становище. Желае ли някой да зададе въпрос или да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: Въздържал се
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: Въздържал се
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Георгиев Иванов: За

37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 39, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи (НРПУРОИВ), в резултат на поименно гласуване, с 40 гл. „за“, 0 гл. „против“, 2 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се продадат на Д. М. П., с ЕГН: и И. З. П., с ЕГН: и двамата с постоянен адрес: гр. Бургас, като собственици на обособен обект с идентификатор 07079.613.330.1.2 по КККР на гр. Бургас, при равни квоти, общо 33,88/1308 (тридесет и три цяло и осемдесет и осем стотни от хиляда триста и осем) кв.м идеални части от недвижим имот, актувани с Акт №10736/27.10.2025 г. за частна общинска собственост, представляващи идеални части от урегулиран поземлен имот (УПИ) V-540 (пет римско за имот с планоснимачен номер петстотин и четиридесет) в кв.182 (сто осемдесет и две), целият с площ 1308 (хиляда триста и осем) кв.м по ПУП-ПРЗ на ЗЦГЧ – гр. Бургас, отреден „за жилищно строителство“, при граници: северозапад – УПИ II, УПИ III-541 и УПИ IV-542; североизток – улица; югоизток – улица; югозапад – УПИ VI-539 и УПИ II, отразен като поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.613.330 (нула седем нула седем девет точка шест едно три точка три три нула), целият с площ 1309 (хиляда триста и девет) кв.м в КККР на гр. Бургас, при съседи: 07079.613.331, 07079.613.329, 07079.613.327, 07079.613.325, 07079.613.328, 07079.613.338, въз основа на пазарна оценка, след приспадане на притежаваното право на строеж, за сумата от 33 760 евро (тридесет и три хиляди седемстотин и шестдесет евро), без ДДС.

Точка 11

ОбС 08-00-18962

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Продажба на идеални части от УПИ I-1633 в кв. 100 по ПУП-ПРЗ на ЦГЧ – гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КККР на гр. Бургас, на собствениците на самостоятелен обект в сграда, построена с отстъпено право на строеж в имота, по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Комисиите са дали положително становище. Поставям началото на дискусията. Желае ли, колеги, някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Моля за Вашия глас. *(Тодор Ангелов от място: Г-н Председател, на мен ми излиза, че гласуваме за „Почетен гражданин“.)* Това е сериозен проблем. Много е важна темата. Нека техническите лица да погледнат. Уважаеми колеги, в системата се е появил един проблем, за който трябва да Ви уведомя. Ако пропуснете да гласувате, Ви връща с една точка назад. Така че следете внимателно и гласувайте.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 39, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 42 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се продаде на Т. П. В., ЕГН: и В. В. В., ЕГН: , двамата с постоянен адрес: гр. Бургас, при равни квоти, следният общински недвижим имот: 59,91/982 кв.м идеални части от УПИ I-1633 в кв.100 по действащия ПУП-ПРЗ на ЦГЧ – гр. Бургас, целият с площ 982 кв.м, отреден „За жилищно строителство“, при граници на целия имот по ПУП-

ПРЗ: североизток – УПИ IX-1636,1634; югоизток – УПИ X-1622,1623,1624, УПИ XIII-1625 и УПИ XIV-1626,1627; югозапад – УПИ XX-1032, северозапад – ул. регулация от о.т. 114 – о.т. 115 (ул. „Средна гора“), съответен на ПИ с идентификатор 07079.609.36 по КККР на гр. Бургас, целият с площ 982 кв.м, при съседи на целия имот по КККР: 07079.609.35, 07079.609.34, 07079.609.37, 07079.609.38, 07079.609.39, 07079.609.256, актувани с Акт №8030/05.09.2014 г. за частна общинска собственост, представляващи прилежащите към самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07079.609.36.1.15 по КККР на гр. Бургас идеални части от имота, в съответствие с притежаваното право на строеж, за сумата 62 600 (шестдесет и две хиляди и шестстотин) евро, без ДДС.

Точка 12

ОбС 08-00-18967

Докладна записка от Димитър Николов - кмет на Община Бургас*, относно:* Продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща УПИ III в кв.13 по действащия ПУП-ПРЗ на кв. „Сарафово“, гр. Бургас, по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Комисиите са дали положително становище. Не виждам. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: Въздържал се
5. Виолета Атанасова Диянова: Въздържал се
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: Против
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: Против
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: Против
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: Въздържал се
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: Против
31. Павел Георгиев Чепов: За

32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: Въздържал се
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: Против
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.39, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 35 гл. „за“, 5 гл. „против“, 4 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се продаде на М. Д. Н., с ЕГН: , М. Йо. Н., с ЕГН: и С. М. Н., с ЕГН: , тримата с постоянен адрес: гр. Бургас, недвижим имот, актуван с Акт №10837/22.05.2026 год. за частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) III-198 (три римско за имот пл.№ сто деветдесет и осем), целият с площ 747 (седемстотин четиридесет и седем) кв. м, отреден „За жилищно строителство“ в кв.13 (тринадесет) по ПУП-ПРЗ на кв. „Сарафово“, Община Бургас, при граници на целия имот: Север – улица, Изток – УПИ IV, Юг – УПИ XIV и УПИ XVI и Запад – УПИ II и УПИ XVII, съответстващ на ПИ с ид.07079.820.466 (нула седем нула седем девет точка осем две нула точка четири шест шест) с площ 743 (седемстотин четиридесет и три) кв. м по КККР на гр. Бургас, при съседи: имоти с идентификатори: 07079.820.463, 07079.820.462, 07079.820.468, 07079.820.465, 07079.820.946 и 07079.820.467, за сума в общ размер на 198 650 (сто деветдесет и осем хиляди шестстотин и петдесет) евро, без ДДС.

Точка 13

ОбС 08-00-18951

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас*, относно:* Прекратяване на съсобственост в УПИ XII-66 в кв. 3 по действащия ПУП на кв. „Рудник“ – кв. „Черно море“, гр. Бургас, отразен като ПИ с идентификатор 07079.711.66 по КККР на гр. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част в имота

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ресорните комисии са дали положително становище. Поставям началото на дискусията, колеги. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За

4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За
41. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
42. Чанко Миндов Мирчев: За
43. Шерафет Асан Мехмед: За
44. Явор Кирилов Костов: За
45. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 45 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Допълва годишната Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 г., приета с решение по т. 3 от проведеното на 21.09.2026 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол №42) в Раздел II, т. 3 „Прекратяване на съсобственост по чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части“, с нова точка: имот – частна общинска собственост, представляващ 104/737 кв. м идеални

части от ПИ с идентификатор 07079.711.66, целият с площ 737 кв. м по КККР на гр. Бургас, съответстващи на 104/736 кв. м ид. части от УПИ XII-66 в кв. 3, целият с площ 736 кв. метра, отреден „за жилищно строителство“ по ПУП-ПРЗ на кв. „Рудник“ – кв. „Черно море“, гр. Бургас.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и С. Йо. П., с ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Бургас, чрез продажба на общинските 104/736 (сто и четири от седемстотин тридесет и шест) кв. метра ид. части от УПИ XII-66 (дванадесет римско за имот с пл. № шестдесет и шест), целият с площ 736 (седемстотин тридесет и шест) кв. метра в кв. 3 (три) по ПУП-ПРЗ на кв. „Рудник“ – кв. „Черно море“, гр. Бургас, отреден „за жилищно строителство“, при граници на целия имот: север – УПИ XI-65, изток – улица, юг – УПИ XIII-67, запад – край на регулация, съответстващи на 104/737 (сто и четири от седемстотин тридесет и седем) кв. м ид. части от ПИ с идентификатор 07079.711.66 (нула седем нула седем девет точка седем едно едно точка шест шест) по КККР на гр. Бургас, целият с площ 737 (седемстотин тридесет и седем) кв. метра по одобрената КК на гр. Бургас, при съседи имоти с идентификатори: 07079.711.3186, 07079.711.67, 07079.711.65, 07079.711.3582, за които е съставен Акт №10754/25.11.2025 г. за частна общинска собственост, за сумата 3 950,00 (три хиляди деветстотин и петдесет) евро, без ДДС.

Точка 14

ОбС 08-00-18952

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Прекратяване на съсобственост в УПИ IX-285 в кв. 29 по действащ ПУП на с. Равнец, общ. Бургас, отразен като ПИ с идентификатор 61145.501.285 по КККР на с. Равнец, общ. Бургас, чрез продажба на общинската идеална част в имота

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За

22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За
41. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
42. Чанко Миндов Мирчев: За
43. Шерафет Асан Мехмед: За
44. Явор Кирилов Костов: За
45. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 45 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Допълва годишната Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 г., приета с решение по т. 3 от проведеното на 21.09.2026 г. заседание на Общински съвет – Бургас (Протокол №42) в Раздел II, т. 3 „Прекратяване на съсобственост по чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части“, с нова точка: имот – частна общинска собственост, представляващ 20/670 кв. метра ид. части от УПИ IX-285 в кв. 29 по действащия ПУП-ПРЗ на с. Равнец, общ. Бургас, целият с площ 670 кв. м, съответстващи на 20/670 кв. м ид. части от ПИ с идентификатор 61145.501.285 по КККР на гр. Бургас, целият с площ 670 кв. метра.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и М. П. А., с ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Бургас, чрез продажба на общинските 20/670 (двадесет от шестстотин и седемдесет) кв. метра ид. части от УПИ IX-285 (девет римско за имот с пл. № двеста осемдесет и пет), целият с площ 670 (шестстотин и седемдесет) кв. метра в кв. 29 (двадесет и девет) по ПУП-ПРЗ на с. Равнец, общ. Бургас, отреден „за жилищно строителство“, при граници на целия имот: север – улица, изток – УПИ I-284 и УПИ VIII-283, юг – УПИ X-285, запад – улица, съответстващи на 20/670 (двадесет от шестстотин и седемдесет) кв. метра ид. части от ПИ с идентификатор 61145.501.285 (шест едно едно четири пет точка пет нула едно точка две осем пет) по КККР на с. Равнец, общ. Бургас, целият с площ 670 (шестстотин и седемдесет) кв. м, при съседи имоти с идентификатори: 61145.501.283, 61145.501.284, 61145.501.2042, 61145.501.2043, 61145.501.915, за които е

съставен Акт №10920/01.10.2026 г. за частна общинска собственост, за сумата 660,00 (шестстотин и шестдесет) евро, без ДДС.

Точка 15

ОбС 08-00-18953

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице в ПИ с идентификатор 06776.81.20 по КККР на с. Брястовец, община Бургас, чрез продажба на общинските 220/1220 кв.м идеални части от имота

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, ресорните комисии са дали положително становище. Поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За

41. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
42. Чанко Миндов Мирчев: За
43. Шерафет Асан Мехмед: За
44. Явор Кирилов Костов: За
45. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 45 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти за 2026 г. на Община Бургас, приета с Решение по т. 3 (Протокол № 42) от проведеното на 21.09.2026 г. заседание на Общински съвет – Бургас, по реда на чл. 8, ал. 9 от ЗОС, в частта на Раздел II, т.3 „Прекратяване на съсобственост по чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части“, на недвижим имот, представляващ 220/1220 кв. метра ид. части от ПИ с идентификатор 06776.81.20 по КККР на с. Брястовец, целият с площ 1220 кв. метра, находящ се в зона по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, с.о. Пръстницата, землище с. Брястовец, актуван с Акт №10922/01.10.2026 г. за частна общинска собственост.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и С. С. О., с ЕГН: , с постоянен адрес гр. Бургас, чрез продажба на общинските идеални части в недвижим имот, за които е съставен Акт № 10922/01.10.2026 г. за частна общинска собственост, представляващи 220/1220 кв. метра ид. части от ПИ с идентификатор 06776.81.20 по КККР на с. Брястовец, община Бургас, целият с площ 1220 кв. метра и начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, при граници на целия имот: 06776.81.34, за сумата от 4 050 (четири хиляди и петдесет) евро.

Точка 16

ОбС 08-00-18954

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас*, относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физическо лице чрез продажба на общинските идеални части от УПИ III-296 в кв.40 по действащия ПУП-ПРЗ на с. Брястовец, Община Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ресорните комисии са дали положително становище, колеги. Поставям на дискусия. Не виждам желаещи за изказване. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласувате. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За

8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.41, ал.1, т.2 и чл.42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и Йо. Г. А., с ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Бургас, чрез продажба на общинските идеални части в недвижим имот, актуван с Акт № 10622/26.03.2025 г. за частна общинска собственост, представляващ 70/860 (седемдесет от осемстотин и шестдесет) кв. м идеални части от УПИ III-296 (три римско за имот пл. номер двеста деветдесет и шест), целият с площ 860 (осемстотин и шестдесет) кв. м, отреден „За жилищно строителство“ в кв.40 (четиридесет) по ПУП-ПРЗ на с. Брястовец, Община Бургас, при граници на целия имот: Север – улица, Изток – УПИ IV, Юг – УПИ V и Запад – УПИ II и УПИ VI, съответстващи на 70/860 (седемдесет от осемстотин и шестдесет) кв. м идеални части от ПИ с идентификатор 06776.501.731 (нула шест седем седем шест точка пет нула едно точка седем три едно), с площ 860 (осемстотин и шестдесет) кв. м по одобрени КККР на с.

Брястовец, Община Бургас, при съседи: имоти с идентификатори 06776.501.732, 06776.501.631, 06776.501.694, 06776.501.297 и 06776.501.299, за сума в размер на 1 980 (хиляда деветстотин и осемдесет) евро, без ДДС.

Точка 17

ОбС 08-00-18955

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ XVI-76, кв. 12 по плана на кв. „Горно Езерово“, гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, ресорните комисии са дали положително становище. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За

41. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
42. Чанко Миндов Мирчев: За
43. Шерафет Асан Мехмед: За
44. Явор Кирилов Костов: За
45. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 45 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и С. Х. В., с ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Бургас, чрез продажба на общинските идеални части, актувани с Акт №10896/31.07.2026 г. за частна общинска собственост, представляващи 84/510 кв.м идеални части от УПИ XVI-76 в кв.12, целият с площ 510 кв. м, отреден „За жилищно строителство“ по действащия ПУП-ПРЗ на кв. „Горно Езерово“, гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.829.602, целият с площ 506 кв. м в Кадастралната карта (КК) на гр. Бургас, за сумата 6 300 (шест хиляди и триста) евро, без ДДС.

Точка 18

ОбС 08-00-18956

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас*, относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ VIII-508, кв. 14 по плана на кв. „Долно Езерово“, гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ресорните комисии са дали положително становище. Поставям началото на дискусията, колеги. Не виждам желаещи за изказване. Така че прекратявам дебатите и Ви призовавам да гласувате. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За

17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За
41. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
42. Чанко Миндов Мирчев: За
43. Шерафет Асан Мехмед: За
44. Явор Кирилов Костов: За
45. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 45 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и Х. А. Л, с ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Русе, чрез продажба на общинските идеални части, актувани с Акт №10246/19.06.2023 г. за частна общинска собственост, представляващи 85/1025 кв.м идеални части от УПИ VIII-508 в кв. 14, целият с площ 1025 кв. м, отреден „За жилищно строителство“ по действащия ПУП-ПРЗ на кв. „Долно Езерово“, гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.824.344, целият с площ 1023 кв. м в Кадастралната карта (КК) на гр. Бургас, за сумата 5 900 (пет хиляди и деветстотин) евро, без ДДС.

Точка 19

ОбС 08-00-18957

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас*, относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ V-236, кв. 25 по плана на кв. „Долно Езерово“, гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ресорните комисии са дали положително становище. Поставям началото на дискусията. Желае ли, колеги, някой да се изкаже? Не виждам. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласуваме докладната записка. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За
41. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
42. Чанко Миндов Мирчев: За
43. Шерафет Асан Мехмед: За
44. Явор Кирилов Костов: За
45. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 45 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас и „ДЕЛ СОЛ 9“ ООД с ЕИК 207069691, с адрес и седалище на управление: гр. Бургас, кв. „Долно Езерово“, ул. „Арбанаси“ №91, представлявано от Я. Жеков – управител, с ЕГН: , с адрес: гр. Свети Влас, чрез продажба на общинските идеални части, актувани с Акт №10830/18.05.2026 г. за частна общинска собственост, представляващи 33/743 кв.м идеални части от УПИ V-236, кв. 25, отреден „за жилищно строителство“, целият с площ 743 кв. м по действащия ПУП-ПРЗ на кв. „Долно Езерово“, гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.824.140, целият с площ 743 кв.м по КККР на гр. Бургас, за сумата 2 280 (две хиляди двеста и осемдесет) евро, без ДДС.

Точка 20

ОбС 08-00-18958

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас*, относно:* Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска идеална част от недвижим имот – УПИ VIII-1075, кв. 50 по плана на ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, ресорните комисии са дали положително становище. Поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За

29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Бургас, М. Я. Д., ЕГН: с постоянен адрес: гр. Бургас, И. С. С., ЕГН: с постоянен адрес: гр. Бургас и С. С. Р., ЕГН: , продажба на общинските идеални части, актувани с Акт № 9379/18.05.2020 г. за частна общинска собственост, представляващи 26/467 кв. м идеални части от УПИ VIII-1075, кв. 50, целият с площ 467 кв. м, отреден „За жилищно строителство“ по действащия ПУП-ПРЗ на ж.р. „Меден рудник“, гр. Бургас, съответен на ПИ с идентификатор 07079.655.190, целият с площ 467 кв. м в Кадастралната карта (КК) на гр. Бургас, за сумата 3 900 (три хиляди и деветстотин) евро, без ДДС.

Точка 21

ОбС 08-00-18959

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас*, относно:* Прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица в УПИ III-501213, кв. 24 по ПУП-ПРЗ на с. Маринка, община Бургас, идентичен с ПИ с идентификатор 47202.501.1035 по КККР на с. Маринка, чрез продажба на общинската идеална част от имота

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: В Постоянната комисия по бюджет и финанси е направено предложение за увеличаване на продажната цена на 100 евро/кв.м, колеги. Само за сведение Ви казвам, че към настоящия момент сумата е за 201 кв. м – 12 261 евро без ДДС. Предложението е сумата да стане 20 100 евро. Виждам, че Председателят на Бюджетната комисия го няма. Желае ли някой от участниците да мотивира това тяхно решение и становище? Г-жа Диянова, слушам Ви.

ВИОЛЕТА ДИЯНОВА: Благодаря, г-н Председател. Обяснявам как възникна предложението на бюджетната комисия, тъй като цената, установена от оценителя с оценката, е 61 евро/кв.м. Съответно обаче се установи, че има действаща обява в интернет за продажба на целия имот, включая общинската идеална част, която все още не е придобита от кандидат-купувачите – т.е. презумира се решението на Общинския съвет. Цялостната стойност е 70 000 евро, което на квадратен метър се получава офертна цена около 95,37 евро/ кв.м. Тъй като определено би се ощетил общинският бюджет, ако се продаде на по-ниска цена сега на кандидат-купувачите, а впоследствие те извършат на по-висока цена разпореждане, съответно предложението е 100 евро/ кв.м. Имотът е празен, чист, на две главни улици, с възможности за застрояване. Маринка е много добро населено място за живеене, с добри комуникации и инфраструктура, така че е обосновано предложението от 100 евро/ кв.м и съответно да бъде повишена цената на 20 100 евро за разпореждане с общинската идеална част от имота. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-жо Диянова. Някой друг желае ли, колеги, да се изкаже? Аз също се запознах и намерих двете обяви в Alo.bg, които са на тази цена. Колеги, аз ще поставя на гласуване предложението на г-жа Диянова за *увеличаване на цената от 12 261 евро без ДДС на 20 100 евро без ДДС*, и после ще поставя на гласуване и цялата докладна записка. Така че, колеги, в момента гласуваме предложението на г-жа Диянова. Моля за Вашия глас.

С 41 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, предложението се приема.

Колеги, сега ще поставя на гласуване цялата докладна записка за прекратяване на съсобствеността с изменението, което приехме току-що, а именно – *стойността на тези 201 кв. м вече е 20 100 евро без ДДС.* Колеги, моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Николов Кузманов: За
9. Георги Петров Дракалиев: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Дилян Димитров Георгиев: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За
23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариян Иванчев Иванов: За
25. Мартин Станиславов Кръстев: За
26. Милен Димитров Георгиев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За

30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Тодор Георгиев Иванов: За
36. Тодор Димитров Ангелов : За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36 от Закона за собствеността, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 41, ал. 1, т. 2 и чл. 42 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 42 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се прекрати съсобствеността в УПИ III-501213, кв. 24 по влязъл в сила проект „Актуализация на ПУП-ПРЗ на с. Маринка и разширение на с. Маринка“, одобрен с Решение №11-10/26.06.2012 г. на Общински съвет – Бургас, целият с площ 734 кв.м, отреден „За жилищно строителство“, чрез продажба на общинската идеална част от имота на С. З. Д., ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Несебър и Р. З. Ч., ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Бургас, в размер на 201/734 кв.м идеални части, актувани с Акт №10814/30.03.2026 г. за частна общинска собственост, при граници на целия имот по ПУП-ПРЗ: север – улична регулация с о.т.36 – о.т. 38 (ул. „Вела Пеева“), изток – УПИ IV – 501213, юг – УПИ V-501214, запад – УПИ II-30037, идентичен с ПИ с идентификатор 47202.501.1035 по КККР на с. Маринка, одобрени със Заповед №РД-18-22/24.03.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 734 кв.м, при съседи на целия имот по КККР: 47202.501.214, 47202.501.1034, 47202.501.1037, 47202.501.1311, 47202.501.1036, за сумата от 20 100 (двадесет хиляди и сто) евро, без ДДС.

Точка 22

ОбС 08-00-18964

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Предоставяне под наем на обособени обекти – общинска собственост в бл.47, ж.к. „Зорница”, гр. Бургас, за временно и възмездно ползване на Регионална съюзна организация на слепите – Бургас към Съюза на слепите в България

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ресорните комисии дават положително становище. Колеги, поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Николов Кузманов: За
9. Георги Петров Дракалиев: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Дилян Димитров Георгиев: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Красимир Димитров Батилов: За
21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За
23. Мариян Иванчев Иванов: За
24. Мартин Станиславов Кръстев: За
25. Милен Димитров Георгиев: За
26. Михаил Димитров Хаджиянев: За
27. Николай Желев Желев: За
28. Павел Георгиев Чепов: За
29. Светослав Кирилов Тодоров: За
30. Севдалина Христова Турманова: За
31. Станимир Байчев Баев: За
32. Стойко Георгиев Андреев: За
33. Стоян Демирев Грозев: За
34. Стоян Димитров Царев: За
35. Тодор Георгиев Иванов: За
36. Тодор Димитров Ангелов : За
37. Тодор Жаков Йосифов: За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 и ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 42 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се предостави под наем за срок от 5 (пет) години на Съюза на слепите в България, ЕИК 000703155, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Илинден”, ул. „Найчо Цанов” №172, ЕИК 000703155, като юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза, представлявано от председателя В. Долапчиев, с ЕГН: , чрез пълномощника – П. Л. М., с ЕГН: ,

съгласно пълномощно рег. № 15930/24.11.2025 год., издадено от А. Балчев, нотариус в район на действие РС София, в качеството му на председател на Регионалната съюзна организация на слепите – Бургас, за временно и възмездно ползване от регионалната организация на слепите в гр. Бургас , следните недвижими имоти:

1. Обособен нежилищен обект, представляващ помещение със самостоятелен санитарен възел, с полезна площ от 56,87 кв. м, находящ се в блок №47, вх.7, (северно крило), първи партер, ж.к. „Зорница", при граници на помещението: североизток – външен зид, при граници: изток – офис, запад – сладкарски цех, север – външен зид, юг – външен зид, отгоре – втори партер, отдолу – сутеренен етаж, актуван с акт № 854/03.05.1998 год. за частна общинска собственост, находящ се в УПИ VII в кв.9 по ПУП-ПРЗ на ж.к. „Зорница", гр. Бургас, отразен като ПИ с идентификатор 07079.601.47 по КККР на гр. Бургас, при заплащане на месечен наем в размер на 48,73 (четиридесет и осем евро и седемдесет и три евроцента) евро, без ДДС.

и

2. Помещение № 2 с обща полезна 17,25 кв.м, при граници на помещението: север – външен зид, изток – помещение № 1, юг– коридор, запад – помещение № 3, разположено на втори партер в бл. 47, вх. 7 (северно крило), представляващо част от обособен обект – актуван с акт № 186/13.05.1997 год. за публична общинска собственост, находящ се в УПИ VII в кв.9 по ПУП-ПРЗ на ж.к. „Зорница", гр. Бургас, съответстващ на част от ПИ с идентификатор 07079.601.47 по КК на гр. Бургас, при заплащане на месечен наем в размер на 18,47 (осемнадесет евро и четиридесет и седем евроцента) евро, без ДДС.

Точка 23

ОбС 08-00-18963

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Приемане на решение за отправяне на искане до Министерски съвет на Република България за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Бургас на правото на собственост върху имот – държавна собственост, представляващ ПИ с идентификатор 07079.663.685 по КККР на гр. Бургас, с площ 1629 кв. метра, във връзка с изграждането на обект: Уличен питеен водопровод и уличен промишлен водопровод по улица с о. т. 247 – о. т. 256 – о. т. 255 до о. т. 254 по плана на ПЗ „Юг – Запад", гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, постоянните комисии дават положителни становища. Поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласуваме решението за отправяне на искане към Министерския съвет за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Бургас на имота.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Николов Кузманов: За
9. Георги Петров Дракалиев: За

10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Дилян Димитров Георгиев: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 54 от Закона за държавната собственост и чл. 9, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде отправено искане до Министерския съвет на Република България, чрез Областен управител на област Бургас, за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Бургас на правото на собственост върху имот – държавна собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 07079.663.685 по КККР на гр. Бургас, с площ 1629 кв. метра, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, при съседи 07079.663.5, 07079.663.98, 07079.663.698, за изграждането на обект: Уличен питеен водопровод ПЕВПф110х10,00, ПЕ 100, PN 16 с дължина 86,45 м. и уличен промишлен водопровод ПЕВПф110х6,6, ПЕ 100, PN 10 с дължина 83,20 м. по улица с о. т. 247 – о. т. 256 – о. т. 255 до о. т. 254 по плана на ПЗ „Юг – Запад“, гр. Бургас;

2. Възлага на Кмета на Община Бургас да извърши предвидените в закона правни и фактически действия по изпълнение на решението по т.1.

Точка 24

ОбС 08-00-18965

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Отправяне на искане за безвъзмездно предоставяне в собственост на Община Бургас на част от недвижим имот, държавна собственост, обособена в ПИ с проектен идентификатор 07079.2.3075 по КККР на гр. Бургас, м. Под шосето, с начин на трайно ползване – за второстепенна улица

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Уважаеми колеги, ресорните комисии са дали положително становище. Поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласуваме. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Николов Кузманов: За
9. Георги Петров Дракалиев: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Дилян Димитров Георгиев: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За

42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.54 от Закона за държавната собственост, чл.9, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Да се отправи искане до Министерския съвет на Република България чрез Областния управител на област Бургас, за безвъзмездно прехвърляне в полза на Община Бургас правото на собственост върху поземлен имот с проектен идентификатор 07079.2.3075 (нула седем нула седем девет точка две точка три нула седем пет) с площ 1706 (хиляда седемстотин и шест) кв. м. по КККР на гр. Бургас, местност Под шосето, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за второстепенна улица, при съседи: имоти с идентификатори 07079.2.1758, 07079.2.1750, 07079.2.3356, 07079.2.1757 и 07079.2.4369, описан в скица-проект №15-1076125/21.07.2026 г., издадена от АГКК, обособен от част от бивш ПИ с идентификатор 07079.2.1747 (нула седем нула седем девет точка две точка едно седем четири седем), целият с площ 12 235 (дванадесет хиляди двеста тридесет и пет) кв. м по КК на гр. Бургас, м. Под шосето, за изграждане на инфраструктура – улица, по влязъл в сила ПУП-ПУР, одобрен с Решение № 43-7/26.06.2018 г. на Общински съвет – Бургас.

2. Възлага на Кмета на Община Бургас да извърши предвидените в закона правни и фактически действия по изпълнение решението по т. 1.

Точка 25

ОбС 08-00-18948

Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас, *относно:* Определяне периода и териториите в град Бургас, в които се забраняват извършването на строителни и монтажни работи, по смисъла на чл. 15 от Закона за устройство на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК)

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, в ресорните комисии са постъпили предложения от арх. Георгиев, първоначално на 20 октомври. Впоследствие имаме и на 23-ти уточняващо предложение, като Комисията по устройство на територията е възприела първото му предложение. В срока на обсъждане, на 26 октомври, са постъпили и становище, и предложение от Потребителна кооперация „НАРКООП“. Колеги, активирам точката и поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Арх. Георгиев, заповядайте.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмет, уважаеми колеги. Това е стандартна докладна, която всяка година приемаме, само че тази година има нещо ново в нея. Ще си позволя да цитирам главния архитект от Комисията по устройство на територията: „Тази година Бургас е България и България е Бургас.“ И причината за това е „Евровизия“. Напълно споделям всяко усилие на администрацията

да положи най-доброто, за да се представим най-добре. Затова съм направил и следните предложения, стъпвайки на тяхната първоначална концепция. Защото „Евровизия“ ще дойде май месец и после ще си отиде. Ще останат приятните емоции, ще останат и доста туристи. Но не трябва за сметка на това да страда и един от най-големите сектори в Бургас – строителството. Защо го казвам това нещо? С предложеното първоначално предложение на вносителя се увеличава строителната забрана на някои места два пъти като време, стигаща до 145 дни, което е несъразмерно спрямо аргумента за „Евровизия“, който е основополагащ, може би, за това по-голямо увеличение. Включването на жилищните комплекси „Славейков“, „Изгрев“ и „Зорница“ – досега никога не се е случвало това нещо. Аргументът отново е „Евровизия“. Прекрасен е наистина, подкрепям го в основната му част, но трябва да поограничим, може би, забраната за тези квартали, защото досега е нямало забрана. Сега изведнъж – 145 дни, а в тази забрана, държа да отбележа, освен строителството с тежка механизация влизат и вътрешните преустройства. Логиката на този член от години твърдя, че трябва да се ремонтира, но това не е ангажимент на администрацията сама по себе си и тя всяка година е поставена пред едно много неприятно решение да ограничава строителството. Това си е работа на парламента – да вземе предвид, че този член отдавна е остарял. Част от мотивите, които всяка година стоят – от години казвам – че приложената графична част наистина дава някаква представа кои зони едно време Министерството на здравеопазването е визирало като курортни. Само че в Закона за устройството на черноморското крайбрежие тези зони не са обнародвани като статут на национален курорт и затова правилно вносителят е оставил на Общинския съвет да вземе решение. Мотивите ми за предложението, предполагам повечето от Вас са се запознали, касаят намаляване на срока на забраната и по-точното му диференциране, за да можем да защитим и хората, които смятат да извършват малки ремонти и поправки в апартаментите си. За степента на неотложните ремонти главният архитект ме поправи правилно – има възможност как да се случва и по време на забраната. Но не трябва да забравяме, че тази забрана прави изключение и за общинските обекти, което е несъразмерно спрямо частните фирми, които строят. От една страна, безспорно трябва да се продължават програмите, по които Общината кандидатства и строи, но не трябва и да се ограничават строго хората, които са решили да направят инвестиция, защото, колеги, ще дойде пак времето да гледате бюджета и ще видите, че строителният сектор е един от основните, които вкарват пари в този бюджет. Дали с такси в ТСУ, Териториално устройство на услугите, дали със строителните разрешения, дали със самото строителство – това намира работа на много хора. Петмесечната забрана в новите квартали лично за мен ощетява този сектор. Старата логика, която досега фигурираше, даваше възможност на повечето строителни фирми да преместят една бригада от място, където има забрана, на друго, което дава възможност за целогодишно заемане на техния потенциал за работа, и не им се налага да правят съкращения. Вярвам, че няма да се стигне до това. Вярвам, че всички сред Вас са разумни и ще достигнем до някакво балансирано решение, което да даде отговор на нуждите за „Евровизия“ – което безспорно е най-важното събитие, което трябва да се случи догодина – и ще даде разумни срокове, в които да поддържаме улиците чисти, да не се налага тежка механизация в тях, и ще се представим най-добре от всеки един град, който досега е кандидатствал. Но за сметка на това не трябва да ощетяваме и колегите строители, защото това няма да се отрази добре на тях. И все пак трябва да намерим балансирано решение – решение, което се основава на диалог. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на арх. Георгиев. Думата във вид на реплика има г-н Табаков. Заповядайте, г-н Табаков.

ЖИВКО ТАБАКОВ: Благодаря, г-н Председател. Запознах се с предложението на колегата Георгиев и ще бъда много внимателен, в крайна сметка, в това, което предлага, защото наистина не познавам в детайли естеството на строителството и знам, че винаги предизвиква… малко чувствителна е темата. Затова ще приема да чуя мнението на другите колеги по отношение на „Славейков“, „Изгрев“ и „Зорница“. Обаче това, с което не мога да се съглася, колега Георгиев, е предложението, което сте внесли по отношение на Централна градска част, заключена между бул. „Сан Стефано“ и целия център – да бъде прекратено строителството от 15 април до 16 май, и след това на практика да влезе това ограничение от 28 юни до 29 август. Смятам, че това предложение не е добро, защото обхваща целия център, а до момента и в годините назад никога не сме приемали толкова късно да влезе това строително ограничение. Може би ще се запази възможността... То ми свърши изказването, ако трябва – по-късно в основното изказване. С това просто не искам да се съглася.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Разбрах. Сега изказване иска г-н..., реплика на изказването иска г-н Кузманов. Като колега и като Председател на Общинския съвет бих го посъветвал много внимателно да осмисли участието си в тази дискусия, доколкото той е пряко заангажиран с предприемаческа и строителна инициатива, и да не би действията му да бъдат тълкувани като конфликт на интереси. Бих го посъветвал да се консултира с адвокат Христина Хаджиатанасова, за да знае дали да участва в дискусията, или не. Освен ако изказването Ви не е именно за да заявите, че имате конфликт на интереси. Желаете ли да се изкажете сега, или ще се консултирате първо с адвоката? Ще считате, че всичко е по правилата, така ли?

ГЕОРГИ КУЗМАНОВ: Няма да правя изказване по основната тема. Искам само да кажа на г-н Табаков, че не е наясно със забраната в центъра. Забраната в центъра досега винаги е влизала в края на май, края на юни, по-точно.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря, г-н Кузманов. Отговор на репликата на Живко Табаков има арх. Георгиев. Арх. Георгиев, заповядайте.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Благодаря, г-н Председател. Просто исках за яснота да Ви кажа, г-н Табаков, че през 2026 година сме гласували забраната за цитираните от Вас територии – от 29.06. до 30.08., с период от 63 дни. Така че не мисля, че сте прав.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на арх. Георгиев. Изказване иска г-н Стойко Андреев.

СТОЙКО АНДРЕЕВ: Благодаря. При първоначалния прочит на докладната на г-жа Коралска си направих извода, че трябва да обмисляме внимателно, когато внасяме такива докладни. В какъв смисъл? В строителния бизнес в гр. Бургас участват няколко хиляди строители, които получават заплата за тази своя дейност. Това означава около 5-6 хиляди души да останат без заплата за 5 месеца. Те гледат семейства, гледат деца. Тези пари влизат и в малките фирми, където се купува, създава се покупателна способност. Не означава ли това градът да стопира собствената си икономическа активност за тези 5 месеца? На следващо място – никъде не видях в докладната дали, ако тези строителни обекти са оградени и ползват право на тротоарно право, ще продължават ли да го заплащат. Няма ли да го заплащат? По какъв начин ще бъдат обезщетени? Това не го видях никъде в докладната на г-жа Коралска. Сега искам да приветствам предложението на арх. Георгиев. Той донякъде диференцира тази докладна с предложението си, но аз

имам към него едно допълнение, ако е съгласен да го приеме. *Кв. „Сарафово“ и кв. „Крайморие“ са жилищни квартали. Освен че влизат в зона А и Б, предлагам да бъдат изведени от целия диапазон и да минат само през първия период – по време на „Евровизия“, за около един месец, а след това да влязат в нормалния срок.* Отделно си направих труда да проверя в последните три издания на „Евровизия“ кога точно се посещават от туристи. Оказва се – една седмица преди „Евровизия“ и ден-два след това. А ние искаме цял месец да спираме строителството. Това просто не мога да приема. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря, г-н Андреев. Дискусията продължава с изказване на г-н Табаков.

ЖИВКО ТАБАКОВ: Така, колеги. Никой не иска да ограничава строителите. Само че си спомням, че миналата година – сега вече ще вляза в конкретиката, конкретно за едно каре в Бургас, а именно „Княз Александър Батенберг“, „Булаир“ и Морската градина – беше с друга дата. Ще ми помогне г-жа Коралска, защото тогава го формирахме. Какво искам да Ви кажа? Ако някой от Вас може да се съгласи, че на 15 или на 20 май е добре да има строителство в района на Морска гара, ще го поздравя. Тоест, като председател на Комисията по туризъм и като човек, който в годините много внимателно е следил това, което е предлагал, а много строители са ми се разсърдвали, когато стане въпрос за тази тема, но повярвайте, не го правя заради самото говорене или защото търся тема да се изкажа. През годините сме определили няколко места, които смятаме за емблематични и знакови за развитието на туризма. Би ми било интересно по време на тази дискусия все пак да чуем от Община Бургас какво се очаква в района на Морска гара, защото това, което чуваме от медиите, е, че там вероятно ще бъде така наречената „Евровилидж“. Надявам се да е така. Но не бих се съгласил, колеги, на 16 май, като мине „Евровизия“, да отворим за строителство това каре на Бургас. И Ви го казвам без конфликт на интереси. Затова, ако трябва да преразгледаме докладната записка, за да не отнемаме техническо време, отправям следното предложение: *каретo на „Булаир“, „Княз Александър Батенберг“, в Google Maps е объркано продължението по „6-и септември“, но става дума за участъка надолу до бившата „Фрегата“, да бъде ограничено за строителство в периода от 15 април до 15 септември.*

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря, г-н Табаков. Изказване иска г-н Иванов. Заповядайте.

ИВАН ИВАНОВ: Да, благодаря, г-н Председател. Аз искам да попитам администрацията, малко по-ясно да ни даде информация защо се е наложило включването на комплексите „Славейков“, „Зорница“ и „Изгрев“ в забраната за строителство през цялото лято, тъй като аз, поне докато съм общински съветник, не си спомням досега да сме ги включвали в тази забрана. Иначе сме съгласни, че строителството трябва да бъде ограничено по време на подготовката и провеждането на „Евровизия“. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Иванов. Изказване… Администрацията желае ли да се изкаже? *(Глас от залата.)* Не. Продължаваме дискусията с изказване на г-н Грозев. Г-н Грозев, заповядайте.

СТОЯН ГРОЗЕВ: Благодаря, г-н Председател. Уважаеми г-н Николов, г-н зам.-кмет, колеги, гости, журналисти. Няма съмнение, че предложените периоди на

ограничаване на строителството трябва да бъдат съобразени в известна степен предвид мащабното събитие, което очаква Бургас през следващата година. Но не мога да подмина и предложението на арх. Дилян Георгиев, което считаме, говоря от името на цялата група „КОД – Български възход – Граждани за общината“, за много разумно. Става дума за второто предложение, което той внесе в петък, на 23-ти. В мен обаче възниква един въпрос. В изброените комплекси, които влизат в периода на забрана, не виждаме най-новия квартал на Бургас – „Хоризонт“. Означава ли това, че той е освободен и там няма да има никаква забрана? Или строежите, които вече са в доста напреднал стадий, или някои, които започват например – тези в местността Мадика, автоматично ли се причисляват към к-с „Славейков“, както и „Хоризонт“ към к-с „Изгрев“, при положение че вече имаме гласувано наименование на този комплекс? Или те умишлено са оставени и ще бъдат извън тази забрана? И в заключение на изказването си ще кажа, че нашата група „КОД – Български възход – Граждани за общината“ ще подкрепи второто предложение на г-н Георгиев, а именно: забраната за трите комплекса – „Изгрев“, „Славейков“ и „Зорница“ – да бъде от 15 април до 16 май. Същата забрана да важи и за Централната градска част, след което да се освободи и отново да влезе в сила от 28 юни до 6 септември. Благодаря Ви.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Грозев. Изказване има г-н Костов. Г-н Костов, заповядайте.

ЯВОР КОСТОВ: Благодаря Ви, г-н Председател. Уважаеми г-н Николов, уважаеми зам.-кметове. Извинявам се, че взимам думата за нещо, за което сигурно съм последният човек, който трябва да се изказва, но се получи известна говорилня и говорим от името на строителите. Доколкото знам, има решение на Постоянната комисия по устройство на територията. Не знам дали колегите общински съветници са запознати с решението. Ако не са, нека бъде прочетено в залата, за да бъде дискусията по-градивна – къде да спрем, къде да продължим да строим. Получава се известна говорилня, въпреки че, доколкото разбирам, колегите – членове на комисията, вече са стигнали до добро решение.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви, г-н Костов. Искам да кажа, че постоянните комисии, подпомагащи работата на Общинския съвет, дават становища. Именно тези становища бяха разгледани, но залата на Общинския съвет е мястото, където се вземат решения – включително решение да не се съобразим със становищата на съответните постоянни комисии. Г-н Манев има реплика към Вашето изказване. Г-н Манев, заповядайте.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Колега, имаме издадени строителни разрешения за около 500 хил. кв. м РЗП. Това на доставна цена, ако смятаме себестойността на 1 000 евро/кв. м, прави 500 млн. А продажните са още толкова. Ако не си говорим конкретно и не защитаваме строителния бизнес в тази зала, правим лоша услуга на цялото общество. Това е свързано както с демографията, така и с оцеляването на строителния бранш, на хората, които работят и получават заплати. И още повече – като общински съветници трябва да поставяме тези дебати на всеослушание, защото не знам при ограничаване на една част от Бургас за строителство дали не се лобира за строителство в друга част на града. Така изкуствено се ограничава пазарът.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря, г-н Манев. Искам думата, уважаеми колеги.

Групата на ГЕРБ много внимателно разгледа предложението на арх. Георгиев и считаме, че то е доста разумно, като отчитаме изключителното значение на „Евровизия“ не само за града, а и в частност за всички строителни предприемачи, които ще имат възможност да рекламират продукта си пред стотиците хиляди посетители на „Евровизия“ и по този начин да подпомогнат бизнеса си. Трябва да се намери разумен баланс. Затова ГЕРБ подкрепя предложението на арх. Георгиев, тъй като внимателно проучихме и установихме, че телевизионните екипи, обслужващи „Евровизия“, ще освободят офисите и квартирите си на 25 май. Така че нашето, арх. Георгиев, предложение е забраната върху всички тези територии да обхваща периода от 14 април до 25 май. След това сме съгласни с останалите Ваши предложения. Комплексите „Изгрев“, „Славейков“ и „Зорница“ след изтичането на този срок да нямат строителна забрана. За останалата част, която ежегодно подлежи на забрана за строителство, да влезе в ритъма, който Вие сте описали. Нужно ми е само уточнение по това, което каза г-н Грозев – дали територията, наричана Мадика, се счита за част от к-с „Славейков“ и дали кв. „Хоризонт“ се счита за част от ж.к. „Изгрев“, тъй като там се извършва най-мащабното и интензивно строителство. Най-голямото ни опасение е, че бетоновозите, обслужващи тези обекти, биха попречили на нормалното провеждане на „Евровизия“, тъй като де факто ще преминават оттам. Затова, ако тези територии не влизат в обхвата, добре би било да залегне за този кратък период от 14 април до 25 май и тази територия да бъде спряна. Нека посетителите и гостите на Бургас по време на „Евровизия“ да могат спокойно да се насладят на красотите на нашия град, да се забавляват, а строителните предприемачи да използват периода за реклама на своя продукт. Сигурен съм, имаме такава практика, че при големи събития, организирани в Бургас, посетителите проявяват интерес и стават клиенти на строителните предприемачи. Наистина се надявам тези стотици хиляди посетители да оценят красотите на града. Така че нашето предложение е удължаване на срока от 14 април не до 16 май, който е краят на „Евровизия“, а до 25 май, за да могат всички телевизионни екипи да се изнесат. Всичко друго е така и само чакаме уточнение за кв. „Хоризонт“ и местността Мадика – дали се включват към „Славейков“ и „Изгрев“. Благодаря Ви.

Реплика към изказването ми иска арх. Георгиев. Заповядайте.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Благодаря Ви, г-н Председател. Аз възприемам Вашето предложение, тъй като Вие разполагате с тази информация. Аз все пак нямам такива източници. Ако наистина имате тази информация – добре, съгласявам се. Но трябва да разгледаме и предложението на г-н Стойко Андреев. Това, което той каза, засяга кв. „Сарафово“ и кв. „Крайморие“, може би като отделно гласуване. Не мога да кажа дали е правилно, или не. Аз, когато изготвях предложението, което внесох, стъпих на концепцията на вносителя.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Следващата реплика към изказването ми иска г-н Грозев. Г-н Грозев, заповядайте.

СТОЯН ГРОЗЕВ: Г-н Председател, няма как да не изразя удовлетворяващо впечатление от Вашето изказване и от това, че и Вие също сте достигнали до извода, до който достигна и нашата група. Действително, обединявайки се днес, тук в едно разумно и балансирано предложение, смятам, че ще проведем „Евровизия“, това голямо събитие, което прие Бургас и същевременно строителният бранш няма да бъде ощетен.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Грозев. Ще си позволя отговор на репликата към арх. Георгиев.

Арх. Георгиев, „Сарафово“ и „Крайморие“ – два от най-красивите наши квартали, са разположени непосредствено до черноморския бряг. Каквито и да било строителни дейности там наистина биха навредили и на туристическия бизнес. Сигурен съм, че всички предприемачи, които осъществяват строителните си инициативи там, са запознати с това, защото от години в този период в „Сарафово“ и „Крайморие“ строителството се спира. Така че те, сигурен съм, са го запланували и са се съобразили с това. Искам да Ви кажа и да поздравя и администрацията, че внася съвсем навреме докладната. Обикновено докладните влизат в началото на годината, до месец февруари. Но предвид изключителното значение, което има „Евровизия“ за нашия град, е хубаво още отсега, от октомври месец, всички строителни предприемачи да могат правилно да планират своите действия. И аз отново се обръщам към тях с призив: нека да рекламират смело и по най-добрия начин своя продукт. И ние като Общински съвет нека им дадем възможност да използват всички културни пространства, които „Евровизия“ ще предостави. Нека използват всички възможности, които това световно събитие ще даде не само на посетителите, но и на всички, които го наблюдават, а това са вече милиони зрители по целия свят. Нека да видят, че има един красив град – Бургас. Нека видят, че има възможност да закупят имот тук, да заживеят тук, да направят гр. Бургас свой дом или място за почивка. Мисля, че няма да сгрешат, и ние като институция Общински съвет трябва да подкрепим бизнеса в това отношение. Нека продължим да се развиваме като културно-образователен център и нека и предприемачите се чувстват комфортно в нашия град.

Желае ли някой друг колега да се изкаже? Не виждам. Затова давам думата на инж. Коралска.

Инж. ЧАНКА КОРАЛСКА – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“: Благодаря Ви, г-н Хаджиянев. Уважаеми общински съветници, радвам се, че се получи тази дискусия и въпросът беше разгледан от всяка една от страните и посоките, в които той има отношение. Важен е строителният бизнес, но нека кажем и нещо друго, което също е важно. В Бургас строителите през последните години, благодарение на Вашите решения, имаха комфорта да имат строителна забрана само два месеца. Това го няма в другите градове по нашето черноморско крайбрежие – в малките градове, наши съседи, там забраната влиза от 15 май и е до 15 септември. Именно това беше причината да направим такова предложение, пък и всички знаем, че 2027 година е по-особена. Разбира се, законодателят чрез Закона за устройство на черноморското крайбрежие е предоставил на общинския съвет такава възможност. Ние ще се съобразим с решението, което вземе Общинският съвет. Просто исках да се чуе защо всъщност е внесено такова предложение. Сега в момента ще бъде разкъсано, разбирам. А защо са включени кварталите „Славейков“ и „Изгрев“? Всъщност целият гр. Бургас ще бъде събитие. Това също беше наш аргумент. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на инж. Коралска. Г-н Андреев е поискал лично обяснение. Г-н Андреев.

<u>СТОЙКО АНДРЕЕВ</u>: Да. Благодаря, г-н Председател. Нямах предвид кв. „Сарафово“ и „Крайморие“ да отпаднат от забраната. Имах предвид в докладната, внесена от арх. Георгиев, те да бъдат включени само в първия период – за един месец, а след това да влязат в нормалния период на забрана. Той обаче е предложил неговата докладна да важи за пет месеца, докато кв. „Крайморие“ има туристи юли и август. През останалото време няма и един турист. В „Сарафово“ е по същия начин. Това да говори

някой, че от май до септември имаме туристи… И туризмът вече е уикенд туризъм – петък, събота и неделя. Ако някой не е запознат, да види. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря на г-н Андреев. Сега, уважаеми колеги, преди да преминем… Арх. Георгиев, и Вие ли използвате процедура лично обяснение? Заповядайте.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Благодаря, г-н Председател. Понеже бях споменат. Аз виждам аргументите на г-н Стойко Андреев и затова Ви казах, че може би трябва отделно да се разгледа неговото предложение, защото не трябва да забравяме, че когато има строителство, по улиците преминава тежка механизация, която по принцип създава някакви рискове за добрия облик. Не мога да пропусна неговото предложение, защото в него има резон. Но пак казвам – този резон... Проблемът е, че законодателят дълго време спи по т. нар. чл. 15, ал. 2 да направи диференциация между различните строителни работи. Когато това се случи, един хубав ден няма да изпадаме в такива странни дискусии. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви. Сега, колеги, ще започнем да гласуваме така наречените предложения. Ще се опитам да ги диференцирам. Започваме с предложението за всички територии, описани в докладната на инж. Коралска, включително кв. „Хоризонт“ и местността Мадика за периода от 15 април до 25 май да се забрани извършването на строителни и монтажни работи през 2027 година. Това беше обобщаващото предложение. Тоест това е периодът, когато „Евровизия“ гостува на Бургас. Това е периодът, в който ние трябва да представим на нашите гости най-добрата част от града. Затова моля колегите в системата да поставят това предложение на гласуване. Искам да отбележа нещо, което видях и в предложението на арх. Георгиев. Общинският съвет не се произнася по темата за инфраструктурните проекти за вида на СМР-то. Той трябва да се произнесе относно времевия период и територията. Всичко останало би излязло извън нашата компетентност. Мисля, че ако отворите внимателно докладната на инж. Коралска, ще видите, че в ал. 2 тя много стегнато е обяснила всичко. Забраната в определените в точка I.1. територии не се отнася за строителството на линейни обекти на техническата инфраструктура, обекти с национално значение, обекти с регионално значение, обекти, финансирани по оперативни програми със средства на Европейския съюз, както и с бюджетни средства на Община Бургас и държавата. Тоест това изречение обхваща и предложението на арх. Георгиев, който го е дал в предложението, ги е дал на три разбити неща. Затова сега ще поставя на гласуване територията и времевия обхват, като считам, че това, което е основната докладна най-добре обхваща цялата тема. Така че, колеги, нека само да проверя дали е качено в системата предложението. Тъй като ще гласуваме на няколко части, започваме с първото предложение, което отново ще бъде изказано и моля да бъде отразено в системата.

Първото предложение е: Забраната за строителство да бъде от 14 април до 25 май, като включва всички територии, описани в докладната записка на инж. Коралска и в предложението на арх. Георгиев, включително териториите на кв. „Хоризонт“ и квартала, който ние наричаме „Мадика“. В този период ще има забрана за това цяло… всички тези територии. Колеги, поставям на гласуване предложението на арх. Георгиев, допълнено с предложението на групата на ГЕРБ, като арх. Георгиев приема редакцията да бъде от 15 април до 25 май. За всички изброени територии. Моля за Вашия глас.

С 43 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, предложението се приема.

Колеги, преминаваме към курортните и крайбрежните територии, които са кв. „Сарафово“, включително частите от землището в обхвата на зона А и зона Б, включително Курортна зона местност „Ъгъла“. Кв. „Крайморие“, включително неговото землище в обхвата на зона А и зона Б по смисъла на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, Целият Приморски парк, Парк „Езеро“ и зона „Изток“, заключена между плажа Атанасовска коса и Атанасовско езеро. Предложението в докладната записка на инж. Коралска и предложението на арх. Георгиев е забраната да бъде от 15 април до 6 септември. Така ли е? Има ли разминаване в изброените в момента територии? Това са курортните зони на нашите квартали, на нашия град – Приморски парк, Парк „Езеро“ и зона „Изток“. Уважаеми колеги, тук предлагаме забраната да бъде от 15 април до 6 септември 2027 година. Много моля това да бъде отразено като самостоятелно предложение на арх. Георгиев. Да, г-н Манев?

ГЕОРГИ МАНЕВ: Мисля, че това не е предложение на арх. Георгиев.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Напротив, предложение е на арх. Георгиев, защото в докладната на инж. Коралска всички обекти са включени заедно, а той ги диференцира и взема първите пет обекта. Ако видите...

ГЕОРГИ МАНЕВ: Мисълта ми е, гласуваме останалото предложение, което е на администрацията.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Не, не, не. Предложението на администрацията обхваща всички обекти. Всички територии, извинявам се.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Точно така.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: А арх. Георгиев обособява отделно обхвата от кв. „Сарафово“ до зона „Изток“. Ако отворите...

ГЕОРГИ МАНЕВ: Добре, окей, няма проблем. Мисълта ми е – аз в момента не съм адвокат на арх. Георгиев – просто искаме да се съобразим с това мероприятие, което е много хубаво нещо за Бургас и се случи благодарение на администрацията. Просто не искам да навлизам в... Първо към Вас искам да направя една забележка, с една дума. Вие казахте: „Да се представим пред гостите. Те ще си купят по един апартамент и след като си купят, пак ли да тръгнат бетоновозите?“ То това е… Ние трябва да сме такива, каквито сме. Трябва да ни харесват за това, което сме. Ние сме бургазлии – духът ни е силен, духът ни е красив. Това, че ще спрем строителството, е просто за да облекчим режима на движение. Това е правилната дума според мен. *(Председател Михаил Хаджиянев: Съгласен съм с Вас, но нека това да бъде и един от мотивите. Нека и другото да бъде…)* Добре, съгласен съм. И другото нещо, което искам да кажа. Вижте, имайте предвид, една от най-големите туристически дестинации в целия свят е Дубай. Там строителството не спира. Има начини как постоянно да се строи, докато туризмът се развива. Само това исках да вметна. А що се касае, ако има такова предложение наистина, наистина в последните години разчитаме и виждаме, че туризмът в България, за жалост, особено с цените, с които много хора злоупотребиха чисто спекулативно, макар че такъв израз в пазарната икономика няма, е в петък, събота и неделя, когато говорим за кв. „Сарафово“ и „Крайморие“. Строителството е по-печеливш и по-стабилен бизнес. Когато се организира една територия, особено сега, когато приемаме и Общия устройствен план, трябва да дадем възможност за кратко време всеки да построи каквото може да

инвестира, защото строителството е на приливи и отливи в зависимост от световната криза, банковата криза, войните – виждате за какво става въпрос. Затова тези неща трябва да се разглеждат чисто политически, комплексно, икономически и съм склонен, ако може да се направи някакъв компромис за „Сарафово“ и „Крайморие“, нека да бъде направен. В смисъл – да бъде по-кратък срокът на ограничаване на строителството. Това е като съждение, но ако някой прецени да го предложи, аз ще го подкрепя. Нямам конкретно предложение, просто исках фактически да обясня някои неща, които са ми в главата, и исках да ги изразя. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-н Манев, считам, че настоящата дискусия и направените предложения са изцяло в духа на Вашите разсъждения. Наистина се стремим да намерим баланс. Нека създадем добър имидж и да не се пречи на логистиката на „Евровизия“, но нека не затрудняваме и бизнеса много. Именно затова се прави тази диференциация. За „Сарафово“ и „Крайморие“ искам само да уточня, че досегашната забрана е била от 1 юни до септември. Реално сега я разширяваме с 25 дни – не повече. Едва ли тези 25 дни биха били фатални. Отново казвам – разсъждавайте за „Сарафово“ и „Крайморие“ като за курортни зони, заедно с Приморски парк, парк „Езеро“ и зона „Изток“. Реплика към Вашето изказване има арх. Георгиев. Арх. Георгиев, заповядайте.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Взех реплика, защото не разбрах точно какво предлага г-н Манев, и затова, когато взех лично обяснение, споделих, че предложението на Стойко Андреев трябва да бъде гледано отделно. Доколкото разбирам – кв. „Сарафово“ и кв. „Крайморие“ да бъдат със забрана от 15 април до 25 май, или 16-и, както казахте, а след това да има промеждутък между двете забрани. Ако съм разбрал правилно, може би трябва да се подложи на отделно гласуване. Ако не съм го разбрал – съжалявам. Той е направил отделно предложение по...

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Вие сте прав, но отново Ви казвам, че промеждутъкът, който се разминава с досегашните ежегодни ограничения е 5 дни. Те досега започваха от 1 юни. Сега, ако ще правим значи ние, реално ще им разрешим от 25 май до 1 юни. Логика в това няма, но разбира се, ако има такова предложение, ще го поставя на гласуване. Отговор на репликата Ви има г-н Манев.

ГЕОРГИ МАНЕВ: Нямам никакво... Точно това казах. Исках просто да обобщя цялостния аспект на идеята и да изразя своето мнение. И казах, че ще подкрепя, ако има такова предложение. Нямам никакво предложение и не мога да дам точно конкретно предложение, особено щом се касае за тези 25 дни. Но ако има такова предложение, защото в строителния бранш, в добро, хубаво и удобно време, в което не вали 25 дни са много и бих го подкрепил. Това казах. Благодаря.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Миналата година, само да вметна е било от 13 юни.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: 13 юни. А сега реално я удължаваме от 25 май с 18 дни.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: От 86 дни забраната става 145, ако това е предложението. Затова и Ви казах, че предложението на Стойко Андреев трябва да се гласува отделно, защото лично аз го възприемам.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Добре. Ще поставя предложението на гласуване. Само ми кажете кои територии искате: кв. „Сарафово“, включително землището в обхвата на зона А и зона Б; кв. „Крайморие“, включително землището в обхвата на зона А и зона Б. Ние вече възприехме от 15 април до 25 май. *(Диалог в залата без включени микрофони.)* Значи анализът Ви не покрива задължителното. Приемаме, че от 15 април до 25 май, което е 41 дни, ние трябва да ги считаме като абсолютна част от това нещо. Така че не трябва да сравняваме 86 със 145, а трябва да сравняваме 131 със 145. Тоест Вашето предложение е за 12 дни допълнително.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Да, разбрах. Оттеглям, това което казах. Не бях сметнал. Прав сте.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: В момента дискутираме за някакви 12 дни от най-хубавите курортни…

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Да, относно тези 12 дни наистина няма смисъл.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Добре, колеги, нека сега да го оставим така. Нека да покрием, това което изчетох – от 15 април до 6 септември, да покрием териториите от кв. „Сарафово“, кв. „Крайморие“, Приморски парк, Парк „Езеро" и зона „Изток“. На г-н Андреев ще кажа, че ако имахме промени щеше да е в рамките на тези 12 дена. Добре колеги, сега поставям на гласуване… да и м. Ъгъла. Не го изговорихме. Сега ще го изговоря: Курортна зона местност Ъгъла. Колеги, сега поставям на гласуване тези курортни зони, които изброих, които са от 15 април до 6 септември. Моля за Вашия глас.

С 35 гл. „за“, 2 гл. „против“, 3 гл. „въздържали се“, предложението се приема.

Колеги, сега отиваме като изброяваме: ЦГЧ заключена между бул. „Сан Стефано“, бул. „Демокрация“, ул. „Агоп Мелконян“, ул. „Княз Александър Батенберг“, площад „Царица Йоана“, бул. „Иван Вазов“ и ул. „Уилям Гладстон“, ж.к. „Възраждане“, ж.к. „Братя Миладинови“ и ж.к. „Лазур“. Колеги, за тези територии ние вече гласувахме от 15 април до 25 май. Сега предложението е забраната да бъде от 28 юни до 29 август. Има ли други предложения?

ЖИВКО ТАБАКОВ: Г-н Председател, аз само да направя уточнение още веднъж за моето предложение. Моето предложение от 15 април до 15 септември касае само една зона. Това е пл. „Царица Йоана“, т.е. градинката на гарата, „Булаир“, „Княз Александър Батенберг“. Това каре, което аз казвам от 15 април до 15 септември искам да бъде гласувано отделно и подчертавам за колегите, за да им бъде ясно защо го предлагам. Точно в това каре имаме концентрирана най-голямата леглова база на Бургас. Това са х-л „Луксор“, х-л „Булаир“, х-л „Приморец“, х-л „ДАС Марина“ и х-л „Променаде“. За това конкретното мое предложение е от 15 април до 15 септември – точно това каре и там в момента няма никакво строителство, а по отношение другата част на града ще се съобразя изцяло с колегите.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Сложете ги като 5-та точка.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Добре, колеги, това каре трябва да бъде много внимателно описано на техническите лица. Значи: пл. „Царица Йоана“, „Булаир“, „Княз Александър Батенберг“. Добре, колеги, сега ще поставя на гласуване предложението на г-н Табаков: Забраната за строителство на тези улици между площад

„Царица Йоана“, ул. „Княз Александър Батенберг“ и ул. „Булаир“ да бъде включено в масива от територии, които гласувахме преди малко, за курортни и крайбрежни територии… *(Гласове от залата.),* да бъде от 15 април – 15 септември. Добре каква е логиката за тези 9 дена? Там е до 6 септември. Каква е логиката за 9 дена?

ЖИВКО ТАБАКОВ: Г-н Председател, казвам Ви каква е логиката. На 6-ти септември е национален празник и винаги на 7-ми септември се почива. И ако въобще има в Бургас туристи това е горе-долу е до този период. За това ми изглеждаше малко нелогично защо 6-ти септември винаги е национален празник и туризмът по принцип натовареността му е до 7-ми септември. Но ако в Бургас има 5 човека след 8-ми септември те са в района на Морска гара. Това каре заключва района на Морска гара.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Разбрах. Тоест ще го гласуваме като самостоятелно звено. Колеги, моля да бъде отразено в системата: забраната за строителство да бъде от 15 април до 15 септември. Миналата година видях, че е гласувано също така. Поставям на гласуване предложението на г-н Табаков.

С 33 гл. „за“, 1 гл. „против“, 6 гл. „въздържали се“, предложението се приема.

Колеги, продължаваме като много внимателно трябва да дефинираме периода от 16 май, значи от 15 април до 16 май вече сме се произнесли за ЦГЧ, ж.к. „Възраждане“, ж.к. „Братя Миладинови“ и ж.к. „Лазур“. Сега се произнасяме от 28 юни до 29 август за териториите ЦГЧ заключена между бул. „Сан Стефано“, бул. „Демокрация“, ул. „Агоп Мелконян“, ул. „Княз Александър Батенберг“, площад „Царица Йоана“, бул. „Иван Вазов“ и ул. „Уилям Гладстон“, с изключение на териториите гласувани току що, ж.к. „Възраждане“ – територията заключена между ул. „Уилям Гладстон“, бул. „Сан Стефано“, бул. „Мария Луиза“ и бул. „Иван Вазов“, ж.к. „Братя Миладинови“ и ж.к. „Лазур“. Колеги, гласуваме… *(Глас от залата: Може ли само да го обобщите още веднъж.)* ЦГЧ с изключение на териториите предложени от Живко Табаков, ж.к. „Възраждане“, ж.к. „Братя Миладинови“ и ж.к. „Лазур“ за периода от 28 юни до 29 август

С 39 гл. „за“, 0 гл. „против“, 2 гл. „въздържали се“, предложението се приема.

Колеги, с това предложенията за териториалния и времевия обхват, за които Общинския съвет е компетентен се изчерпаха. Арх. Георгиев, съгласни ли сте т.II. да бъде от докладната на инж. Коралска?

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: На комисия обясних, че във връзка с промяна на бенефициента и на органа, който финансира санирането, старото предложение би трябвало да е в забраната.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Какво имате предвид? Инж. Коралска казва така: Обекти, финансирани по оперативни програми със средства на ЕС и с бюджетни средства на Община Бургас и държавата.

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: ББР не е нито едно от тези неща, които изброихте. Санирането вече е под шапката на ББР.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Сигурни ли сте, че тези средства се третират като средства на ББР?

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: Може да влезем в правен спор, но..., както прецените. *(Инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално*

развитие“ от място: ББР само ги управлява.) Това е Ваше виждане. Смятам, че няма да навреди, но добре, както прецените.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ако наистина смятате, че може да възникне спекулация, инж. Коралска, нека просто да допълним... *(Димитър Николов – Кмет от място: ББР е само мениджър на средствата.)* Тогава нека остане текстът на т.II., т.III. и т.IV., така както инж. Коралска е внесла в докладната. Уважаеми колеги, поставям на гласуване цялостната докладна. С измененията, които направихме, нека обобщим за колегите. *От 15 април до 25 май* цялата територия, целият град ще има забрана за строителство, защото „Евровизия“ ще владее територията, душите и емоциите ни. След изтичането на този срок забраната продължава за курортните зони: „Сарафово“ с местност „Ъгъла“, „Крайморие“, Приморски парк, Парк „Езеро” и зона „Изток“. А за ЦГЧ, „Братя Миладинови”, „Възраждане“ и „Лазур“ ограничението започва *от 28 юни и продължава до 29 август*. Единственото изключение е един малък отрязък в ЦГЧ, за който забраната ще бъде *от 15 април до 15 септември*. Колеги, считам, че намерихме балансирано решение. Да се надяваме, че сме взели най-доброто решение. Уважаеми колеги, поставям на гласуване докладната с измененията в т.I., касаещи времевия и териториалния обхват на забраната по чл.15. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: Въздържал се
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: Въздържал се
35. Стойко Георгиев Андреев: Въздържал се
36. Стоян Демирев Грозев: За

37. Стоян Димитров Царев: Въздържал се
38. Тодор Георгиев Иванов: Въздържал се
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл.15, ал.2 от Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, в резултат на поименно гласуване, с 39 гл. „за“, 0 гл. „против“, 5 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. На основание чл. 15, ал. 2 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие, Общински съвет – Бургас определя периодите и териториите в град Бургас, в които се забранява извършването на строителни и монтажни работи през 2027 г., както следва:

1. От **15 април 2027 г.** (четвъртък) до **06 септември 2027 г.** (понеделник) – за следните курортни и крайбрежни територии:

- кв. „Сарафово”, включително частите от землището в обхвата на Зона „А“ и Зона „Б“ по смисъла на ЗУЧК и Курортна зона местност „Ъгъла“;
- кв. „Крайморие“, включително неговото землище в обхвата на Зона „А“ и Зона „Б“ по смисъла на ЗУЧК;
- Приморски парк;
- Парк „Езеро“;
- Зона Изток (заключена между плаж „Атанасовска коса“ и Атанасовско езеро).

2. От **15 април 2027 г.** (четвъртък) до **25 май 2027 г.** (вторник) – за следните централни жилищни територии:

- Централна градска част, заключена между бул. „Сан Стефано“, бул. „Демокрация“, ул. „Агоп Мелконян“, ул. „Княз Александър Батенберг“, площад „Царица Йоана“, бул. „Иван Вазов“ и ул. „Уилям Гладстон“;
- ж.к. „Възраждане“ – територията, заключена между ул. „Уилям Гладстон“, бул. „Сан Стефано“, бул. „Мария Луиза“ и бул. „Иван Вазов“;
- ж.к. „Братя Миладинови“;
- ж.к. „Лазур“.

3. От **28 юни 2027 г.** (понеделник) до **29 август 2027 г.** (неделя) – за следните централни жилищни територии:

- Централна градска част, заключена между бул. „Сан Стефано“, бул. „Демокрация“, ул. „Агоп Мелконян“, ул. „Княз Александър Батенберг“, площад „Царица Йоана“, бул. „Иван Вазов“ и ул. „Уилям Гладстон“;
- ж.к. „Възраждане“ – територията, заключена между ул. „Уилям Гладстон“, бул. „Сан Стефано“, бул. „Мария Луиза“ и бул. „Иван Вазов“;
- ж.к. „Братя Миладинови“;
- ж.к. „Лазур“.

4. От **15 април 2027 г.** (четвъртък) до **25 май 2027 г.** (вторник) – за следните жилищни територии:

- ж.к. „Славейков“;
- ж.к. „Изгрев“;
- ж.к. „Зорница“;
- кв. „Мадика“;

- кв. „Хоризонт“.

5. От **15 април 2027 г.** (четвъртък) до **15 септември 2027 г.** (сряда) – за следната жилищни територии:

- зона заключена между пл. „Царица Йоана“, ул. „Княз Александър Батенберг“ и бул. „Булаир“.

II. Забраната в определените в т.I, 1 територии не се отнася за строителството на линейните обекти на техническата инфраструктура, обекти с национално значение, обекти с регионално значение и обекти, финансирани по оперативни програми със средства на Европейския съюз и с бюджетни средства от Община Бургас и държавата.

III. На основание чл.15, ал.4 от ЗУЧК, строителни и монтажни работи в определените в т.I, 1 и 2 територии и периоди се допускат само за неотложни аварийно-ремонтни работи и геозащитни мерки и дейности.

IV. На основание чл.15, ал.2 от ЗУЧК, решението да се публикува на официалната интернет страницата на Община Бургас.

Точка 26

ОбС 08-00-18944

Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас, *относно:* 1.1. Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, за допускане изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.9.336 по КККР на гр. Бургас, находящи се в м. Сулу дере, ж. р. „Меден рудник“, гр. Бургас и ПУП-ПУР за трасе на нова тупикова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 070709.9.336 по КККР на гр. Бургас, в устройствена зона 28/Смф, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас; 1.2. Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.9.336 по КККР на гр. Бургас, находящи се в м. Сулу дере, ж. р. „Меден рудник“, гр. Бургас и ПУП-ПУР за трасе на нова тупикова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 070709.9.336 по КККР на гр. Бургас, в устройствена зона 28/Смф, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ресорните комисии са дали положително становище. Уважаеми колеги, откривам дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Д-р Дракалиев, заповядайте.

ГЕОРГИ ДРАКАЛИЕВ: Колеги, имам едно предложение. В цялата докладна записка става дума за местността Сулу дере, само на едно място е написано, че всъщност местността се казва Бързия дол (бивша местност Сулу дере). Предложението ми е навсякъде в докладната записка, включително и в *крайния проект за решение точно така да бъде изписано – местност Бързия дол (бивша местност Сулу дере).*

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Ние сме го сменили наименованието на местността, така ли? *(Глас от залата.)* Добре. Мога да не поставям на гласуване, ако администрацията е съгласна. *(Глас от залата.)* Да, възприема се. Уважаеми колеги, докладната ще я поставя на гласуване, където навсякъде където се чете Сулу дере да се чете местност Бързия дол (бивша местност Сулу дере). Уважаеми колеги, поставям на гласуване докладната за Бързия дол. Моля за вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За
43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125, ал. 1, във връзка с чл. 16, ал. 1 от ЗУТ и предвид решение на ОЕСУТ, изразено с Протокол – Решение № 8/27.05.2026 г. по т. 14 от дневния ред, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1.1. Разрешение по реда на чл. 124а, ал. 1, във връзка с чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, за допускане изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.9.336 по КККР на гр. Бургас, находящи се в м. Бързия дол (бивша м. Сулу дере), ж. р. „М. рудник“, гр. Бургас

и ПУП-ПУР за трасе на нова тупикова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 070709.9.336 по КККР на гр. Бургас, в устройствена зона 28/Смф, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас;

1.2. Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.9.336 по КККР на гр. Бургас, находящи се в м. Бързия дол (бивша м. Сулу дере), ж. р. „М. рудник“, гр. Бургас и ПУП-ПУР за трасе на нова тупикова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатори 070709.9.336 по КККР на гр. Бургас, в устройствена зона 28/Смф, съгласно действащ ОУП на гр. Бургас;

ПУП да се изготвят съгласно изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Към ПУП да се изготви трасировъчен чертеж с координатен регистър и баланс на територията с отразени площи на засегнатите имоти.

Новообразуваните имоти да се отредят за ПИ с нови проектни идентификатори по кадастрална карта.

В съответствие с ПУП да се изготви проект за изменение на кадастралната карта на гр. Бургас.

С ПУП да се докажат габаритите на новите обслужващи улици и привързването им към съществуващата улична мрежа, в съответствие с Наредба РД-02-20-2/20.12.17 г. и ЗУТ.

Съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ към ПУП да се изготвят схеми по части, които да се съгласуват с експлоатационните дружества и контролни органи.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 27

ОбС 08-00-18945

Докладна записка от инж. Чанка Коралска – зам.-кмет „Строителство, инвестиции и регионално развитие“ на Община Бургас, *относно:* 1. Разрешение по реда на чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.16, ал.1 ЗУТ за изработване на проекти за: 1.1. Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас и 1.2. Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до новообразувани УПИ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас, находящи се в местност Мочура, землището на кв. „Банево“, гр. Бургас; 2. Одобряване на задание по реда на чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на проекти за: 2.1. Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас и 2.2. Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до новообразувани УПИ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас, находящи се в местност Мочура, землището на кв. „Банево“, гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, ресорните комисии са дали положително становище. Поставям начало на дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам. Поставям край на дискусията. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Боян Диянов Дяков: За
2. Веселин Матеев Пренеров : За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За
8. Георги Николов Кузманов: За
9. Георги Петров Дракалиев: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Дилян Димитров Георгиев: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Шерафет Асан Мехмед: За
42. Явор Кирилов Костов: За
43. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл.124а, ал.1 във връзка с чл.16, ал.1 от ЗУТ, чл.124б, ал.1 и чл.125, ал.1 от ЗУТ, Протокол №13/19.08.2026г. по т.4 от дневния ред на ОЕСУТ при Община Бургас, в резултат на поименно гласуване, с 43 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.16, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Бургас разрешава изработване на проекти за:

1.1. Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас и

1.2. Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до новообразувани УПИ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас, находящи се в местност Мочура, землището на кв. „Банево“, гр. Бургас;

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Бургас одобрява задание за изработване на:

2.1. Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас и

2.2. Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУП-ПУР) за утвърждаване на трасе на нова обслужваща улица за осигуряване на транспортен достъп до новообразувани УПИ за ПИ с идентификатор 07079.13.64 по КК на гр. Бургас, находящи се в местност Мочура, землището на кв. „Банево“, гр. Бургас.

ПУП да се изготвят съгласно изискванията на ЗУТ, Наредба №7/2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обем и съдържание на устройствените планове, Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Наредба №РД-02-20-2/2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии.

Към проектите за ПУП-ПРЗ и ПУП-ПУР да се изготвят трасировъчни чертежи с координатен регистър и баланс на територията.

Новообразуваните имоти да се отредят за нови ПИ с проектни идентификатори по кадастрална карта.

В съответствие с ПУП да се изготвят проекти за изменение на кадастралната карта на гр. Бургас, съгласувани със СГКК – гр. Бургас.

С ПУП да се докаже габаритът на улиците и привързването им към съществуващата улична мрежа, в съответствие с Наредба РД 02-20-2/20.12.17 г. и ЗУТ.

Съгласно изискванията на чл.108, ал.2 от ЗУТ към ПУП-ПРЗ да се изготвят схеми по части, които да се съгласуват с експлоатационните дружества и контролни органи.

Към ПУП-ПУР да се изготви част „Пътна“, която да се съгласува със заинтересованите ведомства.

ПУП да се съгласуват с РИОСВ – Бургас.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 28

ОбС 08-00-18932

Докладна записка от Михаил Ненов – зам.-кмет „Образование, здравеопазване, социални дейности и младежки политики“ на Община Бургас, *относно:* Предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, ресорните комисии са се изказали положително, дали са положително становище. Поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на

дискусията и поставям на гласуване отпускането на финансови помощи на физически лица, съгласно приложения списък.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: За
35. Стойко Георгиев Андреев: За
36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За
41. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
42. Чанко Миндов Мирчев: За
43. Шерафет Асан Мехмед: За
44. Явор Кирилов Костов: За
45. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание Правилник за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица, приет с Решение на Общинския съвет по т. 6, Протокол №37/24.06.2014 г. и чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА, в резултат на поименно гласуване, с 45 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

Да се предоставят еднократни суми на:

№	заявление вх.№	име, презиме, фамилия	ЕГН/ЛНЧ	сумата от
1.	94-01-25521/03.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
2.	94-01-25965/05.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
3.	94-01-25567/03.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
4.	94-01-25600/03.06.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
5.	94-01-25725/03.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
6.	94-01-25981/05.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
7.	94-01-26350/07.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
8.	94-01-26491/07.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
9.	94-01-26999/12.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
10.	94-01-27172/12.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
11.	94-01-27200/13.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
12.	94-01-27272/13.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
13.	94-01-27279/13.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
14.	94-01-27484/14.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
15.	94-01-27520/14.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***

16.	94-01-27883/18.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
17.	94-01-28077/19.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
18.	94-01-28078/19.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
19.	94-01-28110/19.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
20.	94-01-28272/20.08.2026 г.			***409,03 € (четиристотин и девет евро и три евроцента)***
21.	94-01-28559/21.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
22.	94-01-28666/24.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
23.	94-01-28931/25.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
24.	94-01-28951/25.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
25.	94-01-29058/25.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
26.	94-01-29249/26.08.2026 г.			***306,78 € (триста и шест евро и седемдесет и осем евроцента***
27.	94-01-29294/27.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
28.	94-01-29494/28.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
29.	94-01-29656/31.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***
30.	94-01-29674/31.08.2026 г.			***102,26 € (сто и две евро и двадесет и шест евроцента)***
31.	94-01-29794/31.08.2026 г.			***204,52 € (двеста и четири евро и петдесет и два евроцента)***

Точка 29

ОбС 08-00-18942

Докладна записка от Стойко Андреев – общински съветник, *относно:* Разработване на единен стандарт за улични табели в гр. Бургас и поетапното му прилагане

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-н Андреев мина през всички ресорни комисии, които дадоха положително становище. Поставям начало на дискусията. Г-н Андреев, желаете ли да се изкажете? *(Глас от залата.)* Тогава аз ще си позволя, защото на мен много ми хареса тази докладна. Тя е в изпълнение и на нашите наредби. Имайте предвид, че в Правна комисия има едно допълнение към правното основание – то е свързано и с „Евровизия“. Представете си нашите многобройни посетители и гости да могат чрез QR код на най-забележителните улици и площади, да могат да се запознаят не само с наименованието, а и да получат кратко историческо ревю, още повече че добре би било да се интегрира и с нашата общинска програма Smart Burgas. Уважаеми колеги, не виждам желаещи за изказвания. Поставям на гласуване докладната записка на г-н Андреев.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Дилян Димитров Георгиев: За
13. Димитър Христов Сотиров: За
14. Димчо Грудев Грудев: За
15. Евелина Василева Михалева: За
16. Живко Иванов Табаков: За
17. Иван Георгиев Станев: За
18. Иван Миленов Иванов: За
19. Иво Георгиев Баев: За
20. Йордан Тодоров Вълев: За
21. Костадин Евгениев Андонов: За
22. Красимир Димитров Батилов: За
23. Лидия Стефанова Бобчева: За
24. Мадлен Михран Мутафян: За
25. Мариела Николаева Кирова: За
26. Мариян Иванчев Иванов: За
27. Мартин Станиславов Кръстев: За
28. Милен Димитров Георгиев: За
29. Михаил Димитров Хаджиянев: За
30. Николай Желев Желев: За
31. Павел Георгиев Чепов: За
32. Светослав Кирилов Тодоров: За
33. Севдалина Христова Турманова: За
34. Станимир Байчев Баев: Въздържал се
35. Стойко Георгиев Андреев: За

36. Стоян Демирев Грозев: За
37. Стоян Димитров Царев: За
38. Тодор Георгиев Иванов: За
39. Тодор Димитров Ангелов : За
40. Тодор Жаков Йосифов: За
41. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
42. Чанко Миндов Мирчев: За
43. Шерафет Асан Мехмед: За
44. Явор Кирилов Костов: За
45. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 2 от Наредбата за специфични изисквания към облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли на територията на град Бургас, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Бургас да организира разработването и утвърждаването на единен визуален и технически стандарт за табели за наименованията на улиците в гр. Бургас, включващ:

- наименование на улицата на кирилица и латиница чрез транслитерация, съгласно нормативните разпоредби;
- единни изисквания за дизайн, размери, материали, четливост, достъпност, начини на монтаж и поддръжка, съобразно мястото на поставянето им;
- QR код към официален общински ресурс с историческа информация на български и английски език, позволяващ актуализация на съдържанието без подмяна на кода.

Изискванията на стандарта да се съобразяват при разработването на типови проекти за улични табели и от главния архитект при упражняване на правомощията му във връзка с проектирането и поставянето им съгласно ЗУТ и приложимата общинска наредба.

2. Възлага на Кмета на Община Бургас да представи на Общинския съвет анализ на необходимия брой табели и ориентировъчната стойност за разработване на стандарта, проектиране, изработка, монтаж, цифрова интеграция, историческо съдържание и последваща поддръжка, както и предложение за приоритетни зони и етапи на изпълнение.

3. Възлага на Кмета на Община Бургас въз основа на анализа по т. 2 да предложи включване на необходимите средства за първия етап от реализацията в проекта на бюджет за 2027 г

4. Възлага на Кмета на Община Бургас да организира **поетапната реализация** на проекта според осигуреното бюджетно финансиране, с цел постепенно обхващане на всички улици в гр. Бургас. Настоящото решение само по себе си не отпуска средства и не изменя действащия бюджет.

Точка 30

ОбС 08-00-18898

Докладна записка от проф. д-р Христо Бозов – управител на „Комплексен онкологичен център“ ЕООД, *относно:* Изработка, доставка и монтаж на

механизирана врата за лъчезащита в бункер с линеен ускорител за Отделение по лъчелечение към „КОЦ – Бургас“ ЕООД

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, ресорните комисии са дали положително становище. Поставям начало на дискусията. Арх. Георгиев…

ДИЛЯН ГЕОРГИЕВ: В началото на годината се отведох по една сходна докладна, когато имах работа към КОЦ. Към днешна дата вече нямам, но за да спазя логиката на предната докладна, се самоотвеждам също.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви. Да бъде отразено в протокола. Желае ли някой друг, колеги, да се изкаже? Не виждам. Поставям край на дискусията и Ви призовавам да гласуваме. Моля за Вашия глас.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Тодор Жаков Йосифов: За
40. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
41. Чанко Миндов Мирчев: За
42. Шерафет Асан Мехмед: За

43. Явор Кирилов Костов: За
44. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.1, т.9 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас, в резултат на поименно гласуване, с 44 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Дава съгласие „КОЦ–Бургас” ЕООД да изработи, достави и монтира механизирана врата за лъчезащита в бункер с линеен ускорител за Отделение по лъчелечение с приблизителна цена 31 000 евро, без ДДС.

Точка 31

ОбС 08-00-18950

Докладна записка от Донка Христова – управител на „Бургаски пазари“ ЕООД, *относно:* Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години на самостоятелен обект с идентификатор 07079.614.141.2.2, собственост на „Бургаски пазари“ ЕООД, находящ се на втория етаж на бившия РУМ „Краснодар“, гр. Бургас, ул. „Цар Калоян“

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, ресорните комисии са дали положително становище. Поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкажете? Г-жа Христова е тук, така че ако някой иска да пита нещо, ще имаме най-адекватен и автентичен отговор. Колеги, не виждам. Поставям край на дискусията и ви призовавам да гласуваме. Моля за Вашия глас. Дано да се яви наемател и тази част на бившия „Краснодар“ да…

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Димитър Христов Сотиров: За
12. Димчо Грудев Грудев: За
13. Евелина Василева Михалева: За
14. Живко Иванов Табаков: За
15. Иван Георгиев Станев: За
16. Иван Миленов Иванов: За
17. Иво Георгиев Баев: За
18. Йордан Тодоров Вълев: За
19. Костадин Евгениев Андонов: За
20. Красимир Димитров Батилов: За

21. Лидия Стефанова Бобчева: За
22. Мадлен Михран Мутафян: За
23. Мариела Николаева Кирова: За
24. Мариян Иванчев Иванов: За
25. Мартин Станиславов Кръстев: За
26. Милен Димитров Георгиев: За
27. Михаил Димитров Хаджиянев: За
28. Николай Желев Желев: За
29. Павел Георгиев Чепов: За
30. Светослав Кирилов Тодоров: За
31. Севдалина Христова Турманова: За
32. Станимир Байчев Баев: За
33. Стойко Георгиев Андреев: За
34. Стоян Демирев Грозев: За
35. Стоян Димитров Царев: За
36. Тодор Георгиев Иванов: За
37. Тодор Димитров Ангелов : За
38. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
39. Чанко Миндов Мирчев: За
40. Шерафет Асан Мехмед: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 2 ЗМСМА, чл. 147, ал. 2 ТЗ, чл. 51а, ал. 4 и чл. 51б, ал. 5 ЗОС, чл. 2, чл. 8, ал. 1, т. 1, чл. 9, чл. 12, ал. 1, т. 10 и чл. 18, ал. 1 и 3 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственост в търговски дружества, участието в граждански дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас, във връзка с глава седма от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, в резултат на поименно гласуване, с 42 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

1. Дава съгласие „Бургаски пазари“ ЕООД да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години, считано от предаването с приемо-предавателен протокол, на:

Самостоятелен обект с **идентификатор 07079.614.141.2.2**, с адрес гр. Бургас, ул. „Цар Калоян“, ет. 2, предназначение „За търговска дейност“, с едно ниво и площ **2 106,00 кв. м**, в сграда 07079.614.141.2, разположена в поземлен имот 07079.614.141; със съседи на същия етаж – няма, под обекта – 07079.614.141.2.5, 07079.614.141.2.4 и 07079.614.141.2.3, над обекта – няма, съгласно Схема № 15-1479981-10.10.2026 г.

2. Одобрява начална месечна тръжна наемна цена от 4 050 евро без ДДС, въз основа на оценителския доклад на оценител със сертификат № 100102430 на КНОБ. Одобрява стъпка за наддаване в размер на 405 евро, представляваща 10 на сто от началната месечна тръжна наемна цена.

3. Определя депозит за участие от 12 150 евро без ДДС, равен на трикратния размер на началната месечна наемна цена, съобразно чл. 61, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи. Депозитът на спечелилия участник да се използва за заплащане на първата дължима наемна вноска по реда на чл. 73, ал. 2 от същата Наредба. Плащането на първата дължима месечна вноска се урежда съобразно чл. 74, ал. 1, като се отчита сумата, покрита от депозита. Определя стъпка за наддаване 10 процента от началната тръжна наемна цена.

4. Одобрява следните задължителни договорни условия:

4.1. Имотът се ползва за търговска дейност, съобразена с неговото предназначение и необходимите разрешителни за конкретната дейност.

4.2. В случай, че е необходима промяна на предназначението на наетия обект (със или без извършване на строително-монтажни работи), НАЕМАТЕЛЯТ се задължава за своя сметка да финансира изготвяне на проектна документация и заплащане на всички административни и други разходи, както и разходи по извършени СМР до приключване на процедурата, но само след изричното писмено съгласие на НАЕМОДАТЕЛЯ.

4.3. За времето на СМР, но не-повече от 6 месеца, след датата на сключване на договора, наемателят не дължи месечен наем. Наемателят е длъжен да заплаща останалите разходи за ползване на имота.

4.4. Месечният наем се актуализира ежегодно, при положително процентно изменение на индекса на потребителските цени за страната, публикуван от Националния статистически институт (НСИ), за предходните 12 месеца. При нулево или отрицателно изменение наемът остава непроменен.

4.5. Разходите за ремонтните дейности по адаптацията на обекта, както и разходите за текущата му поддръжка, са за сметка на наемателя. Не се допуска приспадане на тези разходи от наема или възстановяването им от дружеството.

4.6. Всички извършени от Наемателя подобрения, които не могат да бъдат отделени от обекта без неговото повреждане, остават собственост на „Бургаски пазари“, след прекратяване на договора, без Наемателят да има право на обезщетение за извършването им.

4.7. Консумативите и относимата ТБО се заплащат от наемателя.

5. Възлага на управителя на „Бургаски пазари“ ЕООД да изпълни и предприеме действия по провеждане на търг с явно наддаване, съгласно приетите решения по т.1 до т.4.

Точка 32

ОбС 08-00-18981

Докладна записка от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Определяне на условията и реда за провеждане на конкурси за избор на управители на „ДКЦ I – Бургас“ ЕООД, „ДКЦ II – Бургас“ ЕООД и за сключване на договори за упражняване на медицинска дейност с управителите на общинските лечебни заведения

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Докладната е минала през ресорните комисии и е получила положително становище. Колеги, поставям начало на дебатите, като си позволявам, защото в VI. Трябва да изберем представител на Общинския съвет и аз ще поискам изказване за да предложа д-р Лидия Стефанова, като председател на Комисията по здравеопазване да бъде председател на комисията за избор на управители на „ДКЦ I“ и „ДКЦ II“. В нейно отсъствие предлагам д-р Светослав Тодоров, който да изпълнява длъжността. Всички конкурси за управители на лечебни заведения минаха през това ръководство и комисии, смятам че сме доволни от работата им и им желаем успех и в тази част. Благодаря Ви, колеги. Някой друг желае ли да се изкаже? *(Глас от залата.)* Радвам се, че и администрацията подкрепя. Колеги, поставям край на дискусията и Ви призовавам да подкрепим, като предложението е с д-р Лидия Стефанова за председател, а за нейн заместник, в случай на отсъствие на конкурсите да бъде д-р Светослав Тодоров.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Веселин Матеев Пренеров : За
4. Виктория Валентинова Върбанова: За
5. Виолета Атанасова Диянова: За
6. Владимир Павлинов Павлов: За
7. Георги Василев Манев: За
8. Георги Иванов Маринчев: За
9. Георги Николов Кузманов: За
10. Георги Петров Дракалиев: За
11. Даниел Атанасов Иванов: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Димчо Грудев Грудев: За
14. Евелина Василева Михалева: За
15. Живко Иванов Табаков: За
16. Иван Георгиев Станев: За
17. Иван Миленов Иванов: За
18. Иво Георгиев Баев: За
19. Йордан Тодоров Вълев: За
20. Костадин Евгениев Андонов: За
21. Красимир Димитров Батилов: За
22. Лидия Стефанова Бобчева: За
23. Мадлен Михран Мутафян: За
24. Мариела Николаева Кирова: За
25. Мариян Иванчев Иванов: За
26. Мартин Станиславов Кръстев: За
27. Милен Димитров Георгиев: За
28. Михаил Димитров Хаджиянев: За
29. Николай Желев Желев: За
30. Павел Георгиев Чепов: За
31. Светослав Кирилов Тодоров: За
32. Севдалина Христова Турманова: За
33. Станимир Байчев Баев: За
34. Стойко Георгиев Андреев: За
35. Стоян Демирев Грозев: За
36. Стоян Димитров Царев: За
37. Тодор Георгиев Иванов: За
38. Тодор Димитров Ангелов : За
39. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
40. Чанко Миндов Мирчев: За
41. Явор Кирилов Костов: За
42. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, чл. 21, ал. 2 от Закона за публичните предприятия, чл. 69, ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия във връзка с Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения и чл. 12, ал. 1, т. 14 във връзка с чл. 12, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост в търговските дружества, участието в гражданските дружества и сключването на договори за съвместна дейност от Община Бургас и чл. 38, ал. 1 от Закона за задълженията и договорите, в резултат на поименно гласуване, с 42 гл. „за“, 0 гл. „против“, 0 гл. „въздържали се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. Обявява конкурс за възлагане управлението на „Диагностично-консултативен център Едно – Бургас“ ЕООД („ДКЦ I – Бургас“ ЕООД), ЕИК 102272815 и на „Диагностично-консултативен център Две – Бургас“ ЕООД („ДКЦ II – Бургас“ ЕООД) с ЕИК 102100783, който да се проведе в следните етапи:

1. Проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания, съгласно чл. 3, ал. 1, т. 2 и 3 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения като до втория етап на конкурса ще бъдат допуснати кандидатите, които отговарят на поставените изисквания;

2. Представяне от кандидатите на Програма за развитието и дейността на лечебното заведение за петгодишен период.

До третия етап от конкурса – събеседване, се допускат кандидати, получили средноаритметична оценка на разработката не по-ниска от мн. добър (4.50);

3. Събеседване с кандидатите, изразяващо се в защита на програмата за развитието и дейността на лечебното заведение за петгодишен период по т. 2 и познаване на нормативната уредба.

II. Определя следните изисквания, на които следва да отговарят кандидатите, за допускане до участие в конкурса:

1. Да са български граждани или граждани на друга държава – членка на Европейския съюз, на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;

2. Да притежават образователно-квалификационна степен „магистър“ по медицина и квалификация по здравен мениджмънт или образователно-квалификационна степен „магистър“ по икономика и управление и придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт;

3. Да имат най-малко пет години трудов стаж в областта на изискуемото висше образование, както и да притежават управленски опит, минимум три години.

4. Да не са поставени под запрещение;

5. Да не са осъждани за умишлено престъпление от общ характер;

6. Да не са лишени по съответен ред от правото да заемат длъжността Управител на публично предприятие;

7. Да не са обявени в несъстоятелност като еднолични търговци или неограничено отговорени съдружници в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, при което са останали неудовлетворени кредитори;

8. Да не са били членове на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, при което са останали неудовлетворени кредитори;

9. Да не заема публична длъжност по чл. 74, ал. 1, т. 1 – 35 и т. 38 и 39 от Закона за Сметната палата, да не е член на политически кабинет и секретар на община;

10. Да не извършват търговски сделки от свое или от чуждо име;

11. Да не са съдружници в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

12. Да не са управители или членове на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие.

Точки 10 и 11 се отнасят за дейност, сходна с дейността на дружеството

Изискванията, посочени в т.9, 10, 11, 12 следва да са налице към датата на подписване на договора за управление.

III. Определя следните документи, необходими за участие в конкурса:

1. Заявление – свободен текст;

2. Професионална автобиография;

3. Копия от документи за завършено образование и квалификация. Квалификация по здравен мениджмънт се удостоверява чрез представяне на един от документите, визирани в §3 от заключителните разпоредби на Наредба №9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения;

4. Копия от документи, удостоверяващи трудов стаж, професионален и управленски опит;

5. Копия от други документи, удостоверяващи изпълнението на изискванията за заемане на длъжността.

6. Декларация, че са налице условията по т. II.

7. Програма за развитието на Дружеството за петгодишен период, която се предоставя в отделен запечатан плик, поставен в плика с документите. Програмата следва да включва най-малко следното съдържание:

- анализ и оценка на състоянието и дейността на Дружеството; анализ на здравно-демографски и здравно-икономически показатели, анализ на лечебните заведения за извънболнична помощ на територията на Област Бургас, предоставящи сходна медицинска помощ.
- тенденции и възможности за развитие на Дружеството, съобразно действащата нормативна уредба;
- определяне на целите, приоритетните области, очакваните резултати в управлението, финансирането, структурата и организацията на дейността на Дружеството;
- приложимост и етапи за реализацията на програмата.

Заявленията за участие в конкурса, заедно с необходимите документи по т. III. се подават в запечатан непрозрачен плик, в 30-дневен срок от публикуване на обявите на интернет страниците на Община Бургас и Общински съвет – Бургас, в Деловодството на Община Бургас, ул. „Александровска“ № 26.

IV. Определя следната методика за оценка на кандидатурите:

ЕТАП „Оценка на програмата за развитие на лечебното заведение“. Оценката се формира при следните критерии:

1. Съответствие на проекта с нормативната уредба;

2. Съответствие на формулираните цели и задачи с вида на лечебното заведение и с предмета на дейност;

3. Анализ на здравно-демографски и здравно-икономически показатели;

4. Съответствие на разработения проект с обективното състояние на лечебното заведение;

5. Логическа структура на разработката;

6. Степен на практическо прилагане на придобитите теоретични познания;

ЕТАП „Събеседване“. Оценка от проведеното събеседване, формирана при следните критерии:

1. Обосновано представяне на приоритетите и задачите на лечебното заведение;

2. Степен на познаване на нормативната уредба;

3. Способност да се планират и взимат управленски решения;

4. Административни умения, професионални и делови качества;

5. Комуникативни способности и организационни способности;

6. Способност за обективни преценки и представяне на адекватно разрешение на конкретен проблем.

Оценките на програмата за развитие на лечебното заведение и събеседване се формират по шестобалната система, като най-високата оценка е от отличен 6 при точност на оценката 0,25.

V. Процедурата за номиниране да се извърши от Комисия, в състав от пет души, съгласно изискванията на Наредба №9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, както следва:

1. Председател – представител на Общински съвет – Бургас;
2. Секретар – директор на дирекция ДПМК при Община Бургас;
3. Правоспособен юрист – директор на дирекция ПНО при Община Бургас;
4. Представител на РЗИ – Бургас;
5. Представител на БЛС – Бургас.

По решение на комисията конкурсната процедура може да се проведе чрез видеоконферентна връзка. Членовете на конкурсната комисия, подписват преди започване на работата декларации за липса на конфликт на интереси, частен интерес, свързаност с кандидати и за безпристрастност. При възникване на конфликт на интереси в хода на конкурса съответният член се отстранява незабавно и се заменя с резервен. Всички заседания се протоколират, като декларациите и самоотводите се отбелязват в протоколите.

VI. Избира за представител на Общински съвет – Бургас, като председател на комисията: Лидия Стефанова Бобчева при негово отсъствие избира Светослав Кирилов Тодоров.

VII. Делегира правата за извършване на необходимите действия за провеждане на конкурса на Димитър Николов – Кмет на Община Бургас.

VIII. Дава съгласие управителите на общинските лечебни заведения за болнична и извънболнична помощ, собственост на Община Бургас да договарят от името на представляваните от тях дружества сами със себе си, като физически лица, за съответните трудови или граждански договори, което се счита за овластяване по смисъла на чл. 38, ал. 1 от Закона за задълженията и договорите. Възнаграждението се определя съгласно Вътрешните правила за определяне на работната заплата в съответното лечебно заведение.

Точка 33

ОбС 08-00-18982

Отчет от Димитър Николов – кмет на Община Бургас, *относно:* Изпълнение на решенията на Общински съвет – Бургас за периода м. януари – м. август 2026 г.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже по тази тема? Г-жа Хаджиатанасова, заповядайте.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: То е по-скоро един уточняващ въпрос към Вас, и той е свързан с изпълнението на решението относно дарението на Колодрума. В отчета на Кмета е описано, че за това решение към настоящия момент няма изразена воля от собствениците за дарението на имота. Ако обичате да обясните, как за 9 месеца, т.е. в началото на януари и заявлението на докладната е към мен, в което изрично е описано желанието за дарение, какво точно се е случило? Това ми е въпросът. Имаха намерение да даряват, но сега няма да даряват? Така ли да разбирам?

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Аз наистина не… Питате мен или г-н Николов? *(Глас от залата.)* Да. Вижте, с тази докладна ние дадохме съгласие да се приеме дарението. Може би точно на Вас няма нужда да казвам, че обещание за дарение е недействително. Мое предположение е само, тъй като тази докладна предизвика странен ажиотаж и бяхме подложени на контрол както от Прокуратурата, така и от Икономическа полиция защо искаме да получим – Община Бургас да получи. Може би това е причината още да не бъде осъществена. Иначе не мога да Ви кажа. Изцяло в правомощията на общинската администрация и на дарителя е да сключат договор за дарение. Договорът не минава на последваща санкция от Общинския съвет, единствено подлежи на вписване в Службата по вписванията.

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Аз съм съгласна с всичко това. Просто това уточнение следва да бъде направено, тъй като към заявлението към докладната януари месец има такова изрично желание от страна на дарителя.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Така е, но тъй като то е прелиминарно, т.е. то не е формално изказано, то може да се…

ХРИСТИНА ХАДЖИАТАНАСОВА: Така или иначе, към настоящия момент нямаме настоящ договор за дарение. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Имайте предвид, чакам с голямо нетърпение, защото наистина, ако там се осъществи нашата идея, която всички ние прегърнахме, за един културен спортен център, това ще създаде много положителни неща за гражданите на Община Бургас. Аз Ви благодаря за това изказване. Някой друг желае ли, колеги, да се изкаже? Не виждам. Поставям край на дискусията и преминаваме към следващата докладна записка.

Точка 34

ОбС 08-00-18992

Докладна записка от Иван Станев – председател на Постоянната комисия по спорт, деца и младежки дейности*, относно:* Даване на съгласие за финансово подпомагане на автомобилен спортен клуб „Вромос-Рейсинг“ за организиране и провеждане на автомобилно състезание „Рали Никулден“ 2026 за празника на град Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Колеги, поставям началото на дискусията. Желае ли някой да се изкаже? Не виждам, колеги. Поставям край на дискусията и поставям на гласуване да дадем съгласие с 3 000 евро да бъде подпомогнато това рали за празника на Бургас. Моля за Вашия вот.

Участвали в гласуването:

1. Бенчо Георгиев Бенчев: За
2. Боян Диянов Дяков: За
3. Виктория Валентинова Върбанова: За
4. Виолета Атанасова Диянова: За
5. Владимир Павлинов Павлов: За
6. Георги Василев Манев: За
7. Георги Иванов Маринчев: За

8. Георги Николов Кузманов: За
9. Георги Петров Дракалиев: За
10. Даниел Атанасов Иванов: За
11. Дилян Димитров Георгиев: За
12. Димитър Христов Сотиров: За
13. Евелина Василева Михалева: За
14. Иван Георгиев Станев: За
15. Иван Миленов Иванов: За
16. Иво Георгиев Баев: За
17. Йордан Тодоров Вълев: За
18. Костадин Евгениев Андонов: За
19. Красимир Димитров Батилов: За
20. Лидия Стефанова Бобчева: За
21. Мадлен Михран Мутафян: За
22. Мариела Николаева Кирова: За
23. Мариян Иванчев Иванов: За
24. Мартин Станиславов Кръстев: За
25. Милен Димитров Георгиев: За
26. Михаил Димитров Хаджиянев: За
27. Николай Желев Желев: За
28. Павел Георгиев Чепов: За
29. Светослав Кирилов Тодоров: За
30. Севдалина Христова Турманова: За
31. Станимир Байчев Баев: Въздържал се
32. Стойко Георгиев Андреев: За
33. Стоян Демирев Грозев: За
34. Стоян Димитров Царев: За
35. Тодор Георгиев Иванов: За
36. Тодор Димитров Ангелов : За
37. Христина Стаматова Хаджиатанасова: За
38. Чанко Миндов Мирчев: За
39. Шерафет Асан Мехмед: За
40. Явор Кирилов Костов: За
41. Ясен Бориславов Проданов: За

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в резултат на поименно гласуване, с 40 гл. „за“, 0 гл. „против“, 1 гл. „въздържал се“, Общински съвет – Бургас

РЕШИ:

I. **Одобрява** финансово подпомагане от бюджета за спорт по направление други дейности в спорта, т.6 на Приложение №13.4 „Финансови средства за рекламни материали за награждаване на спортисти и официални гости в сферата на спорта“ – финансиране в размер на ***3 000 евро (три хиляди евро)*** на Автомобилен спортен клуб „Вромос – Рейсинг“ Бургас за организиране и провеждане на автомобилно състезание „Рали Никулден“ 2026 за празника на град Бургас.

II. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението.

Точка 35

ОбС 08-00-18827

Питане от Мариета Тимнева-Рохова – общински съветник в Общински съвет – Бургас, *относно:* Предприетите от Община Бургас действия за опазване здравето и информиране на гражданите във връзка със силната задушлива миризма и регистрираните завишени нива на бензен в атмосферния въздух в периода 9 – 10 септември 2026 г.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-жо Рохова за жалост отсъства по здравословни причини. Аз знам, че тя е получила отговора.

Точка 36

ОбС 08-00-18895

Питане от Костадин Андонов – общински съветник, *относно:* Необходимост от допълнително обезопасяване с ограда на спортното игрище в ОУ „Христо Ботев“

КОСТАДИН АНДОНОВ: Нямам отговор.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Не е ли дошъл? Трябва да си видите имейла, със сигурност видях, че има нещо.

Точка 37

ОбС 08-00-18904

Питане от Даниел Иванов – общински съветник, *относно:* Необходимостта от ремонт на ул. „Пробуда“ в участъка между ул. „Шейново“ и ул. „Уилям Гладстон“ в ЦГЧ на г. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Имате две питания. Отговориха ли Ви, г-н Иванов?

ДАНИЕЛ ИВАНОВ: Да, отговорено е. Удовлетворен съм.

Точка 38

ОбС 08-00-18905

Питане от Даниел Иванов – общински съветник, *относно:* Необходимостта от ремонт на ул. „Македония“ в участъка между ул. „Христо Ботев“ и ул. „Уилям Гладстон“ в ЦГЧ на гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Имате две питания. Отговориха ли Ви, г-н Иванов?

ДАНИЕЛ ИВАНОВ: Да, отговорено е. Удовлетворен съм.

Точка 39

ОбС 08-00-18911

Питане от Иван Иванов, Стоян Царев и Николай Желев – общински съветници от ПП „Средна европейска класа“, *относно:* Готовността на Община Бургас и информираността на населението за действия при подаване на сигнал за тревога и възникване на извънредна ситуация

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Получихте ли го? За мен отговора, който беше получен от администрацията представлява малка монография на тема готовност на общините.

ИВАН ИВАНОВ: Благодарим за отговора.

Точка 40

ОбС 08-00-18912

Питане от Мариян Иванов – общински съветник от ПП „Възраждане“, *относно:* Сигнали срещу общински служител в кв. „Лозово“

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-н Иванов? *(Глас от залата.)*

Точка 41

ОбС 08-00-18916

Питане от Станимир Байчев Баев – общински съветник от Коалиция „БСП за България“, *относно:* Безопасността на движението, състоянието на пътната инфраструктура, достъпа и поддръжката на района около бл. 750 в ж.к. „Меден рудник“, гр. Бургас

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-н Баев, Вие получихте ли? *(Глас от залата.)* Благодаря Ви.

Точка 42

ОбС 08-00-18924
Питане от Виолета Диянова – общински съветник от ПП „Възраждане“, *относно:* Дейности на Община Бургас, финансирани по фонд „Убежище, миграция и интеграция“ на Европейския съюз

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Г-жа Диянова, получихте ли отговора?

ВИОЛЕТА ДИЯНОВА: Получих отговор. Благодаря.

Точка 43

ОбС 08-00-18799
Питане от Виолета Диянова – общински съветник от ПП „Възраждане“, *относно:* Чуждоезикова подготовка на служителите на „БУРГАСБУС“ ЕООД

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Получихте ли отговор?

ВИОЛЕТА ДИЯНОВА: Получих отговор. Благодаря.

Председател МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ: Благодаря Ви. Уважаеми колеги, с това, благодарение на Вашата работа и на доброто ръководство, заседанието приключи. „Бургас води, другите го следват!“

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
(МИХАИЛ ХАДЖИЯНЕВ)

ПРОТОКОЛИСТ:
(ЖЕНИ ГОСПОДИНОВА)

СЪГЛАСУВАЛ:
(ДИЛЯНА СТОЙКОВА-ПЕТРОВА)

** Актовете на Общински съвет – Бургас могат да се оспорват от заинтересованите лица пред Административен съд – Бургас, в 14-дневен срок от съобщаването им, а когато актът се съобщава чрез обнародване в „Държавен вестник“ – в 30-дневен срок от обнародването му. Подзаконовите нормативни актове влизат в сила 3 дни след публикуването им на интернет страницата на Общински съвет – Бургас и могат да бъдат оспорвани пред Административен съд – Бургас без ограничение във времето.*